

Shome brand

Shome
Дом в гармонии

Business

Кастанаевская

WE KNOW

Бренд для ЖК Shome от компании WE KNOW + Велесстрой

Описание работы

Команда SmartHeart обратилась к исследованию датских ученых, чтобы найти формулу счастья, которая бы легла в основу бренда для нового ЖК Shome от застройщика Велесстрой. Брокером проекта и заказчиком бренда стало агентство We Know.

Жилой комплекс состоит из двух 23-этажных башен и расположен на западе Москвы недалеко от Филевского парка. Бренд ЖК должен был отразить преимущества локации и ценности молодой семейной аудитории, которой важна приватность.

В агентстве SmartHeart разработали платформу позиционирования проекта, нейминг, фирменный стиль, рекламный буклет, альбом планировок и креативную концепцию для старта продаж.

Идея

Исследование датских ученых из Института счастья определило, как наши дома влияют на уровень счастья и благополучия. Ученые опросили 13 489 человек и провели 78 интервью с людьми из 10 стран Европы. В итоге они пришли к выводу — дом значительно важнее для нашего счастья, чем уровень дохода или работа. Размер и местоположение дома, сам факт владения оказывают гораздо большее влияние на счастье, чем можно было предположить.

Эти данные, а также интервью с представителями целевой аудитории и опора на локацию проекта (у парка) помогли сформулировать ключевую идею бренда — семейное благополучие в природном окружении. Идея стала отправной точкой для поиска истинных ценностей семейного счастья: гармонии, спокойной радости, уважения и приватности.

shome



Природа благополучия

Результат

Команда SH искала имя проекта, которое бы вызывало ассоциативный ряд, связанный с домашним уютом, тишиной и природой, и которое было бы созвучно слову «home». При этом простота и емкость названия не должны были лишать его оригинальности и определенной изысканности, отсюда и появилось имя проекта — Shome. Генеральный слоган проекта — «Дом в гармонии», создает целый комплекс ощущений, от комфорта до жизни в настоящем моменте.

За основу фирменного стиля команда взяла лимонный цвет, который ассоциируется с чувством наполненности и благополучия. Графитовый цвет оттеняет его на контрасте и создает ощущение семейной приватности, которая так важна целевой аудитории.

Чтобы заявить о проекте на рынке, команда подготовила тизерную креативную концепцию. Для первого этапа кампании в качестве интригующего элемента дизайнеры выбрали знаменитое полотно Рене Маггрита — «Сын человеческий», заменив яблоко на лимон. Пришедший из фирменного стиля яркий фрукт определенно привлекает внимание на фоне зимнего города. На втором этапе плакат раскрывает радостные лица людей и показывает жилой комплекс с лучших сторон.

Отдельно команда Shome разработала сервисную модель офиса продаж, для которого подобрали фирменный аромат — тонкие нотки с природными оттенками, которые усиливают ощущение спокойствия и гармонии. Параллельно с этим команда Shome придумала для сотрудников фирменный стиль одежды из натуральных тканей теплых приятных оттенков.

В итоге бренд получился максимально цельным и выразительным. Идея счастья и гармонии подтверждается на всех этапах коммуникации с брендом: от дизайна до сервисной модели отдела продаж. Команда SH совместно с датскими учеными действительно нашла формулу счастья и имя ей Shome.



s'home



s'nome

s'nome

s'nome



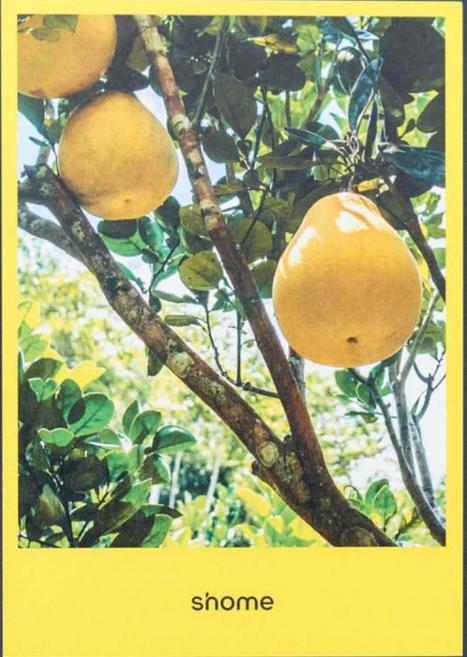
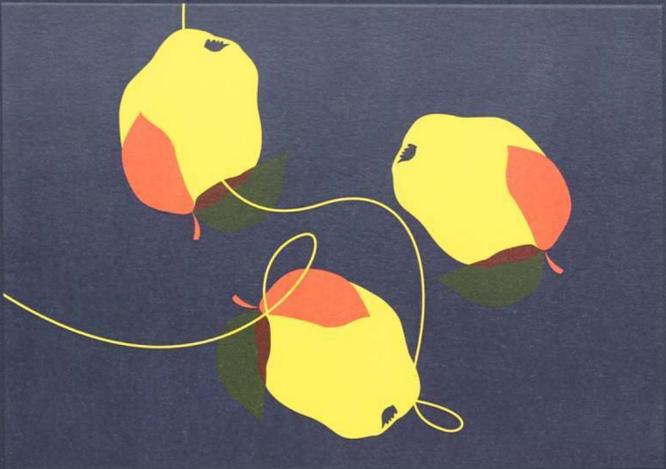
Суть в Shome

shome — это безопасность, один из пяти элементов счастливой жизни

Пословица «Мой дом — моя крепость» актуальна до сих пор. 88% людей счастливы, если они чувствуют себя дома в безопасности. Дом для многих не только физическое убежище, в котором можно отгородиться от окружающего мира.

безопасность	86%
комфорт	85%
контроль	73%
гордость	64%
индивидуальность	63%

Доля счастливых людей, которые испытывают чувства по отношению к собственному дому.

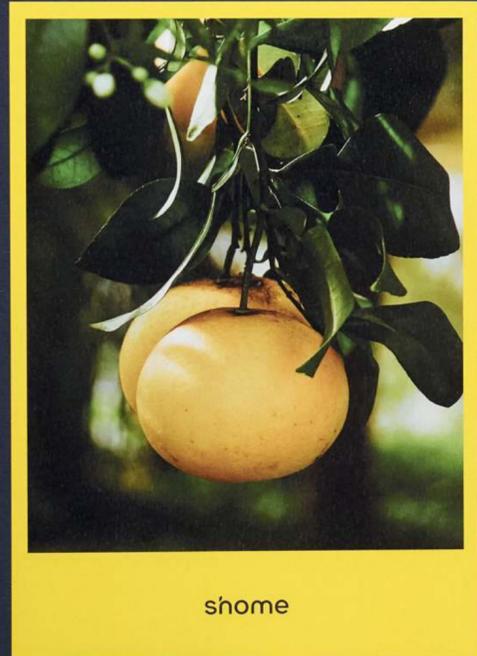


Анастасия Шабалова
Менеджер проекта

+7 925 022 3788
+7 495 150 4477
av@shome-house.ru

shome
Дом в гармонии

shome-house.ru
Кастанавская, вл. 68



shome — уютное пространство, в котором всё располагает к умиротворению и покою

Shome создает для вас уютное и приватное пространство, в котором всё располагает к умиротворению и покою. Жить в Shome — значит наполнять жизнь радостью и удовольствием, ведь наша атмосфера позволяет насладиться даже самыми простыми мгновениями. Семейное чаепитие в зимний вечер — это Shome.

Весеннее утро, когда природа наполняется жизнью — это тоже Shome. Пение птиц и детская радость в уютном дворе — да, это так естественно, когда вы в Shome. Жить здесь и сейчас, проводить время не спеша, но иметь доступ к динамичному городу — это то, что любят и выбирают наши жители. Они испытывают полное единение со своим домом, который дарит им уют, комфорт и безопасность.

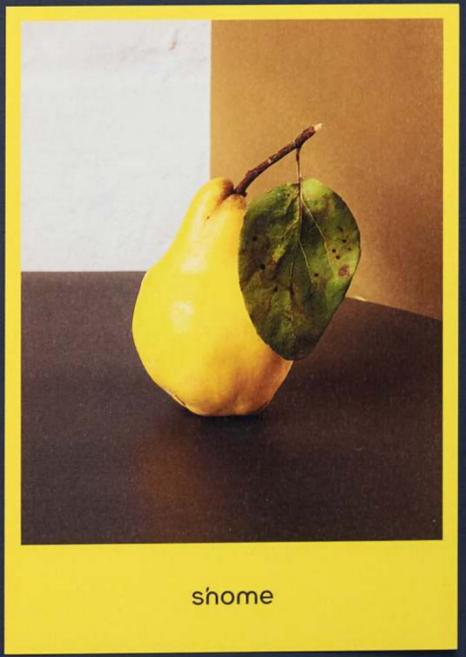
умиротворение и покой

транспортная доступность

Удобная транспортная развязка — дом стоит на улице Кастанавская с выездом на Рублевское шоссе. Скоро откроется Северный дублер Кулузовского проспекта со скоростным проездом до Москва-Сити. 2 минуты пешком до метро «Кулузовская», 10 минут до метро «Лососоревы», 15 минут до метро «Славянский бульвар».

центр города	15 мин	Рублевское шоссе	1 мин
станция МЦК Кулузовская	11 мин	Кулузовский проспект	2 мин
кольцевая линия	10 мин	МКАД	7 мин

Время поездки на метро Время поездки на автомобиле



Транспортная Доступность



Анастасия Шабалова
Менеджер проекта

+7 925 022 3788
+7 495 150 4477
ashome-house.ru

shome
Дом в гармонии

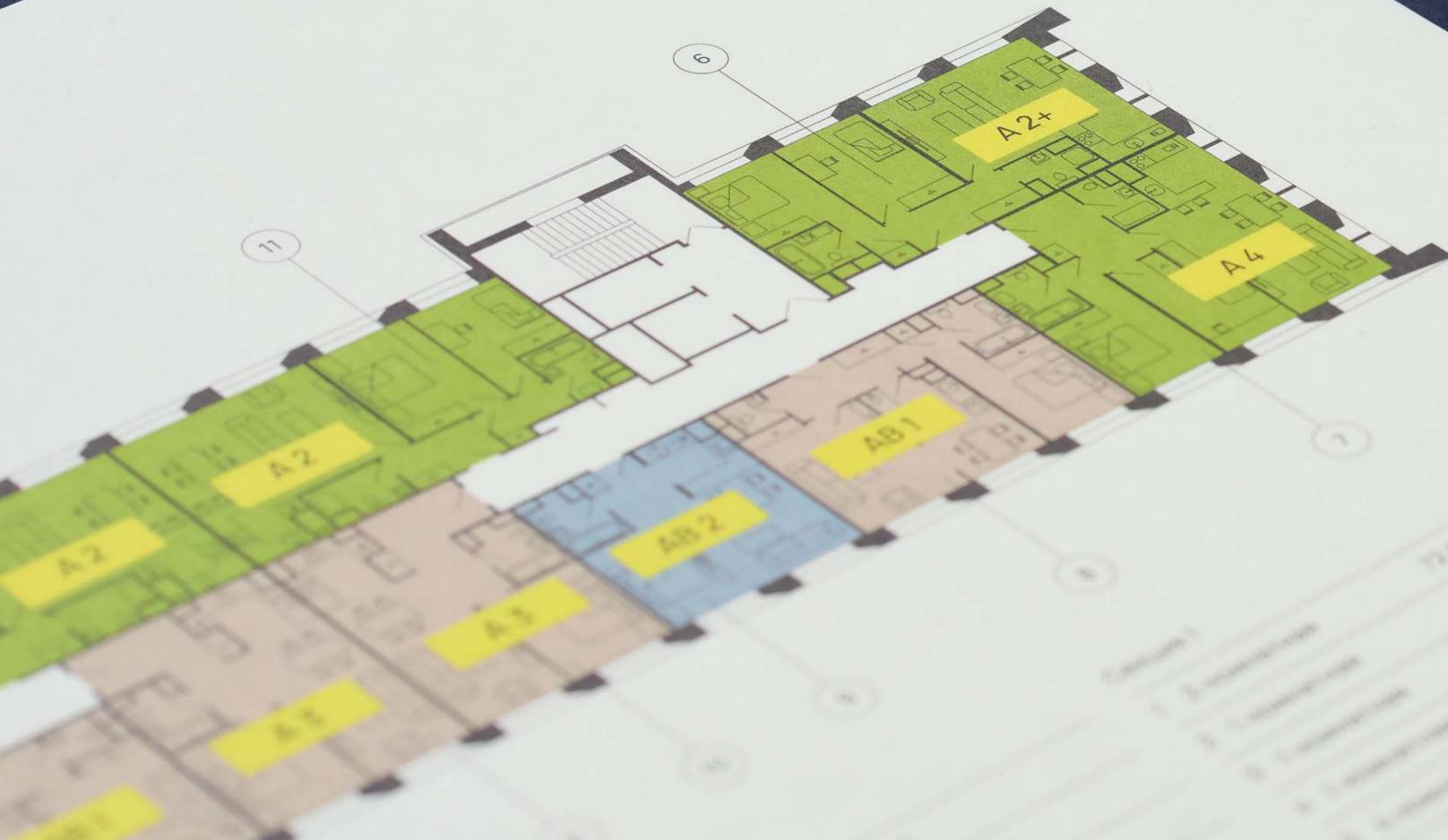


shome-house.ru
Кастанаевская, вл. 68



snome

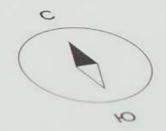
snome



Позтажний план
корпус Bloom



Корпус	К-ть квартир	К-ть квартир	Площадь
Корпус 1	1-комнатная	2-комнатная	72,67
71,54	6	2-комнатная	69,50
54,92	1	2-комнатная	56,12
54,92	8	1-комнатная	58,21
54,92	10	1-комнатная	49,92
54,92	10	2-комнатная	72,00







Тип планировки

A 1

Корпус Aqua

4-комнатная

Площадь 124.72 м²



1	Гостиная	27.75
2	Кухня	7.51
3	Спальня	19.25
4	Детская спальня	13.65
5	2-я детская спальня	11.18
6	Гостевая спальня	12.04
7	Ванная	3.33
8	Детская ванная	3.86
9	Постирочная	4.92
10	Гардеробная	2.75
11	Коридор	4.85
12	Прихожая	13.81



Тип	Аква
Площадь	126,72 м²
Этаж	1
Кол-во комнат	1
Кол-во ванных	1
Кол-во туалетов	1
Кол-во балконов	1
Кол-во лоджий	1
Кол-во кладовых	1
Кол-во гардеробных	1
Кол-во шкафов	1
Кол-во стеллажей	1
Кол-во полок	1
Кол-во дверей	1
Кол-во окон	1
Кол-во дверей на балкон	1
Кол-во дверей на лоджию	1
Кол-во дверей на кладовую	1
Кол-во дверей на гардеробную	1
Кол-во дверей на шкаф	1
Кол-во дверей на стеллаж	1
Кол-во дверей на полку	1



shome-house.ru

shome

Тип планировки

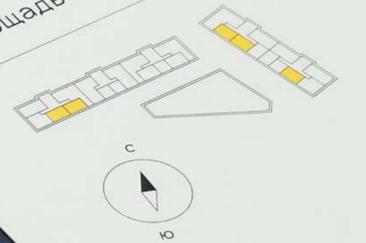
АВ 1

Корпус Аква, Bloom

1-комнатная

Площадь 56,12 м²

1	Гостиная	17,50
2	Кухня	11,26
3	Спальня	14,14
4	Ванная	4,27
5	Гостевая ванная	1,82
6	Прихожая	7,14



shome

shome-house.ru

shome

Тип планировки

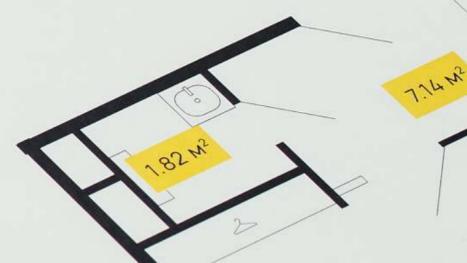
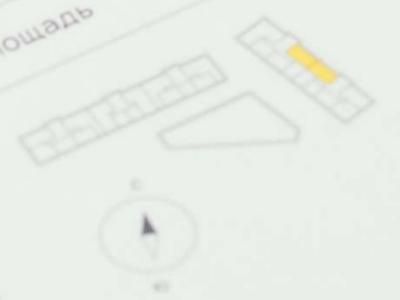
А 2

Корпус Аква

2-комнатная

Площадь 72,01 м²

1	Гостиная	25,86
2	Кухня	5,44
3	Спальня	13,67
4	Детская спальня	13,20
5	Ванная	3,59
6	Гостевая ванная	3,68
7	Прихожая	7,15



7,14 м²

25,86 м²

Тип планировки

A 3

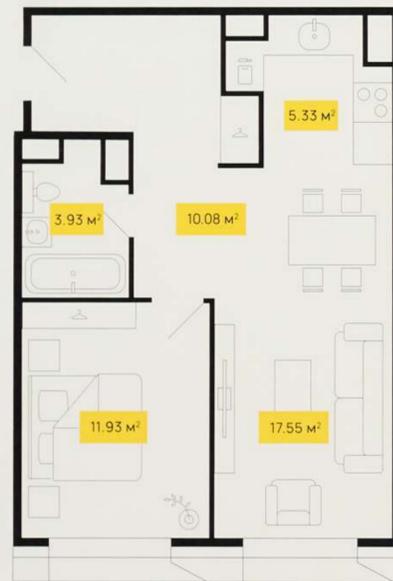
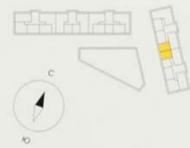
shome

Корпус Aqua

1	Гостиная	17.55
2	Кухня	5.33
3	Спальня	11.93
4	Ванная	3.93
5	Коридор	10.08

1-комнатная

Площадь 48.82 м²



shome-house.ru

Тип планировки

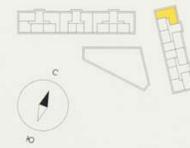
A 1

shome

Корпус Aqua

4-комнатная

Площадь 124.72 м²



1	Гостиная	27.75
2	Кухня	7.51
3	Спальня	19.25
4	Детская спальня	13.65
5	2-я детская спальня	11.18
6	Гостевая спальня	12.04
7	Ванная	3.33
8	Детская ванная	3.86
9	Постирочная	4.92
10	Гардеробная	2.75
11	Коридор	4.85
12	Прихожая	13.81



shome-house.ru

Тип планировки

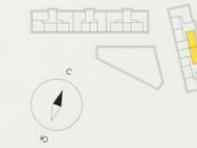
A 2

shome

Корпус Aqua

2-комнатная

Площадь 72.01 м²



1	Гостиная	25.86
2	Кухня	5.44
3	Спальня	13.67
4	Детская спальня	13.20
5	Ванная	3.59
6	Гостевая ванная	3.68
7	Прихожая	7.15



shome-house.ru



WHITE CANDLE
for
s'home



Faint, illegible text and a rectangular box are visible on the white background to the left of the top graphic panel.

Faint, illegible text and a horizontal dashed line are visible on the white background to the right of the top graphic panel.





s'home



s'home

пространство,
располагает
жизнью и покоем

Shome создает для вас уютное и приватное пространство, в котором всё располагает к умиротворению и покою. Жить в Shome — значит наполнять жизнь радостью и удовольствием, ведь наша атмосфера позволяет насладиться даже самыми простыми моментами. Семейное чаепитие в зимний вечер — это Shome.

Весеннее утро, когда природа наполняется жизнью — это тоже Shome. Пение птиц и детская радость в уютном дворе — да, это так естественно, когда вы в Shome. Жить здесь и сейчас, проводить время не спеша, но иметь доступ к динамике города — это то, что любят и выбирают наши жители. Они испытывают полное единение со своим домом, который дарит им комфорт и безопасность.

shome

+7 495 266 85 96
shome-house.ru

shome

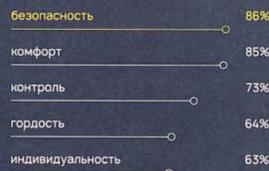
+7 495 266 85 96
shome-house.ru

shome

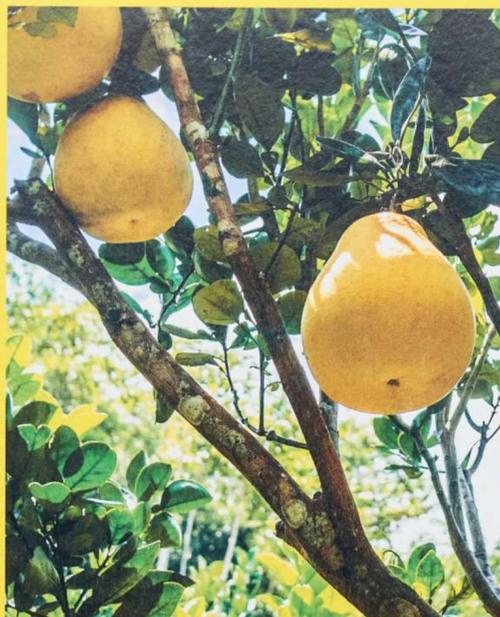
Счастье в Shome

shome — это безопасность, один из пяти элементов счастливой жизни

Пословица «Мой дом — моя крепость» актуальна до сих пор. 88% людей счастливы, если они чувствуют себя дома в безопасности. Дом для многих не только физическое, но и психологическое убежище, в котором можно отгородиться от окружающего мира.



Доля счастливых людей, которые испытывают чувства по отношению к собственному дому.



shome

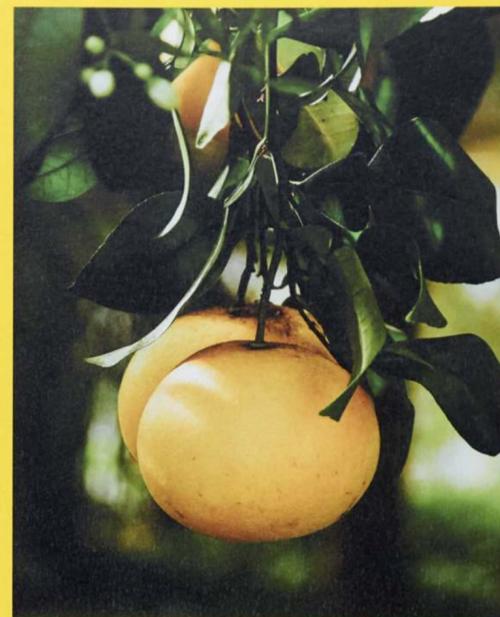
Счастье в Shome

shome — дом, которым можно гордиться, а гордость своим домом делает нас на 44% счастливее

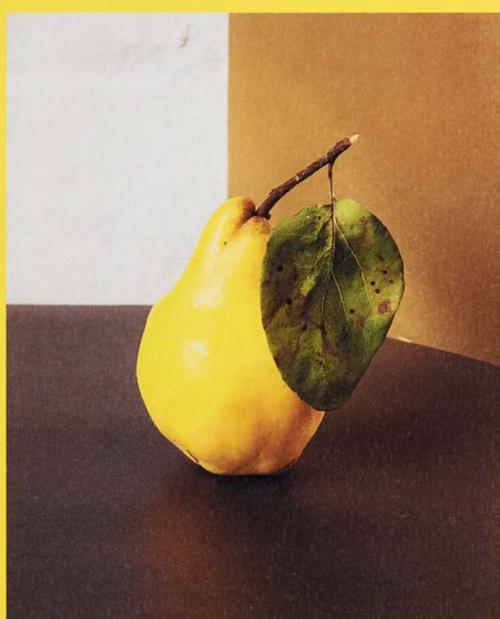
Чем дольше люди живут в доме, тем более счастливыми они себя чувствуют. Если человек находит дом своей мечтой, он внутренне успокаивается. Ему не нужно больше волноваться о будущих поисках жилья и переездах, и он сильнее привязывается к этому месту, любит его и ценит.



Чем дольше мы живём в доме, тем выше уровень счастья.



shome



shome

Счастье в Shome

shome адаптируется под запросы жителей и делает жизнь комфортнее и благополучнее

73% счастливых людей довольны собственным домом. Комфортный дом так же важен для человека, как психическое и физическое здоровье. Если дом нам не нравится, ни высокий доход, ни успехи на работе, ни общественное признание не поднимут уровень счастья в целом.



Основные составляющие счастливой жизни.

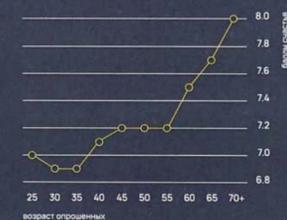


shome

Счастье в Shome

shome — проект на всю жизнь: здесь может родиться и вырасти целое поколение

После того, как нам исполнилось 50 лет, наше ощущение домашнего счастья увеличивается. Опасения это связано с тем, что, когда мы становимся старше, мы с большей вероятностью почувствуем себя уверенно дома и будем вкладывать энергию в его обустройство.





транспортная доступность

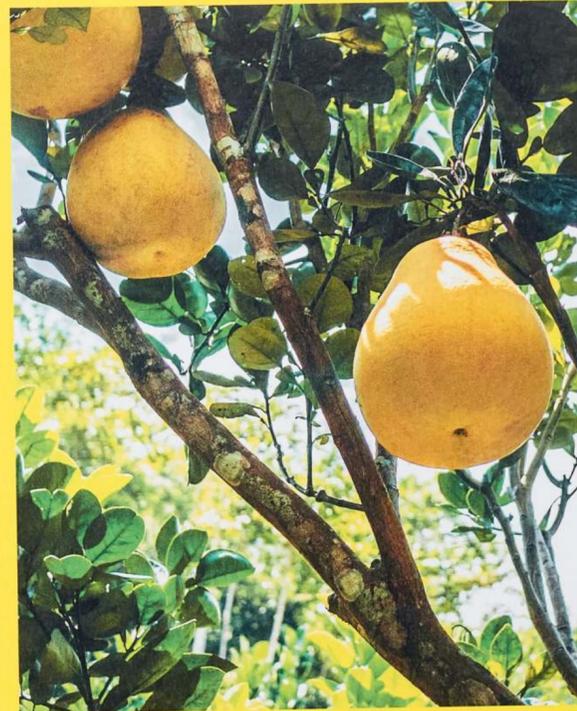
Удобная транспортная развязка — дом стоит на улице Кастанавская с выездом на Рублёвское шоссе. Скоро откроется Северный дублёр Кутузовского проспекта со скоростным проездом до Москва-Сити. 2 минуты пешком до метро «Кунцевская», 10 минут до метро «Пионерская», 15 минут до метро «Славянский бульвар».

центр города	15 мин	Рублёвское шоссе	1 мин
станция МЦК Кутузовская	11 мин	Кутузовский проспект	2 мин
кольцевая линия	10 мин	МКАД	7 мин

Время поездки на метро

Время поездки на автомобиле

shome — уютное пространство,
в котором всё располагает
к умиротворению и покою



shome

умиротворение
и покой

shome
Дом в гармонии

shome
Дом в гармонии

shome
Дом в гармонии

shome
Дом в гармонии

shome-house.ru
Кастанаевская, вл. 68





s'nomme

enno



shome



здесь
будет
shome

shome-house.ru

Shome — «Шом». Застройщик ООО «Велестрой»,
проектная декларация на сайте shome-house.ru



SmarterHeart® Building Strong Brands