

БУКЛЕТ

---

**ЖК ПЕРВЫЙ ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ**

---

## БУКЛЕТ СТАНДАРТ-КОМФОРТ

В буклете представлена информация о 3-ей очереди проекта – трех **25-этажных** домах.

Главное назначение буклета – продавать башни третьей очереди нашего проекта. Поэтому он создан в виде башни .

В буклете информация подана в виде инфографики: о компании «Сибпромстрой» в целом, о проекте «Первый Зеленоградский», о транспортной доступности и об инфраструктуре Зеленограда, поскольку ЖК расположен в 2-х км от Зеленограда. Период распространения: по настоящее время. Буклет распространяется в офисе продаж и на выставке «Недвижимость от лидеров-2019» (весна).

**МАКЕТ В ВИДЕ БАШНИ**

# СТОРОНА А



## ЖК «Первый Зеленоградский» — интересный мир, полный впечатлений

Для творческих, компанийских жителей района есть возможность активно и интересно проводить свободное время на коллективных праздниках: **Масленица, Пасха, День семьи и День строителя**



В Зеленограде есть более

# 50

различных секций для приобщения молодежи к активному образу жизни



ЖК «Первый Зеленоградский» — лучшее место для активных и жизнерадостных людей!

## Экология — это здоровье

Зеленоград лидирует в экологическом рейтинге округов столицы. ЖК «Первый Зеленоградский» расположен в живописном месте: рядом лес, пруд и чистое озеро.



**3 из 11** московских водоемов, разрешенных для купания — в Зеленограде

- Свежий воздух — вдали от вредных выбросов и выхлопных газов.
- Красивые рассветы и закаты 365 дней в году — панорамные окна позволят любоваться видами.
- Тишина — поблизости нет шумных производств и перегруженных трасс.



# ЗЕЛЕНОГРАД

## Гармония комфорта, природы и инфраструктуры



ШКОЛЫ И ИНСТИТУТЫ



ДЕТСКИЕ САДЫ И ТВОРЧЕСКИЕ СТУДИИ



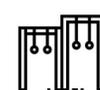
ЛЕГЕНДАРНЫЙ «ВЕДОГОНЬ-ТЕАТР»



КИНОТЕАТРЫ И ВЫСТАВКИ



ПАРКИ И СКВЕРЫ



СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ



АТТРАКЦИОНЫ И КАРУСЕЛИ



ЦВЕТЧНЫЙ МАГАЗИН



МАГАЗИНЫ И СУПЕРМАРКЕТЫ



АТЕЛЬЕ И ДОМ БЫТА



КЛИНИНГОВАЯ КОМПАНИЯ



СТРОЙМАТЕРИАЛЫ И АВТОСЕРВИС



АПТЕКИ



КАФЕ



РЕСТОРАНЫ



АУТЛЕТ



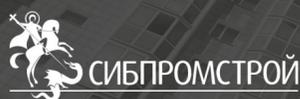
Живи и наслаждайся!

# СТОРОНА В

ГК «Сибпромстрой»: строительство доступного жилья по всей стране

Группа компаний «СибПромСтрой» — застройщик ЖК «Первый Зеленоградский». Мы уже более 20 лет выполняем социальную миссию – радуем россиян качественным готовым жильем. Строим как бюджетные варианты, так и люкс-сегмент. У нас каждый найдет вариант по своему кошельку.

ПОСТРОЕНО  
**2000000 м<sup>2</sup>**



**100%**  
построенные дома

Наша компания не продает квартиры по ДДУ, только полностью построенные и готовые к эксплуатации объекты недвижимости

**3x25-этажные**  
дома-башни комфорт-класса

Прогрессивные небоскребы с оригинальным дизайном фасадов.

**6000 м<sup>2</sup>**  
коммерческой недвижимости

Магазины, парикмахерские, кафе и другие важные пункты услуг.

**3 лифта**  
в каждом доме

Живите комфортно на любом этаже, и с переездом проблем не возникнет.

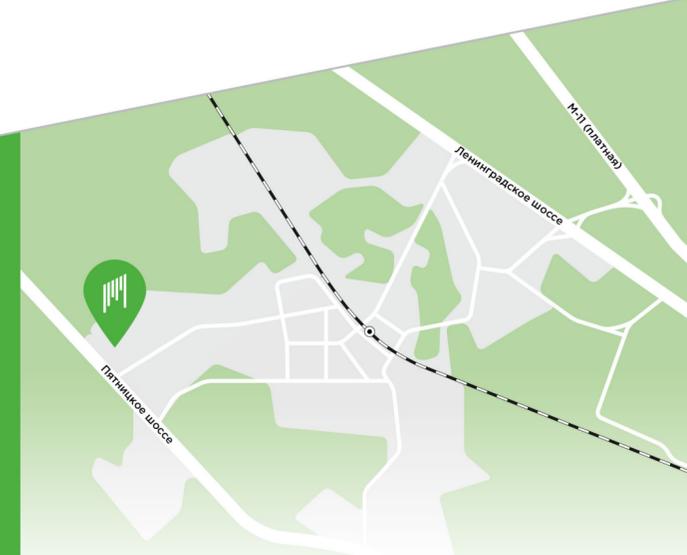
**2-этажный**  
подземный паркинг

Пространства хватит для всех автовладельцев и их гостей.

## ЖК «Первый Зеленоградский» – настоящий мини-город

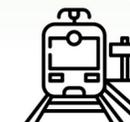
Представляем вашему вниманию самый быстрорастущий микрорайон в Солнечногорском районе близ Зеленограда. ЖК «Первый Зеленоградский» – это настоящий мини-город, в котором всегда есть место любви, радости и новым свершениям.

- Уютная придомовая территория
- Оборудованные детские площадки
- Спортивные площадки
- Зеленые зоны



Пятницкое шоссе по Пятницкому шоссе

**32 минуты**  
(26 км)



Комсомольская на «Ласточке» (линия М3 Московских центральных диаметров с конца 2019 года)

**27 минут**  
(До центра)



Ховрино по Ленинградскому шоссе / М-11

**38 минут**  
(35 км)

Не только классные дома, но и прикольные соцсети

Узнавайте самые интересные новости первыми и задавайте интересные вопросы



instagram.com/  
perviy\_zelenogradskiy



facebook.com/  
zelenogradskiy



ok.ru/  
zhkzelenog



vk.com/  
1zelenogradskiy

Офис продаж:

Московская обл., Солнечногорский р-н,  
д. Голубое, ул. Трехсвятская, 13  
+7 (495) 120-04-04



Буклет состоит из **манжеты**, в которую есть угловые прорези для крепления визитки менеджера по продажам, сам буклет, который раскладывается **«гармошкой»** и отдельный вкладыш с планировками квартир.

---