



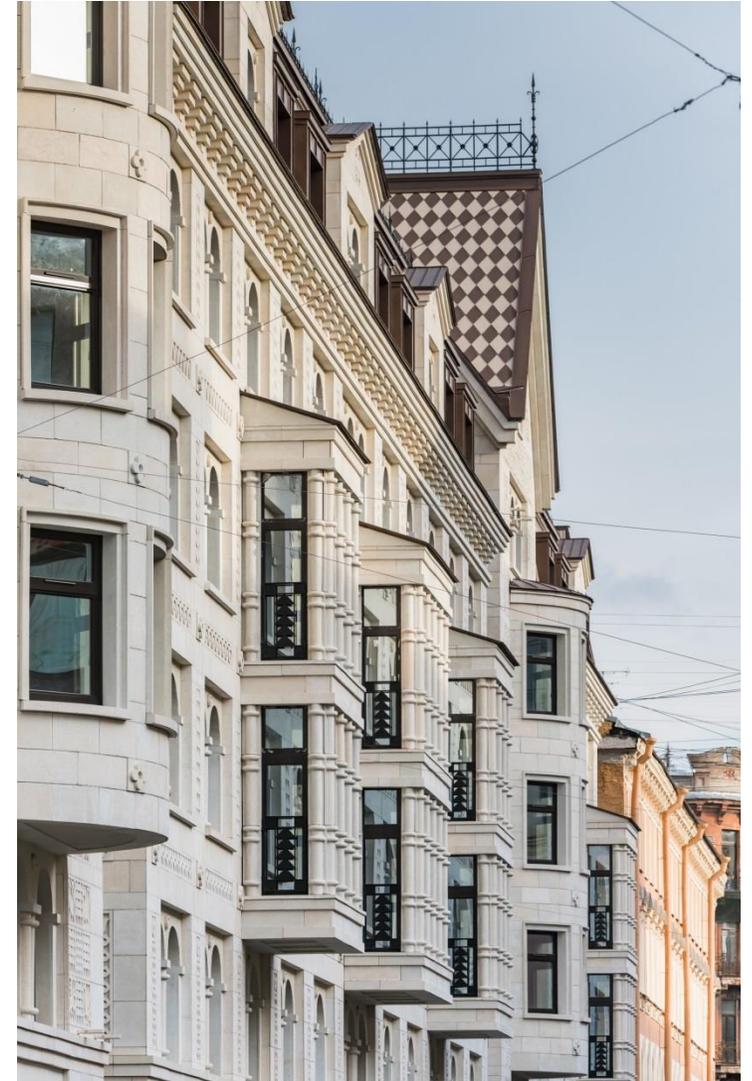
«Ипотечный секрет»

«Группа ЛСР»



Санкт-Петербург
2021

- «Группа ЛСР» — девелопер №2 по объемам строительства в России
- Работает в трех регионах: Москве, Санкт-Петербурге и Екатеринбурге
- Возводит дома разного класса — от комфорт до элитного
- Сейчас в стадии активной реализации находится более 30 комплексов

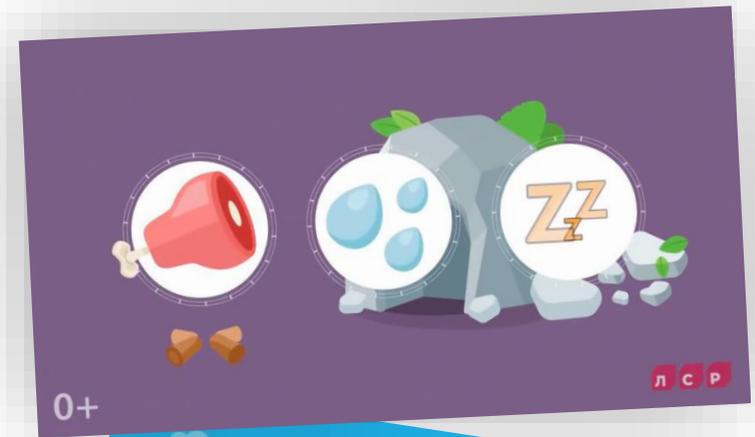


- В апреле 2020 года Правительство России объявляет о введении льготной ипотеки
- Ипотечная ставка – самая низкая в истории России
- Итого: увеличение доли тех, кто планирует приобрести покупку квартиры в ближайшие 12 месяцев



ЗАДАЧИ

- Создать позитивный образ бренда благодаря предоставлению пользователю полезной информации
- Рассказать о плюсах покупки жилья
- Дать понимание, что приобретение квартиры на первичном рынке – выгодно



«Ипотечный секрет»

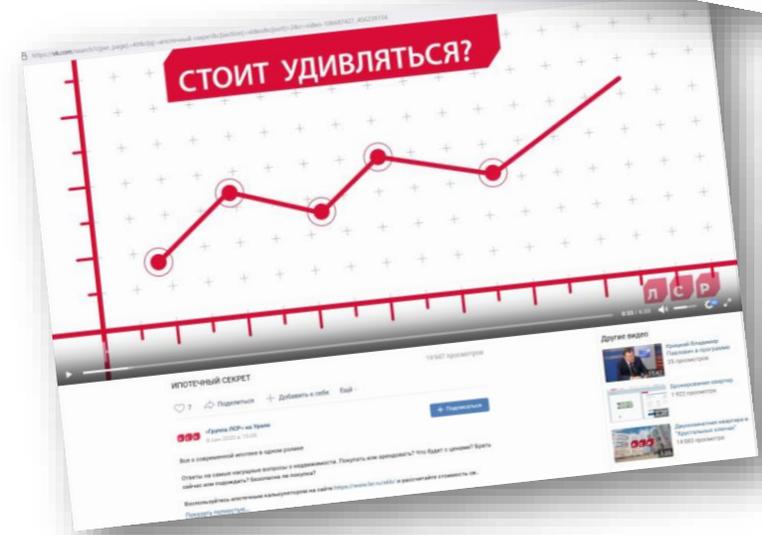
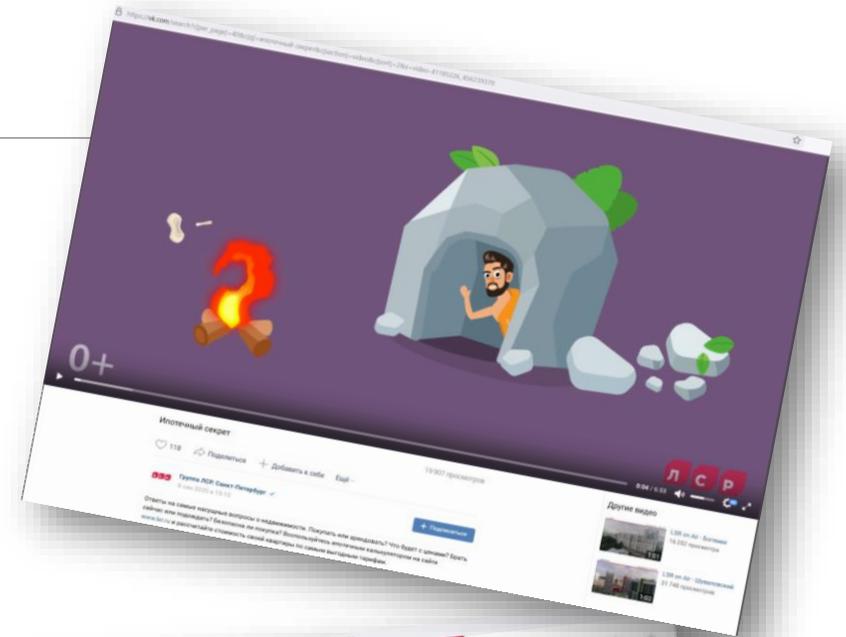
Короткий анимационный ролик рассказывает о том, почему покупать квартиру нужно именно сейчас:

- низкая ипотечная ставка
- динамика цен на жилье и ее причины
- покупка vs. аренда
- безопасность сделки
- инвестиционный потенциал



Почему «Ипотечный секрет»?

- Видео – король контента
- Анимация является нестандартным решением для застройщиков → более заметен среди потока видео для ЦА
- Анимация позволяет эффективнее донести до аудитории сложную тему благодаря своей графичности.
- Даже если пользователь будет смотреть видео без звука, он поймет основную мысль – покупать квартиру выгодно именно сейчас.





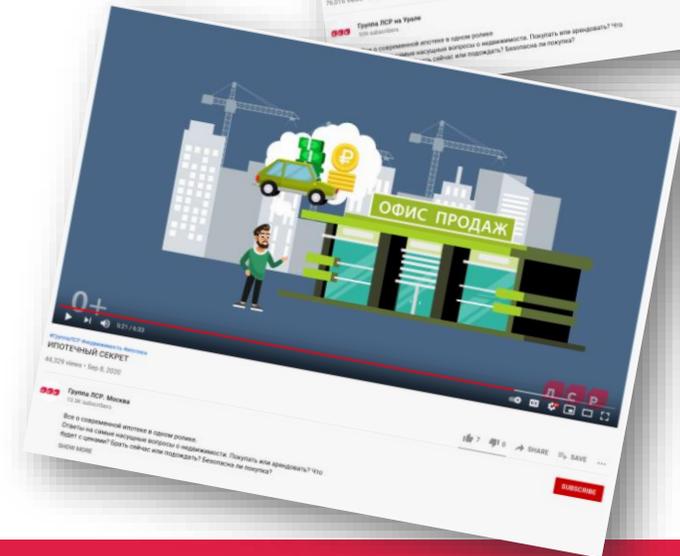
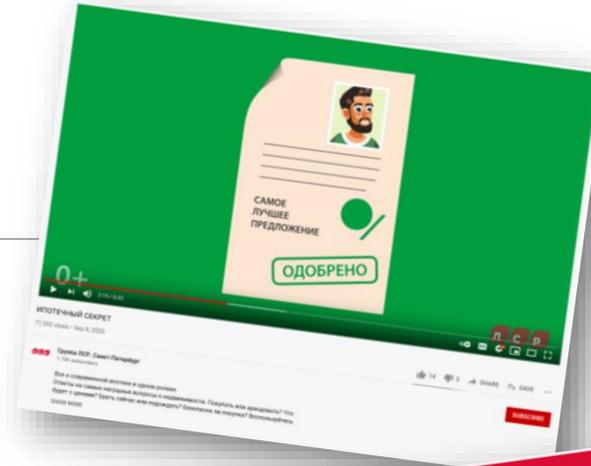
РЕЗУЛЬТАТЫ

- Видео было размещено на страницах «Группы ЛСР» в YouTube и социальных сетях во всех регионах.
- Суммарный просмотр – более 200 тысяч.
- Показатель VTR почти в 2 раза превысил плановый, т.е. аудитории было полезно наше видео.



РЕЗУЛЬТАТЫ

- Видео продвигалось в каждом регионе, в каждой из соцсетей.
- Длительность продвижения составила 1 месяц.
- Наилучший результат по просмотру показал YouTube в Санкт-Петербурге – более 77 000.
- Средний показатель длительности просмотра составил 3 мин. 10 сек.





ПАО «Группа ЛСР»

**Спасибо
за уделенное
время!**

Контактная информация:

Санкт-Петербург,

ул. Казанская, 36

Тел.: +7 962 736 36 34

Timofeeva.ON@lsrgroup.ru