



МИЧУРИНСКИЙ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



**Более 10 лет мы работаем над улучшением
качества жизни и комфорта жителей
в разных регионах РФ**

За это время мы:

- ввели в эксплуатацию 500 000 кв.м жилья
- сделали счастливыми более 12 000 семей
- в 7 городах России
- получили 19 наград

В наших жилых комплексах:

- создали семью более 3 000 молодых людей
- родились около 2 000 детей

**Мы изучили, что покупатели ценят в комфорт-классе,
и создали комфорт таким, каким он должен быть!**



Мы знаем, что важно для Вас:

- Надежность застройщика
- Сдача домов точно в срок
- Высокое качество строительных материалов
- Современные, красивые и теплые фасады домов
- Продуманные планировки
- Качественный ремонт с гарантией
- Использование энергосберегающих технологий
- Благоустроенная придомовая территория
- Ответственность за жителей своих домов
- Удобство и простота покупки

Не правда ли?



Процесс строительства домов аналогичен процессу выведения нового сорта:

до того момента как распустится цветок или плод начнет созревать, предстоит огромный объем работы селекционеров и садоводов по выведению сорта именно с теми характеристиками, которые необходимы.

Характеристики наших «сорт»:

- отделка квартиры класса «Комфорт+»
- удобные для жизни планировки
- надежность застройщика
- комфорт в каждой детали
- развитая инфраструктура
- уникальное расположение в экологически благоприятных районах



МИЧУРИНСКИЙ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Селекция архитектурных,
планировочных и интерьерных решений
для повышения комфорта Вашей жизни



Жилой комплекс, который понравится Вашим детям!

- Детские игровые площадки
- Спортивная площадка
- Закрытые безопасные дворы
- Площадки с мягким покрытием
- Яркие фасады и холлы подъездов
- Места для хранения спортивного инвентаря

Мы не экономим на комфорте — мы его создаём всеми доступными способами.



Жилой комплекс, который понравится Вашим родителям

- Система видеонаблюдения в каждом дворе
- Транспортная доступность
- Оборудование для маломобильных групп населения
- Энергосберегающие технологии
- Удобные места отдыха во дворе
- Озеленение придомовой территории
- Безопасные лифты
- Крючки для сумок возле дверей

Мы знаем, что Ваш дом – это место, где вы отдыхаете!



Жилой комплекс, который понравится вашей семье!

- Просторные холлы
- Большие колясочные в каждом подъезде
- Бесшумные лифты
- Все квартиры с ремонтом
- Отсутствие шума от ремонтных работ
- Экологичные технологии: создание комфортной температуры в каждой комнате
- Независимость от городских отключений горячей воды и тепла

Мы знаем, что Ваш дом – это место, где Вы отдыхаете!



Наши квартиры для людей, которые ценят комфорт!

- Продуманные планировки
- Экономия времени на качественном ремонте
- Просторные парковки
- Гостевой паркинг

Мы делаем все возможное для того, чтобы Вы могли наслаждаться каждым моментом, проведенным у себя дома.



Жилой комплекс, который понравится Вам и Вашим близким!

- Спокойный и экологически чистый район
- Прогулочные зоны
- Зеленый двор
- Развитая инфраструктура
- Зоны отдыха для любого возраста
- Хорошие соседи

Не отвлекайтесь на бытовые мелочи. Проводите больше времени с семьей!



Мы делаем процесс покупки квартиры простым и доступным.

- Полный выкуп
- Рассрочка от застройщика
- Ипотека от банков-партнеров
- Материнский капитал
- Военная ипотека
- Трейд-ин

Зачем усложнять!



ВАША ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА
ПЛОЩАДЬ ОТ 31,6 ДО 44,7 М²

18 ТИПОВ ПЛАНИРОВОК



ВАША ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА
ПЛОЩАДЬ ОТ 51,2 ДО 62 М²

13 ТИПОВ ПЛАНИРОВОК



ВАША ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА
ПЛОЩАДЬ ОТ 75.9 ДО 76.9 М²

3 ТИПА ПЛАНИРОВОК

МЫ МНОГО РАБОТАЛИ НАД ПЛАНИРОВКАМИ МИЧУРИНСКОГО

И добились того, чтобы каждый метр в Вашей
квартире был удобным и функциональным



Вы экономите:

- Деньги: по нашим подсчетам более 300 000 рублей
- Время на поиски подрядчика с целью сделать ремонт
- Силы, которые потратили бы, объезжая магазины и выбирая материалы
- Нервы своих домочадцев и соседей

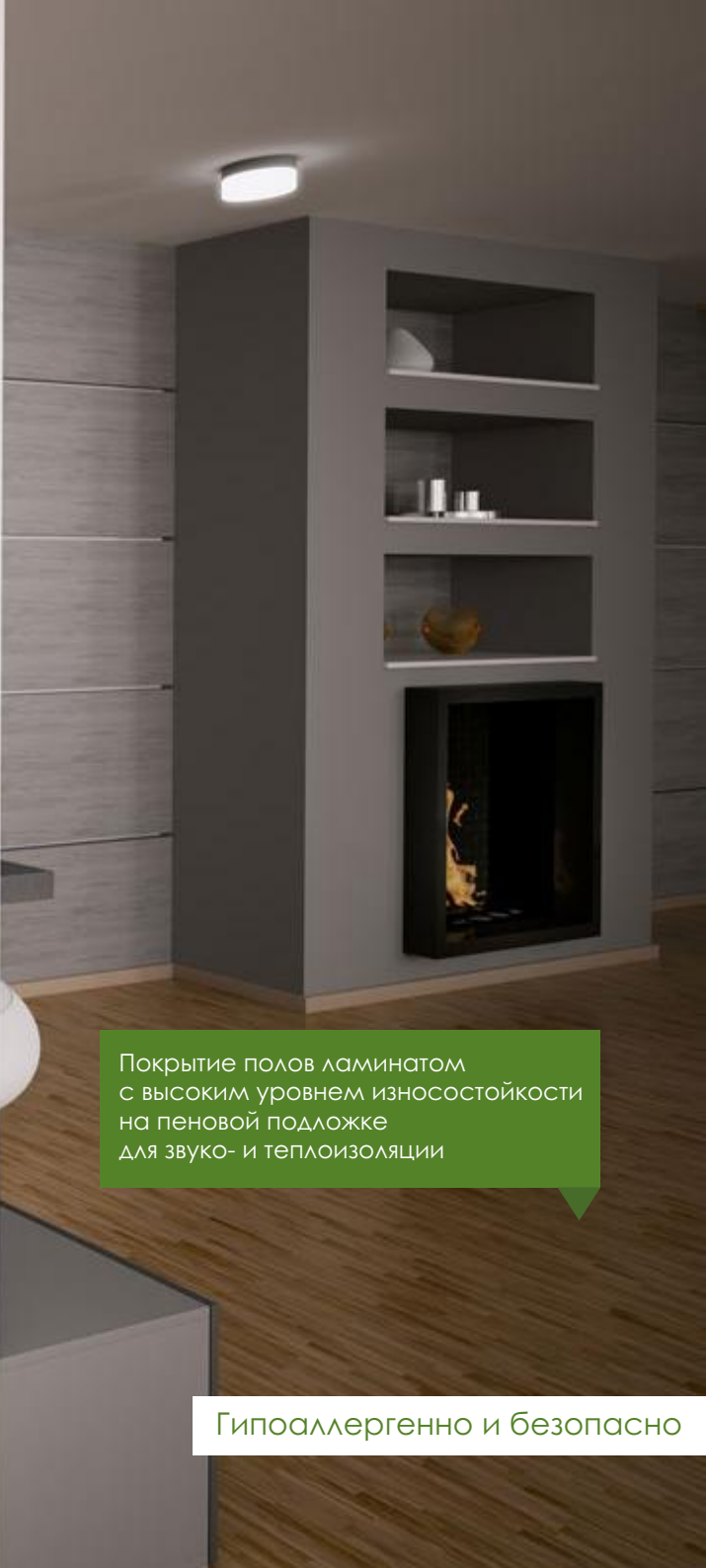
**Потому что Наши квартиры уже с Ремонтom
комфорт-класса и гарантией на все виды работ.**



Натяжные потолки

Металлическая
входная дверь

Квартиры с ремонтом класса Комфорт+



Покрытие полов ламинатом
с высоким уровнем износостойкости
на пеновой подложке
для звуко- и теплоизоляции

Гипоаллергенно и безопасно

Натяжные потолки

Энергоэффективное остекление

Выравнивание, штукатурка
и оклейка стен виниловыми обоями

Подведены телефонные сети, интернет
Необходимое количество розеток

Современные
отопительные приборы,
с терморегуляторами
в каждой комнате

Покрытие полов ламинатом
с высоким уровнем износостойкости
на пеновой подложке
для звуко- и теплоизоляции

Комната

Гипоаллергенно и безопасно



Установка мойки на кухне

Медная проводка

Покрытие полов ламинатом с высоким уровнем износостойкости на пеновой подложке для звуко- и теплоизоляции

Гипоаллергенно и безопасно

Кухня



Натяжные потолки

Полотенцесушитель

Установка сантехнического оборудования:
(умывальник, ванна, смесители, унитаз)

Покрытие стен и пола
санузла керамической плиткой

Установка экрана

Ванная комната

Гипоаллергенно и безопасно



ВСЕ, ЧТО НУЖНО РЯДОМ





- Персональный менеджер по продаже подберет оптимальную планировку и удобный вариант оплаты

- Менеджер по ипотечному кредитованию подберет Вам наиболее удобную программу по ипотеке и поможет собрать документы

- Служба такси поможет организовать Вам поездку на просмотр будущей квартиры

Легкий шаг к комфортной жизни!



**ВСЁ, ЧТО ВАМ ОСТАНЕТСЯ СДЕЛАТЬ -
РАССТАВИТЬ МЕБЕЛЬ В КОМНАТАХ**