

ART RESIDENCE

ART  RESIDENCE®

ART BOOK 2018

01 Jonathan Lewis
02 Richard Caldicott

ART  RESIDENCE®

AUTHENTICITY

08–13
Гражданин
мира,
«welcome
home»

BE YOURSELF

16–27
Малозэтажный
комплекс
соразмерный
человеку

CONFIDENCE

28–39
Разумная эклектика,
пространства для
экспериментов и
впечатлений

DIVERSITY

42–53
Нет границ между
интерьером и
экстерьером. Двор
дома как часть жилого
пространства

ENTOURAGE

54–61
Комплекс расположен
в московском районе,
который экспаты
называют premium
location

FLAME

62–69
Премьеры в Большом и концерты в
Консерватории, вернисажы в Манеже
и в Пушкинском Музее. Все рядом

GEOMETRY

08–13
From Art to Harmony-
гармония искусства
клубных корпусов
комплекса

Современный мир полон событий, высокая скорость перемещений и возможность присутствовать онлайн в любой точке планеты – это наша повседневность. Гражданин мира в лучших отелях слышит «welcome home» сразу же после приветствия, не пропускает выставок в музеях Нью-Йорка, утро может встретить на деловой встрече в Париже, а переговоры провести под ритм ночного Гонконга, затем переключиться на звуки джунглей на Бали, разбавить офисные дни в Лондоне поездкой в Довилль или посвятить месяц перелетам по филиалам своей компании в Берлине, Сан-Франциско и Йохансбурге.

Преданные поклонники мировой урбанистической культуры, современные космополиты чувствуют неповторимое очарование каждого города, где бывают, но нет столь важного и родного места, как Москва. Меняющаяся постоянно столица впечатляет масштабностью перемен и уровнем культурных событий. Этот город очаровывает архитектурой старинных переулков, делится историями вековой давности и ласковым вечерним светом, который не перепутаешь ни с каким другим.

AUTHENTHEN

AUTHENTICITY



Amy Vensel, Underumble
FRED.GIAMPIETRO GALLERY, NEW YORK



Сохраненный фасад корпуса Etude, XIX век



Фасад каждого корпуса резиденции выполнен по индивидуальному проекту, но все 8 корпусов создают единый ансамбль Art Residence

Синтез архитектурных стилей привнес в Art Residence атмосферу европейских столиц



Низкоэтажные особняки напоминают о центральных районах Лондона и Нью-Йорка

Выглядит, как Ноттинг-Хилл? Напоминает Амстердам? Похож на берлинский Пренцлауэр-Берг? Или все же нью-йоркский Сохо? Можно перестать гадать и сравнивать. Это современная Москва. Это Art Residence.

Комплекс апартаментов в центре Москвы, где качественная европейская архитектура создает атмосферу успеха и вдохновения. Art Residence находится в трех минутах от Белорусской, Белой площади и Тверской. Здесь вероятность встретить в соседнем ресторане нужного вам бизнес-партнера гораздо выше, чем несколько недель искать его контакты через знакомых – скорее всего он ваш сосед. Если в уютном кафе с утра собрались известный продюсер, владелец международной компании и спортсменка с мировым именем, то это завтрак жителей Art Residence. Среда резиденции способствует формированию круга нужных контактов и интересных знакомств. Стильный квартал притягивает современных космополитов, которых объединяют интересы и международный масштаб бизнеса.

Покоряйте Нью-Йорк, завоевывайте Париж, открывайте представительство в Лондоне и возвращайтесь домой – в Art Residence. Здесь есть все, за что ценят лучшие города мира.

AMSTEDAM 3,5 HOURS

NEW YORK 6,5 HOURS

BERLIN 3 HOURS

PARIS

LONDON 3,5 HOURS

HONG KONG 8 HOURS

MOSCOW

TOKYO

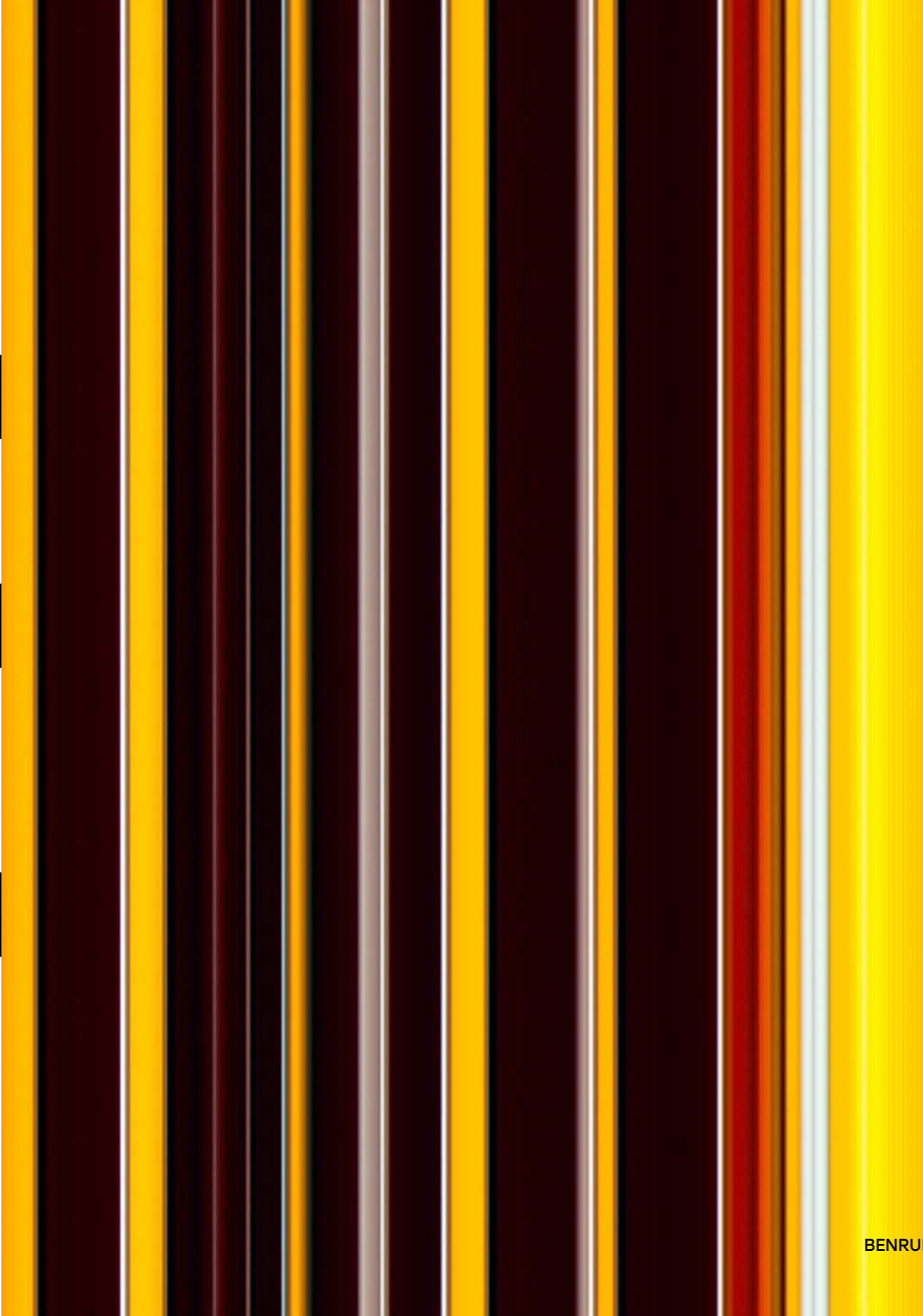
MILAN 3 HOURS

COPENHAGEN

B – BE YOURSELF

ART RESIDENCE

BE



ART RESIDENCE

YO

Jonathan Lewis
BENRUBI GALLERY, NEW YORK

OURSELVES



Центральный двор Art Residence



Пешеходные улицы внутри Art Residence идеальны для городского ритейла



Часть апартаментов в Art Residence спроектированы с собственным входом с улицы

Грамотная архитектура Art Residence способствует созданию сообщества внутри резиденции

Комплекс Art Residence цитирует главные районы европейских столиц. Классическая лондонская архитектура здесь сочетается с голландским минимализмом и приправлена экспрессивными деталями, свойственными Берлину. Каждый корпус Art Residence отмечен концептуальным дизайном и собственной инфраструктурой. Сдержанные фасады с геометрическими формам из металла или же кирпичная кладка в сочетании с панорамными окнами – выбор есть не только архитектуре зданий, но и планировках жилья. В комплекс Art Residence входят таунхаусы, апартаменты с террасами, мансарды и пентхаусы. Здесь можно ощутить масштаб столицы, которая не подавляет, но дает все привилегии жизни в центре мегаполиса.

Спокойные холодные цвета, строгие линии, качественные материалы, яркие детали и формы создают характер Art Residence, который нельзя перепутать ни с одним из московских кварталов. За внешним минимализмом фасадов владельцев апартаментов в Art Residence ждут впечатляющие интерьеры и технологичные решения.

Пешеходные улицы внутри комплекса и арт-объекты на территории Art Residence – это продолжение всей концепции комплекса, как низкоэтажного соразмерного человеку пространства без машин и суеты.

Балконы, террасы, мансардные окна или окна в пол, высокие потолки, мини-студии и роскошные пентхаусы. Вариативность планировок и деталей – одна из уникальных характеристик Art Residence



Лаконичная архитектура перекликается с ландшафтом, созданным на территории резиденции



CONFID

CONFIDENCE

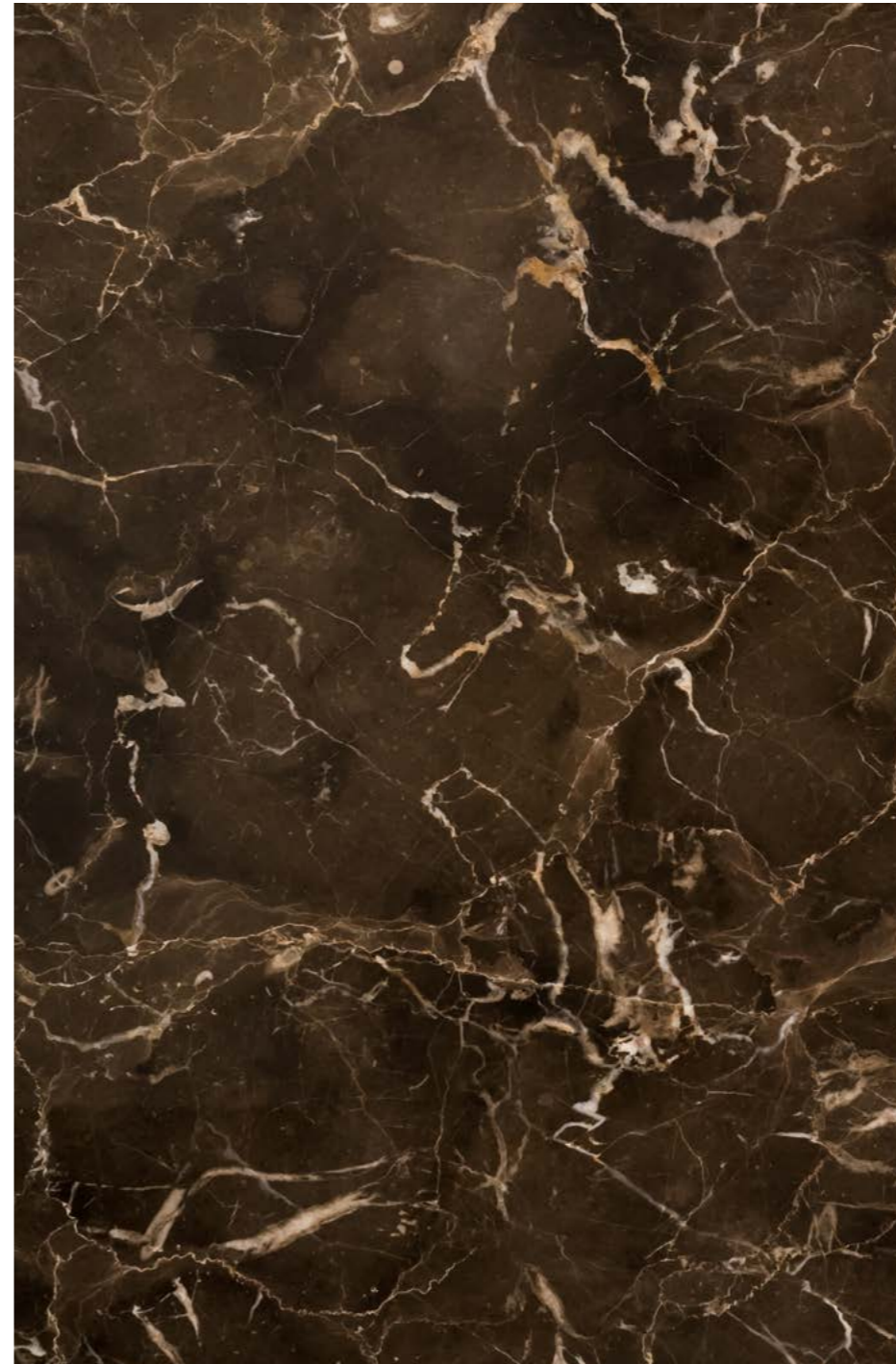
MARBLE



SILVER WAVE MARBLE

EM

Design Buiding
IRISH BROWN MARBLE



EM

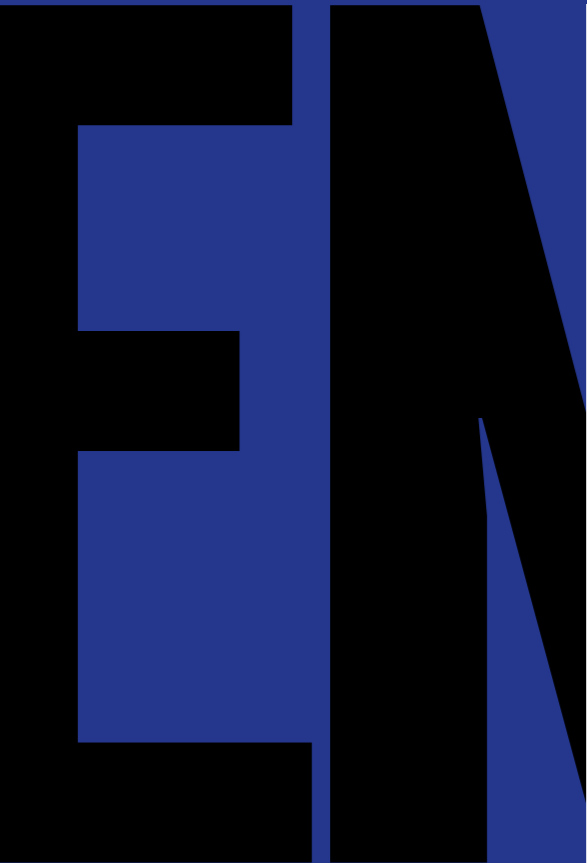


Gallery Building
CIPOLLINO MARBLE

EM

Edude Buiding
ONIX





Design Buiding
BROWN CHOCOLATE MARBLE

Gallery Building
FOREST GAMP MARBLE

Art Buiding
BLACK MARBLE

Etude Buiding
BROWN CHOCOLATE MARBLE

Harmony Building
FOREST GAMP MARBLE



Moving fine wood panels

Каждый корпус Art Residence наделен характером, что подчеркивают не только фасады, но и интерьерные решения

Природные материалы, натуральный камень и дерево, использованные в отделке создают комфорт домашнего интерьера, а особое внимание к деталям – перилам, свету и мебели его подчеркивает.

В отделке лобби и общественных пространств в Art Residence сочетаются порядок и стройность форм, как некая дань классической модернистской форме и стилю ар-деко. Это полноценное отражение архитектуры комплекса – разумная эклектика, пространства для экспериментов и впечатлений. Идеальные декорации для современной счастливой жизни.





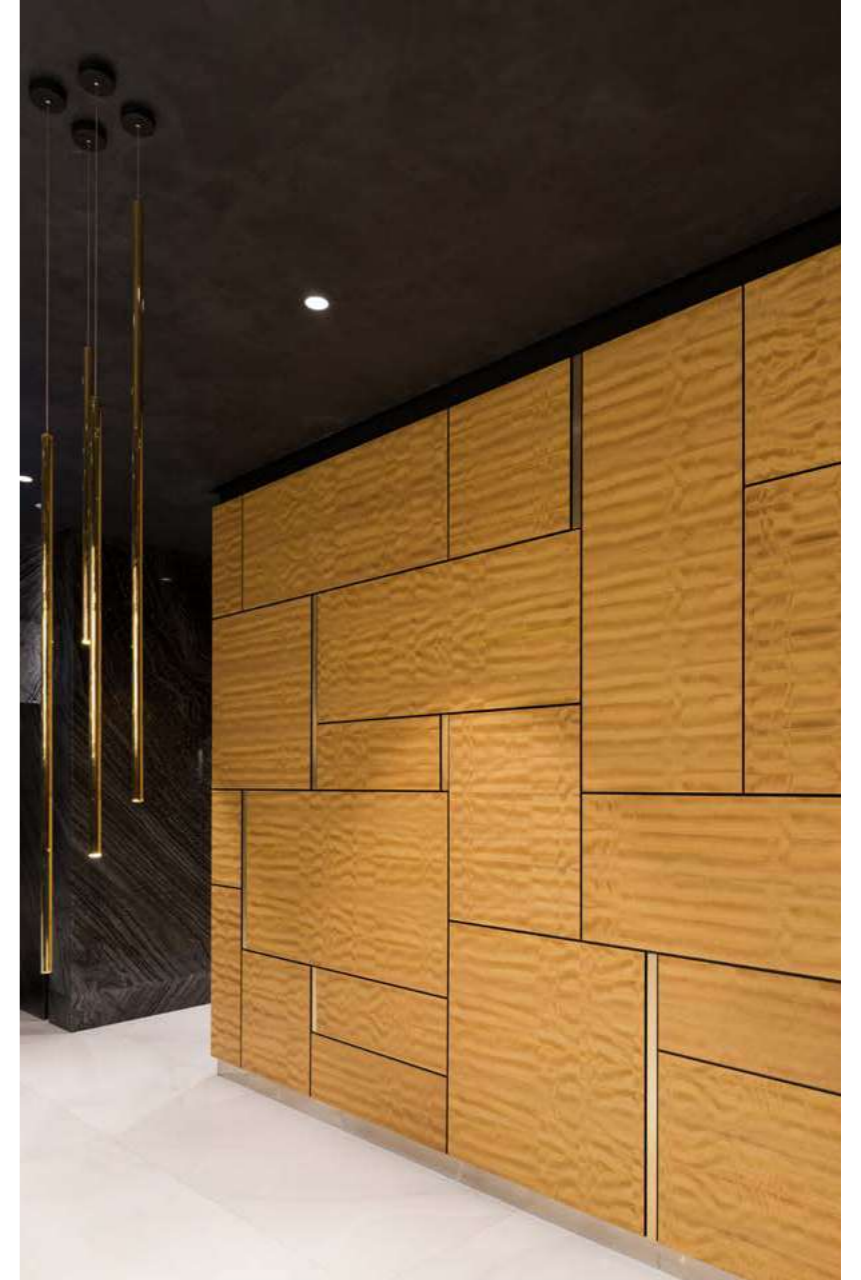
Cipollino Marble



Silver Wave Marble



Silver Wave Marble



Moving fine wood panels

DIVERSITY

TTY

Xanda McCagg
IDEELART, LONDON

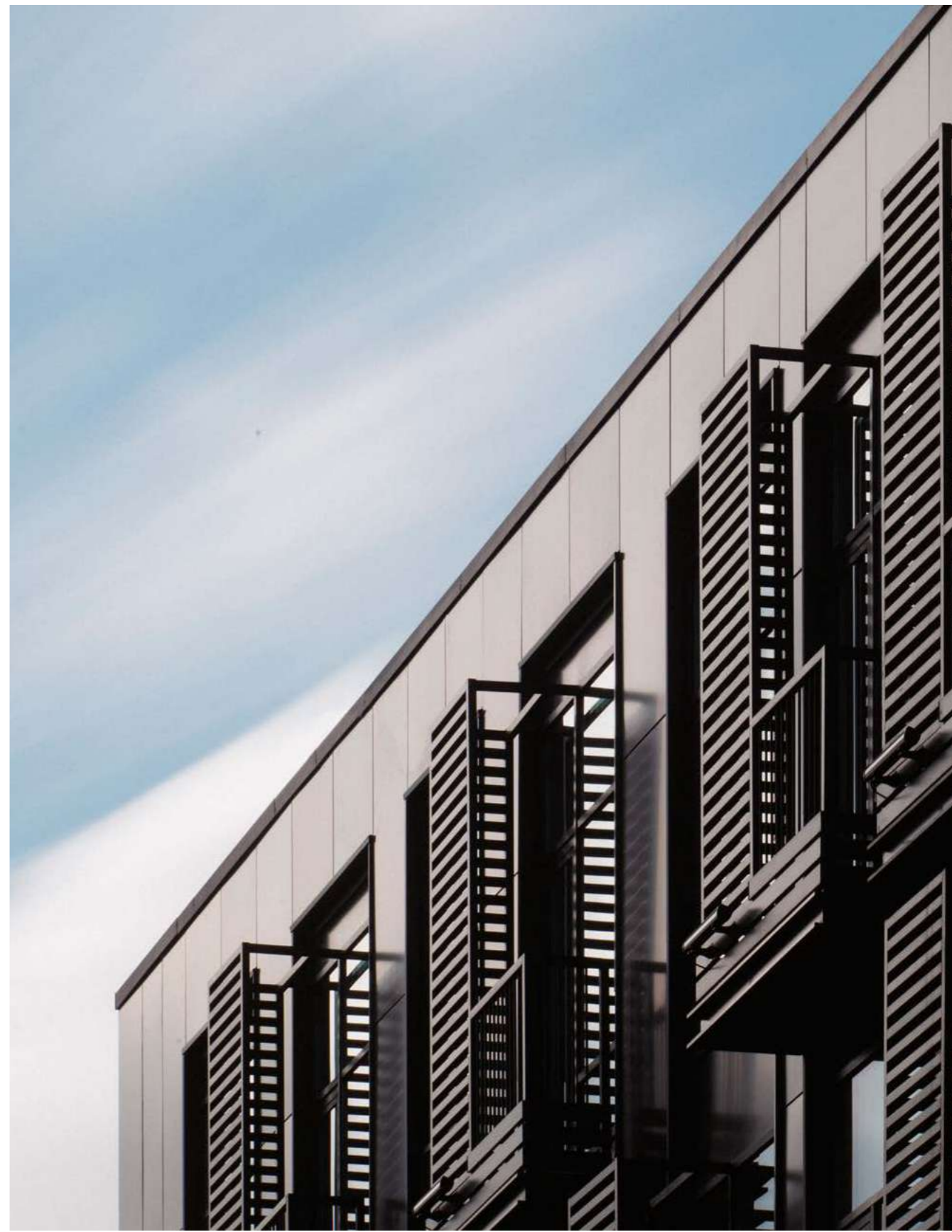


В квартале Art Residence нет границ между интерьером и экстерьером. Двор дома – часть жилого пространства. Здесь летом смотрят кино, устраивают дегустации молодых вин, открывают выставки и проводят показы. И самое главное живут без оглядки, что где-то есть лучше или интереснее. Все самое главное происходит здесь и сейчас. Жить в Art Residence значит быть частью большой истории, постоянно развивать собственные способности и строить нетворкинг в среде креативного класса и бизнес-элиты. Достаточно двух минут, чтобы сменить атмосферу спокойствия и роскоши апартаментов на яркие ощущения от новых событий и перспективных знакомств.

Пешеходные улицы внутри комплекса с зелеными насаждениями и арт-объектами – это соразмерная человеку среда, без суеты и посторонних. Собственная детская площадка в Art Residence оборудована датской компанией Komrap. Здесь процесс обучения происходит через игру, все предметы спроектированы таким образом, чтобы улучшить здоровье и обучаемость детей.

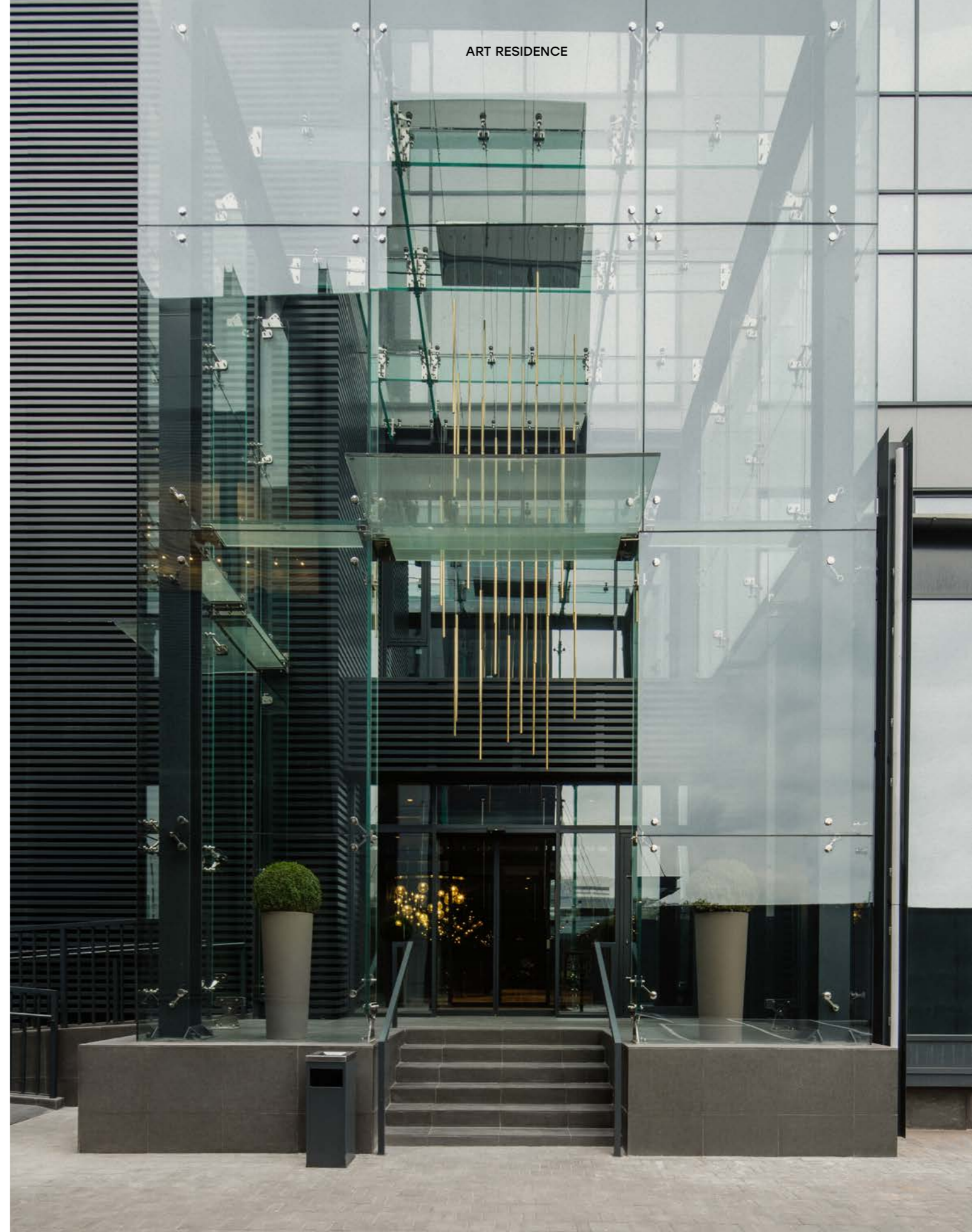
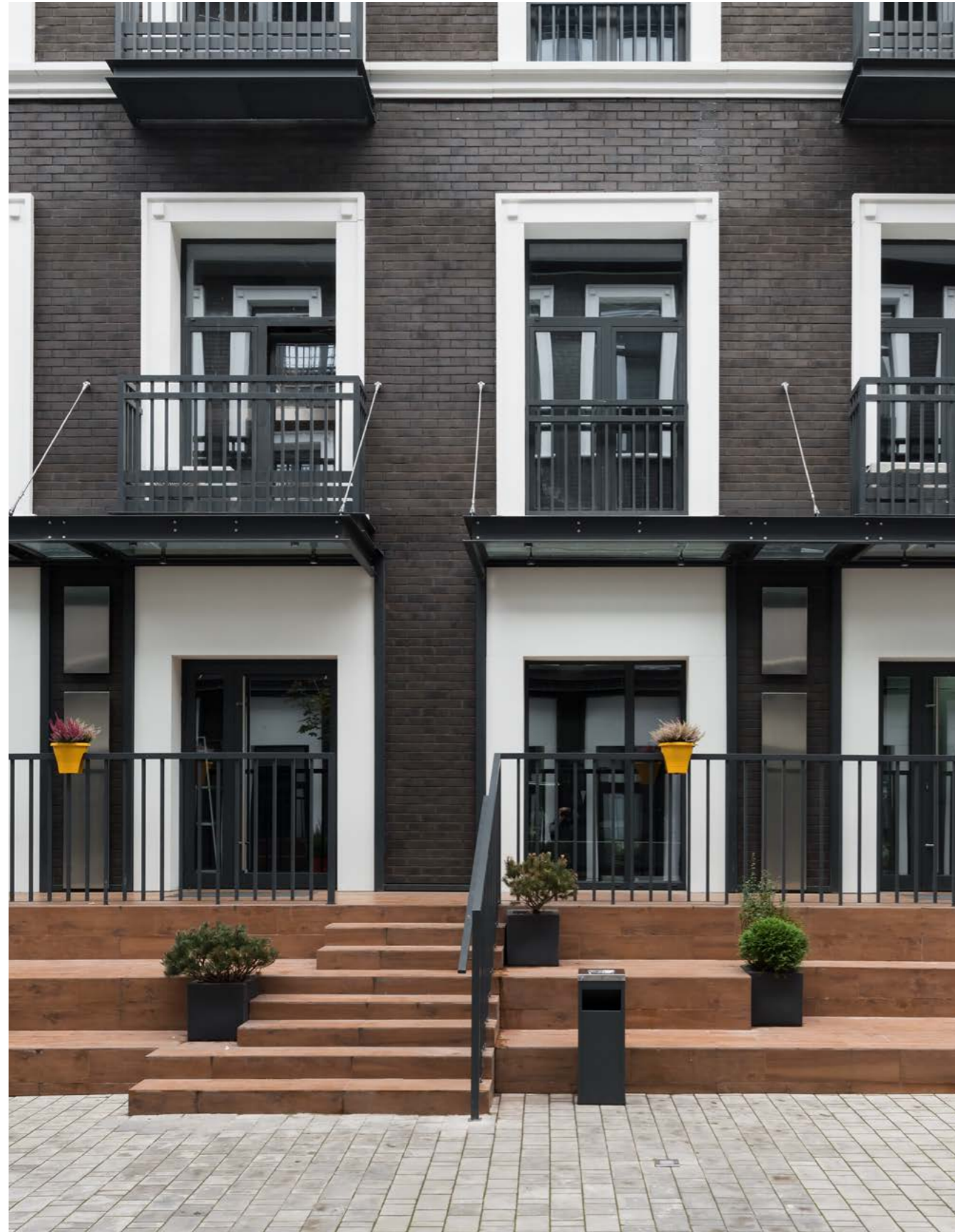
AMS BRL NYC
Выглядит, как Ноттинг-Хилл? Напоминает Амстердам? Похож на берлинский Пренцлауэр-Берг? Можно перестать гадать и сравнивать. Это современная Москва. Это Art Residence.





Возможность выбрать вид, с которым предстоит жить





D - DIVERSITY

ART RESIDENCE

46-47

ART RESIDENCE

ART RESIDENCE



ENTOURAGE

BRAGGER



Richard Caldicott
HOUSE OF THE NOBLEMAN

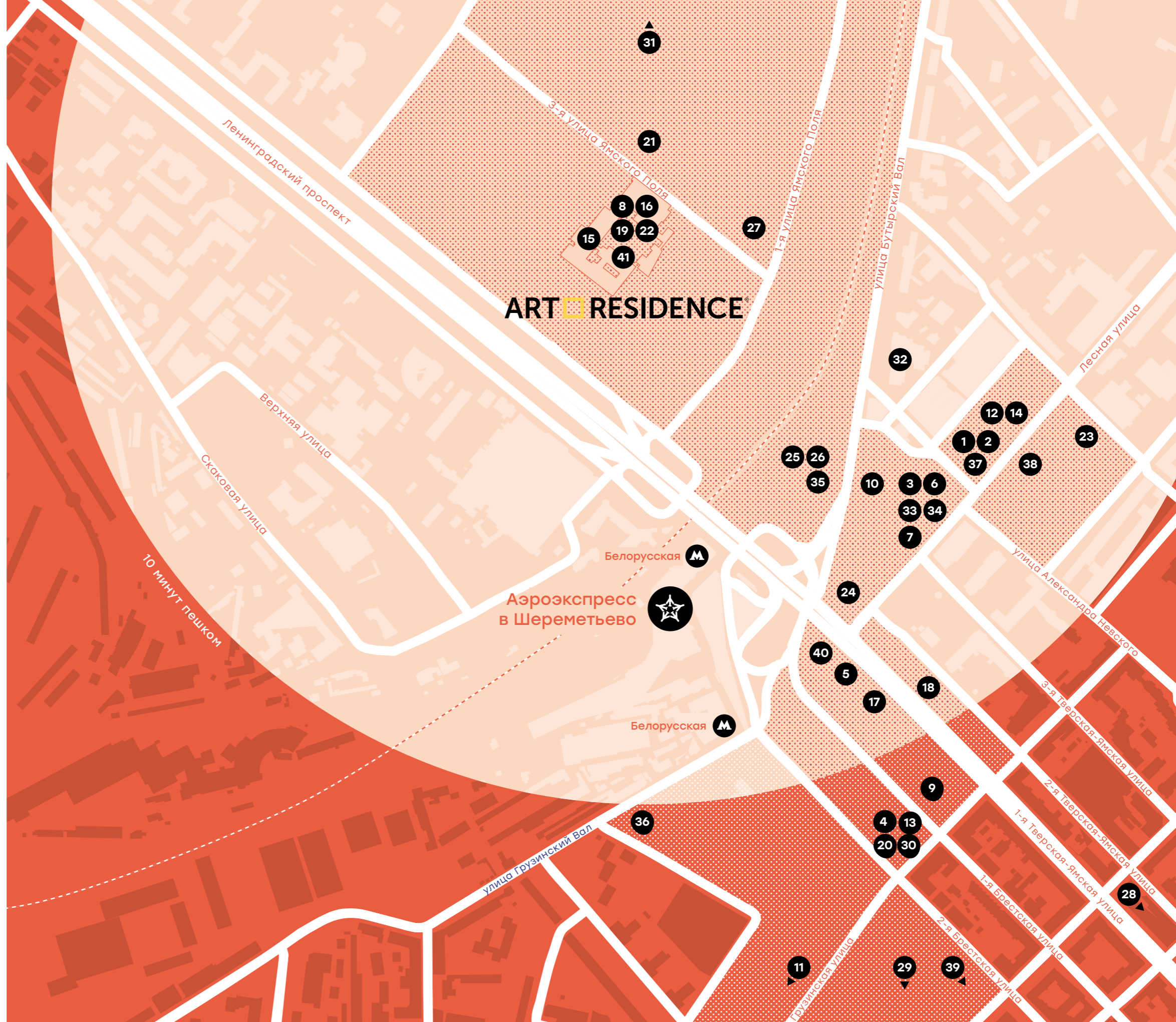
E – ENTOURAGE

Комплекс Art Residence расположен в московском районе, который экспаты называют premium location. На Белорусской находятся знаковые бизнес-центры, лучшие школы, медицинские и бизнес-центры, отели мирового класса; терминал аэроэкспресса, ведущий к ключевому городскому аэропорту Шереметьево. Деловая суета Белой площади сменяется тихими respectable улицами Ямского Поля. Именно здесь Москва – приветливая и уютная. Здесь Art Residence.

Для удобства жителей Art Residence предусмотрен прямой выезд из жилого квартала на Ленинградский проспект, от шума которого апартаменты надежно защищены первой линией городской застройки. Второй выезд ведет на 3-ю улицу Ямского Поля, что позволяет планировать маршруты поездки, избегая крупных магистралей.

01 41

- 01 Ресторан Madame Wong
- 02 Ресторан Boston Seafood & Bar
- 03 Ресторан Torro grill
- 04 Ресторан AQ Kitchen
- 05 Бар Chainaya. Tea & Cocktails
- 06 Бар La Bottega
- 07 Кофемания
- 08 Итальянское кафе
- 09 Ресторан Luce
- 10 Ресторан Osteria della Piazza Bianca
- 11 Ресторан Molon Lave
- 12 Cheese Connection
- 13 Ресторан Litro
- 14 Ресторан Steak it easy
- 15 Барбершоп Blade&Brothers
- 16 Ювелирная Ильгиза Фазулзянова
- 17 Клиника Глобал Мед
- 18 Оздоровительный центр «Kinezis» European
- 19 Стоматология Гаджи Дажаева
- 20 Фитнес центр World Class
- 21 Фитнес центр Dr. Loder
- 22 Клуб английского языка Oxfordcrown
- 23 Театр «Квартет И»
- 24 Бар БИРкрафт
- 25 Ресторан Кимчм
- 26 Бар One More Pub
- 27 Ресторан Оптимист
- 28 Ресторан Saperavi
- 29 Ресторан Кабанчик
- 30 Ресторан Юлия кухня
- 31 Ресторан Порто Мальтезе
- 32 Денежные переводы Western Union
- 33 СПА-салон L'Occitane SPA
- 34 Химчистка Никко
- 35 Салон красоты Paul Mitchell
- 36 Ресторан Фарш
- 37 Кафе-пекарня Paul
- 38 Салон красоты Dessange
- 39 Дом кино
- 40 Ресторан Hudson Deli
- 41 Продуктовый магазин





Продуктовый магазин

Продукты премиум-класса с доставкой на дом – еще одна привилегия жильцов Art Residence. Магазин с ассортиментом продуктов от лучших поставщиков мира находится прямо в резиденции, а служба консьержей всегда сможет доставить заказ прямо к порогу квартиры. Всегда свежие овощи, тропические фрукты, качественная бакалея, рыба, десерты, хлеб из собственной пекарни сделают домашние ужины и завтраки любимым временем, когда вся семья собирается вместе.

41



Итальянское кафе

08

Первые этажи Art Residence занимают кофейни, продуктовый магазин премиум-класса, итальянское и французское кафе. Показатель европейского качества жизни – все нужное в шаговой доступности, а в Art Residence еще и отобранное в соответствии с концепцией всей резиденции. Здесь открыты двери студий йоги, салонов красоты и оздоровительных центров. И есть даже ювелирный бутик.



Студия йоги ART YOGA

Баланс физических нагрузок и душевной гармонии, который не нужно долго искать – студия йоги в Art Residence. Возможность подобрать удобное время, нужное направление и комфортный режим тренировок – эти преимущества и непосредственная близость студии помогут жильцам резиденции в стремлении сделать занятия регулярными. Основатели студии обещают, что положительный эффект не заставит себя долго ждать.



Стоматология Гаджи Дажаева

Президент Евразийской ассоциации эстетической стоматологии Гаджи Дажаев совмещает практическую деятельность и преподавание. Уже 15 лет его клиники специализируются на лечении пациентов со сложными клиническими случаями. Доктор Дасаев тесно сотрудничает с зубными техниками и экспертами области из Италии, Америки, Швейцарии, Германии.

19



Продюсерский центр Виктора Дробыша

Одним из первых в Art Residence переехал Виктор Дробыш, устроив здесь резиденцию своего продюсерского центра. Дробыш – композитор, заслуженный артист РФ, продюсер телевизионных проектов «Фабрика» на Первом канале, лауреат музыкальных премий и фестивалей. Артисты его продюсерского центра: Стас Пьеха, Слава, Зара, Александр Коган, Авраам Руссо, Елена Есенина, Ясения и группа «Челси».



Продуктовый магазин

Продукты премиум-класса с доставкой на дом – еще одна привилегия жильцов Art Residence. Магазин с ассортиментом продуктов от лучших поставщиков мира находится прямо в резиденции, а служба консьержей всегда сможет доставить заказ прямо к порогу квартиры. Всегда свежие овощи, тропические фрукты, качественная бакалея, рыба, десерты, хлеб из собственной пекарни сделают домашние ужины и завтраки любимым временем, когда вся семья собирается вместе.

41



Итальянское кафе

08

Первые этажи Art Residence занимают кофейни, продуктовый магазин премиум-класса, итальянское и французское кафе. Показатель европейского качества жизни – все нужное в шаговой доступности, а в Art Residence еще и отобранное в соответствии с концепцией всей резиденции. Здесь открыты двери студий йоги, салонов красоты и оздоровительных центров. И есть даже ювелирный бутик.



Студия йоги ART YOGA

Баланс физических нагрузок и душевной гармонии, который не нужно долго искать – студия йоги в Art Residence. Возможность подобрать удобное время, нужное направление и комфортный режим тренировок – эти преимущества и непосредственная близость студии помогут жильцам резиденции в стремлении сделать занятия регулярными. Основатели студии обещают, что положительный эффект не заставит себя долго ждать.



Стоматология Гаджи Дажаева

Президент Евразийской ассоциации эстетической стоматологии Гаджи Дажаев совмещает практическую деятельность и преподавание. Уже 15 лет его клиники специализируются на лечении пациентов со сложными клиническими случаями. Доктор Дасаев тесно сотрудничает с зубными техниками и экспертами области из Италии, Америки, Швейцарии, Германии.

19



Продюсерский центр Виктора Дробыша

Одним из первых в Art Residence переехал Виктор Дробыш, устроив здесь резиденцию своего продюсерского центра. Дробыш – композитор, заслуженный артист РФ, продюсер телевизионных проектов «Фабрика» на Первом канале, лауреат музыкальных премий и фестивалей. Артисты его продюсерского центра: Стас Пьеха, Слава, Зара, Александр Коган, Авраам Руссо, Елена Есенина, Ясения и группа «Челси».



Барбершоп Blade&Brothers

Барбершоп в Art Residence – это воплощение традиционного мужского клуба, куда можно прийти не только постричься, побриться и сделать причёску для деловой или дружеской встречи, но и обсудить последние новости политики и спорта, выпить кофе или виски за счет заведения.

15

22

Клуб английского языка Oxfordcrown

Курсы английского Oxfordcrown – возможность подружиться с соседями и повысить свой уровень владения языком. Занятия проходят для всех возрастных категорий – взрослые учат английский по классике Голливуда и современного кинематографа, дети в игровой форме, а люди третьего возраста осваивают бытовой английский, полезный в путешествиях и общении с внуками. Кофе-брейки в школе дают практику разговорной речи и интересные знакомства с жителями Art Residence.



16

Ювелирная мастерская Ильгиза Фазулзянова

Одна из знаковых точек не только в Москве, но и в мире – мастерская Фазулзянова расположена в Art Residence. В своем творчестве молодой ювелир сочетает историческое и культурное наследие с новыми направлениями и технологиями. Его работы получили несколько десятков дипломов и профессиональных премий мирового уровня. В работах Ильгиза прослеживаются элементы ар-деко и ар-нуво, а также национальные традиции поволжских татар, близкие по своим мотивам к произведениям ювелиров Средней Азии.





Kip Omolade
JONATHAN LEVINE GALLERY, NEW YORK



Steak it easy



Malon Lave

Быть жителем Art Residence – получить доступ к лучшему, что есть в столице



Жизнь в Art Residence – это вся богатая инфраструктура центра Москвы в пределах 10-15 минут от дома. Премьеры в Большом театре и концерты в Консерватории, вернисажи в Манеже и Пушкинском музее, музыкальные вечера в музее Булгакова, лекции об авангарде в Еврейском музее, рестораны Патриарших и террасы кафе на Бронных. Вся рядом.

Посетить в пятничный вечер выступление «Балета Москва» в Центре имени Мейерхольда, поражающие своей минималистичной красотой. Затем поужинать в камерном и томном интерьере Madame Wong или в сияющем латунью зале Boston seafood. После отправиться в один из лучших котельных баров мира – «Чайную», дверь которой можно опознать по фонарику в одном из дворов Белорусской и попасть только по звонку. Это сценарий вечера, который могли бы посоветовать лучшие городские медиа искусственным экспатам, а жильцы Art Residence как раз те жители столицы, кто формирует эти тренды.



Luce



Madame Wong

В будние дни выбирая место для ланча можно отдать предпочтение романтическому Molon Lave, легендарному Суп-кафе на Брестской или же рестораны Luce Аркадия Новикова.

Инфраструктура для занятий любимыми видами спорта и самые лучшие студии Москвы – World class, Dr Loder, JustFit и сайкл-студия Rock the Cycle находятся рядом с Art Residence. Парк физкультуры и спорта «Динамо» после масштабной реконструкции не только станет главным стадионом центральной части столицы, но и красивым местом для прогулок.



Molon Lave



Steak it easy



Madame Wong





ПАССАЖИ И УЛИЧНАЯ КАРТИННАЯ ГАЛЕРЕЯ

Уличная картинная галерея внутри комплекса продолжает основную идею Art Residence – свобода и погруженность в современный культурный контекст. Здесь работы модных фотографов и знаковых художников знакомят жителей с главными именами и трендами современного искусства. Декор пешеходных зон и двора будет меняться в соответствии с сезоном – новогодние гирлянды, рождественские ангелы и пасхальные зайцы украсят Art Residence, создавая уют и атмосферу праздников.



МУЗЫКАЛЬНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ В ЛОББИ

Настроение в резиденции будут создавать плейлисты, специально подобранные под время года и дня. Качественная музыка будет сопровождать жильцов Art Residence, а о билетах на концерты любимых исполнителей и гастроли знаковых оркестров в Москве всегда можно спросить консьерж-службу дома.

**КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС**

Службу консьержей в Art Residence курирует компания Star Services, специализирующаяся на услугах лайфстайл-менеджмента. Покупку перелетов, бронирование билетов на музейные и театральные события, посещение эксклюзивных экскурсий и подбор подарков жильцы Art Residence смогут доверить профессионалам.

Доставку блюд из меню французского или итальянского кафе на территории Art Residence или же покупки в продуктовом магазине всегда можно поручить консьержам. Также они всегда готовы помочь в поисках няни или нужного врача. Администраторы службы ресепшен уладят все вопросы, связанные с бытовыми услугами – клининг, такелажные работы, выгул собак.

**VALET-PARKING**

В мобильном приложении Art Residence можно будет управлять готовностью автомобиля к поездке – заказать прогрев машины к определенному времени, попросить о парковке в крытом паркинге. И, конечно, работники службы всегда готовы помочь с размещением на уличной парковке при любом формате обращения.

GEOMETRY

ARTBY



Imi Knoebel
WHITE CUBE BERMONDSEY, LONDON

Art

Главный корпус Art Residence. Здесь расположен центральный ресепшн и служба консь-ержей. Футуристический фасад с панорамным остеклением эффектно дополняет облицовка норвежским гранитом. Интерьер лобби сложный и строгий по своей сути, выглядит уютным за счет теплого света и деталей. Большое количество отражающих поверхностей добавляют глубину и увеличивают освещенность пространства, в котором преобладают черные цвета. Все светильники из латуни выполнены по индивидуальным проектам, а стеклянные плафоны оформлены в технике кракелюр.

В апартаментах этой части комплекса Art Residence самые высокие потолки, с верхних этажей открываются виды на Москву-сити и сталинские высотки. Пентхаусы с собственными террасами и каминами занимают 6 этаж корпуса.

АПАРТАМЕНТЫ:

Потолки – от 4,5 до 6 метров

Возможные площади – от 100м2 до 435м2

ПЕНТХАУСЫ:

Потолки – 6 метров

Возможные площади – от 120м2 до 435м2

Bienalle

Клубный корпус Bienalle очаровывает своей камерностью и лофт-эстетикой. Здесь сохранен исторический конструктив здания, но внутренняя планировка была полностью переделана для создания современных жилых пространств. Фасад Bienalle выполнен из белой керамики, что в сочетании с большими окнами дает стройную геометрию и ощущение простора. На каждом этаже Bienalle всего 4 апартамента, наполненных воздухом и светом.

АПАРТАМЕНТЫ:

Потолки – от 4,5 метра

Возможные площади – от 80м2

Concept Design

В корпусах Concept и Design располагаются и уютные студии с французскими балконами, и просторные апартаменты с панорамными окнами на три стороны света. Фасад облицован клинкерной плиткой, а входная группа оформлена с использованием мрамора. Все окна выходят либо во двор резиденции, либо на соседнюю спокойную улицу, что создаем умиротворенную атмосферу этих корпусов.

АПАРТАМЕНТЫ:

Возможные площади – от 40 до 155 м2

Gallery Form

Наполненные шиком корпуса Gallery и Form – это стилизованная классика, где мрамор и насыщенные цвета создают ощущение энергии и драйва. Лобби и холлы в этом корпусе украшены картинами. В корпусе есть несколько специальных предложений по планировкам и наполнению: двухуровневые апартаменты с мансардными окнами и зимним садом и один полностью готовый апартамент со всей бытовой техникой и дизайнерской отделкой.

На цокольном этаже располагаются келлеры для хранения.

АПАРТАМЕНТЫ:

Возможные площади – 70 м2 до 244 м2

Etude

Этот корпус Art Residence – исторический особняк 1870 года, сохранивший до нынешних времен кирпичную кладку и конфигурацию окон. Здесь располагаются апартаменты для тех, кто не привык отказывать себе в лучшем и ценит исторические детали в интерьерах. Входная группа оформлена с использованием кварцита и оникса. В Etude есть апартаменты с самыми разными параметрами – от комфортных студий до роскошных двухуровневых мансард с окнами в крыше и пентхаусов с террасами.

АПАРТАМЕНТЫ:

Возможные площади – 60 м2 до 330 м2

Harmony

Настоящий современный уют корпуса Harmony создает клубную атмосферу жизни. На каждом этаже расположено всего 4 апартамента, а окна выходят во внутренний двор на арт-площадку. Входная группа оформлена мрамором, высота потолков в лобби – 8 метров. Панорамные окна, террасы и геометрические элементы фасада делают корпус визитной карточкой Art Residence.

АПАРТАМЕНТЫ:

Возможные площади – 60 м2 до 117 м2



ТИПЫ ЖИЛЬЯ И КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Art Residence проповедует свободу выбора. Жить, работать, заниматься бизнесом, проводить деловые встречи, отдыхать от городской суеты и перелетов, воспитывать детей и просто жить счастливой жизнью в одном из лучших районов Москвы.

Апартаменты с панорамным остеклением или с террасами, с высокими и очень высокими потолками, двухуровневые мансарды, пентхаусы с каминами, террасами и видами на центр Москвы – кажется, в Art Residence есть все.

Студии

39 м²42 м²

Апартаменты с высокими потолками 4,5 м

81 м²224 м²

Двухуровневые пентхаусы с террасами

121 м²435 м²

Двухуровневые мансарды с террасами

99 м²368 м²

Апартаменты с террасами

103 м²263 м²

О ДЕВЕЛОПЕРЕ

Stone Hedge – группа компаний специализирующаяся, на девелопменте и управлении жилой и коммерческой недвижимостью в Москве. Более чем за 10 лет работы Stone Hedge прошел путь от инвестиционного фонда до девелоперской компании полного цикла.

С 2011 года Stone Hedge строит концептуальные объекты в сегментах «бизнес» и «премиум». Флагманские проекты группы – дизайнерский бизнес-центр NEO GEO, комплекс апарт-квартир Art Residence на Белорусской и апарт-квартал TriBeCa на Бауманской.

Stone Hedge самостоятельно контролирует все этапы строительства, продажи и эксплуатации объектов. Консолидация всех профессиональных компетенций, необходимых для работы на рынке недвижимости, обеспечивает Stone Hedge репутацию надёжного застройщика с высоким уровнем экспертизы и качеством объектов. Профессиональная управляющая компания и инженерные службы помогают в решении возникающих вопросов в режиме 24/7.

Одной из основных специализаций группы компаний является продажа готового арендного бизнеса.

Сегодня в собственности группы компаний три бизнес-центра и комплексы апарт-квартир. Работая только с надёжными арендаторами, мы создаем условия для высокодоходного инвестирования, обеспечиваем качественный предпродажный сервис и гарантированный доход в долгосрочной перспективе.

В портфеле Stone Hedge девять реализованных проектов в лучших районах столицы.

В 2018 Stone Hedge запускает еще три жилых проекта.

В портфеле Stone Hedge девять реализованных проектов общей площадью 280 тыс. кв. м в лучших районах столицы:



Комплекс апарт-квартир Art Residence



Апарт-квартал TriBeCa APARTMENTS



Бизнес-центр Manhattan



Дизайнерский бизнес-центр NEO GEO



Бизнес-центр 7ONE



Офисный центр «Gruzinka 30»



Клубный деловой центр «Цветной 26»



Комплекс офисных особняков Central Street



Клубный деловой центр Central Yard

ART  RESIDENCE®

КОСМОПОЛИТИЧНЫЙ. СВЕТСКИЙ. ЖИВОЙ.

ART RESIDENCE
РОССИЯ, МОСКВА
УЛ. ЯМСКОГО ПОЛЯ, 9
ARTRESIDENCE.RU
+7 (495) 54-54-300

