

ЖАZZ

Квартал

АБСОЛЮТНЫЙ КОМФОРТ В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ

Серия «Если ..., то ...»

НОМИНАЦИЯ
«Наружная реклама»

sminex

dvizhenie

new/style

RESTAURANT

CLUB

BAR

CASINO

LOBBY

CONFERENCE

OFFICE

RETAIL

RESIDENTIAL

COMMERCIAL

INDUSTRIAL

AGRICULTURE

TRANSPORT

UTILITIES

RECREATION

EDUCATION

HEALTHCARE

GOVERNMENT

RELIGION

OTHER

ЦЕЛЬ

Раскрыть идею абсолютного комфорта жизни в премиум-квартале JAZZ через описание ключевых преимуществ проекта.

Период размещения:
ноябрь 2018 – июнь 2019

Kapitalland
JAZZ

smindex



dvizhenie

ПОСТАНОВКА ЗАДАЧИ

Агентство разработало серию ярких сюжетов. В рекламных сообщениях нет ассоциаций с музыкой, потому что в нейминг объекта включен сильный музыкальный подтекст.

Особое внимание уделялось читабельности, так как на макете присутствует ряд обязательных текстовых элементов, кроме логотипа JAZZ.

1. **JAZZ**
ПРЕМИУМ-КВАРТАЛ
2. **smindex**
3. АБСОЛЮТНЫЙ КОМФОРТ
4. **LOREM IPSUM LOREM IPSUM***
5. БЕСПЛАТНЫЙ ФИТНЕС ЖИТЕЛЯМ КВАРТАЛА
6. ул. 1-ая Ямская, д. 2
7. 8 (495) 477 17 17

*LOREM IPSUM, потому что слоган на момент постановки задачи не разработан

ХОД РАБОТЫ

Агентство предложило **пять базовых концепций**. Каждая включала три ключевых сообщения о проекте JAZZ. После утверждения общей идеи рекламной кампании разработаны макеты под все ключевые сообщения.

Для полноты восприятия концепции презентация сопровождалась анимацией для web.



Для воспроизведения анимации нажмите на изображение

JAZZ

smínex

dvízhéníe



JAZZ | sminex

dvizhenie

ИДЕЯ

Рекламные сообщения оформлены в конструкцию «Если ..., то...», которая подчеркивает **отсутствие компромиссов** во всех вопросах благоустройства премиум-квартала JAZZ.

На разных примерах у зрителя формируется представление о комфорте, превосходящем ожидания.

Краткость базовой конструкции слогана имела определяющее значение, чтобы макет с большим количеством информации был читабелен.

JAZZ

ПРЕМИУМ-КВАРТАЛ

ЕСЛИ ДВОР,
ТО **ТИХИЙ**

СОБСТВЕННЫЙ ДВОР-ПАРК

JAZZ

smineX

dvizhenie

РЕАЛИЗАЦИЯ

В сетку вёрстки каждого макета заложен графический приём выхода одного из элементов изображения **за пределы рендера**. Этот элемент обращает на себя внимание и выгодно дополняет сообщение. Также формируется **преимущество композиции** из макета в макет.

Выход изображения за формальные границы визуализирует одну из базовых концепций девелопера – **комфорт, превосходящий ожидания**.

The billboard features a large, stylized illustration of a child sliding down a grey slide. The child is wearing a colorful jacket and blue jeans. In the background, there is a modern building with teal accents and a playground with orange structures. The text on the billboard is as follows:

JAZZ АБСОЛЮТНЫЙ КОМФОРТ
ПРЕМИУМ-КВАРТАЛ

**ЕСЛИ ДЕТСТВО,
ТО В KID'S LAB**

СВОЙ ДЕТСКИЙ САД

1^я ЯМСКАЯ, 2
495 477-17-17

Проектная декларация на jazzkvaral.ru. Застройщик ООО «Сущевский Вал»

* КИДС ЛАБ

smineX

JAZZ

smineX

dvizhenie

JAZZ АБСОЛЮТНЫЙ КОМФОРТ
 ПРЕМИУМ-КВАРТАЛ

**ЕСЛИ ПЛАНИРОВКИ,
 ТО ИДЕАЛЬНЫЕ**

136 ТИПОВ КВАРТИР:
 ОТ СТУДИИ ДО ТАУНХАУСА

1^я ЯМСКАЯ, 2 ☎ 477-17-17

Проектная декларация на jazzkvarstal.ru. Застройщик ООО «Сущевский Вал»



JAZZ АБСОЛЮТНЫЙ КОМФОРТ
 ПРЕМИУМ-КВАРТАЛ

**ЕСЛИ ПЕНТХАУС,
 ТО С ВИДОМ**

ПРОСТОРНАЯ ТЕРРАСА

1^я ЯМСКАЯ, 2 495 477-17-17

Проектная декларация на jazzkvarstal.ru. Застройщик ООО «Сущевский Вал»



JAZZ АБСОЛЮТНЫЙ КОМФОРТ
 ПРЕМИУМ-КВАРТАЛ

**ЕСЛИ КВАРТИРА,
 ТО СОЛНЕЧНАЯ**

КВАРТИРЫ С ПАНОРАМНЫМ
 ОСТЕКЛЕНИЕМ

1^я ЯМСКАЯ, 2 ☎ 477-17-17

Проектная декларация на jazzkvarstal.ru. Застройщик ООО «Сущевский Вал»



JAZZ АБСОЛЮТНЫЙ КОМФОРТ
 ПРЕМИУМ-КВАРТАЛ

**ЕСЛИ СПОРТ,
 ТО ДЛЯ СВОИХ**

БЕСПЛАТНЫЙ ФИТНЕС-КЛУБ

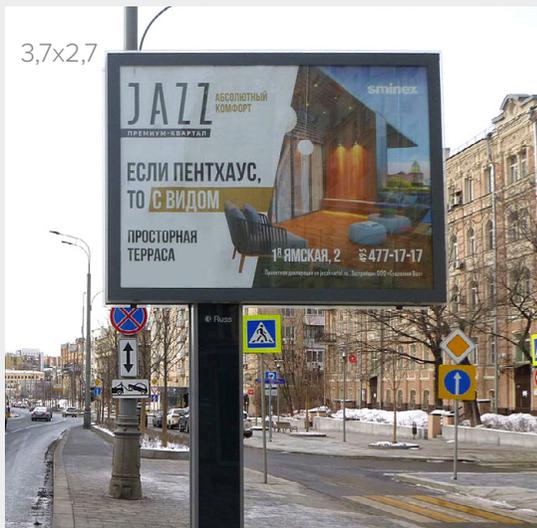
1^я ЯМСКАЯ, 2 495 477-17-17

Проектная декларация на jazzkvarstal.ru. Застройщик ООО «Сущевский Вал»



АДАПТАЦИИ

В размещении серия макетов была представлена на крупных билбордах, вертикальных и горизонтальных сити-форматах. В адаптациях сохранился порядок текстовых и визуальных акцентов, что обеспечило **стилистическое единство рекламной кампании.**



Клиппинг
JAZZ

smineX

dvizhenie

smínex

ПЕРФЕКЦИОНИСТЫ КОМФОРТА

dvízhenie