

Рекламная кампания года

2019 г.



ЖК «Ньютон» - это 500 000 кв. метров жилья комфорт-класса.

Комплекс охватывает территорию двух микрорайонов, в центре одного из них расположен сквер, проектом предусмотрено устройство пешеходной аллеи и спортивного кластера со скейт-парком.

- ✓ каждый двор организован согласно концепции «парк во дворе», что включает в себя большие тематические игровые площадки, велосипедные дорожки и спортивные комплексы
- ✓ закрытые дворы и более 1500 камер видеонаблюдения обеспечивают безопасность комплекса на высшем уровне
- ✓ помещения специального назначения: кладовые, велосипедные, колясочные, вело-лапомойки, зона буккросинга в каждом подъезде

- ✓ Информирование о доступных инструментах покупки
- ✓ Повышение знания об уникальных характеристиках продукта

Период размещения РК: февраль- апрель 2019 г.

География размещения: Челябинск

- ✓ Наружная реклама – билборды
- ✓ Радио
- ✓ Размещение в печатных СМИ
- ✓ Digital

Убеждение потребителя:
«Квартиры в Ньютоне дорогие. Я не потяну»

Идея - Показать доступный инструмент покупки в привязке к конкретному типу квартиры.

Период размещения:
февраль- июнь 2019

Каналы коммуникации
Таргетированная реклама:

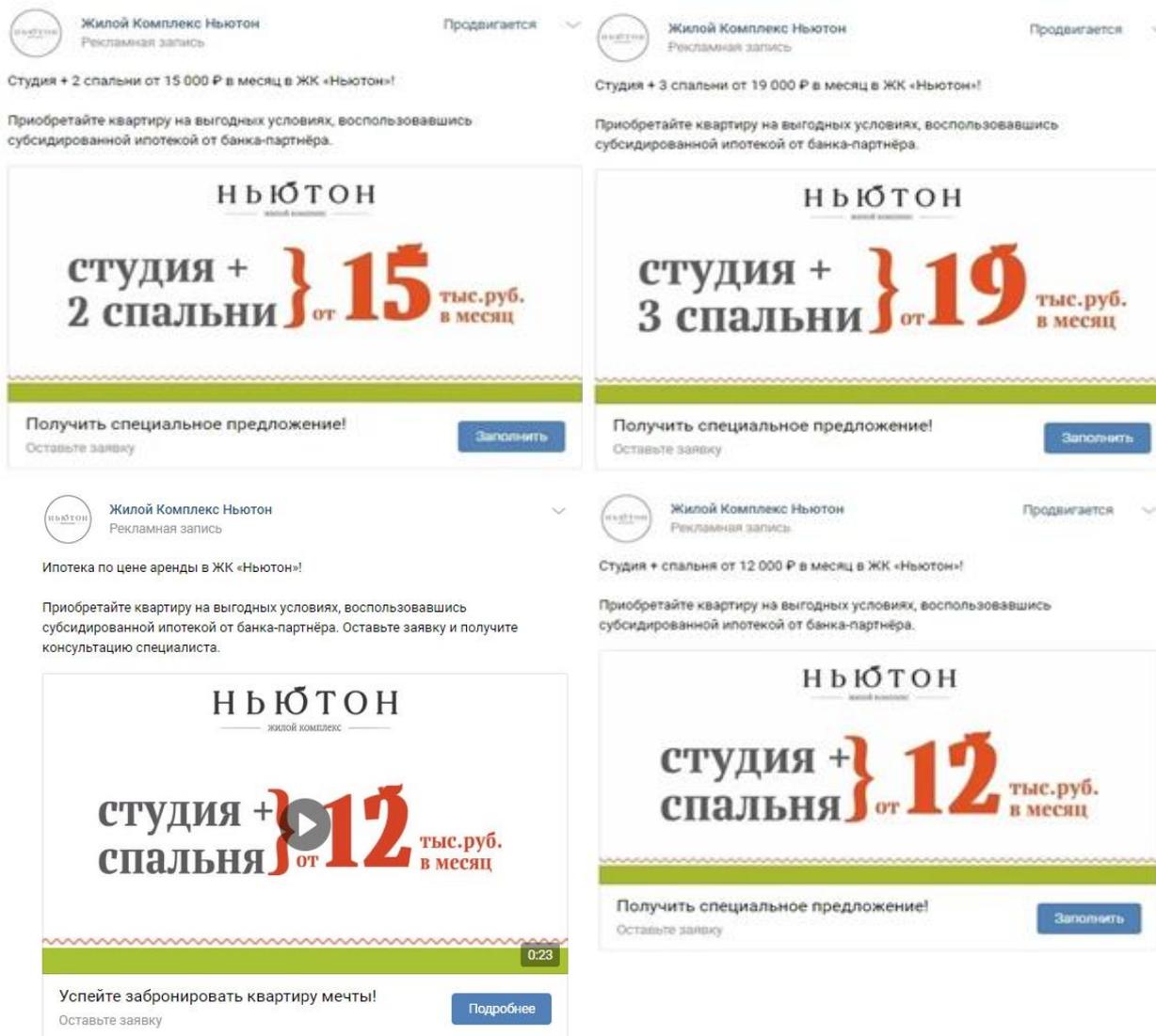
- Instagram
- Facebook
- ВК
- Одноклассники

Контекстная реклама:

- Яндекс
- Google

Формат:

- Статичное изображение
- Видео формат в ленте
- Stories в Instagram



The image displays four examples of digital advertisements for the 'Newton' residential complex, arranged in a 2x2 grid. Each ad features the 'НЬЮТОН' logo at the top and a call to action at the bottom.

- Top Left Ad:** 'Жилой Комплекс Ньютон' (Residential Complex Newton). Offer: 'Студия + 2 спальни от 15 000 Р в месяц в ЖК «Ньютон»!' (Studio + 2 bedrooms from 15,000 R per month in the 'Newton' residential complex!). Below the offer, it says 'Приобретайте квартиру на выгодных условиях, воспользовавшись субсидированной ипотекой от банка-партнёра.' (Buy an apartment on favorable terms, using a subsidized mortgage from a partner bank). The main offer is 'студия + 2 спальни } от 15 тыс.руб. в месяц' (studio + 2 bedrooms } from 15 thousand rubles per month). The call to action is 'Получить специальное предложение! Оставьте заявку' (Get a special offer! Leave a request) with a 'Заполнить' (Fill) button.
- Top Right Ad:** 'Жилой Комплекс Ньютон' (Residential Complex Newton). Offer: 'Студия + 3 спальни от 19 000 Р в месяц в ЖК «Ньютон»!' (Studio + 3 bedrooms from 19,000 R per month in the 'Newton' residential complex!). Below the offer, it says 'Приобретайте квартиру на выгодных условиях, воспользовавшись субсидированной ипотекой от банка-партнёра.' (Buy an apartment on favorable terms, using a subsidized mortgage from a partner bank). The main offer is 'студия + 3 спальни } от 19 тыс.руб. в месяц' (studio + 3 bedrooms } from 19 thousand rubles per month). The call to action is 'Получить специальное предложение! Оставьте заявку' (Get a special offer! Leave a request) with a 'Заполнить' (Fill) button.
- Bottom Left Ad:** 'Жилой Комплекс Ньютон' (Residential Complex Newton). Offer: 'Ипотека по цене аренды в ЖК «Ньютон»!' (Mortgage at rental prices in the 'Newton' residential complex!). Below the offer, it says 'Приобретайте квартиру на выгодных условиях, воспользовавшись субсидированной ипотекой от банка-партнёра. Оставьте заявку и получите консультацию специалиста.' (Buy an apartment on favorable terms, using a subsidized mortgage from a partner bank. Leave a request and get a specialist consultation). The main offer is 'студия + спальня } от 12 тыс.руб. в месяц' (studio + bedroom } from 12 thousand rubles per month). The call to action is 'Успейте забронировать квартиру мечты! Оставьте заявку' (Don't miss out on booking your dream apartment! Leave a request) with a 'Подробнее' (More details) button.
- Bottom Right Ad:** 'Жилой Комплекс Ньютон' (Residential Complex Newton). Offer: 'Студия + спальня от 12 000 Р в месяц в ЖК «Ньютон»!' (Studio + bedroom from 12,000 R per month in the 'Newton' residential complex!). Below the offer, it says 'Приобретайте квартиру на выгодных условиях, воспользовавшись субсидированной ипотекой от банка-партнёра.' (Buy an apartment on favorable terms, using a subsidized mortgage from a partner bank). The main offer is 'студия + спальня } от 12 тыс.руб. в месяц' (studio + bedroom } from 12 thousand rubles per month). The call to action is 'Получить специальное предложение! Оставьте заявку' (Get a special offer! Leave a request) with a 'Заполнить' (Fill) button.

С чего начинается дом? С подъезда!

В холлах ЖК «Ньютон» предусмотрено все для комфорта жителей:

- Лапомойки для животных
- Велосипедные и колясочные
- Дизайнерская отделка
- Панорамное остекление
- Буккроссинг

Всему свое место



У Чарли своя лапомойка

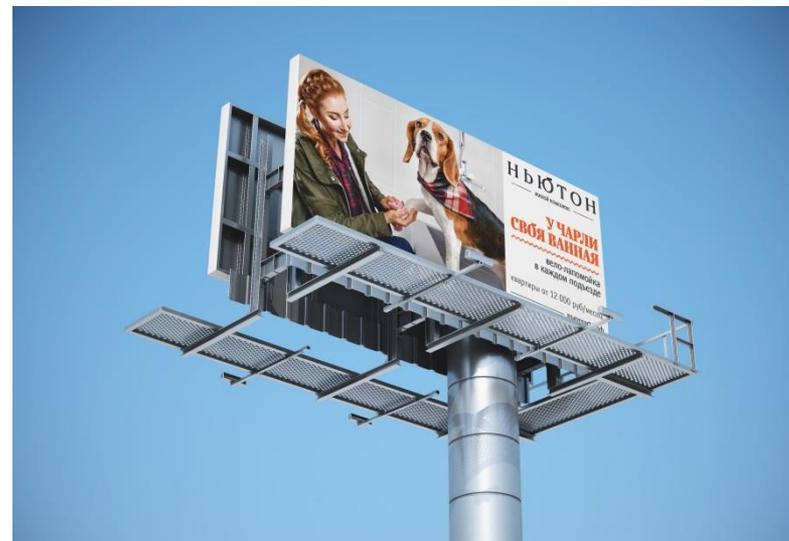


Уютно как дома



До квартиры 0 ступенек

Наружная реклама



Размещение в печатных СМИ

НЬЮТОН
жилой комплекс



Период размещения:
февраль- апрель 2019

Каналы коммуникации
Таргетированная реклама:

- Instagram
- Facebook
- ВК
- Одноклассники

Контекстная реклама:

- Яндекс
- Google

Формат:

- Статичное изображение
- Видео формат в ленте
- Stories в Instagram

Жилой Комплекс «Ньютон»
Реклама

С чего начинается дом? С подъезда!

В холлах ЖК «Ньютон» предусмотрено все для комфорта наших жителей: 🐾 лапомойки для животных, 🚲 велосипедные и 🛴 колясочные, дизайнерская отделка, панорамное остекление, буккроссинг и многое другое.

Запишитесь на индивидуальную экскурсию и оцените новые дома!



НЬЮТОН
жилой комплекс

Квартиры
от 12 000 руб/месяц*

Записаться на экскурсию в ЖК «Ньютон»!

Жилой Комплекс «Ньютон»
Реклама

С чего начинается дом? С подъезда!

В холлах ЖК «Ньютон» предусмотрено все для комфорта наших жителей: 🐾 лапомойки для животных, 🚲 велосипедные и 🛴 колясочные, дизайнерская отделка, панорамное остекление, буккроссинг и многое другое.

Запишитесь на индивидуальную экскурсию и оцените новые дома!



НЬЮТОН
жилой комплекс

Квартиры
от 12 000 руб/месяц*

Записаться на экскурсию в ЖК «Ньютон»!

Жилой Комплекс «Ньютон»
Реклама

С чего начинается дом? С подъезда!

В холлах ЖК «Ньютон» предусмотрено все для комфорта наших жителей: 🐾 лапомойки для животных, 🚲 велосипедные и 🛴 колясочные, дизайнерская отделка, панорамное остекление, буккроссинг и многое другое.

Запишитесь на индивидуальную экскурсию и оцените новые дома!



НЬЮТОН
жилой комплекс

Квартиры
от 12 000 руб/месяц*

Записаться на экскурсию в ЖК «Ньютон»!

Жилой Комплекс «Ньютон»
Реклама

С чего начинается дом? С подъезда!

В холлах ЖК «Ньютон» предусмотрено все для комфорта наших жителей: 🐾 лапомойки для животных, 🚲 велосипедные и 🛴 колясочные, дизайнерская отделка, панорамное остекление, буккроссинг и многое другое.

Запишитесь на индивидуальную экскурсию и оцените новые дома!



НЬЮТОН
жилой комплекс

Квартиры
от 12 000 руб/месяц*

Записаться на экскурсию в ЖК «Ньютон»!

Жилой Комплекс «Ньютон»
Реклама

Запрещено!

А вы знали, что катать велосипед в подъезде запрещено законом? В обычных домах не предусмотрено площадки для катания, да и сами лестничные пролеты достаточно узкие. Оставление транспортного средства может стать серьезным препятствием при эвакуации. Что же сказать о ЖК «Ньютон»? Ведь у нас велосипедная в каждом подъезде! Показываем подробности.

ВЕЛОСИПЕДНАЯ

2.5k

Жилой Комплекс «Ньютон»
Реклама

Знаете принцип?

И скажите, кто не про Чарлишвилл? В городе ведь, впереди солнечная погода и... дожди. А это значит, что владельцы питомцев обязательно столкнутся с проблемой грязной лапы (а не только!). И чего только стоит транспорт! Проще любая грязь до ванны, ковриков, пола и т.д. и т.д.

В ЖК «Ньютон» заботятся и о комфорте проживания не только людей, но и о комфорте наших питомцев. Подвезда и ЖК оборудованы современными удобными вело-лапомойками!

А вы уже решили со своим питомцем новую команду вывезти?

ВЕЛО-ЛАПОМОЙКА

2.3k

Жилой Комплекс «Ньютон»
Реклама

С чего начинается дом? С подъезда!

В холлах ЖК «Ньютон» предусмотрено все для комфорта наших жителей: лапомойки для животных, велосипедные и колясочные, дизайнерская отделка, панорамное остекление, буккроссинг и многое другое.

Запишитесь на индивидуальную экскурсию и оцените новые дома!

НЬЮТОН
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

УЮТНО КАК ДОМА
светлые и просторные холлы

квартиры от 12 000 руб/месц*
ньютон74.рф
77-88-700

Записаться на экскурсию в ЖК «Ньютон!»

Нравится | Комментировать | Поделиться

Жилой Комплекс «Ньютон»
Реклама

С чего начинается дом? С подъезда!

В холлах ЖК «Ньютон» предусмотрено все для комфорта наших жителей: лапомойки для животных, велосипедные и колясочные, дизайнерская отделка, панорамное остекление, буккроссинг и многое другое.

Запишитесь на индивидуальную экскурсию и оцените новые дома!

НЬЮТОН
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ВСЕМУ СВОЁ МЕСТО
велосипедная в каждом подъезде

квартиры от 12 000 руб/месц*
ньютон74.рф
77-88-700

Записаться на экскурсию в ЖК «Ньютон!»

Жилой Комплекс «Ньютон»
Реклама

С чего начинается дом? С подъезда!

В холлах ЖК «Ньютон» предусмотрено все для комфорта наших жителей: лапомойки для животных, велосипедные и колясочные, дизайнерская отделка, панорамное остекление, буккроссинг и многое другое.

Запишитесь на индивидуальную экскурсию и оцените новые дома!

НЬЮТОН
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ДО КВАРТИРЫ О СТУПЕНЕК
безбарьерная среда

квартиры от 12 000 руб/месц*
ньютон74.рф
77-88-700

Записаться на экскурсию в ЖК «Ньютон!»

Жилой Комплекс «Ньютон»
Реклама

С чего начинается дом? С подъезда!

В холлах ЖК «Ньютон» предусмотрено все для комфорта наших жителей: лапомойки для животных, велосипедные и колясочные, дизайнерская отделка, панорамное остекление, буккроссинг и многое другое.

Запишитесь на индивидуальную экскурсию и оцените новые дома!

НЬЮТОН
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

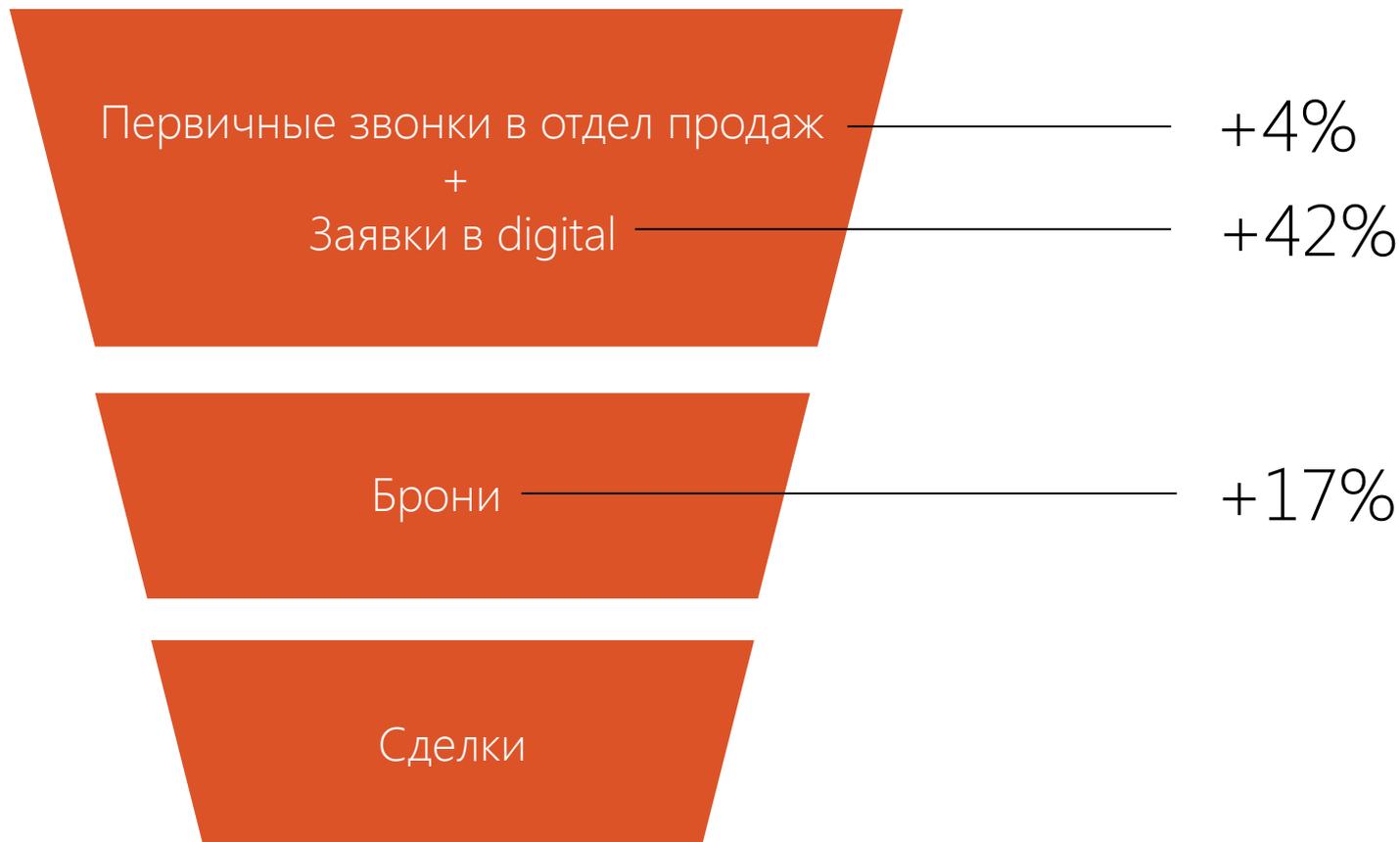
У ЧАРЛИ СВОЯ ВАННА
вело-лапомойка в каждом подъезде

квартиры от 12 000 руб/месц*
ньютон74.рф
77-88-700

Записаться на экскурсию в ЖК «Ньютон!»

Размещение РК на коробках с яблоками и минеральной воде.





*- приведено сравнение показателей периода рекламной кампании февраль-апрель 2019 (3 месяца) и 4 кв. 2018 (3 месяца)

Спасибо за внимание!