

КАК SMM превратил
долгострой
В ТРЕНДОВЫЙ
ПРОЕКТ
/за Уралом

2015-2021 гг.

Проект, который все обходили стороной

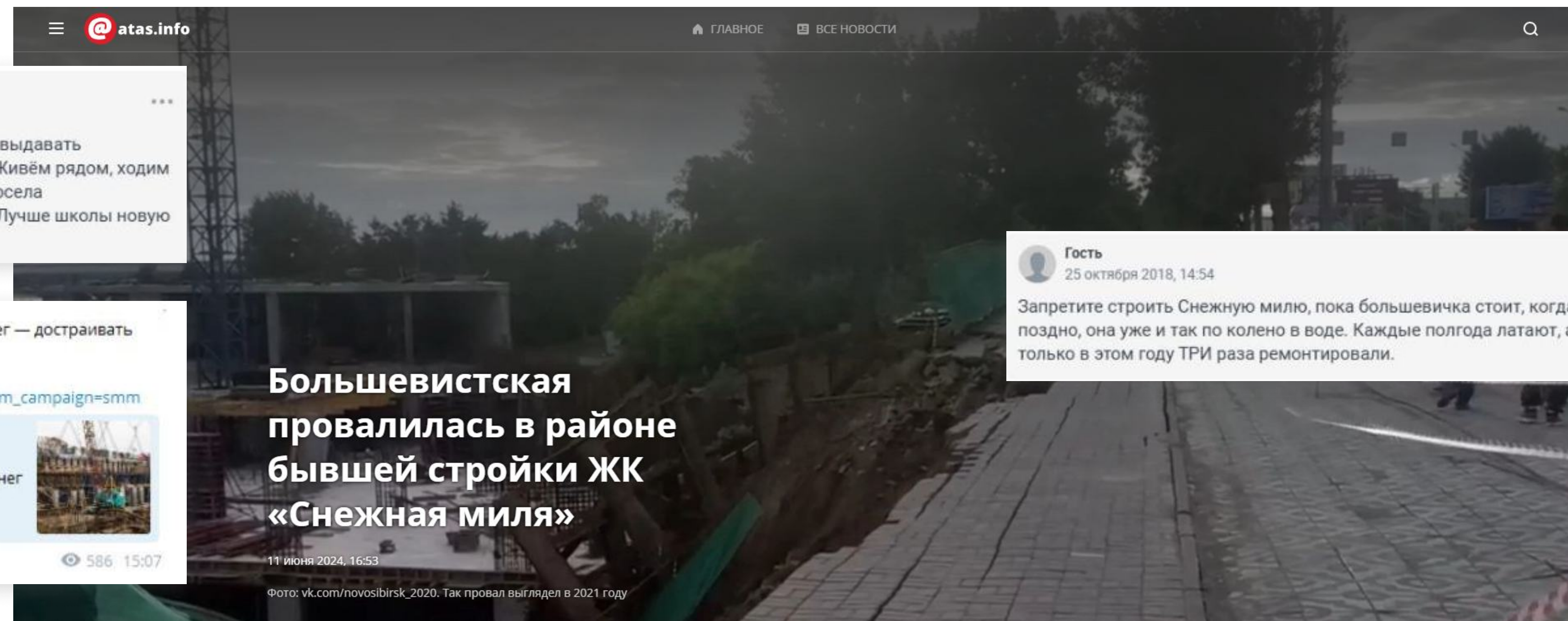
Проблема

Где?

Центр города
Новосибирск

Что?

Долгострой
с плохой репутацией



Гость
28 июня 2022, 18:42

Уже 2 недостроя друг напротив друга на Обской. Может хватит уже выдавать разрешения на фантастические проекты, ничем не подкрепление? Живём рядом, ходим мимо постоянно, строительство не ведётся. Как был оползень и просела Большевицкая, так оно и стоит, ничего не сделано, не укреплено. Лучше школы новую в нашем районе постройте, вместо вымышленных гостиниц

Владельцам «Снежной мили» не хватает денег — достраивать проект они собираются за криптовалюту.
http://business.ngs.ru/article/51447971/?utm_source=tme&utm_medium=socialNGS&utm_campaign=smm

business.ngs.ru
Подтаяла смета
Владельцам «Снежной мили» не хватает денег — достраивать проект они собираются за криптовалюту



586 15:07

**Большевицкая
провалилась в районе
бывшей стройки ЖК
«Снежная миля»**

11 июня 2024, 16:53

Фото: vk.com/novosibirsk_2020. Так провал выглядел в 2021 году

Гость
25 октября 2018, 14:54

Запретите строить Снежную милю, пока большевичка стоит, когда поплывёт будет поздно, она уже и так по колено в воде. Каждые полгода латают, а результата ноль, только в этом году ТРИ раза ремонтировали.

2022 г.

2023 г.

Трансформация

Проект покупает новый инвестор

меняется нейминг,
концепция, продукт



Проект заходит на комплексный маркетинг

Задача от собственника: запустить рекламу
прецедентного проекта о котором должны
знать все жители города





Telegram

идеальная платформа
для брокеров, где сосредоточена
вся информация о FREEDOM, что
помогает агентам эффективно
продавать объекты



ВКонтакте

универсальная посадочная
страница для таргетированной
рекламы, способная преобразо-
вать интерес в реальные
продажи



Инстаграм*

это трендовые ролики с высоким
уровнем охвата, которые
привлекают множество
клиентов



Youtube

платформа для тизерных роликов
и отчетов с мероприятий, которые
способствуют многомиллионным
продажам

стратегия

SMM FREEDOM

SMM FREEDOM — не просто инструменты,
а настоящие **мощные платформы**, которые
обеспечивают масштабный охват
и значительные продажи

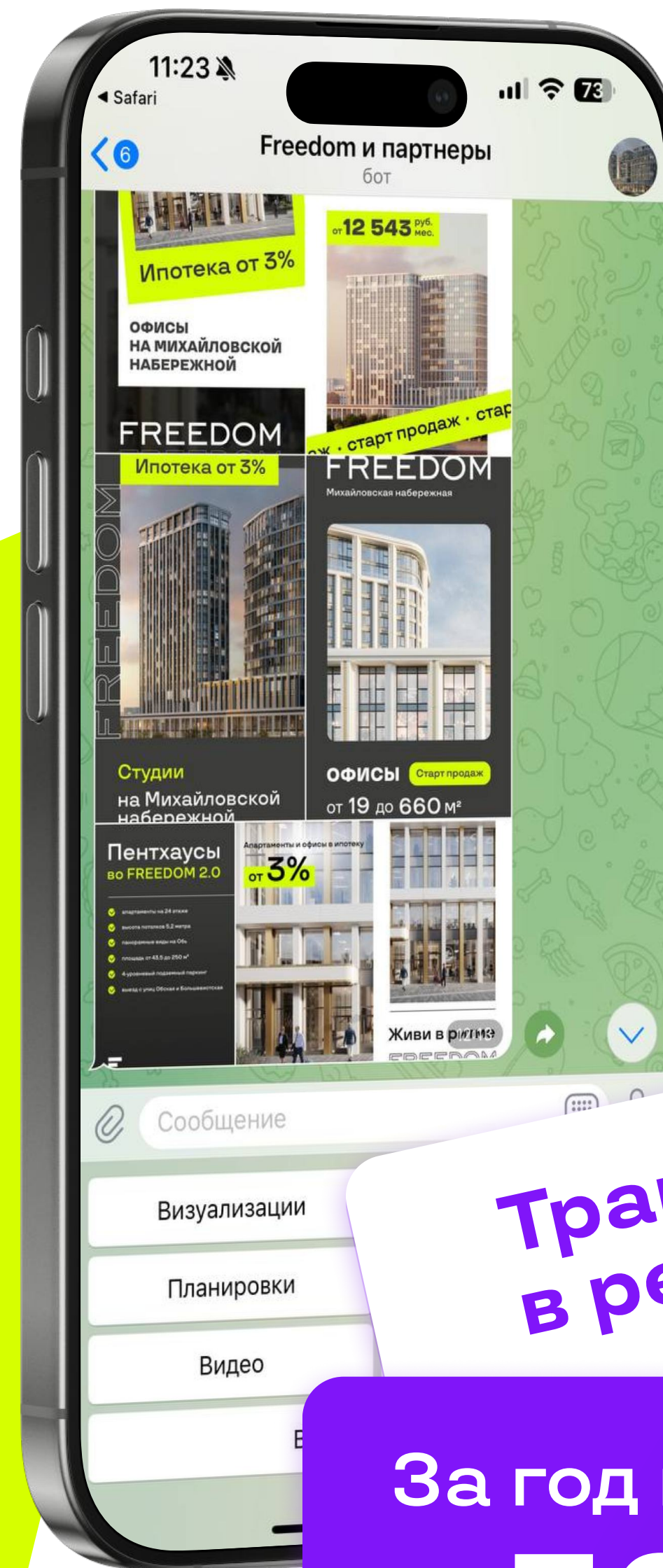
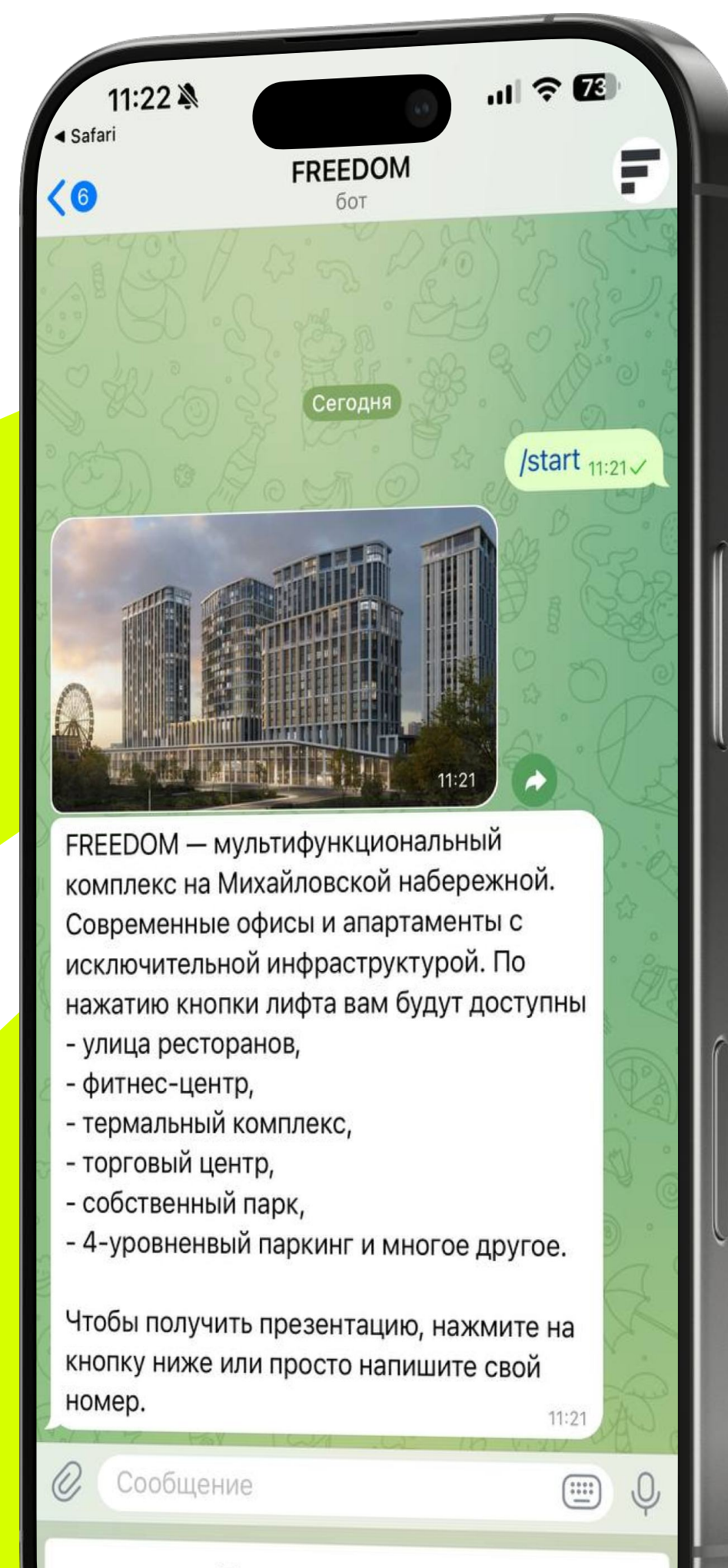
Instagram (принадлежит компании Meta, признанной
экстремистской и запрещённой на территории РФ)

Развитие бизнеса в эпоху Telegram

используйте все возможности

Telegram-канал для брокеров позволяет оперативно размещать актуальную информацию о проекте, чтобы агенты могли легко копировать материалы для своих соцсетей.

Это обеспечивает быстрое привлечение новых клиентов и стремительный рост агентских продаж.



Отдельный Telegram-бот эффективно собирает заявки от заинтересованных пользователей.

Запуская рекламу в сторонних Telegram каналах, ваши клиенты смогут легко оставить номер для получения презентации, что значительно увеличит количество лидов.

**Трансформируя интерес
в реальные доходы >>>**

**За год продаж через Telegram
на 56 300 000 ₽**



Запрещенная в РФ социальная сеть

взрываем охваты и разжигаем интерес

Забудь про скучные посты!
Инстаграм для твоего бизнеса —
это мощный магнит для глаз.
Мы создаем яркий контент,
который легко покоряет сердца
и умы.

Каждое фото, каждая история —
это *возможность стать вирусным*
и привлечь толпы новых
клиентов!

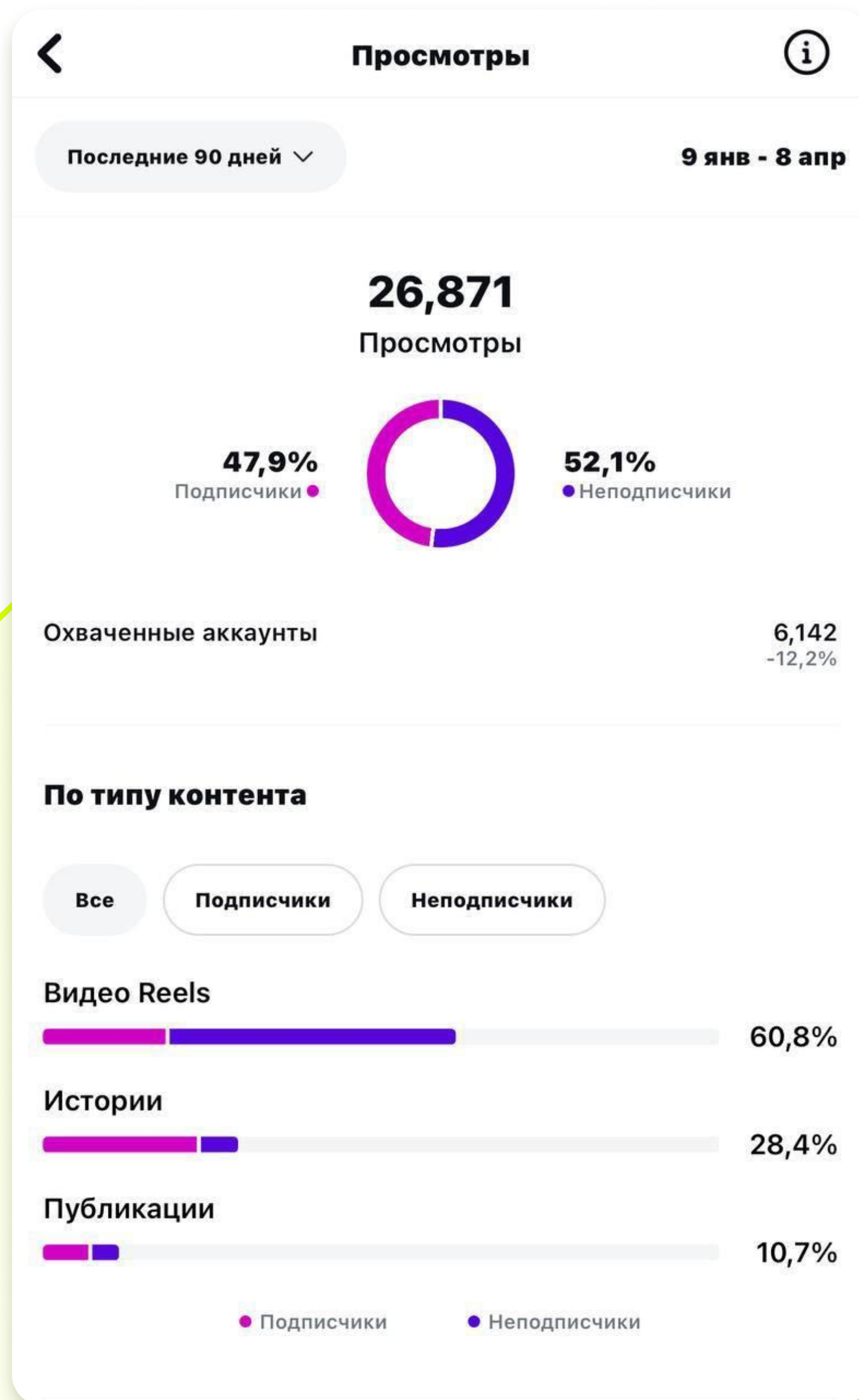
Наши креативные конкурсы
и захватывающие акции заставят
твоих подписчиков проявлять
активность и делиться твоим
контентом. Это не просто
Инстаграм — это новая эра
продаж!

Инстаграм FREEDOM —
твой секретный ингредиент
для взрывного успеха!

Мы предлагаем безумные идеи для контента
и дерзкие рекламные стратегии, которые
сделают твой аккаунт центром притяжения.

**Давай превратим
лайки и комментарии
в настоящие деньги!**





в цифрах

trendhero.io

AQS **68/100** | ER **3-4%**

Отчетники: наша бизнес-магия на YouTube

FREEDOM 2-3 раза в месяц выступает партнером на бизнес, городских, а также благотворительных мероприятиях.

Задача

медийная реклама с возможностью провести консультацию на месте.

Проблема

люди на мероприятиях, обычно, негативно относятся к консультациям

Решение

съемка «отчетников» с мероприятий

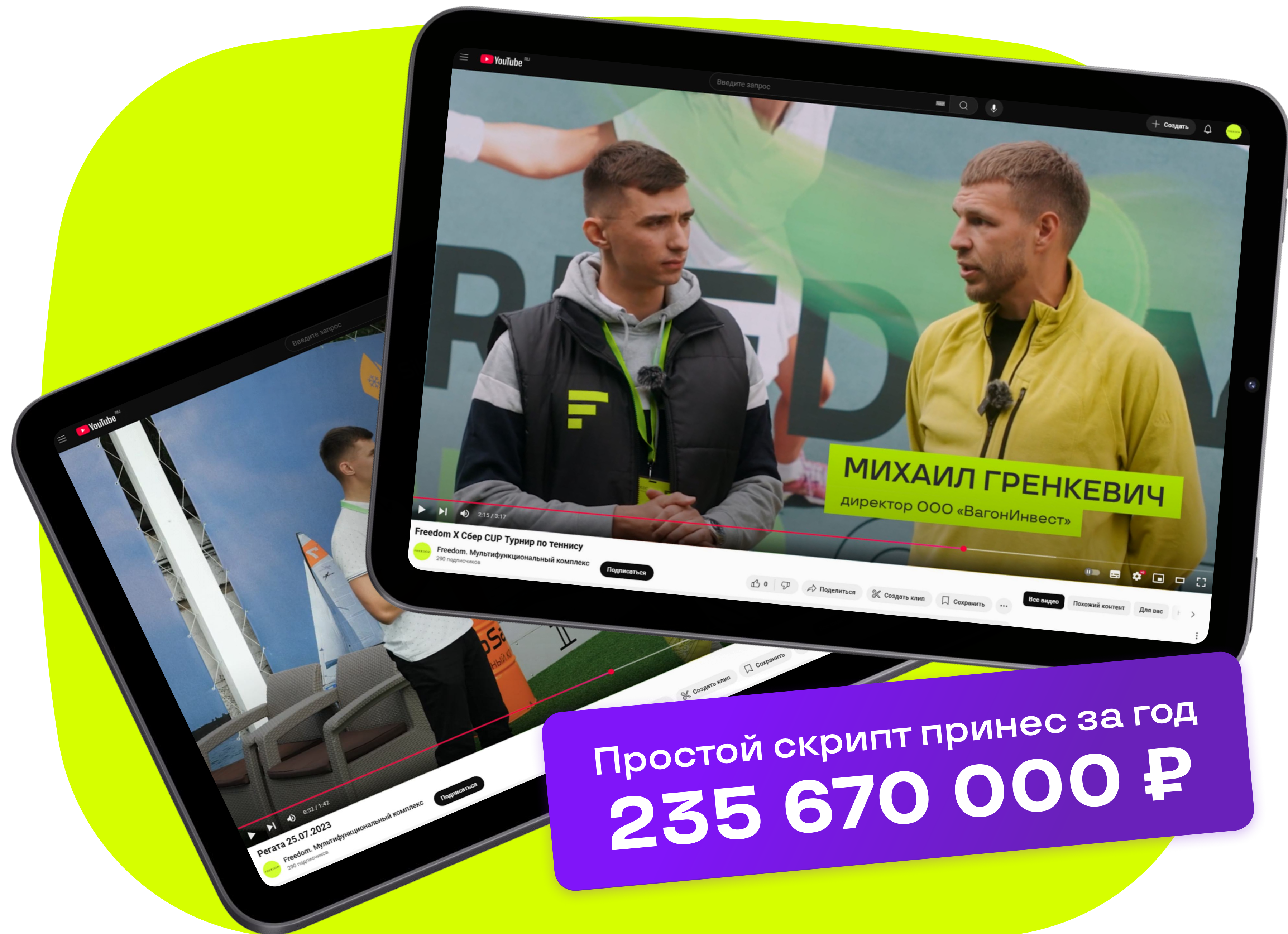
— Добрый день! Как вам мероприятие?

— А чем вы занимаетесь?
(на мероприятиях много бизнесменов, поэтому этот вопрос часто приводит к скрипту про офисные помещения)

— А у вас свой офис или снимаете?

Дальше менеджер узнает боли человека, а потом делает оффер:

— А если я скажу, что есть бизнес-центр в центре города с ресторанами, фитнесом, бассейном, парковкой, рядом с Набережной и всего от 30 тыс. ₽ в месяц!



Простой скрипт принес за год
235 670 000 ₽

Продаж через SMM

≈ 300 000 000 ₽
за 3 года

Создали
SMM-экосистему

которая продает сама

Уникальный подход

FREEDOM = медиа,
а не просто
застройщик

Изменили
репутацию
проекта