

СДЕЛАЛИ

ЛУЧШЕ,

ЧЕМ ОБЕЩАЛИ



**ЮгСтрой
Империял**

**СРОК ПРОВЕДЕНИЯ
РЕКЛАМНОЙ КАМПАНИИ**

ОКТАБРЬ-НОЯБРЬ 2021 Г.

Г. КРАСНОДАР

Г. КРАСНОДАР



ИДЕЯ



Держим рынок – совершенствуем проект!

У девелоперского продукта долгий жизненный цикл: от задумки до выдачи ключей проходит 4-5 лет. За это время меняются притязания покупателей, технологии в строительстве, тренды, социальная ситуация.

«ЮгСтройИмперия» осенью 2021 года отстроился от конкурентов с помощью продукта, превосходящего ожидания покупателя.



ЦЕЛЬ



**Главный посыл рекламной кампании:
клиент получил гораздо больше того, на что рассчитывал.**

На рекламных щитах мы разместили реальные фотографии жилых комплексов: двory, холлы, прогулочные аллеи, спортивные площадки и т.д., которые в деталях выглядят гораздо лучше, чем на рендерах и картинках в буклетах.

В динамической версии люди смотрят на рендер, потом поднимают глаза и наблюдают среду вокруг, которая превосходит картинку. Нам не стыдно показать «ожидание-реальность», свой конечный результат. Смело строим то, чем гордятся!

Г. КРАСНОДАР



РЕАЛИЗАЦИЯ



В рекламной кампании участвовали жилые комплексы компании «ЮгСтройИмпериял»:

- «Белые росы»
- «Элегант»
- МКР «Родные Просторы»

Для реализации были выбраны щиты 3x6, 4x12, 5x15. Всего 50 поверхностей в г. Краснодаре и пригороде.



СДЕЛАЛИ ЛУЧШЕ, ЧЕМ ОБЕЩАЛИ

Аллея в ЖК «Белые Росы»



ЮгСтрой
Империял

Литер 1-5: разрешение на ввод в эксплуатацию от 22.10.2021 г. № Ru-23-508-302-Ю2-2021 ЖК «Белые Росы».
Литер 6: **Застройщик ООО «Белые Росы»**, ИНН 2312296540. **Проектные декларации на сайте наш.дом.рф**
в системе ЕИСЖС. Адрес объекта строительства: Краснодарский край, Динской район, ст. Динская,
ул. Красная 158/1 - литер 6. ФЗ-214. Подробности по телефону: 8 861 204 58 08 Не является публичной офертой.



СДЕЛАЛИ ЛУЧШЕ, ЧЕМ ОБЕЩАЛИ

Парк в МКР «Родные Просторы»



ЮгСтрой
Империял

Краснодар, Знаменский, ул. Светлая / ул. Природная. **Застройщик ООО «ЮгСтройИмпериял»** ИНН 2309137163, Ф3-214 С **проектной декларацией можно ознакомиться на сайте наш.дом.рф, в системе ЕИСЖС.**
Подробная информация по телефону 8 (861) 204-01-01. Не является публичной офертой.



СДЕЛАЛИ ЛУЧШЕ, ЧЕМ ОБЕЩАЛИ

Детский сад «Веснушки»
в МКР «Родные Просторы»



ЮгСтрой
Империял

Краснодар, Знаменский, ул. Светлая / ул. Природная. **Застройщик ООО «ЮгСтройИмпериял»** ИНН 2309137163, Ф3-214 С проектной декларацией можно ознакомиться на сайте наш.дом.рф, в системе ЕИСЖС. Подробная информация по телефону 8 (861) 204-01-01. Не является публичной офертой.



СДЕЛАЛИ ЛУЧШЕ, ЧЕМ ОБЕЩАЛИ

Аллея в ЖК «Элегант»



ЮгСтрой
Империял

Краснодар, ул. Старокубанская / ул. Сормовская. Застройщик ООО «ЮгСтройИмпериял» ИНН 2309137163, ФЗ-214. С проектной декларацией можно ознакомиться на сайте наш.дом.рф, в системе ЕИСЖС. Подробная информация по телефону 8 (861) 204-01-01. Не является публичной офертой. Сравнение производилось с первоначальным проектом.



СДЕЛАЛИ ЛУЧШЕ, ЧЕМ ОБЕЩАЛИ

Холл в ЖК «Элегант»



ЮгСтрой
Империял

Краснодар, ул. Старокубанская / ул. Сормовская. Застройщик ООО «ЮгСтройИмпериял» ИНН 2309137163, ФЗ-214. С проектной декларацией можно ознакомиться на сайте наш.дом.рф, в системе ЕИСЖС. Подробная информация по телефону 8 (861) 204-01-01. Не является публичной офертой. Сравнение производилось с первоначальным проектом.



Г. КРАСНОДАР



ИТОГОВЫЕ ЦЕЛИ БЫЛИ ДОСТИГНУТЫ!



Эта имиджевая рекламная кампания позволила уверенно держать цены на уровне верхней границы рынка.

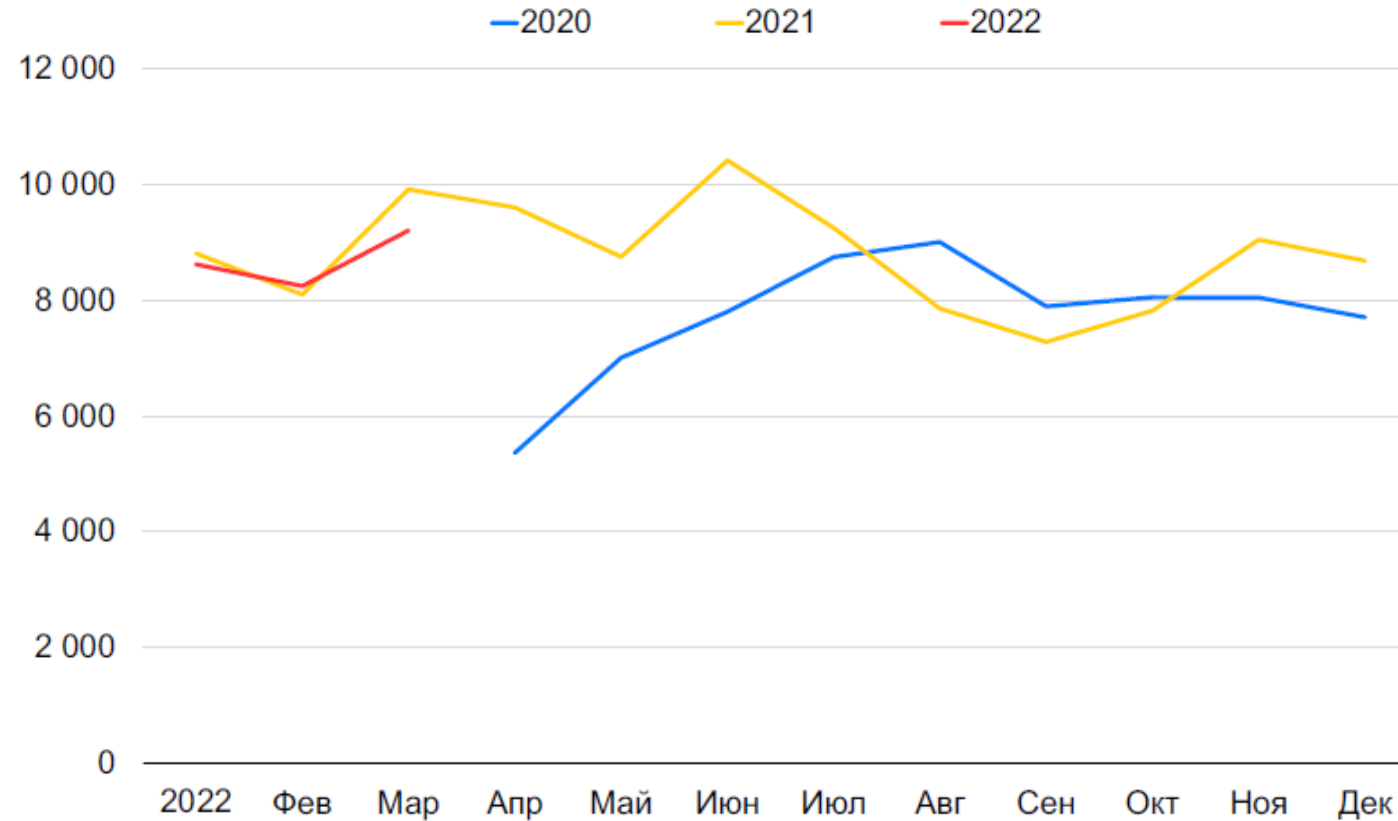
Мы показали план, показали факт – и это повысило лояльность и доверие клиента к бренду.

**Постоянно улучшать свой продукт –
один из принципов работы нашей команды.**

После рекламной кампании выросли прямые брендовые запросы.

БРЕНДОВЫЕ ЗАПРОСЫ «ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ»

Динамика запросов год к году



Данные Яндекс. Сегмент «ЮгСтройИмпериял»