



# РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ

2018

февраль-июнь



## СУТЬ

Все, что делает «Северный город» - предмет гордости. Компания гордится своими проектами. Жильцы наших домов гордятся своим выбором и квартирой.

## ПРОДВИЖЕНИЕ

Через преимущества продукта (ДНК продукта) и бренда (надежность, качество, ответственность, инновационность)

## ГЕОГРАФИЯ

Санкт-Петербург



## ЗАДАЧИ КАМПАНИИ

- РАСКРЫТЬ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОДУКТА
- ЭМОЦИОНАЛЬНО ЗАЦЕПИТЬ ПОТРЕБИТЕЛЯ

# Северный город

## КОНЦЕПЦИЯ

Выбирая квартиру, люди смотрят сотни разных вариантов. Квартиры «Северного города» – любовь с первого взгляда. И влюбляются в них не просто так, а за множество больших и маленьких достоинств.





## ИДЕЯ РЕКЛАМНОЙ КАМПАНИИ

### ТЫ УЗНАЕШЬ ЕЕ ИЗ ТЫСЯЧИ

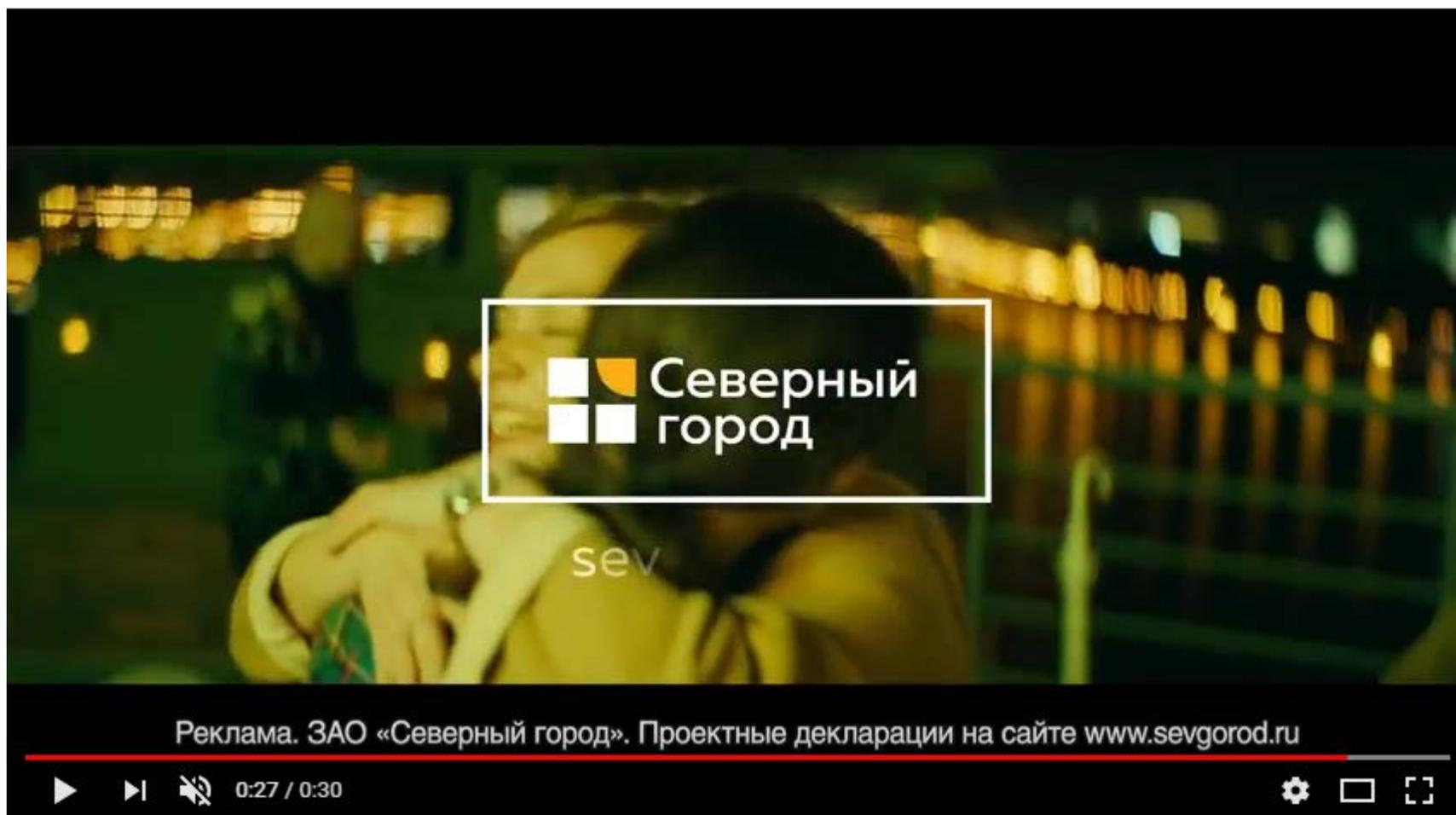
За основу берем песню группы «Корни» — «Ты узнаешь ее из тысячи».

Музыка остается в оригинале, слова изменены, припев тот же.

В рекламе мы видим будущих жильцов. Они долго искали и наконец, нашли именно ту квартиру, которую искали.

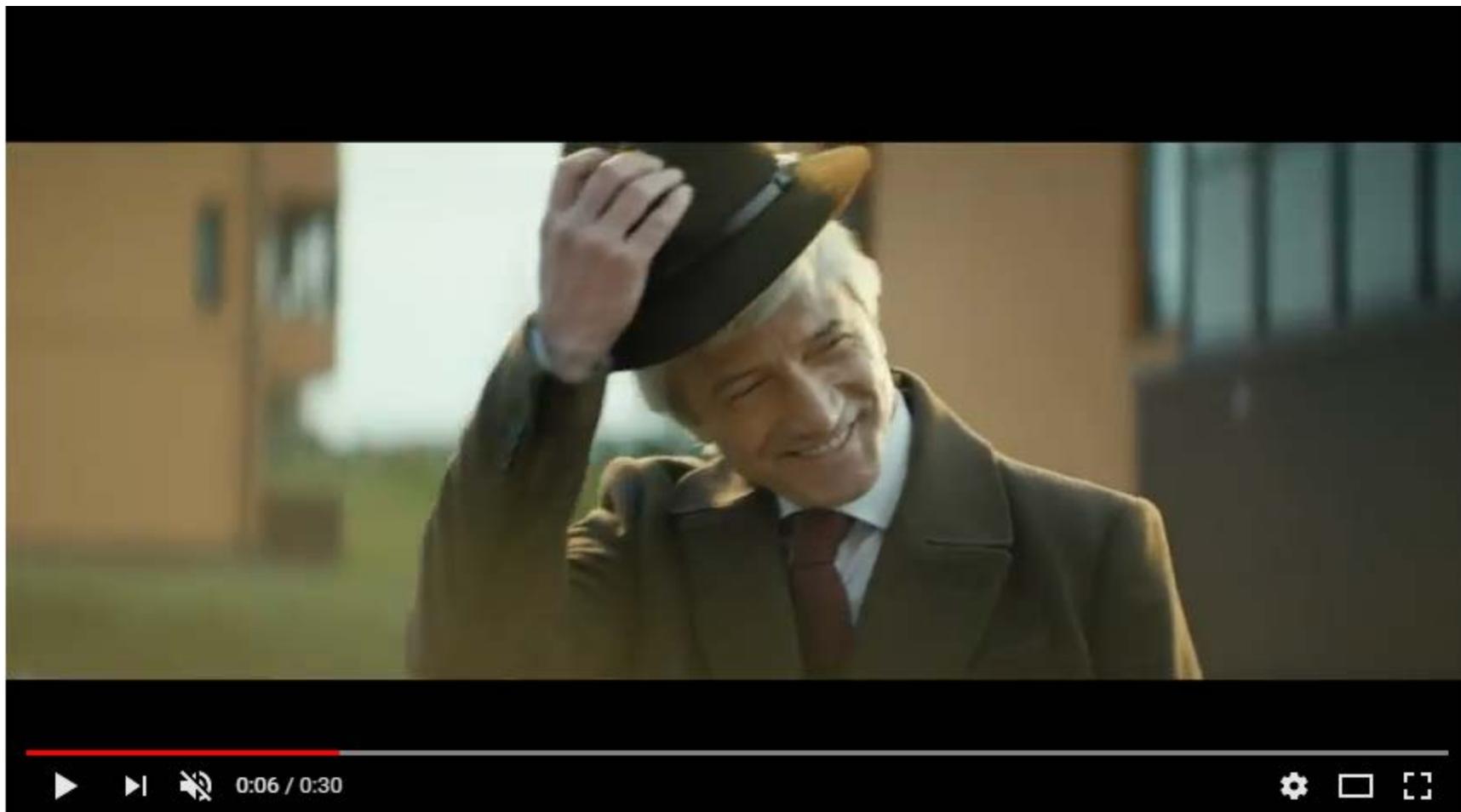
В рекламе обыгрываем бенефиты жилых комплексов.

## РЕКЛАМА НА ТВ



<https://www.youtube.com/watch?v=qBnwr56RL3c>

## РЕКЛАМА НА ТВ



<https://www.youtube.com/watch?v=uK09Q0REE9c>



## Ты узнаешь её по паркингу

Квартира, которую  
давно искал

 Северный  
город

Реклама. ООО «СГС»,  
«Дом на набережной».  
Адрес проекта: Санкт-Петербург,  
Общественный пер. 5.  
Проектная декларация и подробности  
на сайте [sevgorod.ru](http://sevgorod.ru)

[sevgorod.ru](http://sevgorod.ru)

329-79-79



**Ты узнаешь её  
по зелени**

Квартира, которую  
давно искал

 **Северный  
город**

Реклама ООО «СГС»,  
«Дом на набережной».  
Адрес проекта: Санкт-Петербург,  
Общественный пер., 5.  
Проектная декларация и подробности  
на сайте [sevgorod.ru](http://sevgorod.ru)

**sevgorod.ru 329-79-79**



**Ты узнаешь её  
по фасаду**

Квартира, которую  
давно искал

**Северный  
город**

sevgorod.ru 329-79-79

Реклама ООО «СТС»,  
«Дом на набережной»  
Адрес проекта: Санкт-Петербург,  
Софийский пер. 5.  
Проектная декларация и подробности  
на сайте sevgorod.ru



**Ты узнаешь её  
по безопасности**

Квартира, которую  
давно искал

 **Северный  
город**

Реклама ООО «СГС»,  
«Дом на набережной».  
Адрес проекта: Санкт-Петербург,  
Общественный пер., 5.  
Проектная декларация и подробности  
на сайте [sevgorod.ru](http://sevgorod.ru)

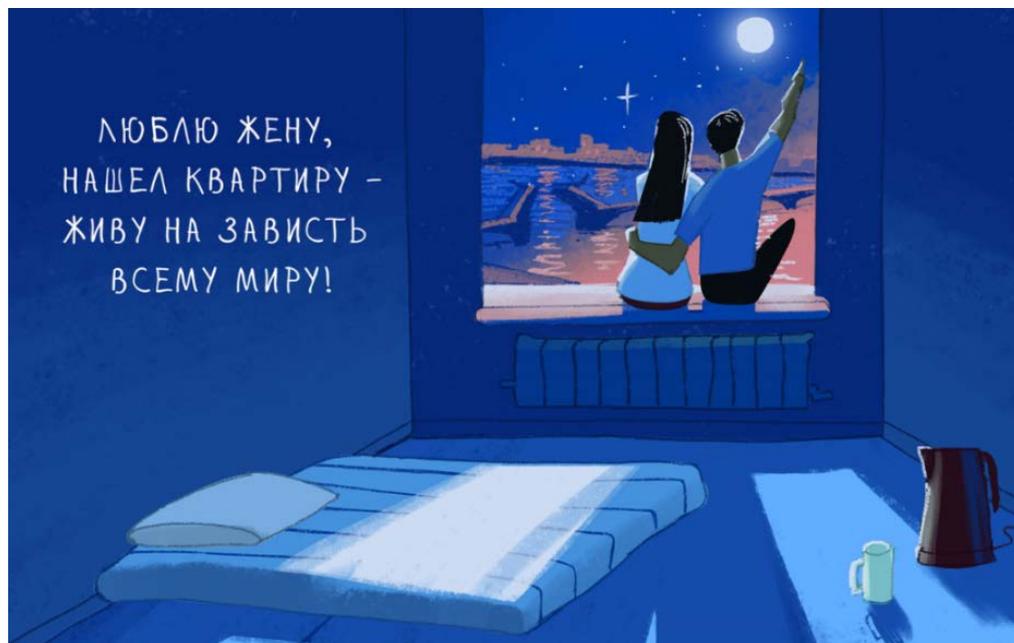
[sevgorod.ru](http://sevgorod.ru)

329-79-79

# РЕКЛАМА НА ТРАНСПОРТЕ



# ОТКРЫТКИ ДЛЯ ВЫСТАВОК И ОФИСА



# РЕКЛАМА В ПЕРЕХОДЕ МЕТРО (коридор 80 м) И ФОТО-КОНКУРС

Квартира,  
которую ты давно искал,  
особенно хороша  
в питерский дождь



sevgorod.ru



#sevgorod  
#тызнаешьееизтысячи

329-79-79

Реклама. ООО «СТС». Адрес объекта: Общественный парк, 5В. Проектная декларация на сайте sevgorod.ru



Квартира,  
которую ты давно искал,  
где двор — детским садом —  
как у кенгуру за пазухой



sevgorod.ru



#sevgorod  
#тызнаешьееизтысячи

329-79-79

Реклама. Eco City — экологический проект. ООО «Икарт» Девелопмент. Адрес объекта: Васильевский район, дер. Мисловское. Проектная декларация на сайте sevgorod.ru



Квартира,  
которую ты давно искал,  
где даже машина  
чувствует себя как дома



sevgorod.ru



#sevgorod  
#тызнаешьееизтысячи

329-79-79



# РЕКЛАМА В ПЕРЕХОДЕ ФОТО УЧАСТНИКОВ



**sevgorodu** • Following

sevgorodu Весь март вы участвовали в фотоконкурсе от компании «Северный Город» и делились в социальных сетях фотографиями и историями о квартирах своей мечты.

Наше беспристрастное и самое справедливое жюри выбрало 11 счастливиц.

Обладателями 10 подарков-впечатлений становятся:

1. nastiyastankova
2. Лариса Кондратьева
3. Ольга Преображенская
4. Аришка Соколовская

67 likes  
MARCH 30



**kate\_m\_l\_r** • Follow

kate\_m\_l\_r "Квартира мечты как источник вдохновения"  
Санкт-Петербург – город великих поэтов, художников, композиторов и архитекторов, влитых в историю города, государства, мира. Именно здесь они черпали свои идеи для создания неповторимых, уникальных образов. Именно здесь, в городе на Неве, между легкой сыростью и вековечного тумана клином солнечного луча высветились ошеломительные, творческие

62 likes  
MARCH 30



**verafoto24** • Follow

verafoto24 #sevgorod #тызнаешьеезтыски  
яки  
Моя идеальная квартира это – место где хочется проводить время постоянно. Где красиво, уютно и главное экологически чисто и безопасно! Какая она, квартира мечты? Где чисто, спокойно и нет суеты. Где сад во дворе, где красивый газон. Где все гармонично и уютно кругом! Где чистым воздухом можно дышать.

26 likes  
MARCH 31



larisamissla42377 #sevgorod #тызнаешьеезтыски  
Я узнаю её из тысячи по уютной ULTRA среде. Здесь комфорт, безопасность, надёжность. Здесь забота о людях везде. Здесь соседи друг с другом встречаются и, счастливые, улыбаются.

larisamissla42377, nadin0007 and 2 others like this



**\_cathisa\_** • Follow  
Saint Petersburg, Russia

\_cathisa\_ Квартира моей мечты - это то место, где мне будет тепло, уютно и комфортно находиться: то место, которое будет спасать от всего неприятного и давать внутреннее спокойствие. 🏡  
#sevgorod #тызнаешьеезтыски

119 likes  
MARCH 29



**korolgoroda** • Follow

korolgoroda #sevgorod #тызнаешьеезтыски  
Люблю когда дома высокие потолки

Be the first to like this

# КОНКУРСЫ В СОЦ. СЕТЯХ



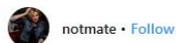
Наталья Марягина  
4 апр в 23:23

Я искала и наконец нашла квартиру мечты, где будет минимум шума, достаточно солнечного света, с приятным видом из окна, в районе развитой инфраструктуры и хорошей транспортной доступностью, и конечно, от надежного застройщика. Остановила свой выбор на ЖК "Green City" - ультрасовременном квартале, которым сможет гордиться Санкт-Петербург! Его особенности: авторское архитектурное решение; закрытый для автотранспорта внутренний двор с оригинальным ландшафтным дизайном, охраняемая территория с электронной системой контроля доступа; современные инженерные решения, включая четырехступенчатую систему очистки воды. ЖК со всей необходимой инфраструктурой: магазины, детский сад, школа... По настоящему красивый комфортабельный жилой комплекс с индивидуальным обликом от надежного застройщика! #sevgorod



Нравится 1

44



notmate • Follow

notmate #sevgorod #ultracity Я в UltraCity , потому что теперь это наш дом) kotoapparat С новосельем!!!!!! kolan\_andrey Поздравляю maginasasha Поздравляю !!!!! tedbru 🍷🍷🍷 viorikamoisey Круто!!! Я вас поздравляю семейство!!!!)) olya\_olsen Ура!!! 🍷🍷🍷 notmate Спасибо 😊 veraveter Поздравляю!!! 🍷🍷🍷🍷🍷🍷



76 likes

APRIL 1

Add a comment...



Olga Korolkova  
6 мар в 19:39

Я искала и наконец нашла квартиру мечты, где из окна я буду видеть лес и весь Командантский проспект, где такая планировка, о которой я мечтала, где территория настолько безопасна, что можно вообще жить без дверей 🍷: где лифт идет от квартиры до паркинга, что очень круто, где хорошая звукоизоляция и я не буду слышать топот соседей и плач детей👶, где невероятно удобно организовано отопление, благодаря которому я могу позволить в компании и попросить сделать в квартире теплее/холоднее🍷; где я смогу наконец почувствовать свободу🍷 #sevgorod



Нравится 6

302

## Квартира, которую давно искал

### Квартира, которую давно искал

Вы долго искали квартиру своей мечты и наконец нашли. Мы благодарны Вам за этот выбор и уверены, что Вы останетесь довольны своим решением. Наверняка Вас впечатлило что-то особенное, возможно наличие фруктового сада во дворе или большие окна, а может быть окно в ванной комнате или ее соседство со спальней. Или Вами движет мечта выспаться и не тратить время на долгую дорогу по пробкам до детского сада с малышом, ведь он прямо в доме.

Мы хотим, чтобы наши дома отвечали требованиям самых взыскательных жильцов, поэтому постоянно улучшаем их и наполняем новыми фишками. Для этого нам нужна Ваша помощь - поделитесь, пожалуйста, аргументами в пользу своей квартиры и мы не останемся в долгу.

Вспомните, что именно покорило Вас в Вашей квартире и опубликуйте этот пост (всего один пост) на своей странице (в любой сети: FB, VK, Instagram) с хештегом #sevgorod. Пост должен начинаться с фразы «Я искал и наконец нашел квартиру мечты, где...», а после слова «где» перечислите, пожалуйста, конкретные характеристики.

За каждую характеристику (именно характеристику квартиры) мы скажем Вам "спасибо" в виде скидки в 10 000 руб.