

**Группа «Эталон»**

Руководство по фирменному стилю

Брендбук – это книга, которая хранит константы бренда и определяет законы, по которым формируется его идентификация.

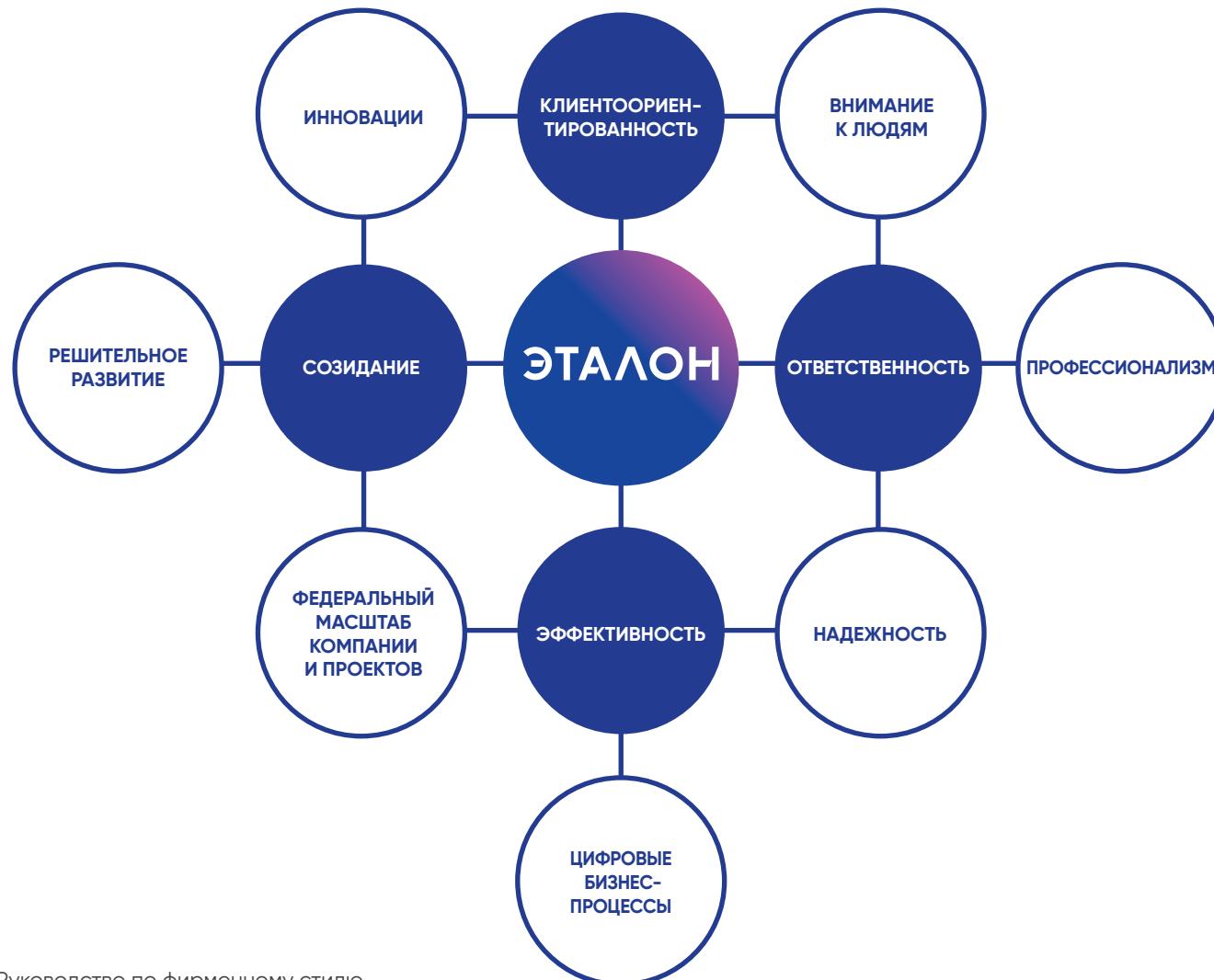
В данном брендбуке собраны материалы и сформированы ключевые правила и принципы, которым необходимо следовать для эффективной интеграции обновленного бренда, имплементации нового фирменного стиля и грамотного управления новым образом.

Внимательно следуйте основным рекомендациям и не нарушайте приведённые правила. Это позволит обеспечить целостность создаваемого образа и максимально усилить капитализацию бренда Группы «Эталон» во времени.

## ДНК БРЕНДА

ДНК бренда – главные атрибуты, которые определяют его ключевые характеристики.

Все стратегические и тактические инициативы Компании рекомендуется реализовывать через призму ДНК, что позволит передать нужные ассоциации бренда Группы «Эталон».



# Маркетинговая платформа

RTB, ОСНОВАНИЕ  
ДЛЯ ДОВЕРИЯ БРЕНДУ:

- 34-летний опыт на рынке недвижимости
- 7,5 млн м<sup>2</sup> недвижимости ввели в эксплуатацию
- 350 тыс. человек живут в домах компании
- 0 просрочек по сдаче объектов
- АФК «Система» – крупнейший акционер АО «ГК «Эталон»
- 2-е место в Топ-20 надежных застройщиков Рейтинг Forbes
- Входит в топ-10 крупнейших застройщиков России
- Крупная сеть продаж (представительства в регионах)

- Качество и интересные проекты подтверждены премиями Urban Awards 2019 «Девелопер года» 2021.
- Первыми начали строить по кирпично-монолитной технологии
- Первыми использовали вентилируемые фасады
- При реализации своих проектов используем BIM-технологию
- К 2025 году цифровизируем бизнес-процессы от начала проектирования до передачи проекта в управляющую компанию

ПОТРЕБИТЕЛЬ

## ИНСАЙТ

Покупка квартиры вызывает у меня длительное чувство тревоги и беспокойства

Я бы хотел быть уверенным в застройщике и в том, что жизнь в новой квартире доставит безусловную радость и удовольствие мне и моей семье

## РАЦИОНАЛЬНЫЕ ВЫГОДЫ:

1. Уверенность в результате
2. Возможность планирования и прогнозирования
3. Уверенность в качестве
4. Удобство
5. Формирование комфортной среды

## ЭМОЦИОНАЛЬНЫЕ ВЫГОДЫ:

1. Доверие и спокойствие
2. Эмоциональная близость
3. Радость
4. Ощущение счастья
5. Гордость за собственные достижения

КОМПАНИЯ

## СУТЬ БРЕНДА

**ЭТАЛОН**  
**СОЗИДАНИЯ**

## ОБЕЩАНИЕ

Руководствуясь многолетним опытом, профессионализмом и стремлением к идеалу, мы гарантируем безупречный результат и партнерские отношения, которые являются образцом на рынке девелопмента и строительства

## ЦЕННОСТИ:

1. Созидание
2. Ответственность
3. Инновационность
4. Клиентоориентированность
5. Экспертность
6. Технологичность
7. Эффективность

## СТИЛЬ БРЕНДА:

Современный, основательный, выдержаный, лаконичный, инновационный

## ХАРАКТЕР БРЕНДА:

Увлеченный, амбициозный, требовательный, решительный, справедливый, честный, надежный, поддерживающий, развивающийся, технологичный, профессионал

## Креативная концепция образа

Совершенство – это не исключительное явление, а образ мыслей. Состояние ума и духа, для которого необходимо постоянное развитие в мировых масштабах. Воля к новым свершениям.

Настоящий идеал достижим. Но только в условиях, когда высокие требования предъявляются в первую очередь к себе. Познав истинность своих намерений, корпоративный бренд Группы «Эталон» обретает свое мировоззрение.

ЭТАЛОН СОЗИДАНИЯ.

Кристально-небесная чистота сознания, прозрачность взгляда в настоящее и будущее, знание своего пути и любовь к своему делу.

Вдохновляясь природной гармонией, мы делаем пространства для работы и жизни людей максимально уютными.

Внутреннее стремление к идеалу определяет подход к созидательной деятельности, в природе которой ответственность за создание нового.

Мы требовательны. Мы искренни и открыты по отношению к своим самым важным замыслам и идеям.

Эталон созидания – образец на рынке девелопмента и строительства, которому мы сами задаём стандарты сквозь призму ответственности, чести и бескомпромиссной принципиальности.

Опыт даёт уверенность в своих действиях и решениях. Достойно пройденный путь открывает перспективу развития. Своими действиями мы всегда реализуем обещания и материализуем задуманное.

Каждый проект Группы «Эталон» проходит строгую проверку на соответствие эталону созидания.

Так мы наполняем жизнью лучшие пространства в Петербурге и Москве.

Сила бренда Группы «Эталон» проявляется себя в корпоративных суббрендах и брендах наших проектов, каждый из которых по своему выражает ЭТАЛОН СОЗИДАНИЯ.



Латинское крылатое выражение

## Визуальная концепция образа

Изображения, использованные для визуальной концепции, не являются лицензионными и приведены как референсные примеры, создающие настроение бренда. Запрещено использование этих изображений в любых материалах, за исключением данного брендбука.



# СТАНДАРТЫ ОФОРМЛЕНИЯ

## Основная версия логотипа

Основной составляющей бренда Группы «Эталон» является логотип (товарный знак).

Логотип состоит из стилизованного написания наименования бренда с фирменным градиентом от синего цвета к фиолетовому.

# ЭТАЛОН

Основная русская / кириллическая версия используется в наружной рекламе, интернет-рекламе, визитках, спецодежде

# ГРУППА ЭТАЛОН

Версия с полным наименованием используется в наружных вывесках, POS материалах, рекламных материалах в прессе, корпоративной документации

# ETALON

Английская / латинская версия (может использоваться при необходимости, на усмотрение сотрудников Компании)

# GROUP ETALON

## Однотонная версия логотипа

Если использование градиентной версии логотипа нецелесообразно или технически невозможно предлагается использовать однотонную версию логотипа фирменного синего цвета.

# ЭТАЛОН

Основная русская / кириллическая версия используется в наружной рекламе, интернет-рекламе, визитках, спецодежде

# ГРУППА ЭТАЛОН

Версия с полным наименованием используется в наружных вывесках, POS материалах, рекламных материалах в прессе, корпоративной документации

# ETALON

Английская / латинская версия (может использоваться при необходимости, на усмотрение сотрудников Компании)

# GROUP ETALON

## Логотип в черном цвете

Логотип в черном цвете используется только при отсутствии технической возможности использовать основную либо однотонную версию логотипа (ограничения по цветам при печати и т.д.).

# ЭТАЛОН

Основная русская / кириллическая версия используется в наружной рекламе, интернет-рекламе, визитках, спецодежде

# ГРУППА ЭТАЛОН

Версия с полным наименованием используется в наружных вывесках, POS материалах, рекламных материалах в прессе, корпоративной документации

# ETALON

Английская / латинская версия (может использоваться при необходимости, на усмотрение сотрудников Компании)

# GROUP ETALON

## Монохромная инверсная версия логотипа

В случае отсутствия технической или другой возможности использовать основную либо однотонную версию логотипа (ограничения по цветам при печати и т.д.), предлагается использовать монохромную инверсную версию логотипа. Эта версия может быть использована на фонах фирменных цветов и контрастных фотографиях.

# ЭТАЛОН

Основная русская / кириллическая версия используется в наружной рекламе, интернет-рекламе, визитках, спецодежде

# ГРУППА ЭТАЛОН

Версия с полным наименованием используется в наружных вывесках, POS материалах, рекламных материалах в прессе, корпоративной документации

# ETALON

Английская / латинская версия (может использоваться при необходимости, на усмотрение сотрудников Компании)

# GROUP ETALON

## Охранные поля логотипа

Минимальное расстояние от логотипа до окружающих его графических объектов, текста или края листа/поля должно быть не менее длины/ширины, равной букве «О» логотипа с каждой из сторон (применимо для всех версий логотипа).



## Минимальный размер логотипа

Минимальный допустимый размер логотипа должен быть не менее 3 мм в высоту.

ЭТАЛОН



## Ошибки использования логотипа

Не стоит самостоятельно экспериментировать с начертанием, размещением, окрашиванием логотипа, а также менять или сдвигать его элементы. Это может сделать логотип плохо читаемым, неузнаваемым, что может навредить бренду.

**ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**



Изменение пропорций логотипа



Изменение расстояния между буквами логотипа



Использование другой толщины букв логотипа



Использование любых других цветов, кроме корпоративных



Использование любых других шрифтов, кроме корпоративных



Использование основного логотипа на неоднородном цветном фоне или фото



Использование основного логотипа на фоне, сливающимся хотя бы с одной из частей логотипа



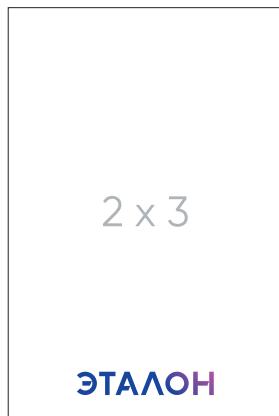
Использование любых фильтров и эффектов на логотипе



Использование логотипа наклонно либо в проекции

## Использование логотипа в рекламно-информационных материалах

При размещении в рекламно-информационных материалах размер логотипа должен занимать не менее 3% от площади макета. Расположение логотипа в рамках макетов не закреплено



2 x 3

ЭТАЛОН



6 x 3

ЭТАЛОН

Пример для формата 2 x 3

Пример для формата 6 x 3



15 x 5

ЭТАЛОН

Пример для большого формата 15 x 5

## Примеры размещения на фонах

При размещении логотипа, используйте полноцветную и голубую версию на светлых не пёстрых фонах и фотографиях. Белый вариант может быть размещен на фирменном градиенте, голубом и чёрном фоне, на контрастных фотоизображениях. Чёрный логотип используется в исключительных случаях, если невозможна цветная печать и ставится только на белый фон.



## СИСТЕМА ЛОГОТИПОВ

Корпоративный уровень.  
Русская и английская  
версии.

ЭТАЛОН

ETALON

Стратегический уровень.  
Логотипы брендов  
направлений. Используются  
только в рекламно-  
информационных  
материалах (не для целей  
делопроизводства)

ЭТАЛОН  
НТЦ

ГРУППА  
ЭТАЛОН

GROUP  
ETALON

## АРХИТЕКТУРА ЛОГОТИПОВ БРЕНДОВ НАПРАВЛЕНИЙ

Верхняя часть  
это основной логотип

Нижняя часть – название  
подразделения написанное  
специальным шрифтом



Шрифт для создания  
логотипа направления

А Б В Г Д Е Ё Ж З И Й К Л М Н О П  
Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Ъ Ы Ъ Э Ю Я

## СОВМЕСТНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЛОГОТИПОВ

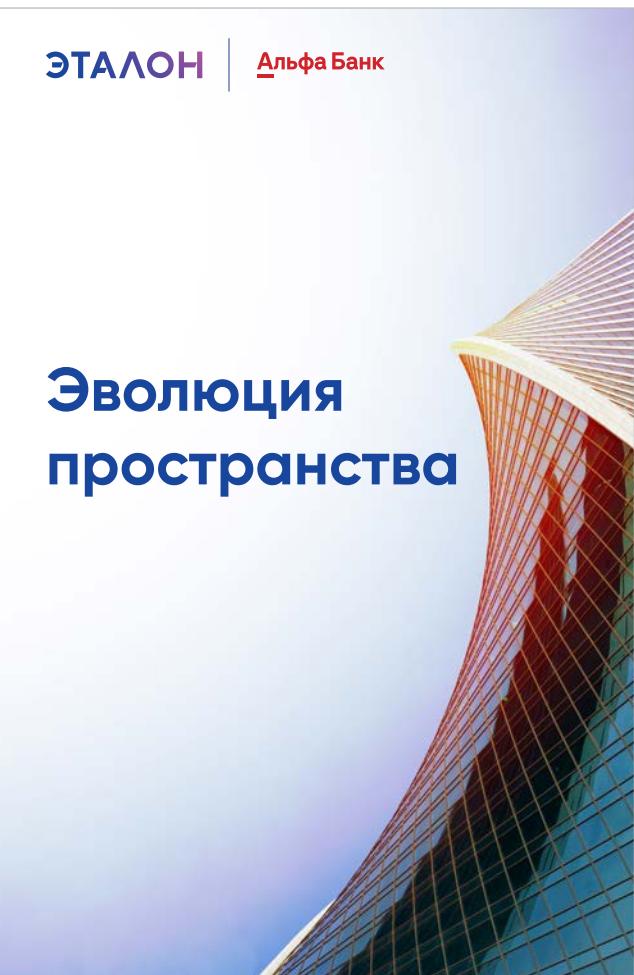
При необходимости использовать в одном макете корпоративного логотипа и логотипа партнера, они ставятся рядом отдельяясь чертой корпоративного синего цвета. Высота черты – две высоты основного логотипа, она центрируется относительно основного логотипа.



Архитектура совместного использования



Примеры монохромного использования



Пример использования

## Фирменный знак

В некоторых случаях (на усмотрение сотрудников Компании), когда использование основной версии логотипа невозможно либо нецелесообразно, предлагается использовать фирменный знак. Фирменный знак представляет собой стилизованную букву «Э» с фирменным градиентом от синего цвета к сиреневому.

Основная версия знака



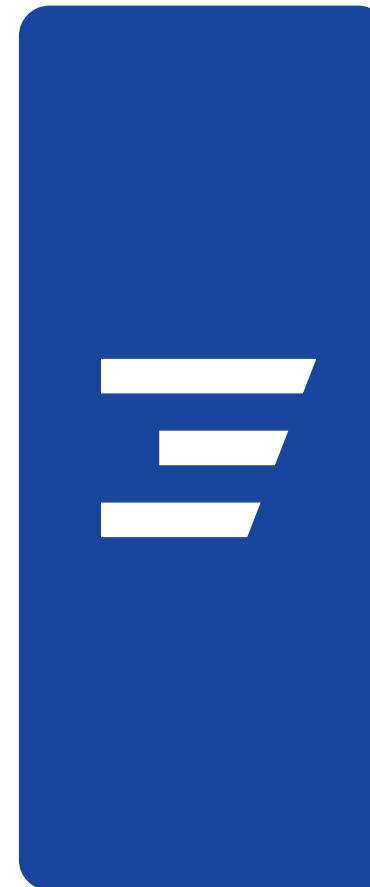
Однотонная  
версия  
знака



Монохромная  
версия  
знака



Монохромная  
инверсная  
версия знака



## Охранные поля фирменного знака

Минимальное расстояние от знака до окружающих его графических объектов, текста или края листа/поля должно быть не менее длины/ширины, равной высоте знака с каждой из сторон.



## Минимальный размер знака

Минимальный допустимый размер знака должен быть не менее 3 мм в высоту.



## Ошибки использования знака

Не стоит самостоятельно экспериментировать с начертанием, размещением, окрашиванием, а также менять или сдвигать элементы

**ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**



Изменение пропорций



Изменение расстояния между элементами



Использование знака на неоднородном цветном фоне или фото



Использование любых других цветов, кроме корпоративных



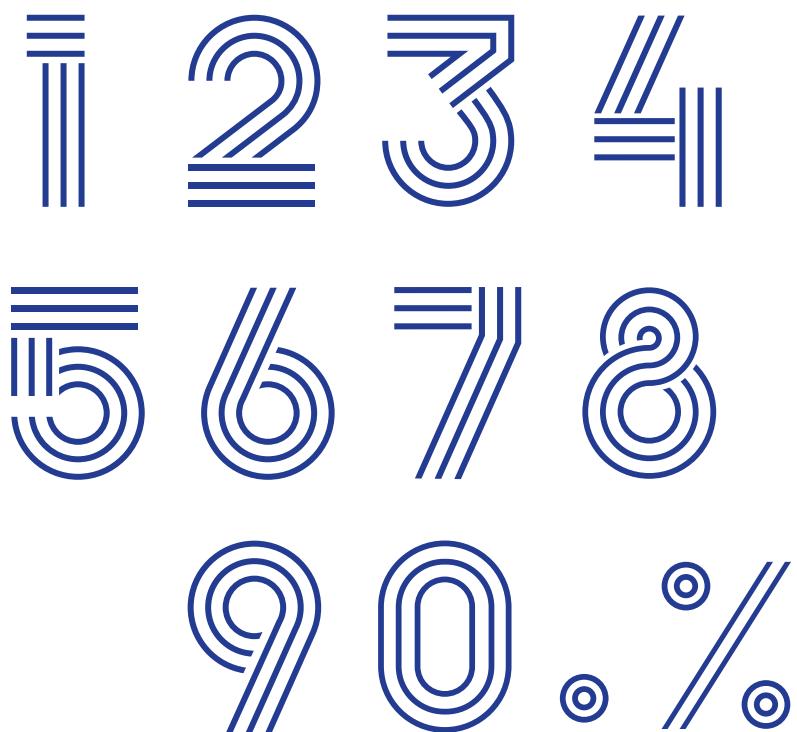
Использование на фоне, сливающимся хотя бы с одной из частей знака



Использование любых фильтров и эффектов

## Стилеобразующий элемент «цифры»

Стилеобразующий элемент «цифры» используется в оформлении деловой документации, представительской и сувенирной продукции, а также в оформлении интерьеров и рекламной продукции. Допускается инверсивное использование элемента «цифры». «Цифры» используются как важный драматургический акцент на макете, поэтому их размер должен быть значительно крупнее других текстовых элементов. Недопустимы повороты и другая трансформация стилеобразующих элементов. Недопустимо изменение толщины линий без изменения масштаба самого стилеобразующего элемента.



## Основная палитра цветов

Основными цветами бренда Группы «Эталон» являются синий и градиент из синего в фиолетовый. Эти цвета используются в оформлении носителей фирменного стиля и в рекламно-информационных материалах. Фиолетовый цвет используется только как часть градиента. В цветовой код входят также градации оттенков, производных от цветов бренда, которые допустимо использовать в дополнение к основным.

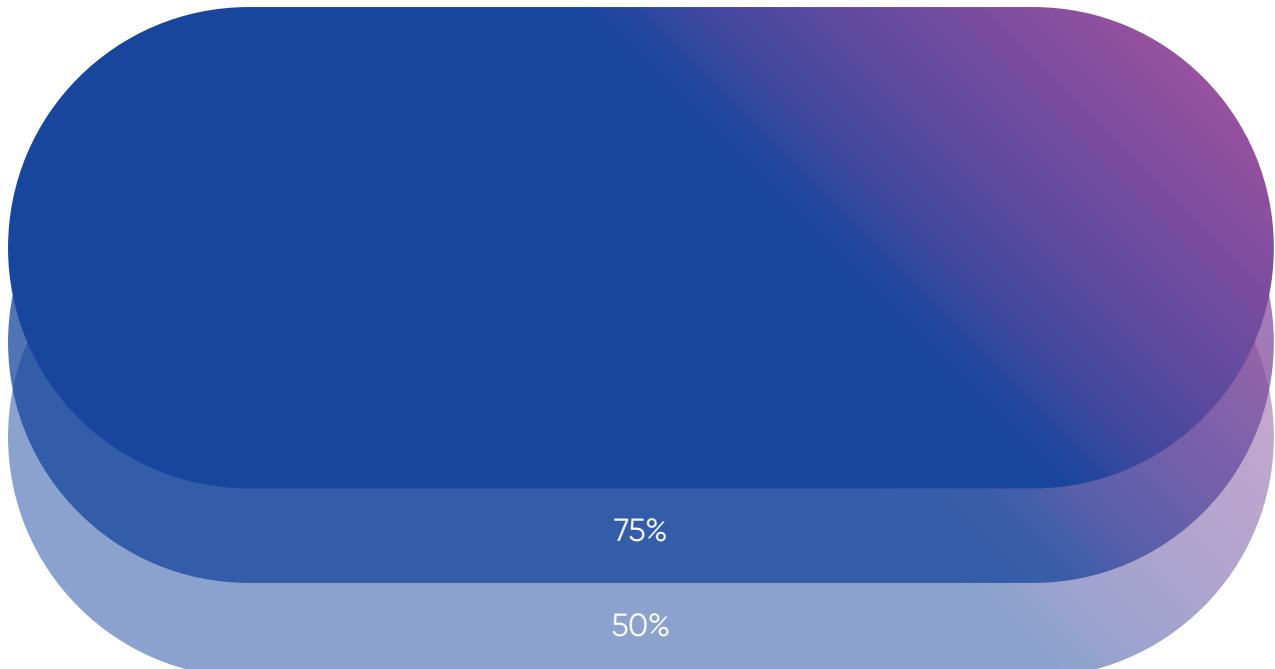
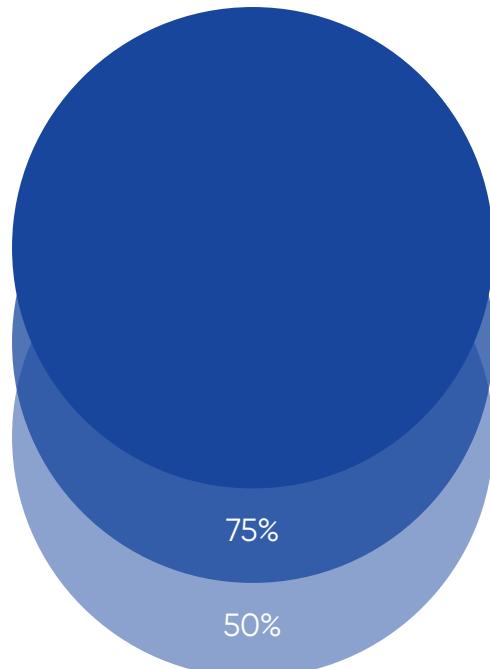
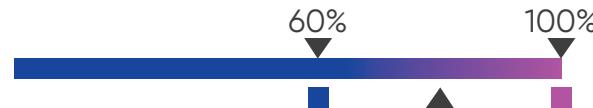
Градиент для оформления носителей фирменного стиля отличается от градиента использованного в логотипе меньшим процентом использования фиолетового цвета.

### Синий

CMYK: 100, 85, 0, 0  
RGB: 35, 60, 145  
Pantone: 2728C

### Градиент (Linear, 45°)

CMYK: 100, 85, 0, 0 – 30, 80, 0, 0  
RGB: 35, 60, 145 – 180, 85, 160  
Pantone: 2728C – 246C



## Фирменные шрифты

Набор фирменных гарнитур состоит из шрифта Gilroy. В случаях, когда необходимо воспользоваться стандартным набором шрифтов, предлагается использовать универсальный шрифт Tahoma, как установленный по умолчанию во всех операционных системах.

### Gilroy Bold

Рекомендован для заголовков, выносов и выделений

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

Aa Bb Cc Dd Ee Ff Gg Hh  
Ii Jj Kk Ll Mm Nn Oo Pp Qq  
Rr Ss Tt Uu Vv Ww Xx Yy Zz

Аа Бб Вв Гг Дд Ее Ёё Жж  
Зз Ии Кк Лл Мм Нн Оо Пп  
Рр Сс Тт Уу Фф Хх Цц Чч Шш  
Щщ Ъъ Ӧы Ьъ Ээ Юю Яя

### Gilroy Regular

Рекомендован для основного массива текста

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

Aa Bb Cc Dd Ee Ff Gg Hh  
Ii Jj Kk Ll Mm Nn Oo Pp Qq  
Rr Ss Tt Uu Vv Ww Xx Yy Zz

Аа Бб Вв Гг Дд Ее Ёё Жж  
Зз Ии Кк Лл Мм Нн Оо Пп  
Рр Сс Тт Уу Фф Хх Цц Чч Шш  
Щщ Ъъ Ӧы Ьъ Ээ Юю Яя

### Tahoma

Универсальный дополнительный шрифт

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

Aa Bb Cc Dd Ee Ff Gg Hh  
Ii Jj Kk Ll Mm Nn Oo Pp Qq  
Rr Ss Tt Uu Vv Ww Xx Yy Zz

Аа Бб Вв Гг Дд Ее Ёё Жж  
Зз Ии Кк Лл Мм Нн Оо Пп  
Рр Сс Тт Уу Фф Хх Цц Чч Шш  
Щщ Ъъ Ӧы Ьъ Ээ Юю Яя

## Пример текстового блока

# Текстовый заголовок

**Группа «Эталон» специализируется на девелопменте недвижимости, проектировании, строительстве, сервисе и эксплуатации**

В 2011 году Группа «Эталон» провела первичное размещение ценных бумаг (IPO) на Лондонской фондовой бирже и привлекла более 500 миллионов долларов США от ведущих международных инвесторов для развития инвестиционных проектов в России.

С тех пор Группа «Эталон» ведет политику открытости в соответствии с лучшими мировыми практиками публичных корпораций. Более подробная информация для акционеров и инвесторов доступна на англоязычном сайте [www.etalongroup.com](http://www.etalongroup.com).

[Перейти на сайт компании](#)

# ДЕЛОВАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

## Визитка

Рекомендуется офсетная печать или печать способом шелкографии на белой матовой бумаге или картоне плотностью не менее 350 г/м<sup>2</sup>



## Электронная подпись

Электронная подпись  
содержит логотип, имя,  
должность сотрудника  
и контактные данные.

### New Message



#### Recipients

#### Subject

Добрый день, Петр Савельевич!  
Рады Вам сообщить, что в ЖК «Эталон на Неве»  
стартовали новогодние скидки!  
Ждем Вас в нашем офисе продаж по адресу:  
пр. Обуховской Обороны, 7 0/2, лит. Е

Хорошего дня!

С уважением,  
Александр Александров

Специалист  
Управление по региону Санкт-Петербург  
Группа «Эталон»

Тел.: +7 812 348-21-25 (доб. 000)  
Моб.: +7 903 348-21-25  
197348, Санкт-Петербург  
Богатырский просп., 3, корп. 3  
[vasha.posta@etalongroup.com](mailto:vasha.posta@etalongroup.com)  
[www.etalongroup.ru](http://www.etalongroup.ru)

**ЭТАЛОН**

## Бланки

Рекомендуется использовать белую мелованную бумагу А4 плотностью от 80 г/м<sup>2</sup>.



офиис в Санкт-Петербурге:  
Богатырский проспект, д.3, корп.3, Санкт-Петербург, 197348  
+7 (812) 380 05 25, e-mail: spb-office@etalongroup.com  
офиис в Москве:  
Большой Картеный переулок, д.20, стр.3, Москва, 127051  
+7 (495) 688 93 52, e-mail: msk-office@etalongroup.com  
ОГРН 1027807571175 ИНН 7814116230 КПП 781401001  
[www.etalongroup.ru](http://www.etalongroup.ru)

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## Папка

Рекомендуется офсетная  
печать или печать способом  
шелкографии на матовой  
бумаге или картоне  
плотностью  
не менее 300 г/м<sup>2</sup>





## Конверт А4 / А5

Рекомендуется использовать конверты белого или фирменного синего цвета.

ЭТАЛОН

197348, Санкт-Петербург  
Богатырский просп., 3, корп. 3  
[www.etalongroup.ru](http://www.etalongroup.ru)  
+7 812 342 33 33

ЭТАЛОН

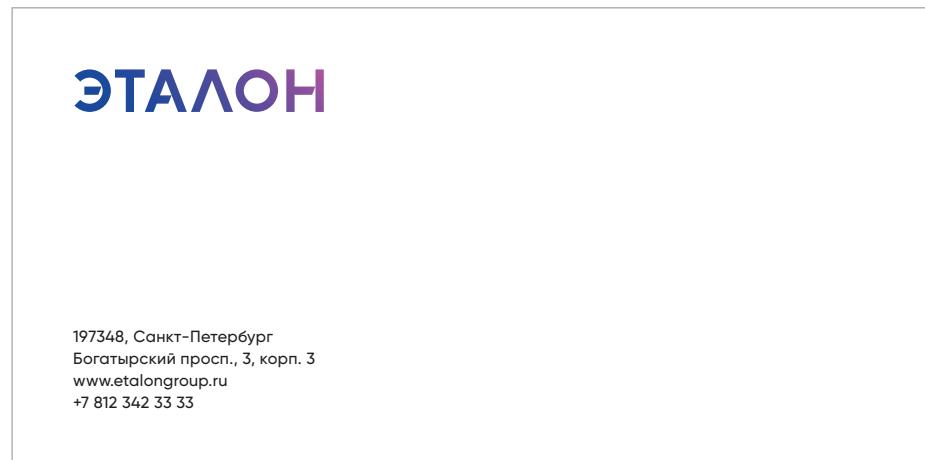
197348, Санкт-Петербург  
Богатырский просп., 3, корп. 3  
[www.etalongroup.ru](http://www.etalongroup.ru)  
+7 812 342 33 33

# ЭТАЛОН

197348, Санкт-Петербург  
Богатырский просп., 3, корп. 3  
[www.etalongroup.ru](http://www.etalongroup.ru)  
+7 812 342 33 33

## Конверт ЕВРО

Рекомендуется использовать конверты белого или фирменного синего цвета.



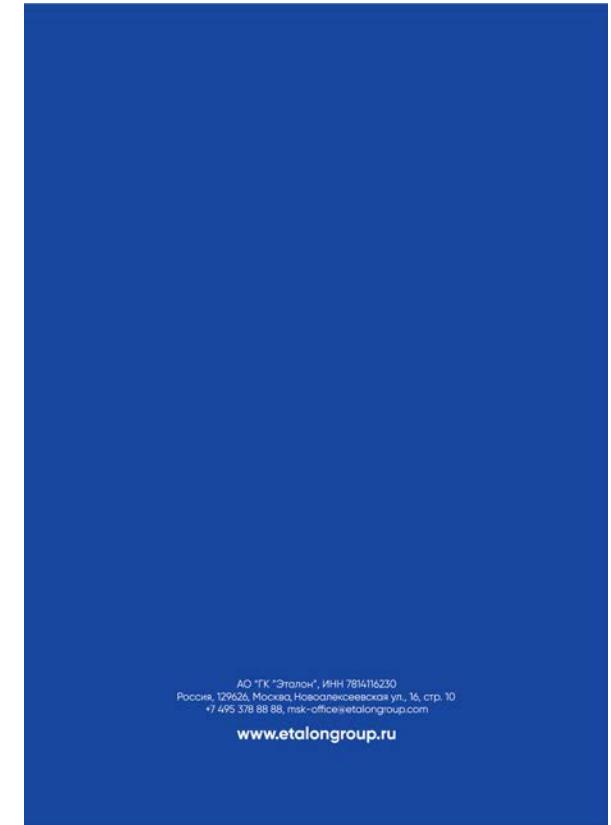
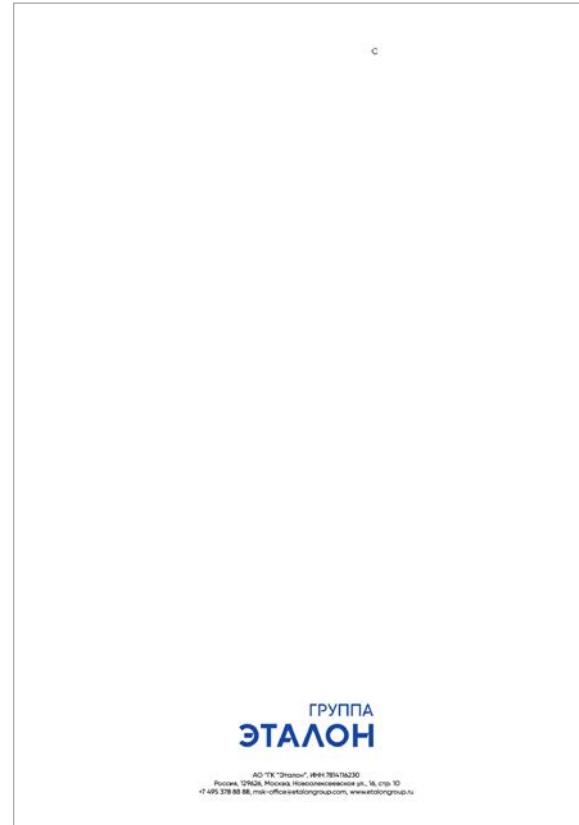




ПРЕДСТАВИТЕЛЬСКАЯ  
ПРОДУКЦИЯ

## БЛОКНОТ

Для обложки блокнота рекомендуется офсетная печать или печать способом шелкографии на плотной бумаге или картоне плотностью не менее 400 г/м<sup>2</sup>





## Ручка

Рекомендуется использовать ручки белого или фирменного синего цвета, а также с фирменным градиентом из синего в фиолетовый. При использовании цветов ручек, на которых логотип плохо виден, следует использовать его монохромную, инверсную или однотонную версию.



## Карандаш

Рекомендуется использовать карандаши белого, черного и фирменного синего цвета. При использовании цветов карандашей, на которых логотип плохо виден, следует использовать его монохромную, инверсную или однотонную версию.





