

гайдбук

ХИМКИ  
тайм



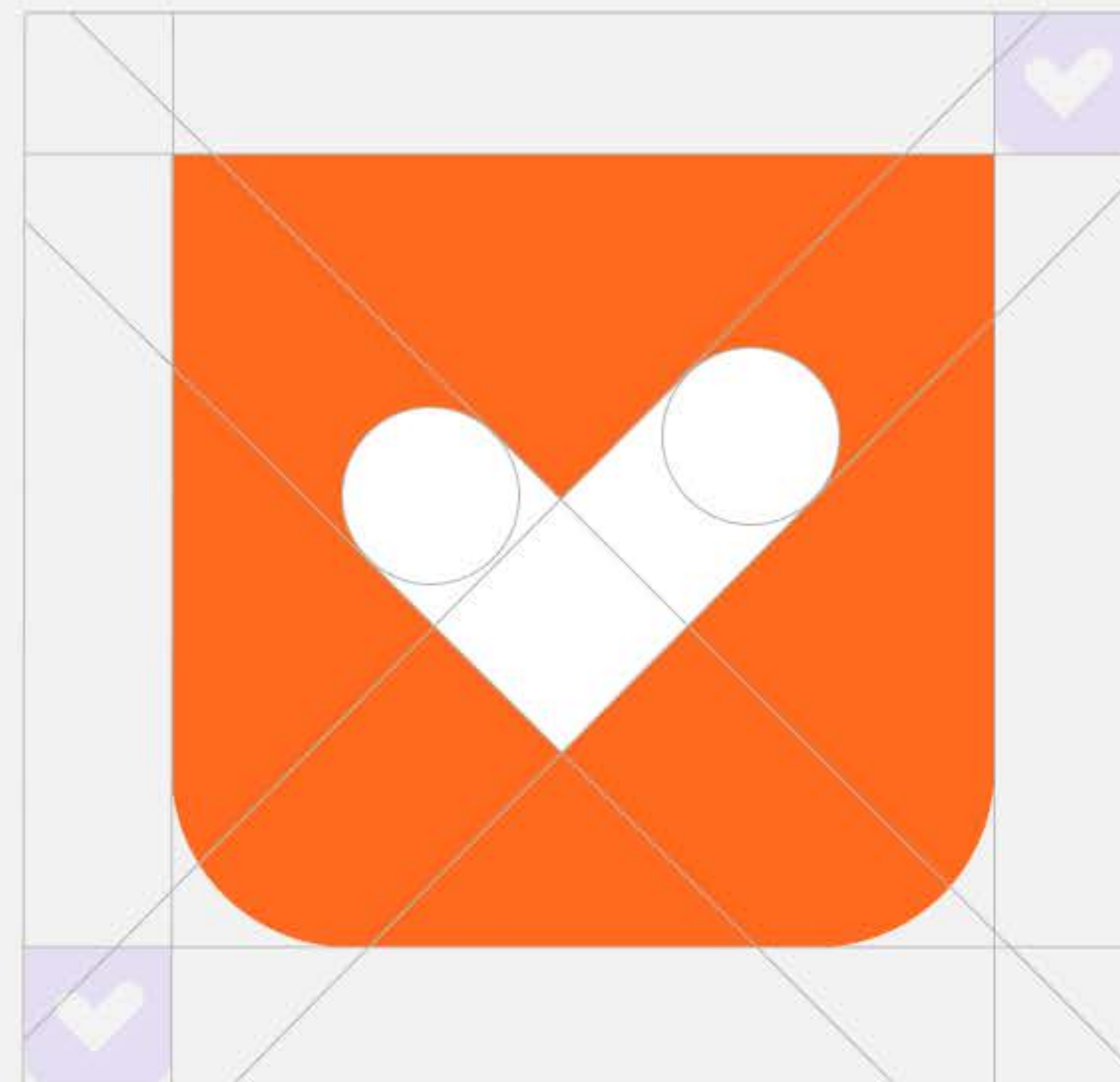
ОСНОВНОЙ ЛОГОТИП



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛОГОТИП



ЗНАК

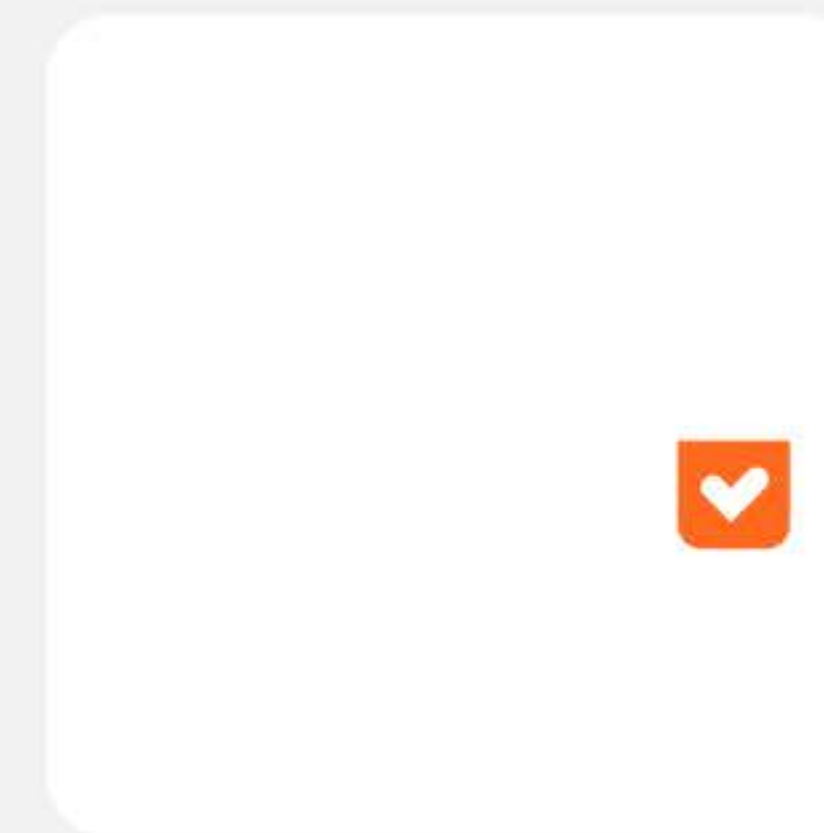


ХИМКИ  
тайм 

ХИМКИ  
тайм 

ХИМКИ  
тайм 

ХИМКИ  
тайм 



# Manrope

АБВГДЕЁЖЗИЙКЛМ  
НОПРСТУФХЦЧШЩ  
ЪЫЬЭЮЯ

абвгдеёжзийклмн  
опрстуфхцчшщъыь  
эюя

# CoFo Sans

АБВГДЕЁЖЗИЙКЛМ  
НОПРСТУФХЦЧШЩ  
ЪЫЬЭЮЯ

абвгдеёжзийклмн  
опрстуфхцчшщъыь  
эюя



**ХИМКИ  
тайм** 

от **4,9** МЛН  
РУБ.



выбрать квартиру

**ХИМКИ  
тайм** 

 доступные  
квартиры  
с качественной  
отделкой



выбрать квартиру

**ХИМКИ  
тайм** 



через дорогу  
МОСКВА

комфорт-класс  
в комфортной локации

Жизнь без  
расстояний —  
всё рядом



**ХИМКИ  
тайм** 

Живи  
там, где  
<span>всё под  
рукой</span>

2 дома  
комфорт-класса

**ХИМКИ  
тайм** 



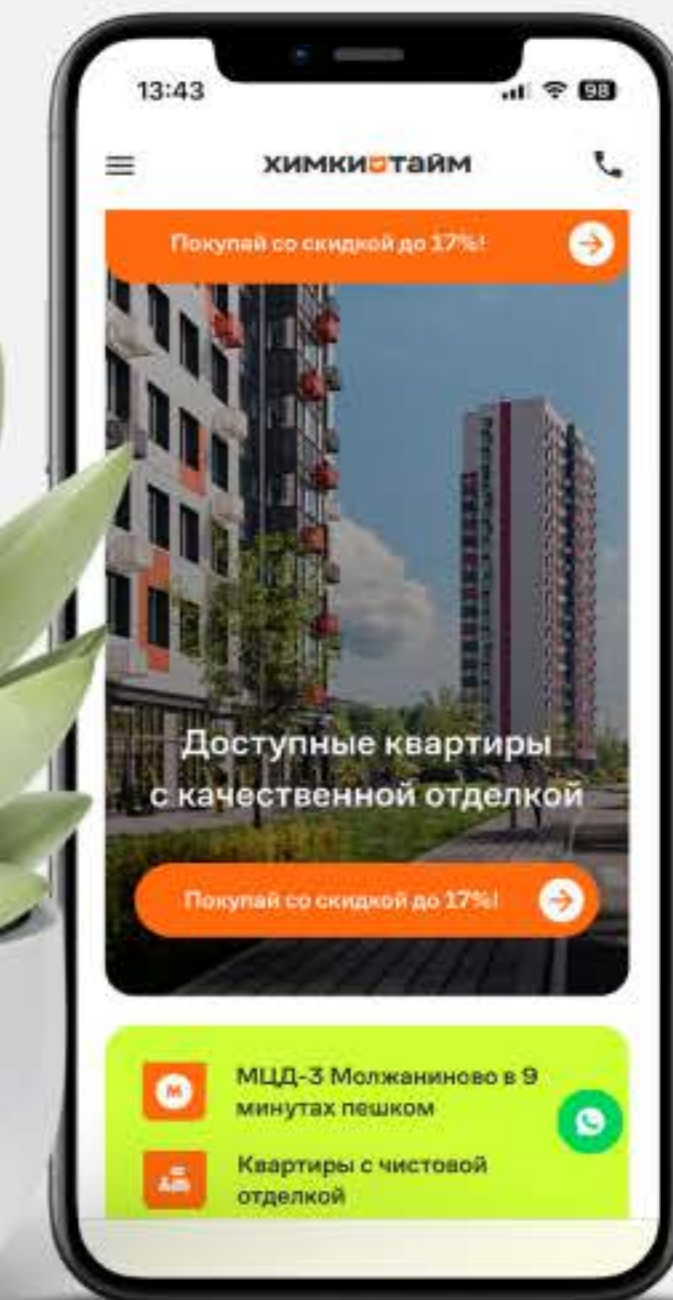
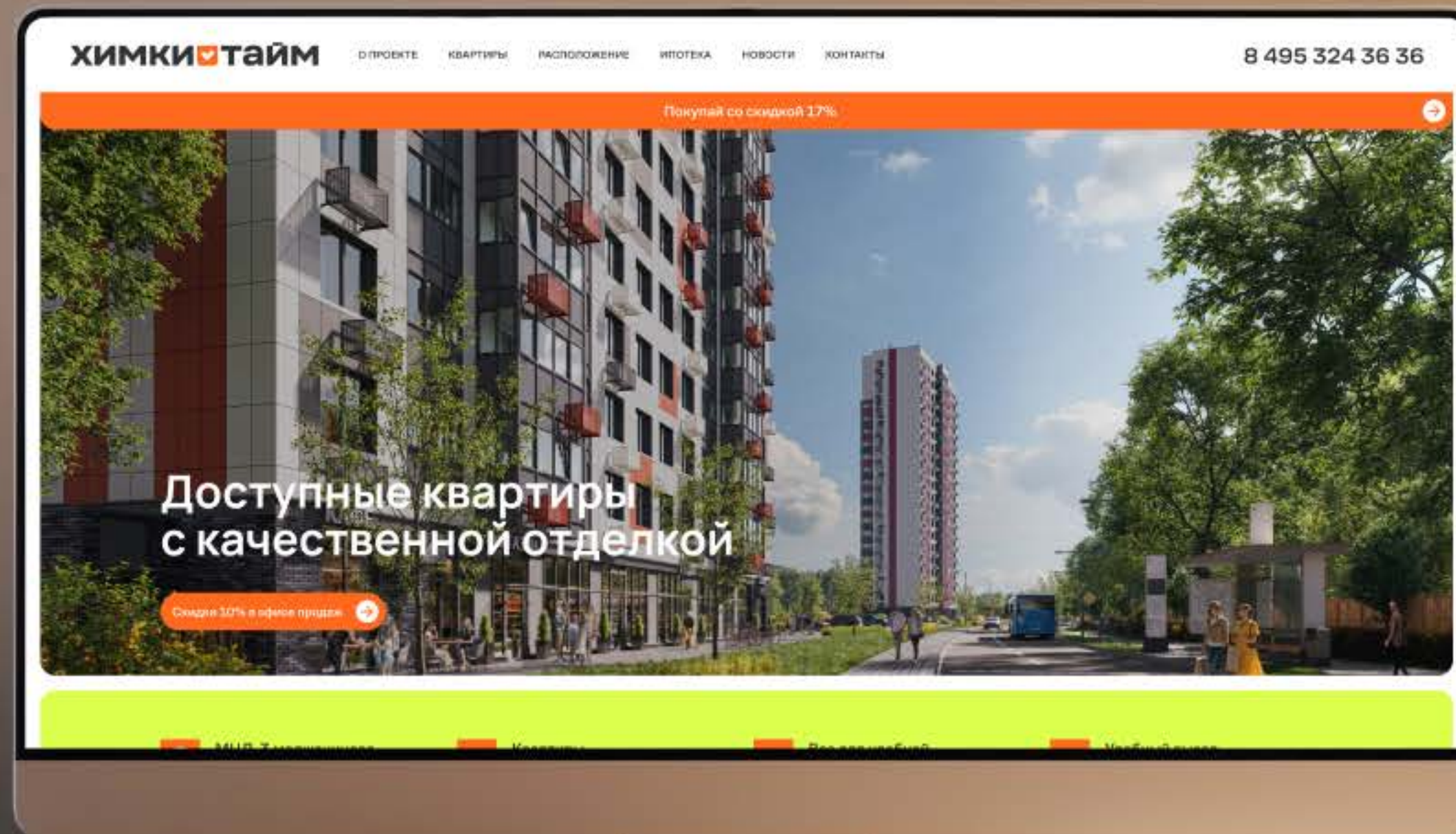
Семья и  
природа —  
наша основа



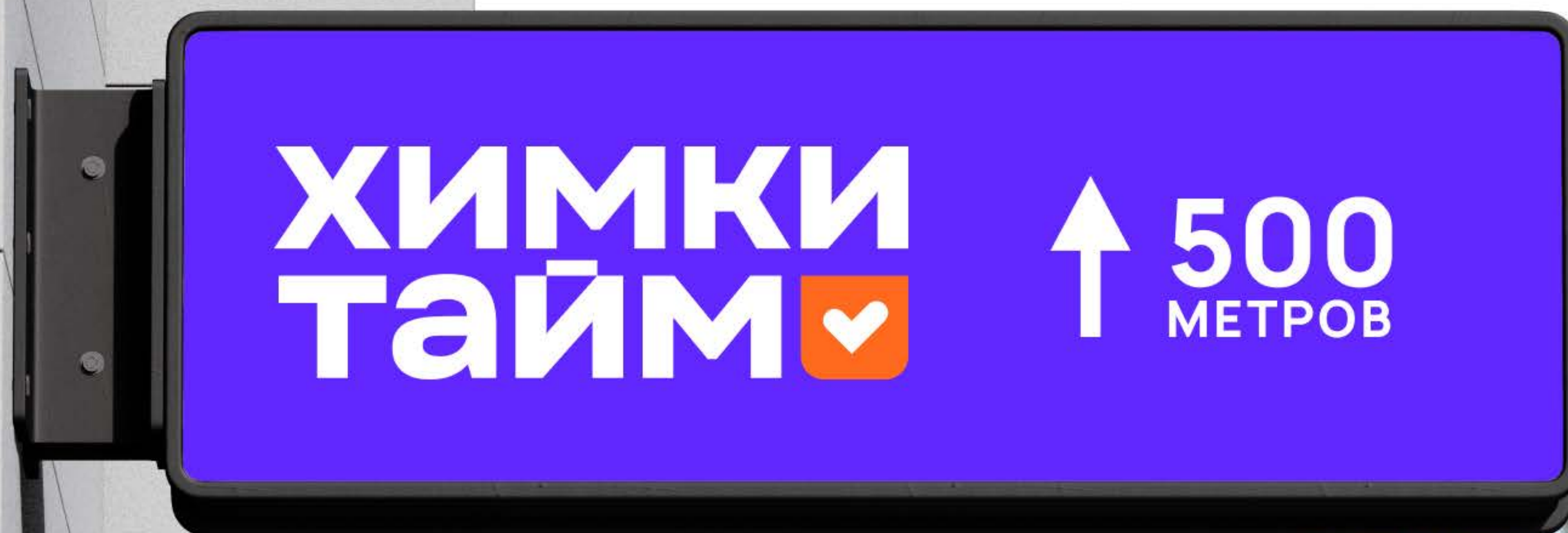
**ХИМКИ  
тайм** 

## 07. САЙТ ПРОЕКТА

ХИМКИТАЙМ







**ОБРАЗЕЦ ДОГОВОРА ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

Договор № \_\_\_\_ - 8- /20\_\_

участия в долевом строительстве многоквартирного дома

г. Нижний Новгород

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Общество с ограниченной ответственностью «НижТилерСтрой» (ИНН 5260465039, ОГРН 1195275036912, место нахождения: 603093, г. Нижний Новгород, ул. Родионова, д. 192, корп.3, Пом. П1/108), в лице \_\_\_\_\_

, именуемое в дальнейшем «Застройщик», с одной стороны, и  
гражданин(ка) РФ: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), \_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ года, код подразделения: \_\_\_\_\_, зарегистрирован(ая) по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. **Застройщик** - Общество с ограниченной ответственностью «НижТилерСтрой», выполняющее функции Заказчика и осуществляющее привлечение денежных средств Участников долевого строительства для строительства многоквартирного жилого дома.

1.2. **Участник долевого строительства** - \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), осуществляющий привлечение денежных средств в создание объекта долевого строительства, путем размещения денежных средств на счетах эскроу в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

1.3. Многоквартирный жилой дом № 8-\_\_\_\_ (по генплану), расположенный в жилом комплексе состоящем из группы 19-ти этажных жилых домов с подземной автостоянкой (№ 8-1, 8-2, 8-3 по генплану) в границах улиц Пушкина-Тимирязева в Советском районе г. Нижнего Новгорода, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул. Оранжерейная 2-я, СНТ «Бугры-2» (адрес строительный) (далее — Жилой дом), на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_, Застройщик осуществляет строительство Жилого дома на основании разрешения на строительство № 52-\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года. Заключение о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1. и 2 статьи 3, статьями 3.2, 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

