

prime life

башни бизнес-класса

**ЮгСтройИнвест**

# О проекте

Одновременно со стартом продаж первых домов в квартале «Левобережье» жители Ростова-на-Дону начали ожидать появления на этой территории домов бизнес-класса. По этой причине оформление буклета башни бизнес-класса Prime Life отличается от всего, что было сделано раньше для проекта от «ЮгСтройИнвест».

prime life  
башни бизнес-класса

 ЛЕВОБЕРЕЖЬЕ



Ранее в квартале «Левобережье» не было домов бизнес-класса. Поэтому позиционирование и брендинг Prime Life отличается от всего, что было в первом жилом квартале на левом берегу Дона.

prime life

башни бизнес-класса



Исторически сложилось, что премиальные товары и услуги ассоциируются с темными цветами. Обложка буклета башни бизнес-класса Prime Life символизирует изысканность и стиль. Серый матовый картон Touch Cover с фольгированием и выборочным лаком на названии выглядит притягательно и подчеркивает элитарность проекта.

Те, кто выбирают башни бизнес-класса Prime Life не готовы тратить свое время на пустые разговоры. Буклет старается разговаривать с потребителем на его языке, как если бы это была деловая встреча двух партнеров.

## ПЕРВАЯ ИЗ ЛУЧШИХ

С первой башни Prime Life стартует бизнес-класс на Левом берегу. Лучшее расположение, отделка фасада натуральным камнем травертином, система «умный дом», уникальное благоустройство двора – для тех, кто привык к лучшему.

1

подъезд

24

этажа

211

квартир

prime life



6

prime life

## В РИТМЕ МЕГАПОЛИСА

Prime Life меняет представление о жизни в большом городе. Представьте, что вы наслаждаетесь видом на Дон у себя дома с чашечкой кофе в руках. Пара минут пешком – и вы отдыхаете в парке у озера. Несколько минут на авто – и вы уже гуляете по центру города на Большой Садовой.

### ПЕШКОМ:

2

минуты до парка  
на Левом берегу

15

минут до  
Ворошиловского моста

5

минут до стадиона  
«Ростов Арена»

15

минут до Гребного  
канала

### НА АВТОМОБИЛЕ:

7

минут до Набережной  
Ростова-на-Дону

10

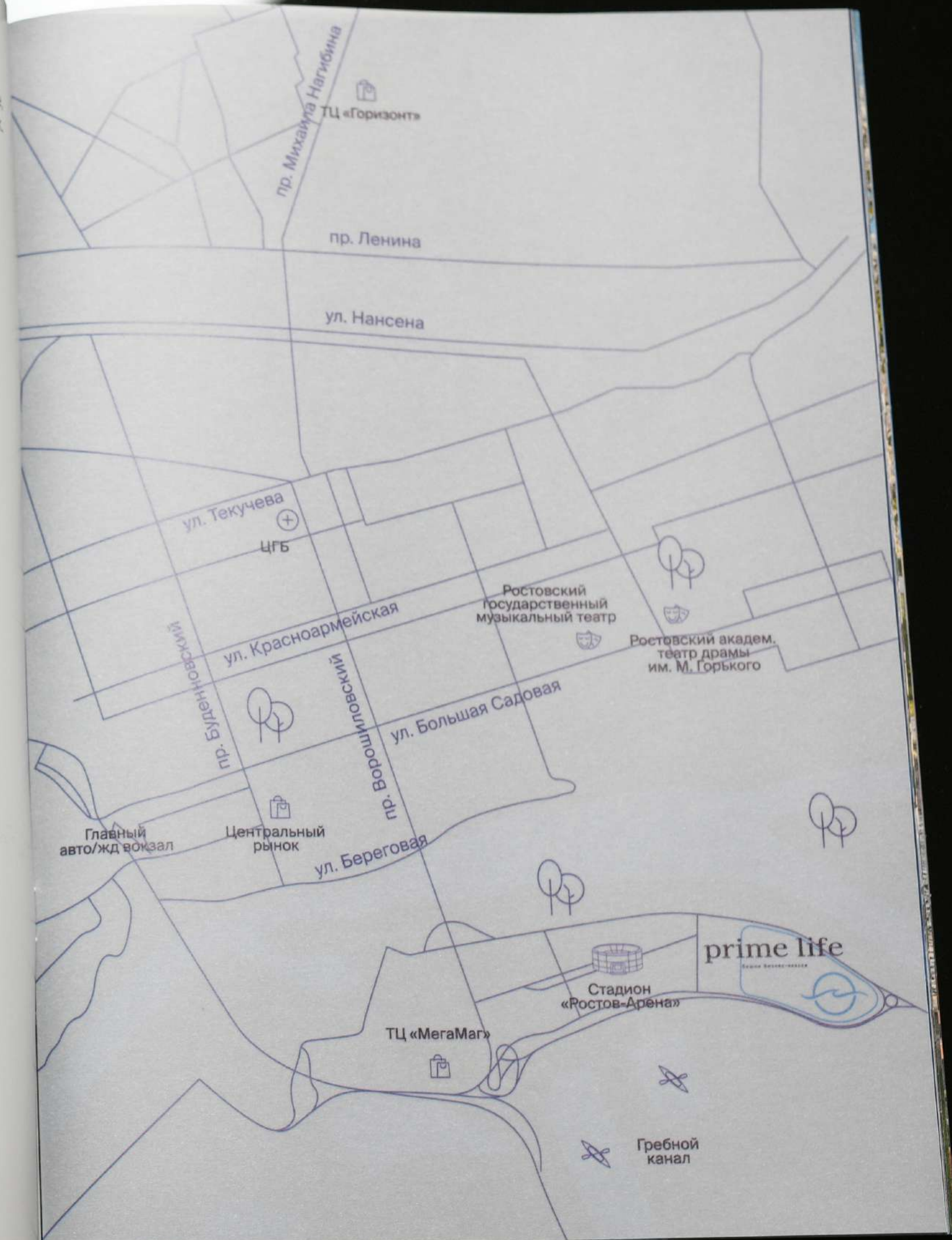
минут до Главного  
авто/жд вокзала

10

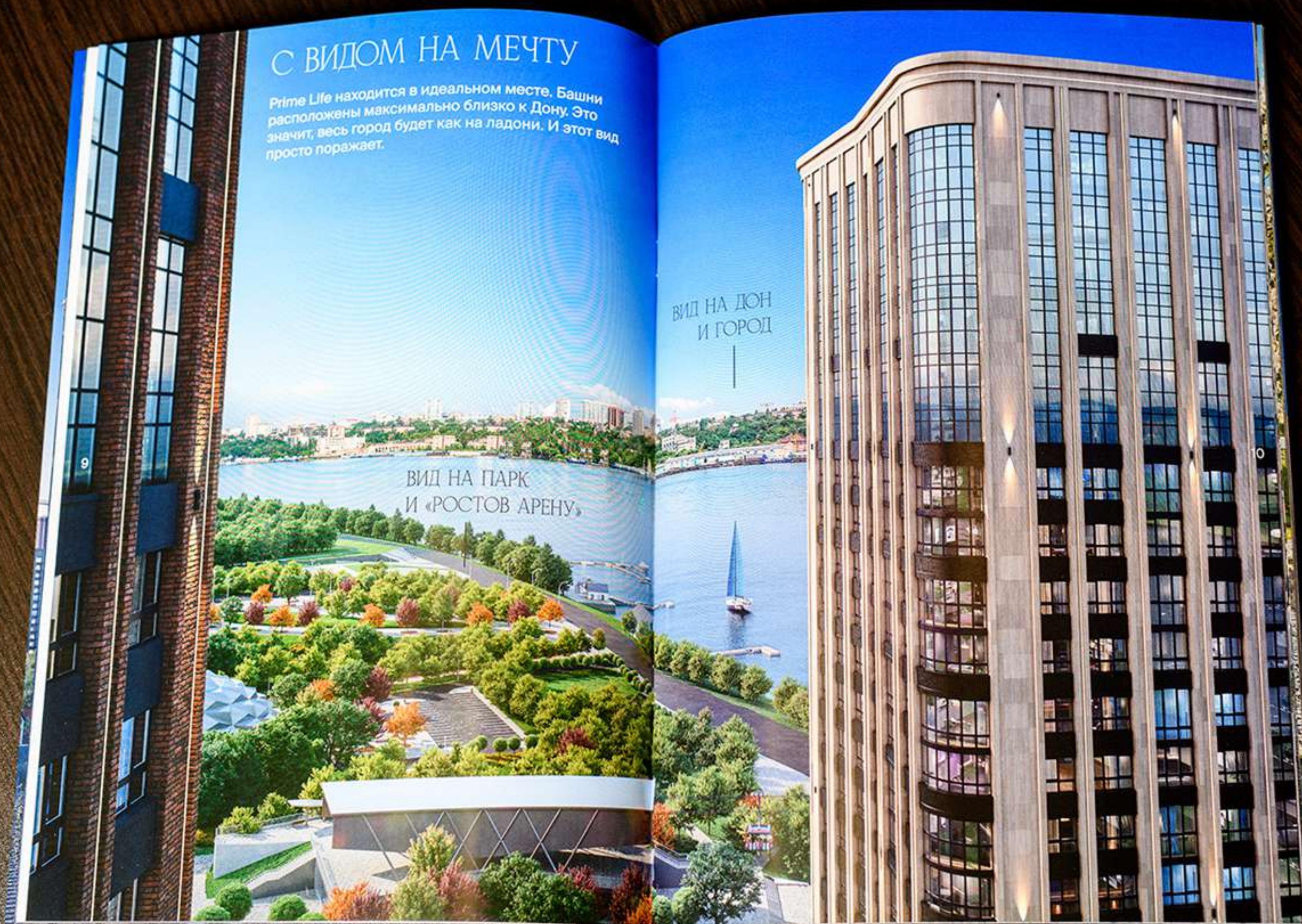
минут до Центральной  
городской больницы

15

минут до ТЦ «Горизонт»



Одно из главных преимуществ первой башни — уникальные видовые характеристики. Мы постарались передать неповторимые пейзажи, которые будут доступны только счастливым обладателям квартир в этом доме.





НЕ ОТВЕСТИ  
ВЗГЛЯД



Через дорогу от Prime Life расположится новый уникальный парк. Его потрясающую панораму вы сможете оценить прямо из своей лоджии.





Перед буклетом стояла важная задача: не только рассказать об основных характеристиках, но и отразить масштаб идеи. Говоря с клиентом на визуальном языке, мы использовали только крупные изображения.



15

16

## АРХИТЕКТУРНЫЙ ШЕДЕВР

Внешний вид Prime Life вызывает восторг. Отделка фасадов клинкерной плиткой и натуральным камнем травертином делает башни исключительными.

## ПРЕМИАЛЬНЫЙ ВИД

Благодаря мягким светлым оттенкам и премиальному подбору материалов Prime Life выглядит благородно и дорого.



Натуральный камень травертин



Алюминиевая композитная панель



Клинкерная плитка

prime life

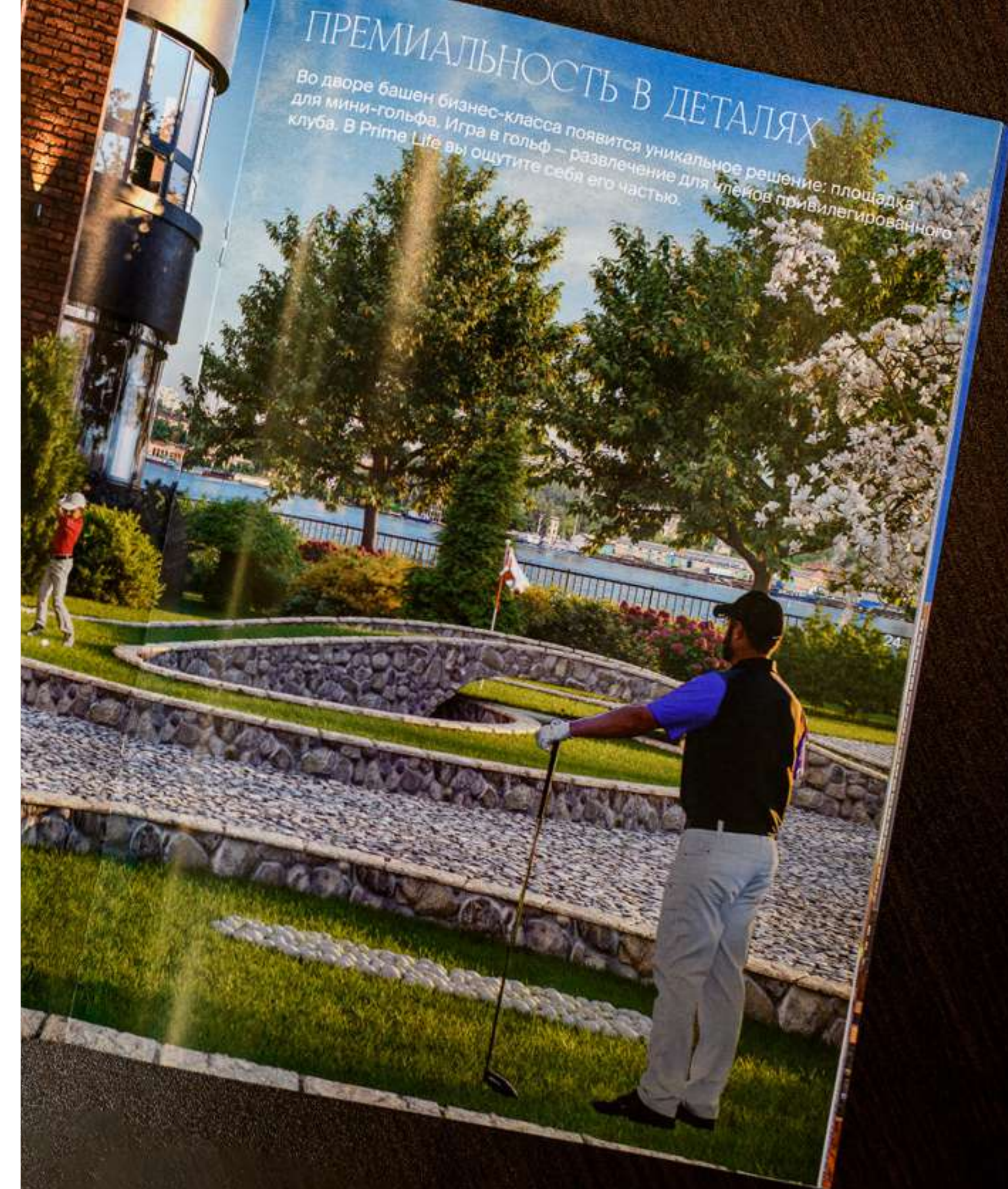
Бизнес-класс



prime life

## В ОДИН МИГ

В большом городе каждая минута на счету. Все лифты башен бизнес-класса спускаются в подземный паркинг. Вы сможете быстро припарковать автомобиль под домом и добраться до квартиры за считанные минуты.



Весь проект башен бизнес-класса на левом берегу Дона выходит за рамки привычного и превосходит любые ожидания. В верстке мы решили подчеркнуть это отсутствием каких-либо визуальных рамок и ограничений, сохранив порядок и организованность.



## О КОМПАНИИ

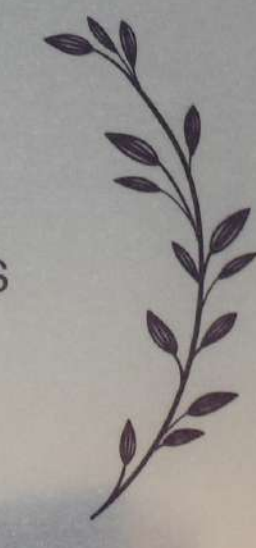
«ЮСтройИнвест» неоднократно становился обладателем престижных федеральных наград. Миссия компании – вместе с качественным жильем создавать комфортную среду, которая будет отвечать всем потребностям современного человека.



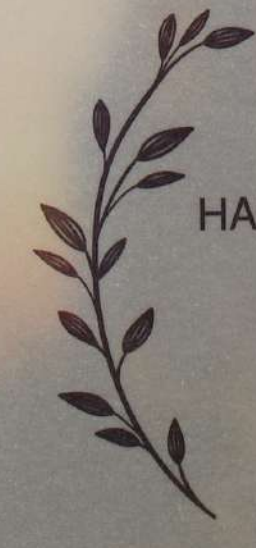
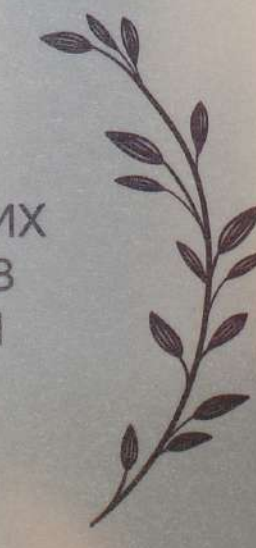
НАДЕЖНЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК  
РОССИИ  
2022



URBAN  
AWARDS  
2022

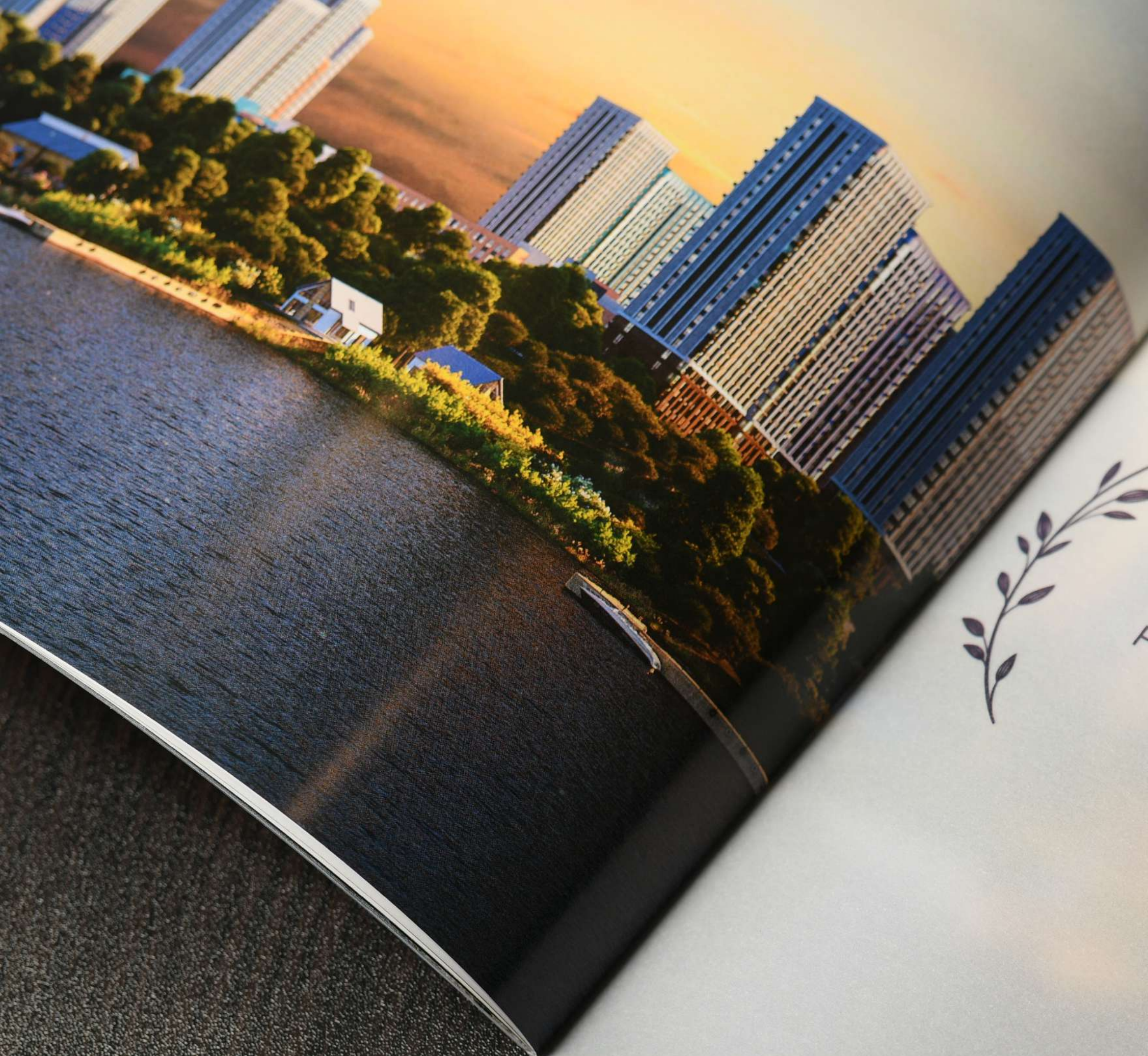


100 ЛУЧШИХ  
ТОВАРОВ  
РОССИИ



НАЦИОНАЛЬНЫЙ  
ЗНАК  
КАЧЕСТВА





НАДЕЖНЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК  
РОССИИ  
2022

100 ЛУЧШИХ  
ТОВАРОВ  
РОССИИ

URBAN  
AWARDS  
2022

НАЦИОНАЛЬНЫЙ  
ЗНАК  
КАЧЕСТВА

...но становится обладателем престижных  
...ия компании — вместе с качественным жильем  
...среди которой будет отвечать всем потребностям



- 1. Штукатурка стен
- 2. Индивидуальное отопление
- 3. Электроразводка
- 4. Стяжка пола
- 5. Разводка труб
- 6. Французские окна

## ВАШ ЧИСТЫЙ ХОЛСТ

Все квартиры в Prime Life доступны с отделкой White Box. Вы получите ключи от квартиры, где все шумные и дорогие работы уже выполнены. Вам остается самое приятное — оформить интерьер.

## НА ВСЕ ГОТОВОЕ

Также вы можете приобрести квартиру с готовым ремонтом. 3 дизайн-проекта ремонта на выбор. Каждый из них отличается цветом, подбором материалов и интерьера.



Вы получите ключи от квартиры. Вам остается оформить интерьер.

## НА ВСЕ ГОТОВОЕ

Также вы можете приобрести квартиру с готовым ремонтом. Мы предлагаем 3 дизайн-проекта ремонта на выбор. Каждый из них выдержан в своем стиле: отличается цветом, подбором материалов и интерьера.

Впервые мы включили в буклет дома отдельную полосу о таком продукте, как «Квартира с ремонтом». Если мы общаемся с клиентом на его языке, то мы выходим к нему с деловым предложением и решением его проблемы.

# Печать издания

Формат: 210×297 мм

Тираж: 1000 шт.

Блок:

- 23 разворота
- печать на кальке
- полноцветная печать

Обложка:

- дизайнерский картон Touch Cover
- глянцевый УФ лак

# ЮгСтройИнвест



prime life  
башни бизнес-класса



ЛЕВОБЕРЕЖЬЕ