

WOW AWARDS

2021



КОМАНДА ГОДА: ДЕВЕЛОПЕР

КОМАНДА: КОММЕРЧЕСКИЙ БЛОК ГК «ИНГРАД».

РАССМАТРИВАЕМЫЙ ПЕРИОД:

1 ИЮНЯ 2020 – 31 МАЯ 2021.



СОСТАВ КОМАНДЫ

ГК «ИНГРАД»



ЕЛЕНА ПАЛЬЧУНОВА
ДИРЕКТОР ПО МАРКЕТИНГУ И PR



**РОМАН
АНТОНОВСКИЙ**

КРЕАТИВНЫЙ
ДИРЕКТОР



**ЖАННА
ЛЯПУНОВА**

РУКОВОДИТЕЛЬ
УПРАВЛЕНИЯ ПО СВЯЗЯМ
С ОБЩЕСТВЕННОСТЬЮ



**АНДРЕЙ
КОБЯКОВ**

РУКОВОДИТЕЛЬ
УПРАВЛЕНИЯ ОНЛАЙН
РЕКЛАМЫ
И АНАЛИТИКИ



**ОЛЬГА
СОЛЁНОВА**

РУКОВОДИТЕЛЬ
УПРАВЛЕНИЯ ATL



ОСНОВНЫЕ СОБЫТИЯ 2020 ГОДА

01

ИНГРАД ВТОРОЙ ГОД ПОДРЯД ВОЗГЛАВИЛ СПИСОК САМЫХ БЫСТРО РАСТУЩИХ ЧАСТНЫХ КОМПАНИЙ РЕЙТИНГА FORBES.

02

ВЫРУЧКА УВЕЛИЧИЛАСЬ НА 24%.

03

ВВЕДЕНО В ЭКСПЛУАТАЦИЮ 748 ТЫС. КВ. М.

04

ГК «ИНГРАД» ВОШЛА В СПИСОК СИСТЕМООБРАЗУЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ РОССИИ.

05

НАЧАТЫ ПРОДАЖИ В НОВЫХ КОРПУСАХ В СЛЕДУЮЩИХ ЖК: ТОРHILLS, FORIVER, «ОДИНГРАД. КВАРТАЛ СЕМЕЙНЫЙ», «КУТУЗОВГРАД II», «НОВОЕ ПУШКИНО» И «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».

06

В ИЮЛЕ 2020 БАНК ДОМ.РФ И ГК «ИНГРАД» ЗАКЛЮЧИЛИ КРУПНЕЙШУЮ СДЕЛКУ НА РЫНКЕ ПРОЕКТНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ В РАЗМЕРЕ 60,5 МЛРД РУБЛЕЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО КВАРТАЛА КОМФОРТ-КЛАССА ВБЛИЗИ ДЕРЕВНИ ЧЕЛОБИТЬЕВО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ.

08

УВЕЛИЧИЛИСЬ ПРОДАЖИ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В ДВА РАЗА. БЫЛО РЕАЛИЗОВАНО ПОРЯДКА 22 ТЫС. КВ. М. НЕДВИЖИМОСТИ НА ОБЩУЮ СУММУ 3,6 МЛРД РУБЛЕЙ.

07

ВЫРОСЛО ЧИСЛО ПАРТНЁРОВ ПРОГРАММЫ ЛОЯЛЬНОСТИ INGRAD НА 47% И СОСТАВИЛО 185 КОМПАНИЙ.

ОСНОВНЫЕ СОБЫТИЯ

1 КВАРТАЛА 2021 ГОДА

ПО СОСТОЯНИЮ
НА КОНЕЦ 2020 ГОДА
РЫНОЧНАЯ
КАПИТАЛИЗАЦИЯ
ГК «ИНГРАД» ВЫРОСЛА
НА 23% И ДОСТИГЛА
659 МЛН ДОЛЛАРОВ.

В 1 КВАРТАЛЕ 2021 ГОДА КОМ-
ПАНИЯ ВЫВЕЛА
В ПРОДАЖУ
79,9 ТЫС.
КВ. М.

ПО ПРОГРАММЕ TRADE-IN
ЗА 1 КВАРТАЛ 2021 ГОДА
СОВЕРШЕНО
72 СДЕЛОК.

ДОСРОЧНО ВВЕДЕН
В ЭКСПЛУАТАЦИЮ КОРПУСА
№24, №25 И №26 В ЖК
«НОВОЕ ПУШКИНО».

НАЧАЛОСЬ СТРОИТЕЛЬСТВО
НОВОГО ДЕТСКОГО САДА
В ЖК «НОВОЕ ПУШКИНО»,
ЕГО ОТКРЫТИЕ ЗАПЛАНИРОВАНО
НА 2022 ГОД.

INGRAD
ПОДНЯЛСЯ
НА 10 ПУНКТОВ
В ТОП-100 САМЫХ
ДОРОГИХ ПУБЛИЧНЫХ
КОМПАНИЙ РОССИИ
ПО ВЕРСИИ «РИА
РЕЙТИНГ».

РЕАЛИЗОВАНО
69.4 ТЫС. КВ. М ЖИЛОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ ОБЩЕЙ
СТОИМОСТЬЮ
15.4 МЛРД РУБЛЕЙ.

79% В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ
СДЕЛОК
ЗАКЛЮЧЕНО
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ
ЭСКРОУ-СЧЕТОВ.

ОТКРЫЛСЯ НОВЫЙ
ШОУ-РУМ С СИСТЕМОЙ
«УМНЫЙ ДОМ»
В ОФИСЕ ПРОДАЖ
СТРОЯЩЕГОСЯ ЖК TORHILLS.

ЗАПУЩЕНА ПРОГРАММА
СУБСИДИРОВАНИЯ
ИПОТЕКИ В ЖК TORHILLS
С РЕКОРДНО НИЗКОЙ
СТАВКОЙ 3,7% ОТ БАНКА
ДОМ.РФ.

НАЧАЛАСЬ ПРОГРАММА
ПО ВНЕДРЕНИЮ СИСТЕМЫ
«УМНЫЙ ДОМ» ВО ВСЕ
ПРОЕКТЫ КОМФОРТ-
КЛАССА. «УМНЫЙ ДОМ
ОРТИМА» БУДЕТ
ДОСТУПЕН В НОВЫХ
КОРПУСАХ
ПОДМОСКОВНЫХ ПРОЕКТОВ
КОМФОРТ-КЛАССА
С ОТДЕЛКОЙ — VESNA,
«ОДИНГРАД. КВАРТАЛ
СЕМЕЙНЫЙ» И «НОВОЕ
МЕДВЕДКОВО».

УПОМИНАНИЯ В СМИ



ГК «Инград» занимает 1-е место по Индексу заметности и Индексу прямой речи (Скан-Интерфакс).

PR индексы
01.06.2020-01.06.2021

Сортировка по умолчанию

Объекты	Упоминания ↑↓	Индекс заметности ↓↑	Индекс прямой речи, % ↑↓	Охват ↑↓	Индекс репутационного риска ↑↓
1 Инград, ПАО	10500	2964178	45	106044377	● 15
2 Группа компаний ПИК, ПАО	25011	2846591	22	148785744	● 19
3 Группа ЛСР, ПАО	16612	1999535	25	92681283	● 14
4 ГК Эталон, АО	12555	1919666	25	77181658	● 14
5 ГК Самолет, АО	9383	1515730	32	80255438	● 14
6 А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ, АО	9609	1307238	40	88004366	● 18
7 МР Групп, АО	8384	951990	35	94681411	● 14
8 ООО "КАПИТАЛ ГРУП"	8667	896074	31	98759881	● 16
9 ГК ФСК, ООО	7817	836341	43	98855368	● 16
10 Кортрос Холдинг, ООО	6276	694112	44	57317721	● 14



РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ

ГОДА



СЛОГАН:

Сентябрь 2020

«Мой центр спорта. Квартиры для сильных духом»

Май 2021

«Мой центр спорта. Квартиры и дома в Москве и области»

КАНАЛЫ:

ТВ, Интернет, соцсети

РОТАЦИЯ:

1 волна. Сентябрь 2020.

2 волна. Май 2021



ПРЕДПОСЫЛКИ



01

Спорт, ЗОЖ и забота о своих клиентах лежат и в основе девелоперской философии INGRAD. В каждом жилом квартале построены или строятся спортивные площадки, а в рамках строительства жилых кварталов RiverSky и Foriver на Симоновской набережной предусмотрен уникальный спортивный кластер с футбольными полями, беговыми дорожками, регбийной ареной и теннисными кортами.

02

В 2020 году всё это оформилось в полноценную БТЛ-платформу «Мой центр спорта». В ее рамках INGRAD является стратегическим партнером Московского марафона, триатлона Ironstar и забегов Лиги Героев.

03

Логичным продолжением БТЛ-платформы «Мой центр спорта» стала яркая одноименная АТЛ-кампания.

ПРИЕМЫ: ATL

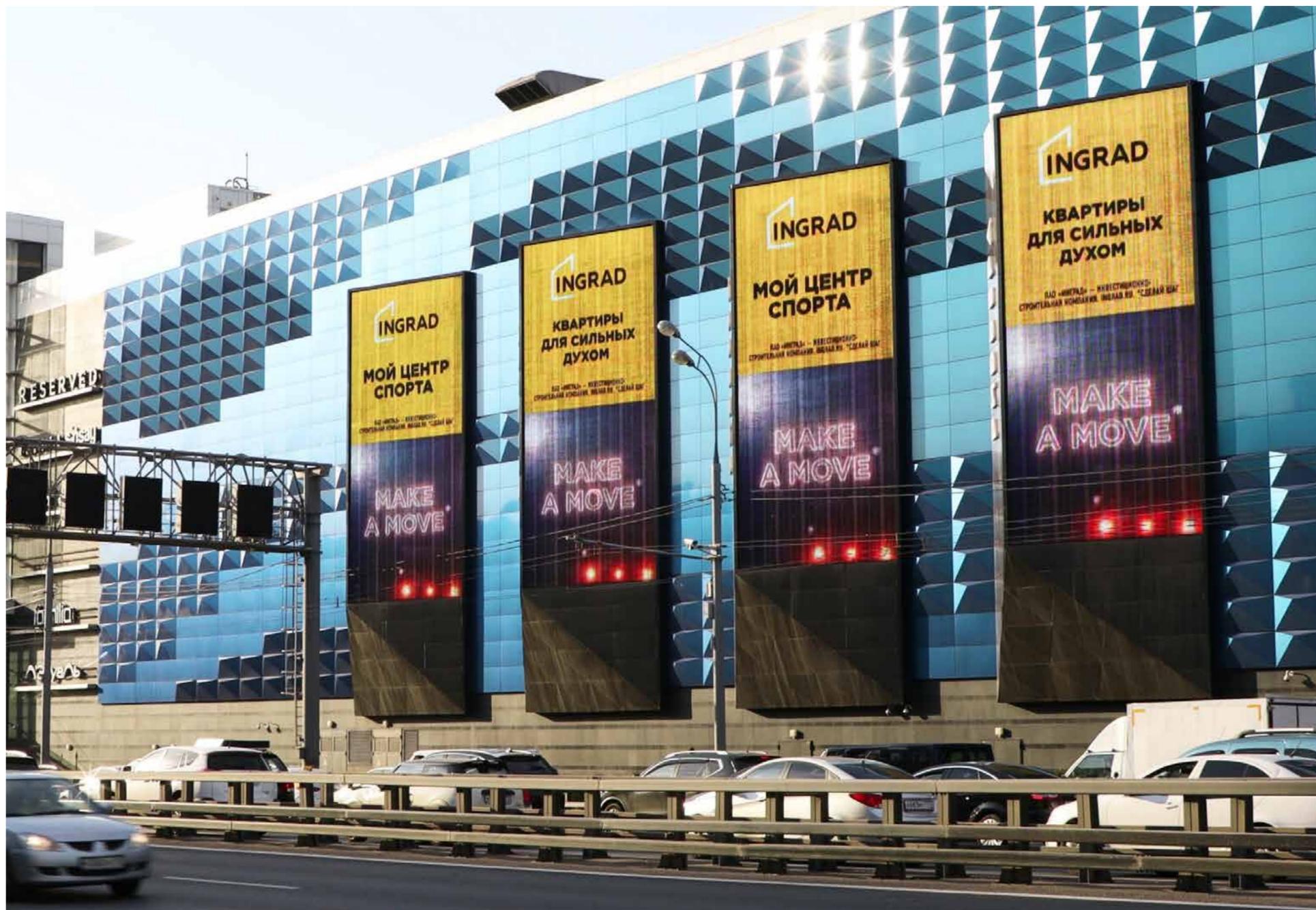
INGRAD

**ГЕРОЯМИ РЕКЛАМНЫХ МАКЕТОВ
СТАЛИ СПОРТИВНЫЕ БРЕНД-АМБАССАДОРЫ
INGRAD, ИЗВЕСТНЫЕ ЗОЖ-БЛОГЕРЫ:**

- АНАСТАСИЯ «ТУКИТУК» ТУКМАЧЁВА,
- ДАРЬЯ КИНЬОНЕС,
- СПОРТИВНАЯ СУПРУЖЕСКАЯ ПАРА
НАДЯ И НИКИТА СЕРОВЫ.



РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ ГОДА



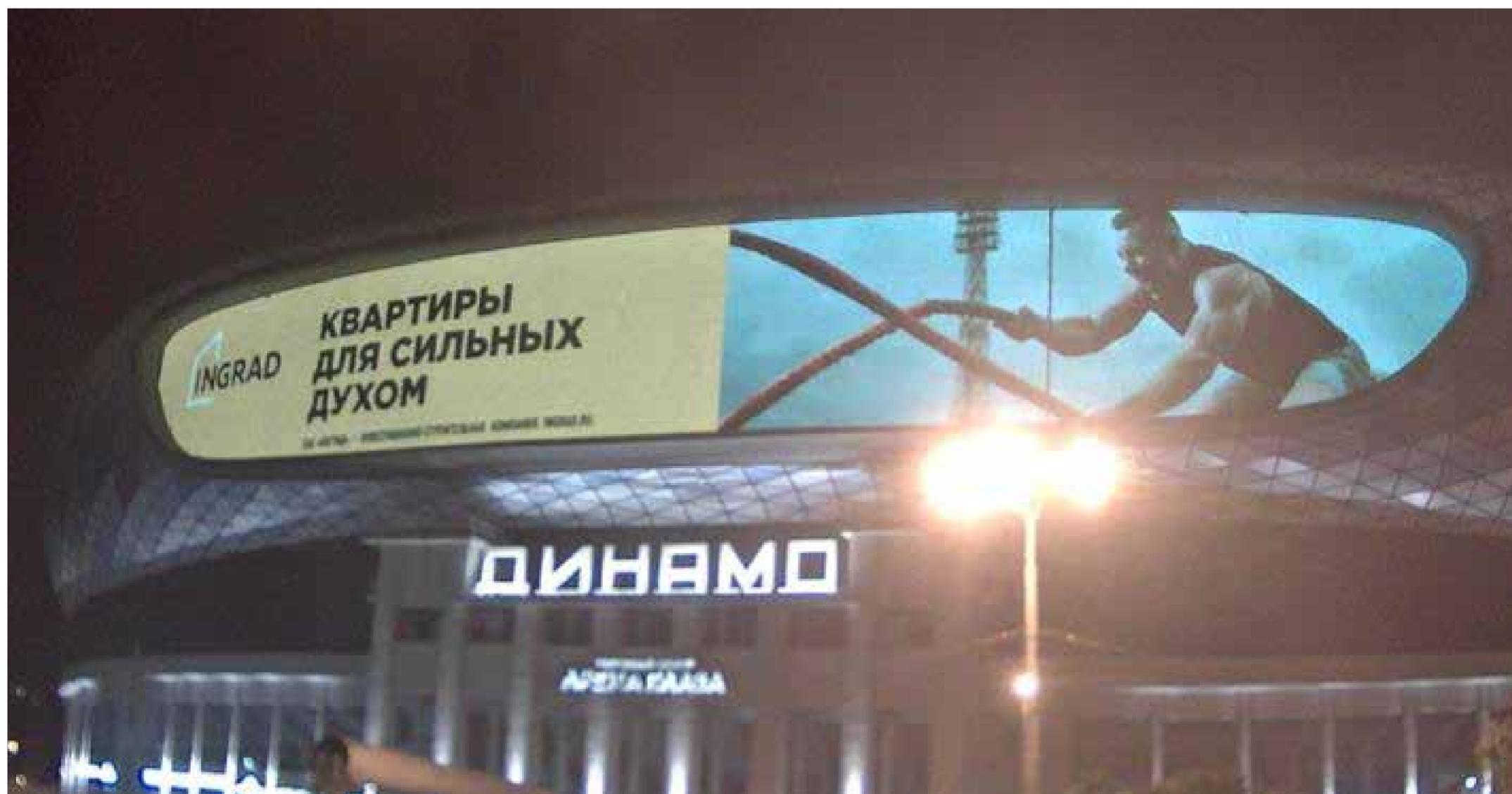
РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ ГОДА



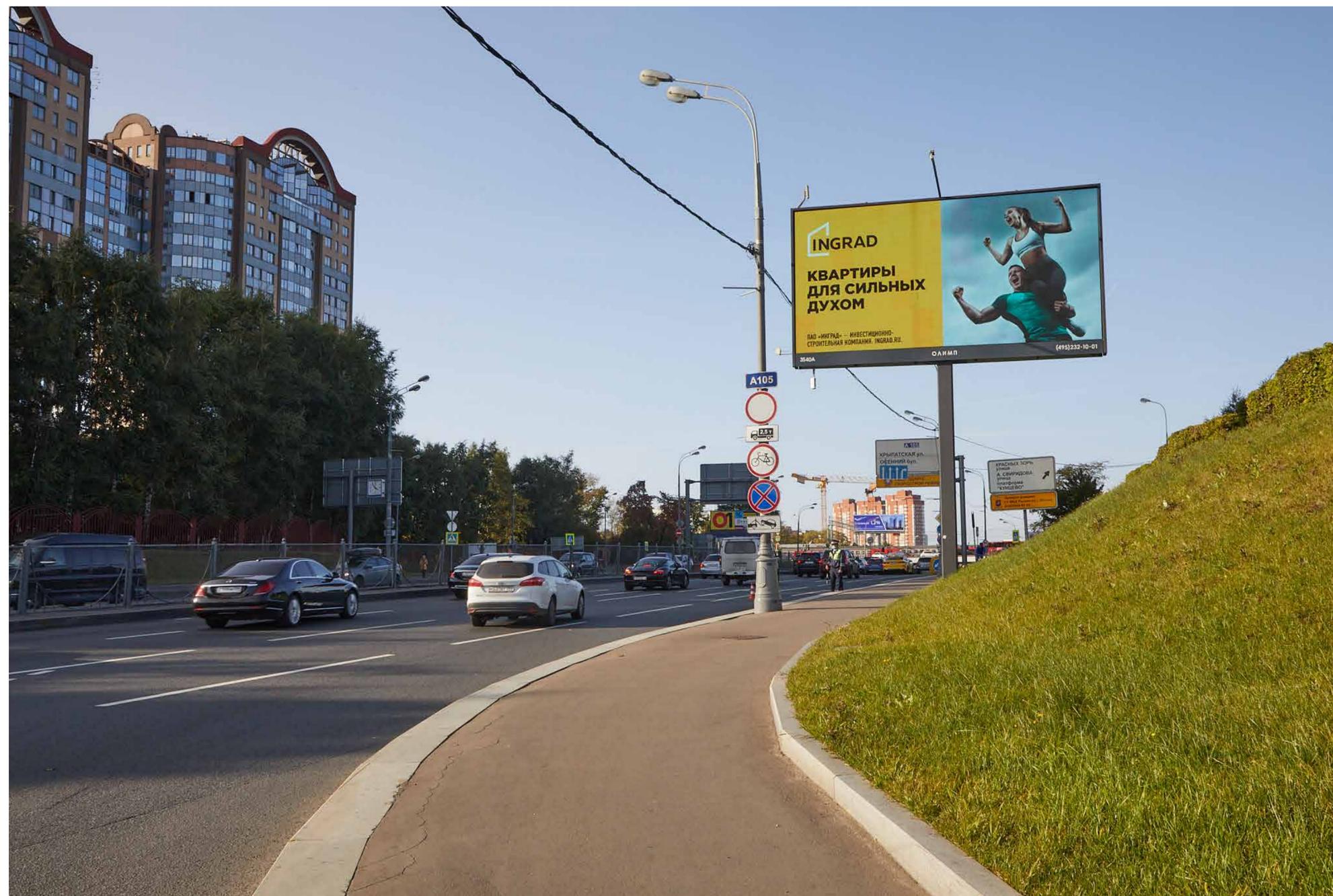
РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ ГОДА



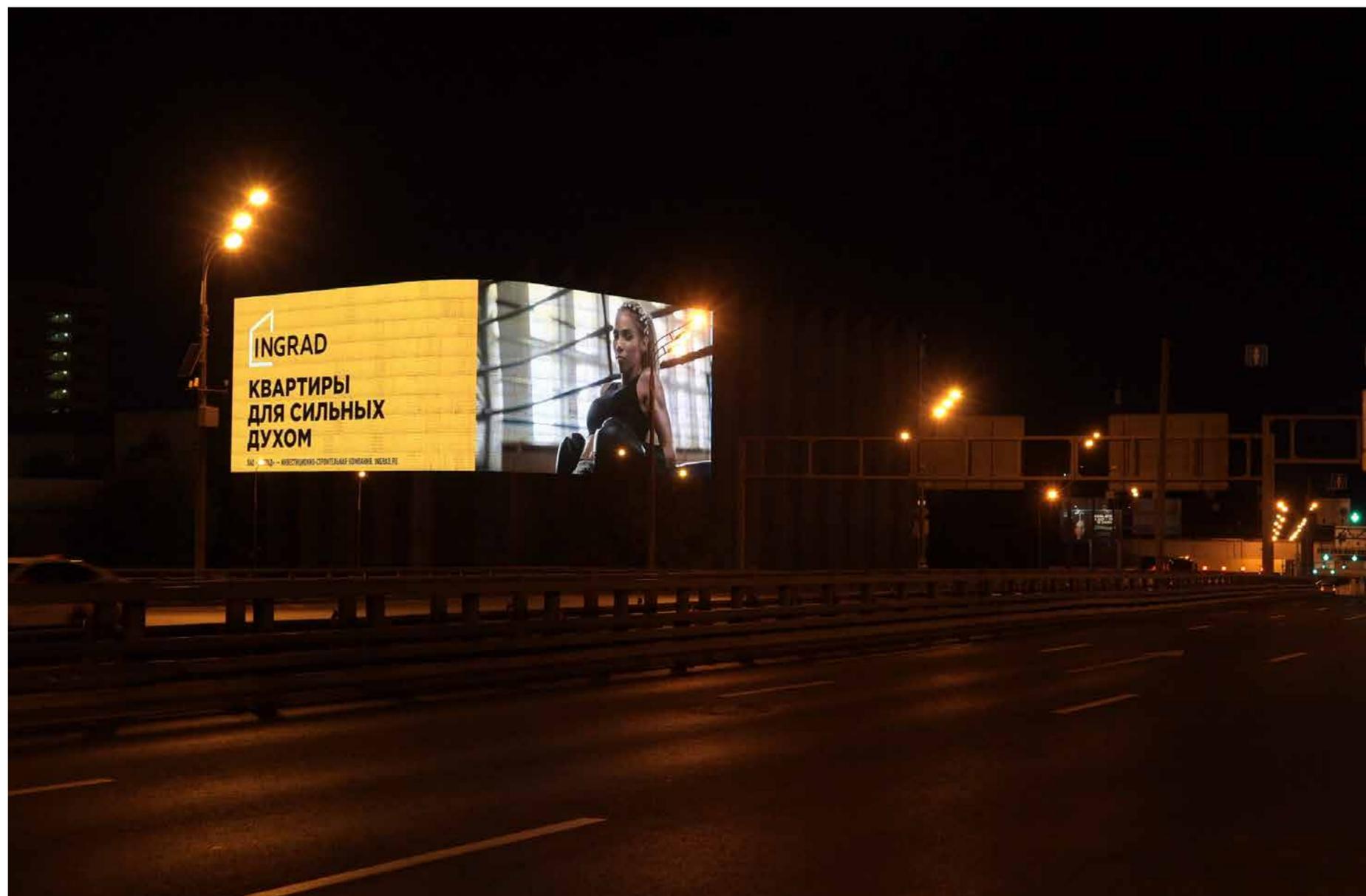
РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ ГОДА



РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ ГОДА



РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ ГОДА



РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ ГОДА



DIGITAL

DIGITAL

INGRAD



INGRAD
**КВАРТИРЫ
ДЛЯ СИЛЬНЫХ ДУХОМ**

ПАО «ИНГРАД» — СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ. INGRAD.RU



INGRAD
**СО СПОРТИВНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРОЙ**

ПАО «ИНГРАД» — СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ. INGRAD.RU



INGRAD
**МОЙ ЦЕНТР
СПОРТА**

ПАО «ИНГРАД» — СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ. INGRAD.RU

DIGITAL

INGRAD



tukituk

INGRAD

**КВАРТИРЫ
ДЛЯ СИЛЬНЫХ ДУХОМ**

ПАО «ИНГРАД» — СТРОИТЕЛЬНО
ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ. INGRAD.RU



INGRAD

**СО СПОРТИВНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРОЙ**

ПАО «ИНГРАД» — СТРОИТЕЛЬНО
ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ. INGRAD.RU



serovski

nadin_serovski

INGRAD

**МОЙ ЦЕНТР
СПОРТА**

ПАО «ИНГРАД» — СТРОИТЕЛЬНО
ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ. INGRAD.RU

DIGITAL

INGRAD



Надежда Серова
nadin_serovski



Никита Серов
serovski



Никита Серов
serovski

Надежда Серова
nadin_serovski



**КВАРТИРЫ
ДЛЯ СИЛЬНЫХ ДУХОМ**

ПАО «ИНГРАД» — СТРОИТЕЛЬНО
ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ. INGRAD.RU



**В ЖК СО СПОРТИВНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРОЙ**

ПАО «ИНГРАД» — СТРОИТЕЛЬНО
ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ. INGRAD.RU



**МОЙ ЦЕНТР
СПОРТА**

ПАО «ИНГРАД» — СТРОИТЕЛЬНО
ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ. INGRAD.RU

SMM & BTL

SMM & BTL

INGRAD

Ingrad
Реклама

Жилой комплекс «Серебряный парк»

- Отличная экология: 7 минутах ходьбы от Серебряного Бора, Большого Строгинского затона и Москвы-реки
- Двор без машин
- Пентхаусы с каминами
- Квартиры от 13,5 млн ₹
- Рассрочка 0%

Занимайтесь переездом. Об остальном позаботится INGRAD!

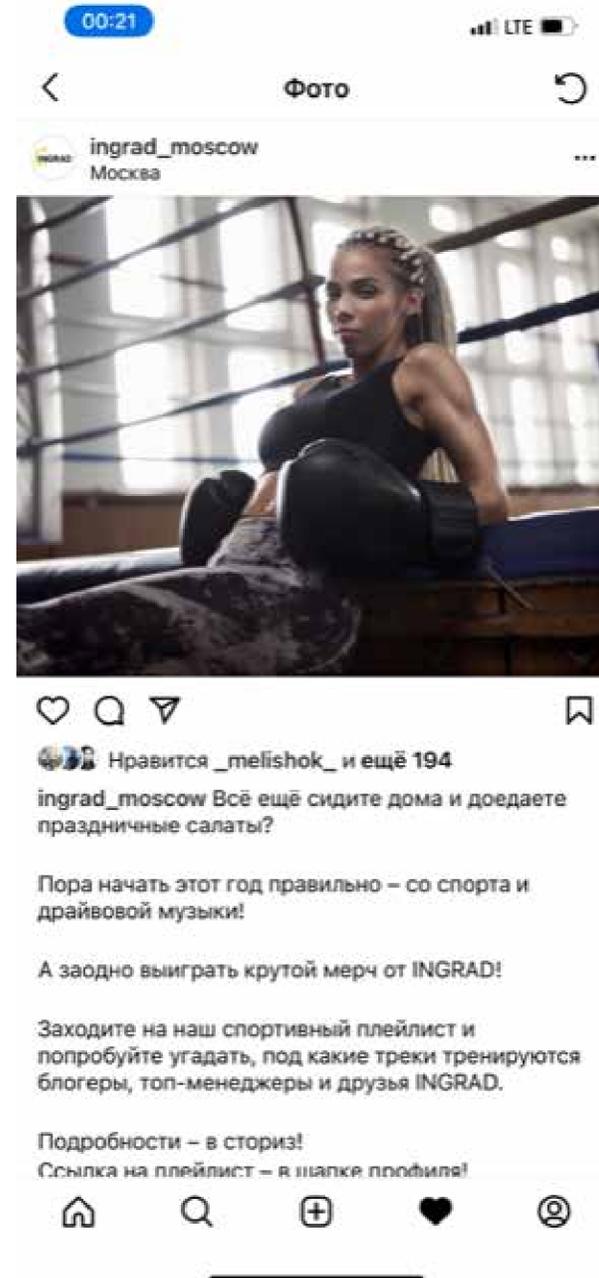
Оставьте заявку и узнайте подробнее



00:21

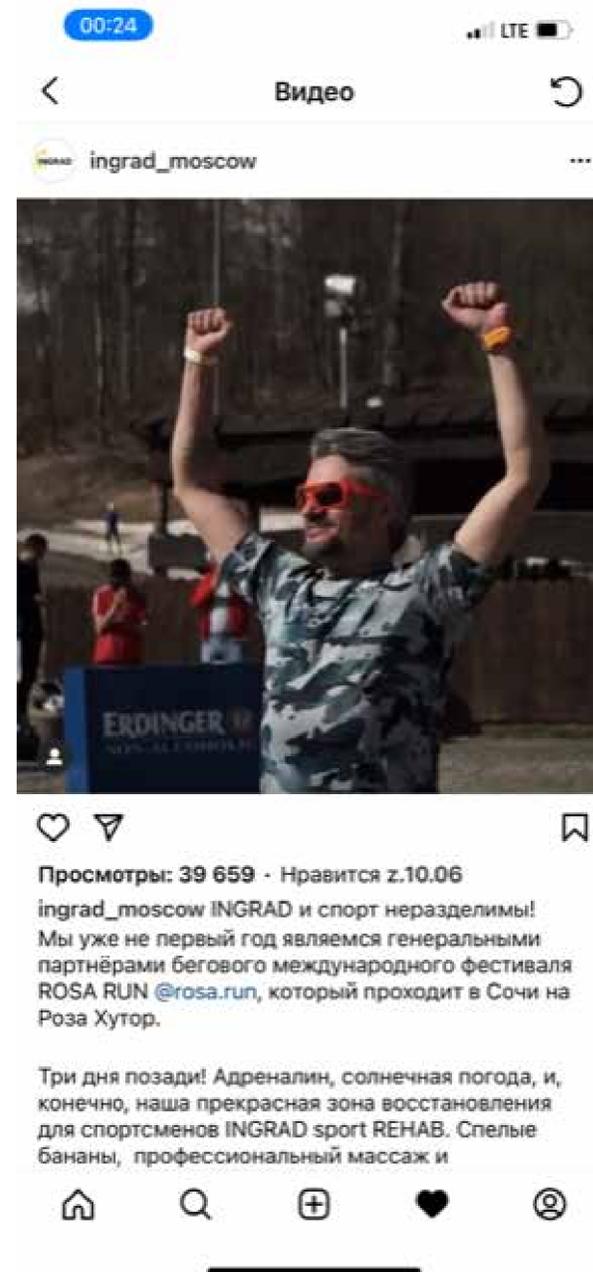
Фото

ingrad_moscow
Москва



SMM & BTL

INGRAD



КОЛЛАБОРАЦИЯ

КОЛЛАБОРАЦИЯ

В рамках кампании «Мой центр спорта. Квартиры для сильных духом» в сентябре 2020 года состоялась коллаборация между ГК «Инград» и создателями и прокатчиками спортивного блокбастера «Стрельцов», про лучшего игрока СССР, торпедовского футболиста Эдуарда Стрельцова.

Коллаборация тоже была не случайной. ГК «Инград» – титульный спонсор футбольного клуба «Торпедо» Москва, за который выступал Стрельцов, а также компания реконструирует спортивный стадион его имени в районе Автозаводской.

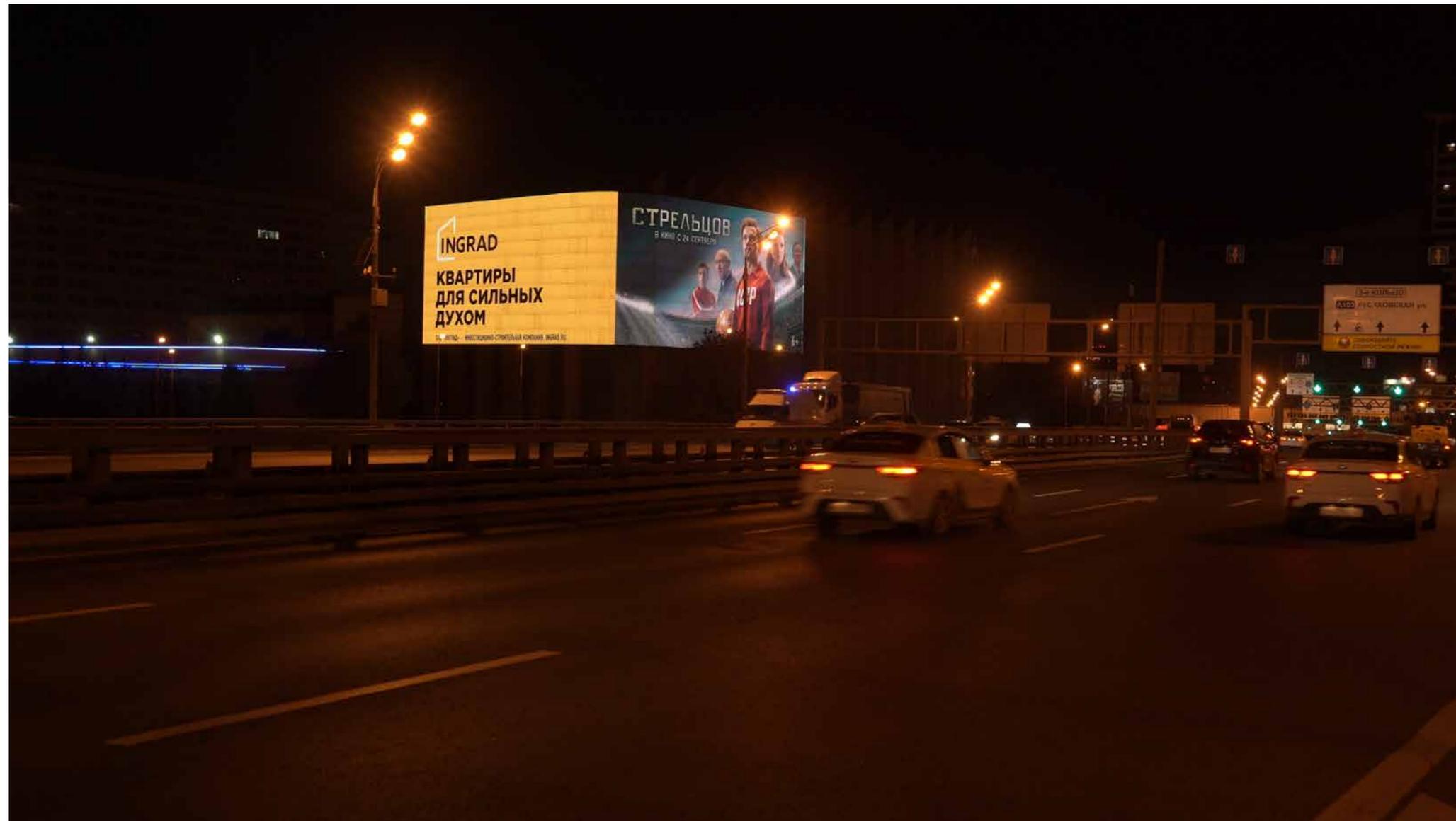
КОЛЛАБОРАЦИЯ

INGRAD



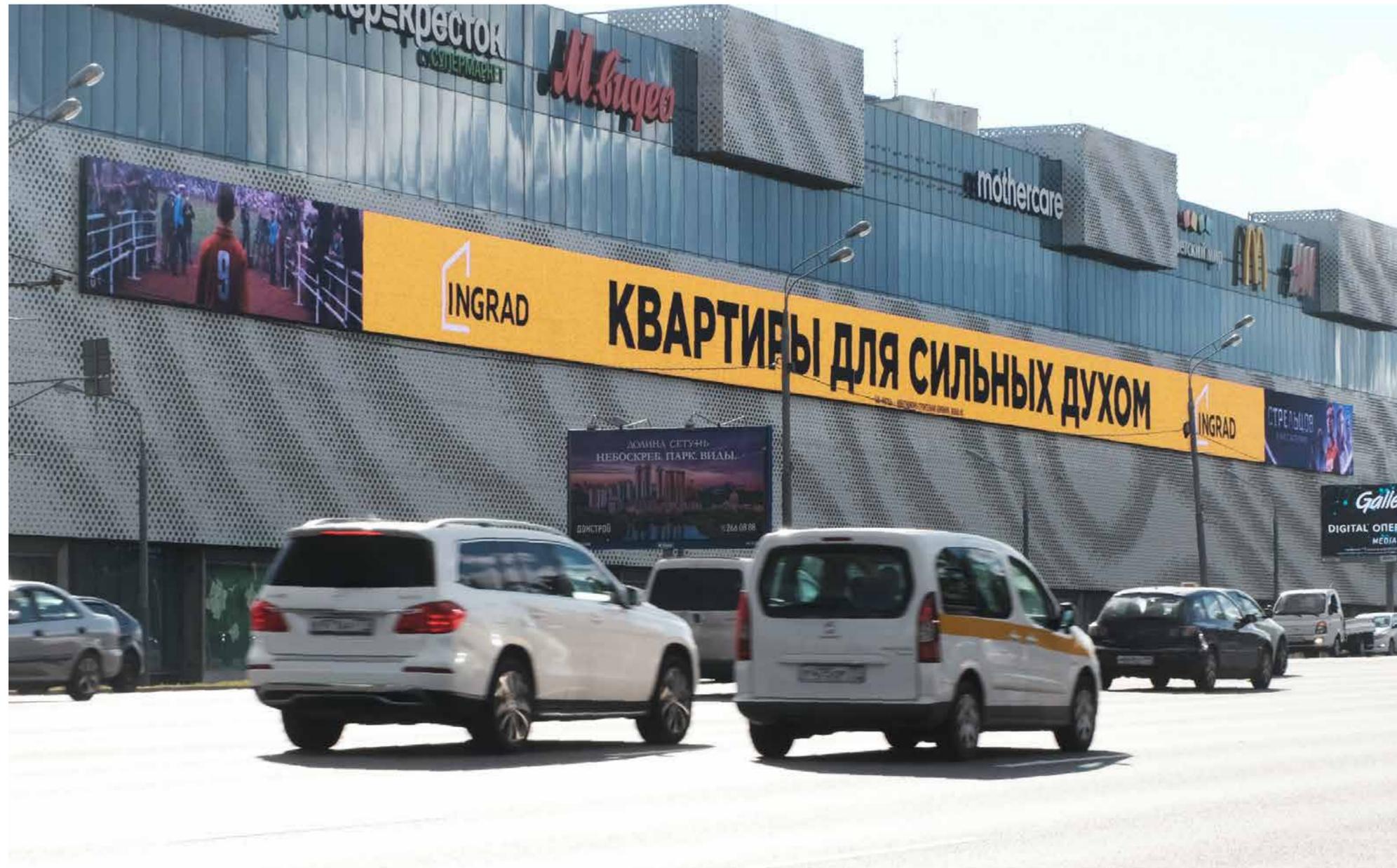
КОЛЛАБОРАЦИЯ

INGRAD



КОЛЛАБОРАЦИЯ

INGRAD



КОЛЛАБОРАЦИЯ

INGRAD



НАГРАДЫ



Проекты группы компаний и бренд «Инград получили высокие оценки экспертного и профессионального сообщества и были отмечены 11 различными премиями, в том числе:



ГРУППА КОМПАНИЙ «ИНГРАД» ПОБЕДИЛА В НОМИНАЦИИ «ПРЕСС-СЛУЖБА ГОДА (КОМПАНИЯ)» ПО ВЕРСИИ ГЛАВНОЙ ЖУРНАЛИСТСКОЙ ПРЕМИИ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ JOY-2020.



«ИНГРАД» НАЗВАН ДЕВЕЛОПЕРОМ ГОДА ВЕРСИИ PROESTATE & TOBY AWARDS 2020.



ЖК TORHILLS И ЖК FORIVER СТАЛИ ПОБЕДИТЕЛЯМИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПРЕМИИ URBAN AWARDS 2020 В НОМИНАЦИИ «ПРЕМЬЕРА ГОДА».



ЖК FORIVER И ФОК «ТОРПЕДО» ОТ INGRAD ЗАВОЕВАЛИ ВЫСШИЕ НАГРАДЫ EUROPEAN PROPERTY AWARDS 2020.



ЖК TORHILLS СТАЛ ПОБЕДИТЕЛЕМ ЕЖЕГОДНОЙ МЕЖДУНАРОДНОЙ ПРЕМИИ «РЕКОРДЫ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ 2020» В НОМИНАЦИИ GRAND PRIX.



ПРОЕКТ ШКОЛЫ ОТ INGRAD ПОЛУЧИЛ ДИПЛОМ СОЮЗА АРХИТЕКТОРОВ РОССИИ В РАМКАХ МЕЖДУНАРОДНОЙ ВЫСТАВКИ BUILD SCHOOL 2020.



ЖК «МИХАЙЛОВА, 31» ПОЛУЧИЛ ПРЕМИЮ КАК «ЛУЧШИЙ РЕАЛИЗОВАННЫЙ ПРОЕКТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА» В КАТЕГОРИИ «СТАНДАРТНОЕ ЖИЛЬЕ», А ТАКЖЕ ПОБЕДИЛ В НАРОДНОМ ГОЛОСОВАНИИ ПРЕМИИ RREF AWARDS В НОМИНАЦИИ «ВЫБОР ПОКУПАТЕЛЕЙ».



ЖК TORHILLS И FORIVER ЗАВОЕВАЛИ ПОБЕДУ В ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПРЕМИИ URBAN AWARDS 2020 В ЧИСЛЕ ЛУЧШИХ ПРОЕКТОВ, РЕАЛИЗОВАННЫХ РОССИЙСКИМИ ДЕВЕЛОПЕРАМИ.



РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ «НАСТОЯЩИЙ TRADE-IN ОТ INGRAD» ПРИЗНАЛА ЛУЧШЕЙ НА КОНКУРСЕ МАРКЕТИНГА И РЕКЛАМЫ EFFIE RUSSIA 2020.



КОМПАНИЯ СТАЛА ЛАУРЕАТОМ ЕЖЕГОДНОЙ ОТРАСЛЕВОЙ ПРЕМИИ В ОБЛАСТИ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ ЗДАНИЙ И СИСТЕМ БЕЗОПАСНОСТИ - BIM&SECURITY-2020, ПОБЕДИЛА В НОМИНАЦИИ «ЛУЧШИЙ BIM-ДЕВЕЛОПЕР» ЗА ИННОВАЦИОННЫЕ РАЗРАБОТКИ, СОЗДАННЫЕ СПЕЦИАЛИСТАМИ INGRAD.



КОМАНДА ГК «ИНГРАД» ПОЛУЧИЛА 3 НАГРАДЫ ПРЕСТИЖНОЙ ПРЕМИИ WOW AWARDS 2020 ЗА ЛУЧШИЕ РЕКЛАМНЫЕ ПРОЕКТЫ НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ, ВЫСТАВОЧНЫЙ СТЕНД «МОЙ ЦЕНТР СПОРТА», СУВЕНИРНАЯ ПРОДУКЦИЯ INGRAD И СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРИЗ - ЗА КОЛЛАБОРАЦИЮ ГОДА INGRAD И КОМПАНИИ DISNEY В РОССИИ И СНГ.



МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ ГК «ИНГРАД» «ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ЖИТЕЛЯ» ВОШЛО В ТРОЙКУ ЛУЧШИХ ПРОГРАММ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПО ВЕРСИИ ВСЕРОССИЙСКОГО ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ЛУЧШИХ ИНТЕРНЕТ-ПРОЕКТОВ «ЗОЛОТОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ».

ЖК «КУТУЗОВГРАД II» СТАЛ ПОБЕДИТЕЛЕМ НЕЗАВИСИМОГО РЕЙТИНГА DO A.S.A.P. APPROVED В НОМИНАЦИИ «ЛУЧШИЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО КАЧЕСТВУ ОБСЛУЖИВАНИЯ».

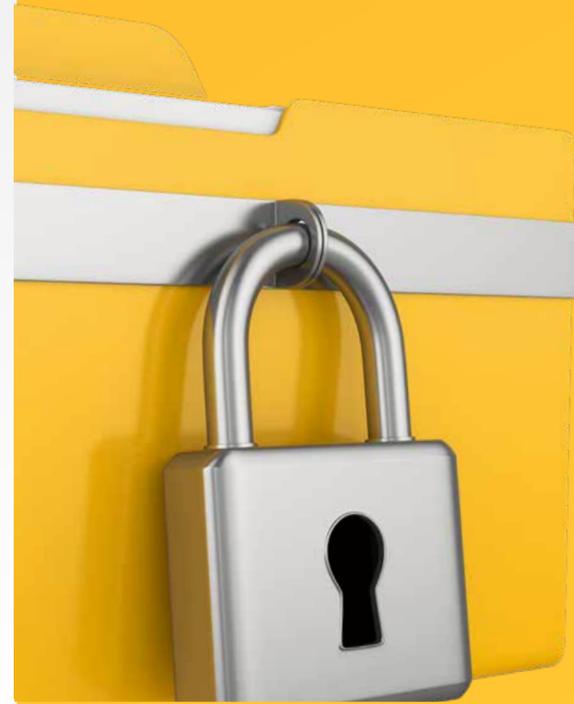
03 МЕСТО

ГК «Инград» занимает 3 место по узнаваемости бренда застройщика в Московском регионе, уступая только ГК ПИК и ГК Самолет.



02 МЕСТО

ГК «Инград» занимает 2 место по доверию к бренду застройщика в Московском регионе.



02 МЕСТО

ГК «Инград» занимает в Московском регионе 2 место по продажам квартир бизнес-класса и третье место по продажам квартир в целом (ДДУ) по итогам 2020 года.



УПОМИНАНИЯ В СМИ

Количество упоминаний в СМИ за период с июня 2020 по май 2021 составило 10 061, что на 30% больше, чем годом ранее. Сравнительная динамика по МедиаИндексу:

