



OFFLINE.

Наружная реклама:  
статика

Брендовая рекламная кампания

Период размещения: декабрь 2023 г.–н.в.

Хорошо!

# Цель рекламной кампании

- ✓ Рост узнаваемости бренда
- ✓ Дифференциация от конкурентов
- ✓ Идентификация бренда Glorax
- ✓ Уход от рекламы с использованием исключительно визуализации проектов
- ✓ Формирование целостного восприятия Glorax как модного, драйвового, технологичного девелопера
- ✓ Демонстрация доверия к девелоперу – использование образов реальных клиентов с обозначением проектов, где были приобретены лоты



# Идея рекламной кампании

Glorax



Все вокруг тебя  
и для тебя!



В центре рекламной  
кампании – человек



Главный герой – наш  
клиент, потому что мы  
строим для людей!

**Glorax**

**Я купил  
квартиру в Glorax!  
А ты?**

ЗАСТРОЙЩИК ООО "СЗ "НТВО". ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ. ЖК ГЛОРАКС ПРЕМИУМ ВАСИЛЬЕВСКОГО ОСТРОВА, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НЕВСКОЯ ГУБА, УЧАСТОК 11 (САДОВЫЕ ВАСИЛЬЕВСКОГО ОСТРОВА, КВАРТАЛ 9). СРОК ДЕЙСТВИЯ ЦЕН С 10.03.24 ПО 31.03.24. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОГРАНИЧЕНО И МОЖЕТ БЫТЬ ДОРОЧНО ЗАВЕРШЕНО ОРГАНИЗАТОРОМ. ПОДРОБНЫЕ УСЛОВИЯ НА GLORAX.COM.

Василий. Купил квартиру в Golden City

**561 05 05** [glorax.com](https://glorax.com)

# Целевая аудитория

GloriaX

Стремятся к  
новому уровню  
жизни

Прогрессивные

Ценят  
удобства

Модные

Активные

Яркие

Динамичные

Ценят своё  
время

Не боятся  
рисковать

Ценят  
цифровые  
инновации

Открыты  
к новому






**Glorax**

**Квартиры премиум от 9,7 млн ₽**

ЗАСТРОЙЩИК ООО "СЗ "НТВО", ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ, ЖК Г ЛОРАКС ПРЕМИУМ ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НЕВСКАЯ ГУБА, УЧАСТОК 11 (ЗАПАДНОЕ ВАСИЛЬЕВСКОГО ОСТРОВА, КВАРТАЛ 9). НАЛИЧИЕ КВАРТИР ПО УКАЗАННОЙ ЦЕНЕ ОГРАНИЧЕНО. ПОДРОБНЫЕ УСЛОВИЯ НА GLORAX.COM.

Анастасия. Купила квартиру в ЖК Golden City.

 **561 05 05** [glorax.com](https://glorax.com)

# Glorax

**СКИДКИ  
до 15%  
в феврале!**



ЗАСТРОЙЩИК ООО "СЗ "НТВО". ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ. ЖК Г ЛОРАКС ПРЕМИУМ ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НЕВСКАЯ ГУБА, УЧАСТОК 11 (ЗАПАДНЕЕ ВАСИЛЬЕВСКОГО ОСТРОВА, КВАРТАЛ 9). СКИДКА 15% ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ПРИ УСЛОВИИ 100% ОПЛАТЫ ИЛИ ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ БЕЗ СУБСИДИРОВАНИЯ. ПОДРОБНЫЕ УСЛОВИЯ НА GLORAX.COM.

Владислав. Купил квартиру в ЖК Glorax Premium Василеостровский.



**561 05 05**

**glorax.com**



# Glorax

Больше  
семья – больше  
скидка!



ЗАСТРОЙЩИК ООО "СЗ "НТВО". ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ. ЖК ГЛОРАКС ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ,  
Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НЕВСКАЯ ГУБА, УЧАСТОК 7 (ЗАПАДНЕЕ ВАСИЛЬЕВСКОГО ОСТРОВА, КВАРТАЛ 5). СЕМЬЯМ С ОДНИМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИМ  
РЕБЕНКОМ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ СКИДКА 1%, С ДВУМЯ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИМИ – 2%, С ТРЕМЯ И БОЛЕЕ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИМИ ДЕТЬМИ – 3%.  
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ СКИДКИ НЕОБХОДИМО ПРЕДОСТАВИТЬ СВИДЕТЕЛЬСТВО О РОЖДЕНИИ НА КАЖДОГО РЕБЕНКА. СКИДКА НЕ СУММИРУЕТСЯ  
СО СКИДКОЙ ДЛЯ IT-СПЕЦИАЛИСТОВ, РЕГИОНАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ И ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «ВРАЧИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА».  
ПОДРОБНЫЕ УСЛОВИЯ НА GLORAX.COM/ЖК ГОЛДЕН СИТИ.

Игорь. Купил квартиру в ЖК Golden City.



561 05 05

glorax.com

# Glorax

Я купила  
квартиру в Glorax!  
А ты?



ЗАСТРОЙЩИК ООО "СЗ "ЭС ПИ РАЙТЕРС". ЖК ГЛОРАКС ПАРГОЛОВО, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, П. ПАРГОЛОВО, ТЕР. ПРИГОРОДНЫЙ. ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ. РАСЧЕТ ПРОИЗВЕДЕН ДЛЯ КВАРТИРЫ ПЛОЩАДЬЮ 28,7 М2 СТОИМОСТЬЮ 5 217 973 РУБЛЯ. ПАКЕТ А МЕБЕЛИ КОМПЛЕКТАЦИИ «СТАНДАРТ» СТОИМОСТЬЮ 132 026 РУБЛЕЙ. ПАКЕТА МЕБЕЛИ КОМПЛЕКТАЦИИ «СТАНДАРТ» СТОИМОСТЬЮ 134 504 РУБЛЯ. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПАКЕТНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ СОСТАВЛЯЕТ 5 484 503 РУБЛЯ И ДЕЙСТВИТЕЛЬНА ПРИ УСЛОВИИ 100% ОПЛАТЫ ИЛИ ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ БЕЗ СУБСИДИРОВАНИЯ. СОСТАВ КОМПЛЕКТАЦИИ ПАКЕТОВ МЕБЕЛИ И ТЕХНИКИ И ПОЛНЬЕ УСЛОВИЯ АКЦИИ НА САЙТЕ GLORAX.COM.

Мария. Купила квартиру в ЖК Glorax Заневский.



561 05 05

glorax.com



# Glorax

## Семейная ипотека до 30 млн ₽



ЗАСТРОЙЩИК ООО "СЗ "НТВО". ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ. ЖК Г ЛОРАКС ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ.  
Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НЕВСКАЯ ГУБА, УЧАСТОК 7 (ЗАПАДНЕЕ ВАСИЛЬЕВСКОГО ОСТРОВА, КВАРТАЛ 5). ИПОТЕКУ ПРЕДОСТАВЛЯЕТ АО «АЛЬФА БАНК»,  
ЛИЦЕНЗИЯ № 1326. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ КРЕДИТА СОСТАВЛЯЕТ 6,0-15-14,202%, СТАВКА ДО 12,89%. ИПОТЕКА ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ПО ПРОГРАММЕ  
"СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА". ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ СЕМЬЯМ С ОДНИМ РЕБЕНКОМ, РОЖДЕННЫМ ПОСЛЕ 2018 ГОДА ИЛИ СЕМЬЯМ С ДВУМЯ  
НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИМИ ДЕТЬМИ. ПЕРВЫЙ ВЗНОС ОТ 20,1%. СРОК ДО 30 ЛЕТ, МАКСИМАЛЬНАЯ СУММА КРЕДИТА ДО 30 МЛН ₽.  
ПОДРОБНОСТИ НА GLORAX.COM, ЖК Г ЛОРАКС ПРЕМИУМ ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ.

Юлия. Купила квартиру в Glorax Premium Василеостровский.



561 05 05

glorax.com

# Glorax

**Новогодний вайб:  
скидки на квартиры  
до 20%!**

ЗАСТРОЙЩИК ООО "ЭС ПИ РАЙТЕРС". ЖК ГЛОРАКС ПАРГОВО. Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ. П. ПАРГОВО, ТЕР. ПРИГОРОДНЫЙ. ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ. СКИДКА 20% ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ПРИ ПОКУПКЕ КВАРТИРЫ В ЖК ГЛОРАКС ПАРГОВО ПРИ УСЛОВИИ 100% ОПЛАТЫ ИЛИ ОФОРМЛЕНИЯ ИПОТЕКИ БЕЗ СУБСИДИРОВАНИЯ. ПРЕДЛОЖЕНИЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ НА ОГРАНИЧЕННЫЙ ПУЛ КВАРТИР В ПЕРИОД С 1.12.23 ПО 30.01.24 Г. ПОДРОБНОСТИ НА GLORAX.COM. ЖК ГОЛДЕН СИТИ.



Анастасия. Купила квартиру в ЖК Golden City



**561 05 05**

**glorax.com**



# Glorax

Новогодний вайб:  
паркинг  
в подарок!



ЗАСТРОЙЩИК ООО "СЗ РАЗВИТИЕ". ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ. ЖК Г ЛОРАКС ЗАНЕВСКИЙ.  
Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ЗАНЕВСКИЙ ПР., Д. 65А. ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО В ПОДАРОК ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ПРИ ПОКУПКЕ  
КВАРТИРЫ В ЖК Г ЛОРАКС ЗАНЕВСКИЙ В ПЕРИОД С 1.12.2023 ПО 30.01.2024 Г. АКЦИЯ ДЕЙСТВУЕТ НА ОГРАНИЧЕННЫЙ  
ПУЛ КВАРТИР. ПОДРОБНОСТИ НА GLORAX.COM. ЖК ГРАНД ХАУС.

Артем. Купил квартиру в ЖК Grand House



561 05 05

glorax.com



# Glorax

Мы купили  
квартиру в Glorax!  
А ты?

ЗАСТРОЙЩИК ООО "СЗ "НТВО". ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ. ЖК ГЛОРАКС ПРЕМИУМ  
ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НЕВСКАЯ ГУБА, УЧАСТОК 11 (ЗАПАДНЕЕ ВАСИЛЬЕВСКОГО ОСТРОВА,  
КВАРТАЛ 9). ОТДЕЛКА В ПОДАРОК ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ПРИ ПОКУПКЕ КВАРТИРЫ В ПЕРИОД С 1.12.2023 ПО 30.01.2024 Г.  
АКЦИЯ ДЕЙСТВУЕТ НА ОГРАНИЧЕННЫЙ ПУЛ КВАРТИР. ПОДРОБНОСТИ НА GLORAX.COM

Юлия и Влад. Купили квартиру в ЖК Glorax Premium Василеостровский.



561 05 05

glorax.com

# Glorax

Я купила  
квартиру в Glorax!  
А ты?

ЗАСТРОЙЩИК ООО "ЭС ПИ РАЙТЕРС". ЖК ГЛОРАКС ПАРГОВО. Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, П. ПАРГОВО,  
ТЕР. ПРИГОРОДНЫЙ. ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ ДОМ. РФ. СКИДКА 20% ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ  
ПРИ ПОКУПКЕ КВАРТИРЫ В ЖК ГЛОРАКС ПАРГОВО ПРИ УСЛОВИИ 100% ОПЛАТЫ ИЛИ ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ  
БЕЗ СУБСИДИРОВАНИЯ. ПРЕДЛОЖЕНИЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ НА ОГРАНИЧЕННЫЙ ПУЛ КВАРТИР В ПЕРИОД С 1.12.23 ПО 30.01.24 Г.  
ПОДРОБНОСТИ НА GLORAX.COM. ЖК ГЛОРАКС ПРЕМИУМ ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ

Юлия. Купила квартиру в ЖК Glorax Premium Василеостровский



561 05 05

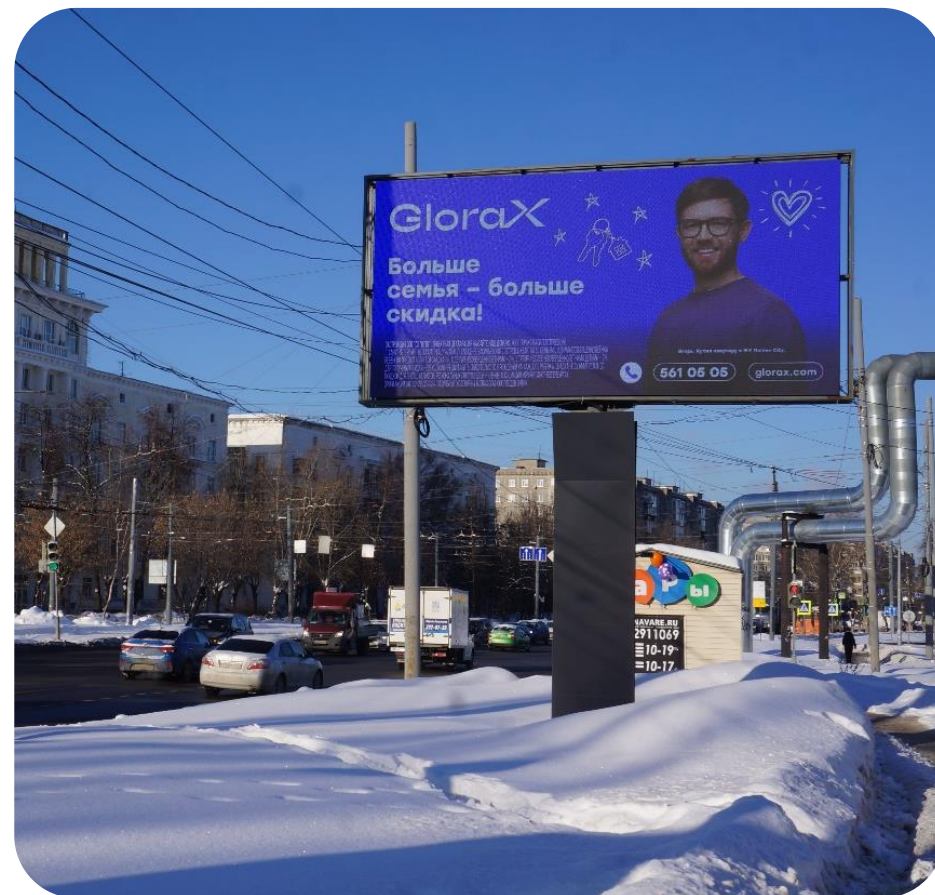
glorax.com





# Наружная реклама GloraX

GloraX





# Наружная реклама GloraX

GloraX



# Наружная реклама GloraX

GloraX



# Спасибо!

[www.glorax.com](http://www.glorax.com)

Москва +7 495 150 35 50  
125167, Ленинградский пр-т, д. 36 стр. 41

Санкт-Петербург, +7 812 603 43 00  
191025, Невский пр-т, 55, литера А