



PRIDE

TIME TO BE YOURSELF

159 FOUNDATION

Гордость приходит с успехом.
Она ощущается, когда поступаешь правильно.
Лучшая школа для ребенка и растущий бизнес.
Новая просторная квартира и современный район за окнами.
Зеленый благоустроенный двор и любимое кафе в двух шагах
от подъезда. Окружение со знаменитыми театрами, музеями,
историческими парками и разнообразными ресторанами.
И твой город — один из самых комфортных и безопасных в мире.
Все это твой город. Это твой PRIDE.





PRIDE

TIME TO BE YOURSELF



PRIDE

TIME TO BE YOURSELF





PRIDE

TIME TO BE YOURSELF

Primary
color

Primary
color



Gray

White



PRIDE
TIME TO BE YOURSELF

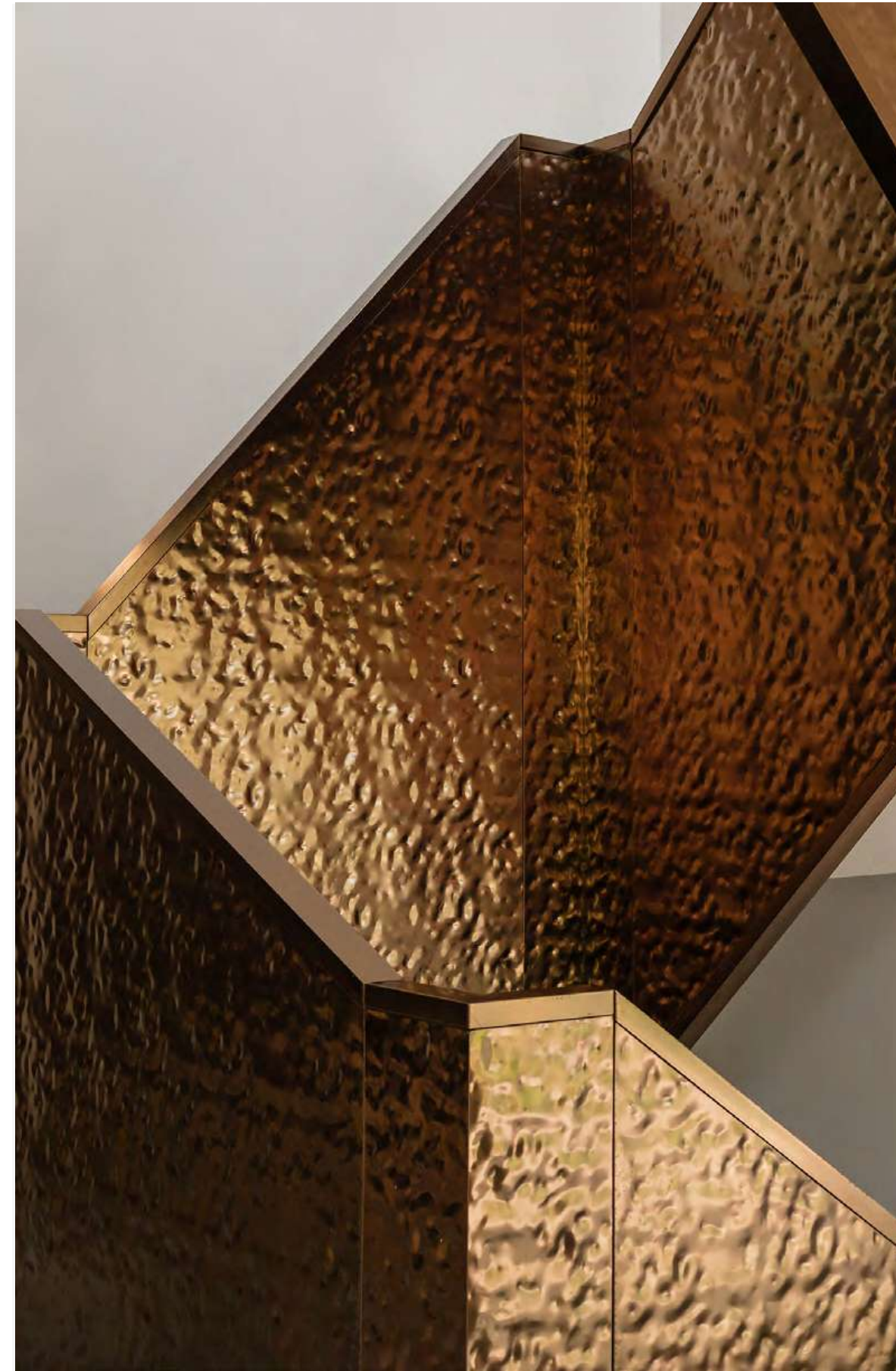
Гордость, это когда мир становится
лучше — и ты вместе с ним



PRIDE

Юридический адрес:
115054, Москва г, Валовая ул, дом 13
ИНН: 7704597763

Телефон: +7 (495) 788-66-75
Адрес: Москва, ул. Покровка, вл. 20/3
pride.ru



PRIDE
TIME TO BE YOURSELF

Mariya Svetlova
Chairman of the Board of Directors

T – 8 (914) 820-92-86
E – marina_rudneva@gmail.com,
S – ahead.com



PRIDE

TIME TO BE YOURSELF





Live with dignity. Esteem yourself.
Achieve your goal.

43 & 53 East Tenth St.
New York NY 10003
T 212 674 7611
F 212 475 6314

PRIDE

43 & 53 East Tenth St.
New York NY 10003
T 212 674 7611
F 212 475 6314

maisonjerard.com



RARE PAIR OF ARMCHAIRS
Original saddle-stitched leather & bamboo.

INVENTORY # ADN 27
DESIGNER Jacques Adnet
ORIGIN France
CIRCA 1950

HEIGHT 32 1/2"
WIDTH 29 1/2"
DEPTH 28"
SEAT HEIGHT 25"
ARM HEIGHT 16 1/2"

43 & 53 East Tenth St.
New York NY 10003

T 212 674 7611
F 212 475 6314

maisonjerard.com

H:69 1/2" W:49 1/2" D:27 1/2"

Pair of Side Tables \$500,000
Red saddle-stitched leather with brass drawer pulls, lower shelves, and sabots. From Mrs. Barrière's Master Bedroom decorated by Carlhian,



43 & 53 East Tenth St.
New York NY 10003
T 212 674 7611
maisonjerard.com





PRIDE
TIME TO BE YOURSELF

TO BE YOURSELF PRIDE TO BE YOURSELF
PRIDE TO BE YOURSELF





Гордость,
это когда мир
становится
лучше — и ты
вместе с ним

АРХИТЕКТУРА.



День за днем ты меняешь свою жизнь и жизнь своих близких, ведь именно семья мотивирует тебя достигать новых высот. Новая просторная квартира и современный район за окном. Лучшая школа для ребенка. Зеленый двор и любимое кафе в двух шагах от подъезда. Окружение с театрами, музеями, историческими парками и ресторанами.

Все это твой город.
Это твой PRIDE.

Pride

Time To Be Yourself

PRIDE

TIME TO BE YOURSELF



Pride

Sundukovy Sisters

(s+s)

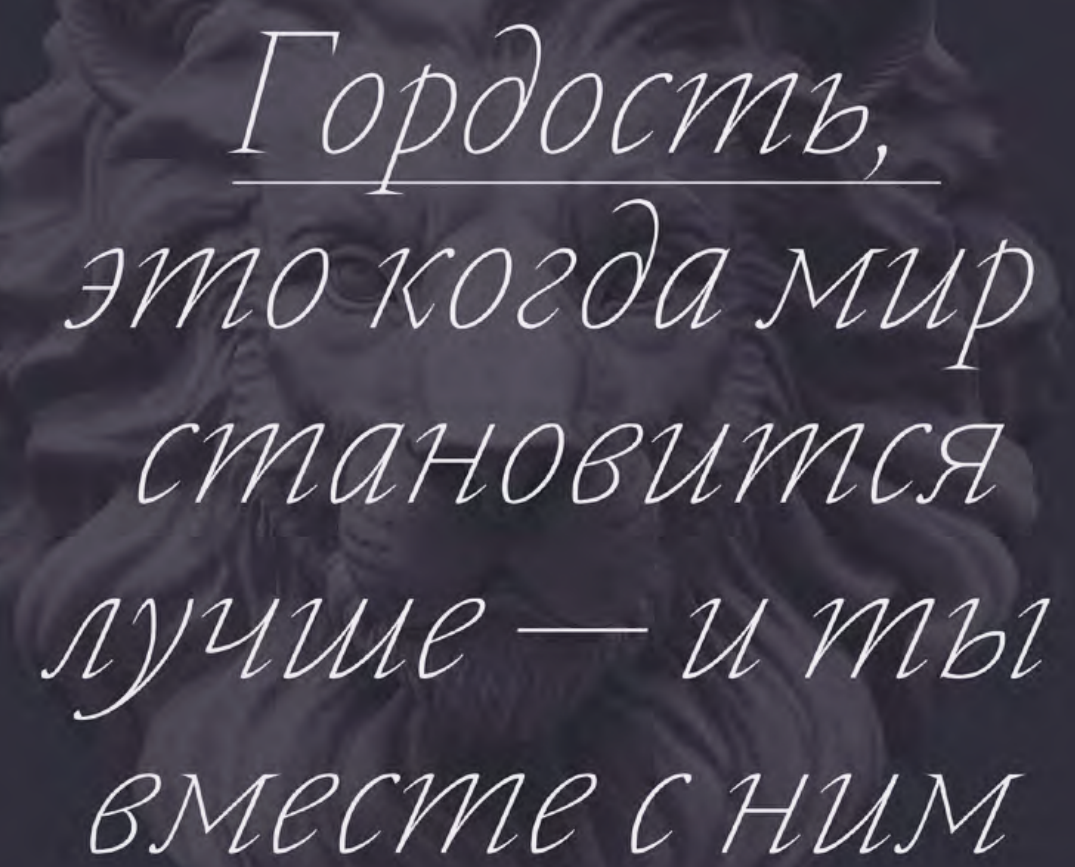
Сестры Сундуковы признаны дизайнерами года в рамках Премии Gold Key Awards в Нью-Йорке.

Дизайн-проект лобби разработан в известном бюро Sundukovy Sisters (S+S) — авторе интерьеров крупнейших отелей и премиальных ресторанов. Бюро уже в 2010 году было названо российской студией No1 в индустрии hospitality. S+S разрабатывает дизайн общественных пространств в сегменте premium.

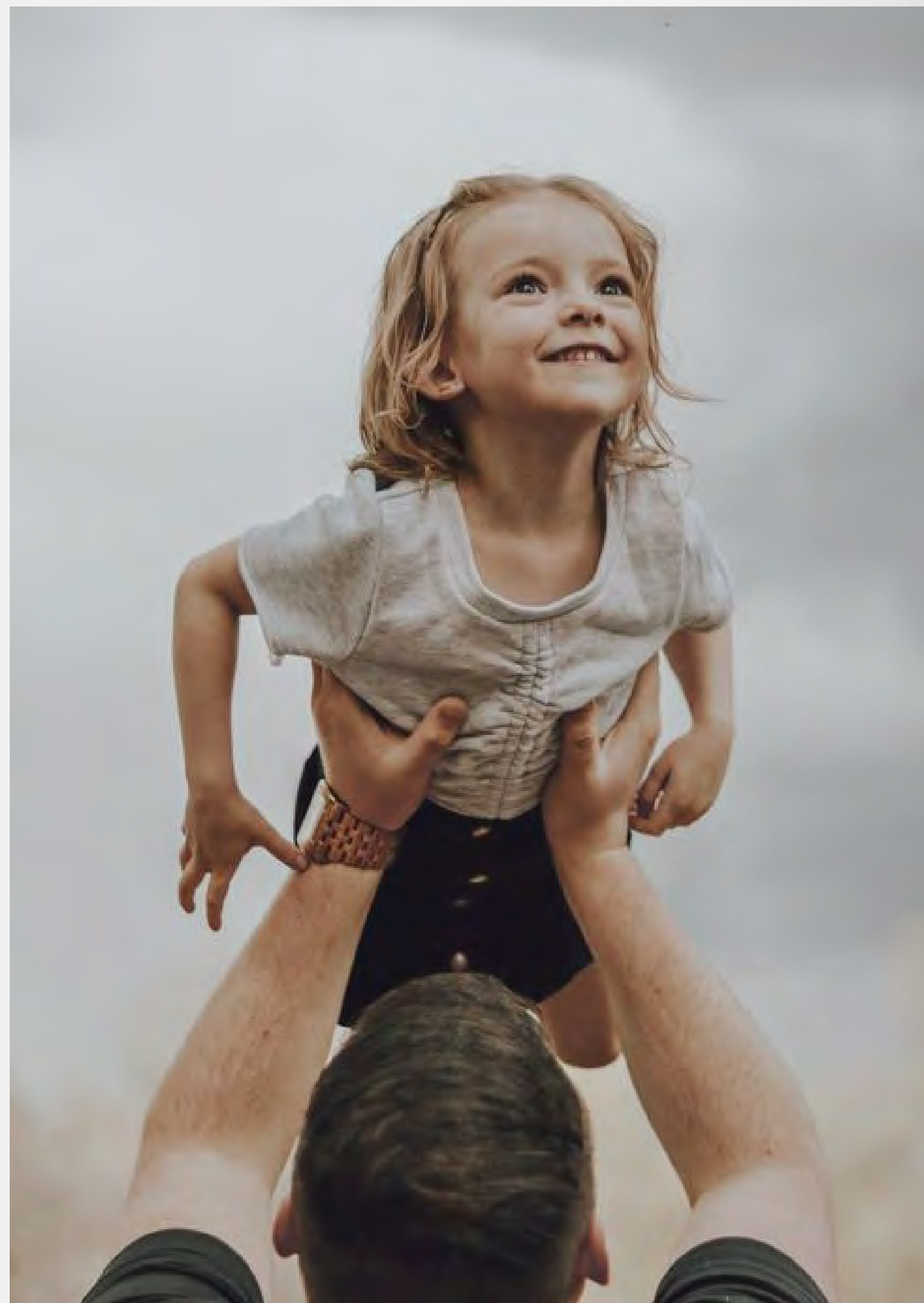
14



ОКРУЖЕНИЕ.



*Гордость,
это когда мир
становится
лучше — и ты
вместе с ним*



TIME
TO BE YOURSELF

ЕСТЬ
ЧЕМ ГОРДИТЬСЯ

Окружение

Счастливые дети,
любящие близкие,
восхищенные друзья —
поводов для гордости
может быть много.
И все они связаны
с собственным домом

Гордость приходит с успехом. Она ощущается, когда поступаешь правильно. Лучшая школа для ребенка и растущий бизнес. Новая просторная квартира и современный район за окнами. Зеленый благоустроенный двор и любимое кафе в двух шагах от подъезда. Окружение со знаменитыми театрами, музеями, историческими парками и разнообразными ресторанами. И твой город — один из самых комфортных и безопасных в мире.

Марьино Роцца живет насыщенной жизнью центра крупнейшего города Европы. Гастрономия, искусство, шопинг и светские события погружают вас и Pride в яркий и космополитичный контекст, пронизанный ритмами фьюжн. Каждое направление в окружении обещает особенные впечатления. Pride окружают шесть московских парков. В шаговой доступности находится Новослободский и Фестивальный парки, а также

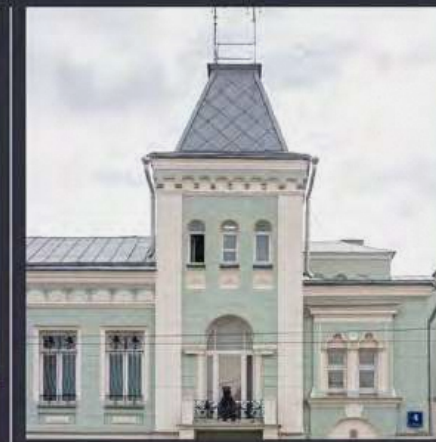
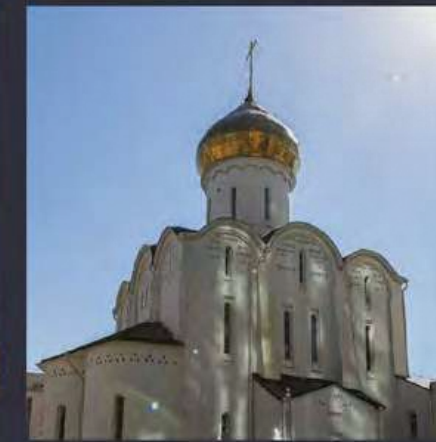
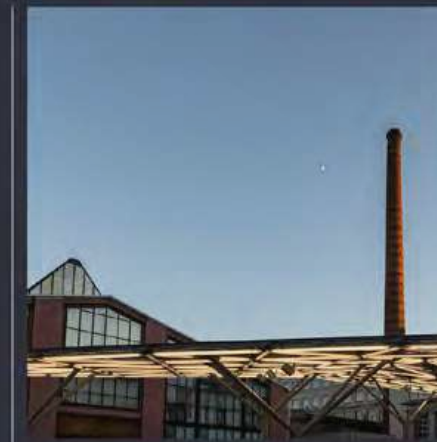
исторический Екатерининский парк с прудом и классической усадьбой Салтыкова. На севере раскинулся зеленый массив Главного ботанического сада РАН, а рядом с ним — Тимирязевский парк площадью 232 Га, который отличается не только внушительными размерами, но и особой атмосферой. На востоке к Марьино Роцца примыкают знаменитые Сокольники — один из крупнейших парков Москвы.

Pride

1. В окружении PRIDE — знаковые культурные
2. центры: Московский молодежный центр,
3. Еврейский музей и центр толерантности, «Сатирикон» — в нескольких метрах
4. от нового жилого квартала
5. Пешком можно
6. пройти до Театра Российской Армии
7. или Театра зверей им. Дурова.



Time To Be Yourself



В окружении PRIDE — знаковые культурные центры: Московский молодежный центр, Еврейский музей и центр толерантности, «Сатирикон» — в нескольких метрах от нового жилого квартала. Пешком можно пройти до Театра Российской Армии или Театра зверей им. Дурова.



Рестораны

Гастрономический ландшафт Марьиной Рощи радует разнообразием. Можно посетить в камерное кафе, где гостей обслуживает лично хозяин, или отправиться всей семьей в оживленное сетевое заведение. Ближайший вечер можно провести в нишевом ресторанчике с органик-меню — или выбрать великолепное многообразие «Депю» с неограниченным выбором блюд и винных карт. Стейк-хаусы, гастропабы, остерии, кондитерские, бургерные, хинкальные, лапшичные, чайные и кофейни образуют целые гастроулицы и ни разу не повторяются.

1. Вокруги PRIDE — знаковые культурные
2. центры: Московский молодежный центр,
3. Еврейский музей и центр толерантности, «Сатирикон» — в нескольких метрах
4. от нового жилого квартала. Пешикам можно
5. пройти до Театра Российской Армии
6. или Театра зрелой им. Дурова.





TIME
TO BE YOURSELF

ЕСТЬ
ЧЕМ ГОРДИТЬСЯ



Фудхолл «Депю» на Лесной улице объединяет десятки ресторанов и полторы сотни прилавков и магазинов — настоящая территория гурме, оформленная дорого и качественно.

Кафе «Ришон» в Еврейском музее переводится как «первый». Это действительно первое в Москве кафе с кошерным меню, идеальное для деловых встреч, дружеских посиделок или семейного ужина с детьми.

ИНТЕРЬЕР.



Детали

Pride умеет и любит планировать. Планировочные решения включают разнообразные жилые форматы: от компактных студий до просторных квартир с террасой, панорамным видом на три стороны света и окнами даже в ванной комнате. Особое внимание уделяется комфорту — именно поэтому гардеробные здесь настолько вместительные, а мастер-блоки приятно удивляют продуманной функциональностью. Площадь террас — от 10 до 20 кв. метров.

Особенное предложение — пентхаусы на последних этажах башен с потолками высотой 3,6 метра и панорамными окнами в пол с обзором 270 градусов, благодаря чему помещения будут во власти солнца. Кульминация планировки — остекленный зимний сад. Это закрытая терраса с видом на три стороны горизонта с высоты 75 метров и площадью, сравнимой с размерами хорошей студии.



Гордость,
это когда мир
становится
лучше — и ты
вместе с ним



«В работе над проектами я всегда отталкиваюсь от образов и ассоциаций. Идея должна прийти и оставить зерно в голове — и уже из него вырастет проект.

Я стараюсь делать пере-ТЗ и даже анти-ТЗ, иначе интересный проект не получится. Наша задача — прочувствовать, угадать истинное желание клиента».

При формировании концепции фасадов жилого квартала PRIDE, мы вдохновились историческим прошлым района и приняли решение использовать в отделке три вида металла — медь, алюминий, латунь. Металл используется в отделке откосов, отливов, создавая деликатное отражение и игру света.

Первые этажи жилых корпусов увеличены по высоте и создают высокое, изысканное основание. Панорамные окна в пол максимально раскрывают видовые характеристики, позволяя будущим жильцам увидеть Москву с уникальных видовых точек.

31,8 – 31,9 м²

СТУДИИ

6,9 – 57,8 м²

1-КОМНАТНЫЕ
КВАРТИРЫ

71,5 – 93,9 м²

2-КОМНАТНЫЕ
КВАРТИРЫ

117,4 – 134,9 м²

3-КОМНАТНЫЕ
КВАРТИРЫ







PRIDE

TIME TO BE YOURSELF

День за днем ты меняешь свою жизнь и жизнь своих близких, постепенно сама мотивирует тебя достигать новых высот. Новая просторная квартира и современный район за окном. Лучшая школа для ребенка. Зеленый двор и любимое кафе в двух шагах от подъезда. Окружение с талантами, мечтами, историческими парками и ресторанами. Все это твой город. Это твой PRIDE.

Открываем созвездия

PRIDE
TIME TO BE YOURSELF

ЕСТЬ
ЧЕМ
ГОРДИТЬСЯ

День за днем ты меняешь свою жизнь и жизнь своих близких, ведь именно семья мотивирует тебя достигать новых высот. Новая просторная квартира и современный район за окном. Лучшая школа для ребенка. Зеленый двор и любимое кафе в двух шагах от подъезда. Окружение с театрами, музеями, историческими парками и ресторанами. Все это твой город. Это твой PRIDE.





PRIDE
TIME TO BE YOURSELF



Гордость, это когда мир
становится лучше —
и ты вместе с ним

TIME TO BE YOURSELF

PRIDE
TIME TO BE YOURSELF

ARCHITECTURE IS A
MUSIC FROZEN IN STONE.

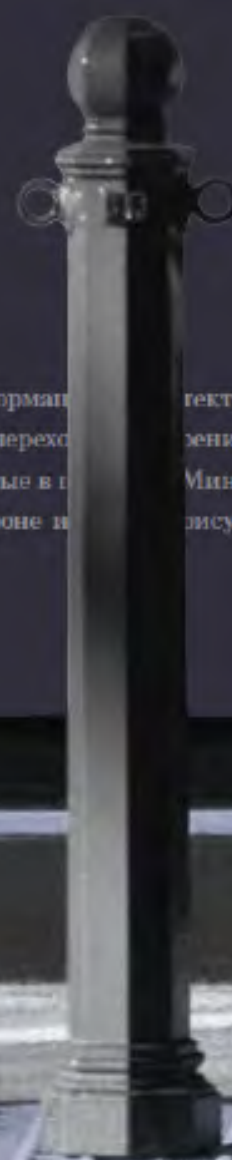
ARCHITECTURE IS A
MUSIC FROZEN IN STONE.

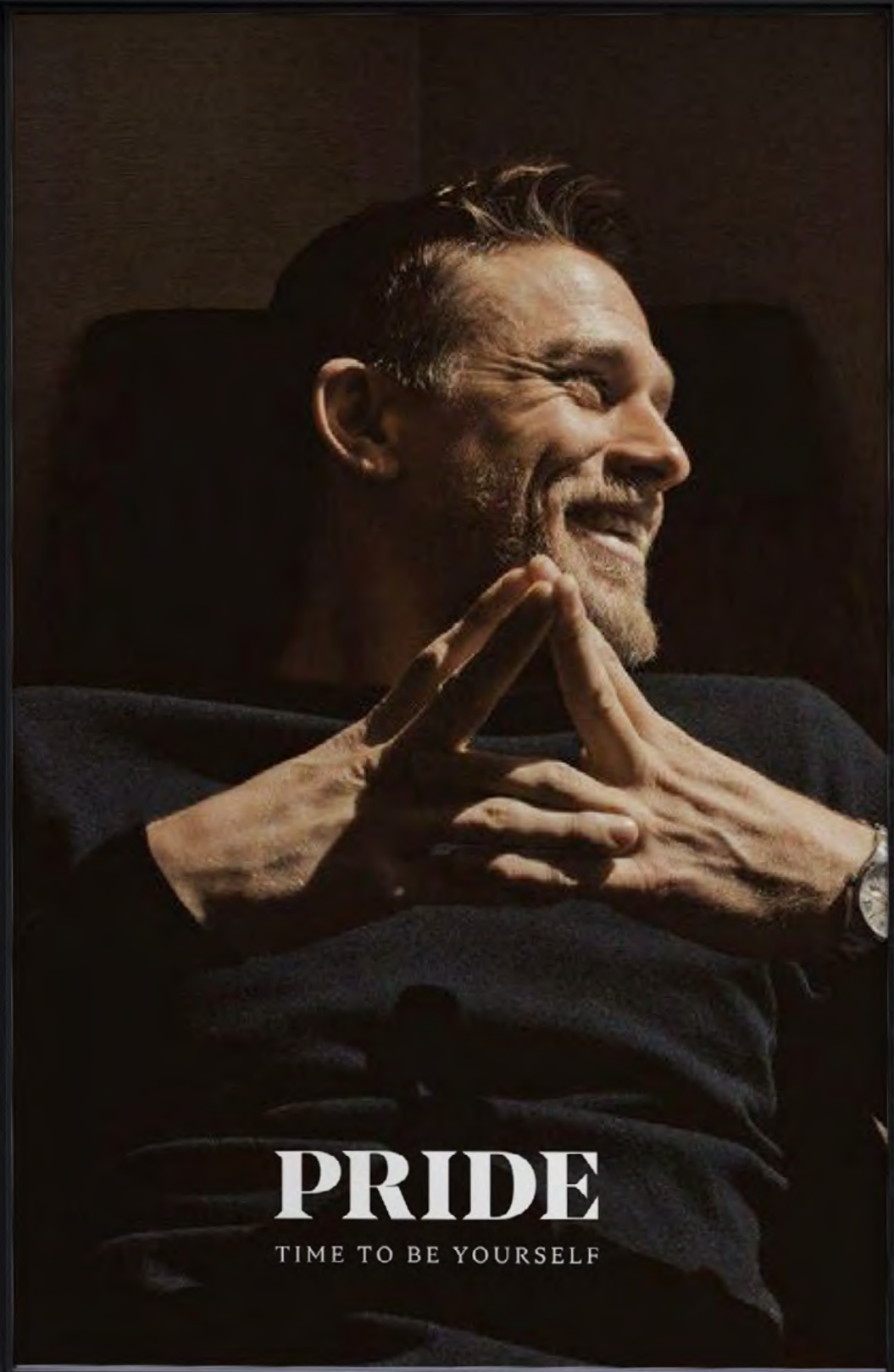
Расширяем пространство

PRIDE
TIME TO BE YOURSELF


Минимализм про трансформацию
жизни. Эстетический переход
объемы террас, распахнутые в
ощущения. На строгом фоне и
движение.

тектурный портал как опыт пере-
жизни частного сада. Парящие
Минимализм про чувства. Тонкие
рисунки сада приобретают цвет и





Дочь за днём ты меняешь, свою жизнь и жизнь своих близких, ведь именно семья
 поддерживает тебя достигать новых высот. Новая просторная квартира и современный
 район за окном. Лучшая школа для ребёнка. Зелёный двор и любимое кафе в двух шагах
 от подъезда. Сопровождение с театрами, музеями, историческими парками и ресторанами.
 Все это твой город. Это твой PRIDE.



PRIDE
 TIME TO BE YOURSELF





PRIDE

TIME TO BE YOURSELF



PRIDE

TIME TO BE YOURSELF

ARCHITECTURE IS A
MUSIC FROZEN IN STONE

ARCHITECTURE IS A
MUSIC FROZEN IN STONE

Pride to be yourself



PRIDE
TIME TO BE YOURSELF

Минимализм про трансформацию. Архитектурный портал как опыт переживания. Эстетический переход в измерение частного сада. Парящие объемы террас, распахнутые в горизонт. Минимализм про чувства. Тонкие ощущения. На строгом фоне изящный рисунок сада приобретает цвет и движение.

ARCHITECTURE IS A
MUSIC FROZEN IN STONE

ARCHITECTURE IS A
MUSIC FROZEN IN STONE

Pride to be yourself



PRIDE
TIME TO BE YOURSELF

Минимализм про трансформацию. Архитектурный портал как опыт переживания. Эстетический переход в измерение частного сада. Парящие объемы террас, распахнутые в горизонт. Минимализм про чувства. Тонкие ощущения. На строгом фоне изящный рисунок сада приобретает цвет и движение.



ARCHITECTURE IS A
MUSIC FROZEN IN STONE

ARCHITECTURE IS A
MUSIC FROZEN IN STONE

Pride to be yourself



PRIDE
TIME TO BE YOURSELF

Минимализм про трансформацию. Архитектурный портал как опыт переживания. Эстетический переход в измерение частного сада. Парящие объемы террас, распахнутые в горизонт. Минимализм про чувства. Тонкие ощущения. На строгом фоне изящный рисунок сада приобретает цвет и движение.



ARCHITECTURE IS A
MUSIC FROZEN IN STONE

ARCHITECTURE IS A
MUSIC FROZEN IN STONE

Pride to be yourself



PRIDE
TIME TO BE YOURSELF

Минимализм про трансформацию. Архитектурный портал как опыт переживания. Эстетический переход в измерение частного сада. Парящие объемы террас, распахнутые в горизонт. Минимализм про чувства. Тонкие ощущения. На строгом фоне изящный рисунок сада приобретает цвет и движение.



ARCHITECTURE IS A
MUSIC FROZEN IN STONE

ARCHITECTURE IS A
MUSIC FROZEN IN STONE



PRIDE
TIME TO BE YOURSELF

Минимализм про трансформацию. Архитектурный портал как опыт переживания. Эстетический переход в измерение частного сада. Парящие объемы террас, распахнутые в горизонт. Минимализм про чувства. Тонкие ощущения. На строгом фоне изящный рисунок сада приобретает цвет и движение.



Гордость, это когда
мир становится лучше —
и ты вместе с ним

PRIDE
TIME TO BE YOURSELF



Дать за делом ты реализуй свою жизнь и жизнь своих близких, ведь именно семья
мотивирует тебя достигать новых высот. Новые просторные квартиры и современный
район за окном. Лучшая школа для ребенка. Зеленый двор и любимый кафе и душ шагал
от подъезда. Окружение с тусовками, музыкой, историческими парками и ресторанами.
Все это твой город. Это твой PRIDE.

Гордость, это когда
мир становится лучше —
и ты вместе с ним

PRIDE
TIME TO BE YOURSELF



PRIDE

TIME TO BE YOURSELF

ЕСТЬ ЧЕМ
ГОРДИТЬСЯ

Покоряем время

День за днем ты меняешь свою жизнь и жизнь своих близких, ведь именно так ты стремишься достигать новых высот. Новая просторная квартира и современный район для ребенка. Зеленый двор и любимое кафе в двух шагах от подъезда. Окружение с музеями, историческими парками и ресторанами. Все это твой город. Это

мотивирует тебя
ом. Лучшая школа
с театрами,
IDE.



Инсайт

Я чувствую потребность
гордиться собой и своим окружением.

Ответ бренда

Покупка в Pride — дополнительные основания
для законной гордости, ведь вы совершили правильный выбор.

Ценности

Забота, любовь, здоровье, успех, баланс.

Выгоды

Все преимущества бизнес-класса, усиленные
обаянием исторического района Москвы.