

# МОНИБЛАН

КНИГА БРЕНДА

Концепция  
рассвет-  
закат



ЧАСТЬ 1.  
О БРЕНДЕ МОНБЛАН

01

# М

Монблан — новый символ стремительно меняющегося района Павелецкой. Он притягивает с первого взгляда. Поражает внутренней силой и энергией. Динамичная архитектурная пластика башни-вершины, кажется, всегда в движении, разворачиваясь к солнцу и завораживающим московским видам. Контрастный силуэт вплетает Монблан в живую городскую ткань.

Внутренний мир Монблан — органичное продолжение его внешнего облика. Высокие потолки, панорамные окна, видовые террасы дарят головокружительное чувство свободы. Приватный ландшафтный парк наполняет особой бионической энергетикой. Архитектурный ансамбль Монблан, как невероятная скульптурная композиция, меняет каждого, кто его увидел.

# КРИСТАЛЛ В ГОРОДСКОЙ ОГРАНКЕ

ЧАСТЬ 2.  
КОНСТАНТЫ БРЕНДА



## Логотип

The image shows the brand name 'МОНБЛАН' in a large, bold, black serif typeface. The letters are tall and narrow, with a classic, elegant design. The 'М' and 'Л' have a distinctive shape with a slight curve at the top. The 'О' is a simple circle. The 'Н' has a sharp, pointed top. The 'Б' is a solid block with a curved bottom. The 'Д' has a sharp, pointed top. The 'А' is a simple, slightly curved shape. The 'Н' at the end is a simple block with a sharp top. The overall appearance is clean, professional, and authoritative.

Данная версия логотипа является основной. Ее использование предполагается по таким канал коммуникации, как: социальные сети, сувенирная продукция, интернет-баннеры.

Минимальный размер для печатной версии: до 6 мм

Минимальный размер для digital: 30 px

Примечание. Запрещаются любые изменения фирменного блока, не предусмотренные настоящим документом. Рекомендуется использовать только те версии логотипа, которые представлены в руководстве.

## Дополнительная версия логотипа

# МОНБЛАН

Данная версия является второстепенной и применяется исключительно в маленьких форматах. Её использование предполагается по таким канал коммуникации, как: вышивка на форме сотрудников, диджитал носители или печатные носители.

Минимальный размер использования: до 3 мм



## Логотип

# МОНБЛАН

Логотип (фирменный блок) — важнейший элемент имиджа компании.  
Он служит, в первую очередь, для идентификации компании на рынке.

Логотип с подстрочником

К В А Р Т И Р Ы   С   В И Д О М   Н А   З А К А Т  
**МОНБЛАН**

Логотип и подстрочник формируют лого-блок

## Логотип

The image shows the brand name 'МОНБЛАН' in a highly stylized, three-dimensional font. The letters are rendered in a metallic, reflective material, likely silver or chrome, which gives them a crystalline appearance. The lighting is dramatic, coming from the upper left, which creates bright highlights on the top and left edges of the letters and deep shadows on the right and bottom edges. This creates a strong sense of depth and volume. The background is a plain, light gray, which makes the metallic letters stand out prominently.

Фольгированная серебряная версия логотипа применяется на отдельных носителях стиля, как имиджевый акцент для использования на обложке буклета и на фирменном пакете.

Символизирует легкость, отражение, игру света на гранях архитектуры формы кристалла.

## Охранные поля логотипа

Охранный поле — это минимальное пространство вокруг логотипа, в зону которого не должны попадать никакие графические или текстовые элементы, присутствующие в документации или рекламных материалах.

Не допускается размещение графических или текстовых элементов внутри охранной зоны. Размер охранного поля со всех сторон равен высоте «М» взятой за основу высоты шрифтовой части логотипа.

Примечание. Фирменным приемом стилистики Монблан, является расположение логотипа «навылет». Данное размещение логотипа допускается при соблюдении всех вышеупомянутых правил.

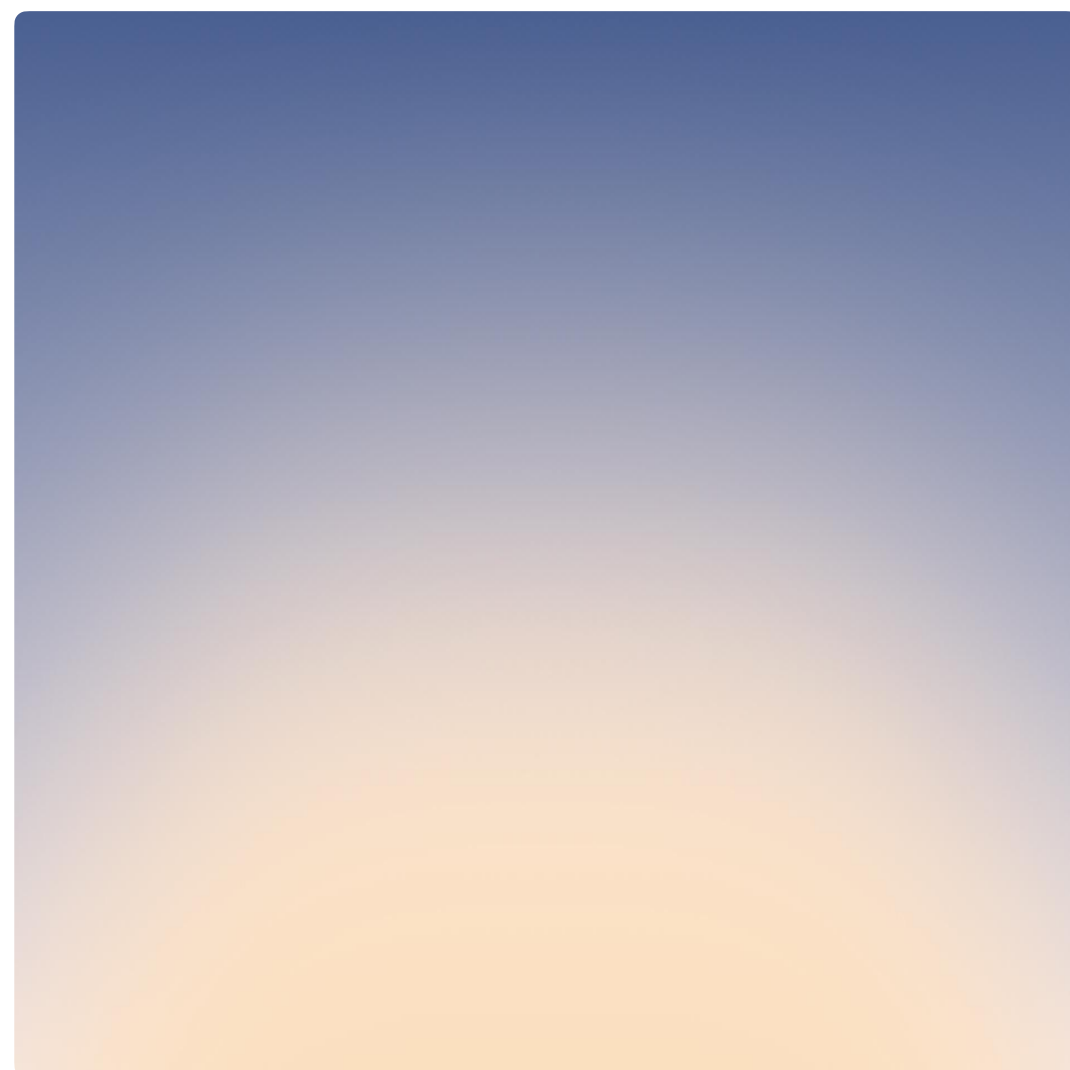
Минимальный размер фирменного блока определяется исходя из того, чтобы размер шрифта в текстовой части фирменного блока был не ниже читаемого уровня. Величину минимального размера фирменного блока необходимо уточнять дополнительно в зависимости от способа печати, нанесения и используемых носителей.



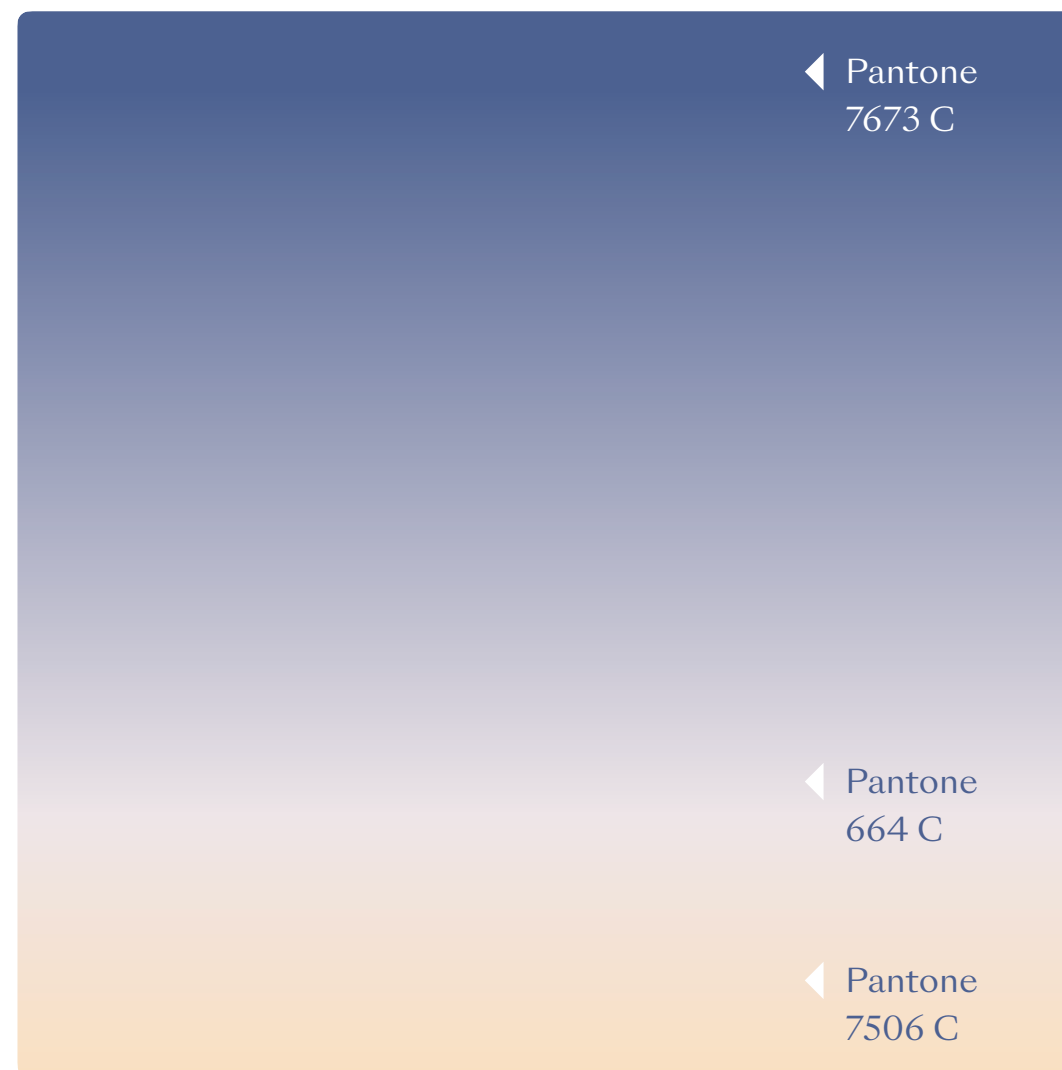
## Фирменный градиент

ГРАДИЕНТ КАК ОСНОВА ИДЕНТИЧНОСТИ

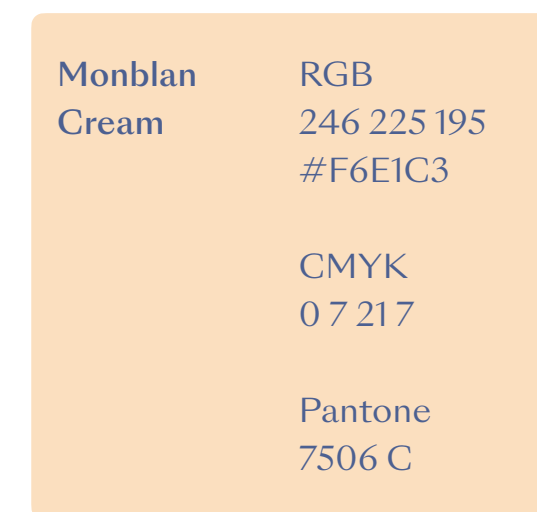
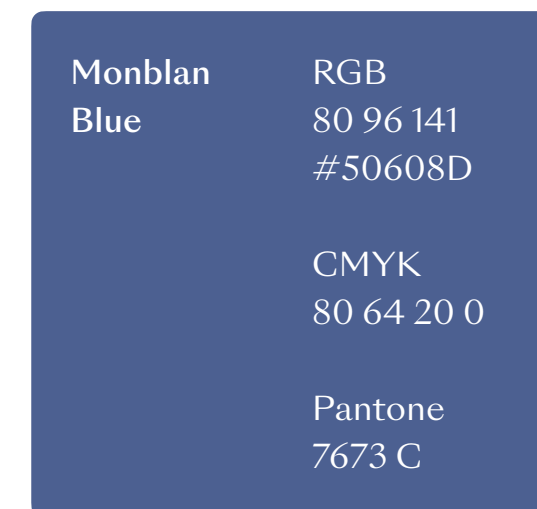
## Цвета бренда



Закатный градиент



Линейный градиент



Цвета

Для полиграфической печати градиента можно использовать несколько видов технологии печати:

1. Два пантона — для обложки и заводных страниц в главы;
2. Пантон (синий) + СМΥК (бежевый);
3. Полностью СМΥК + добавляем легкий шум.

Для печати наружной рекламы:

1. Баннеры — СМΥК + можно добавить легкое зерно;
2. Печать сити-формат как есть, делать тест + зерно.

Для печати и использованию в сувенирной продукции и пластиковых поверхностях — можно оставить как есть, но лучше советоваться с подрядчиками.

## Допустимые варианты использования цвета логотипа на фирменном градиенте



На странице представлены допустимые варианты комбинаций схемы фон/лого. На светлой половине градиента используется тёмный логотип, на тёмной — наоборот — используется белый логотип.

При оформлении сувенирной продукции и печатных материалов рекомендовано нанесение логотипа белилами.

## Шрифты бренда

SangBlue Sunrise by Swiss Typefaces

# КРИСТАЛЛ В ГОРОДСКОЙ ОГРАНКЕ

Архитектура как скульптура. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing.  
Aliquam non dapibus mauris. Vivamus placerat luctus eros id porttitor. Proin quis  
blandit dolor. Donec sollicitudin orci ut rutrum ornare

СТАРТ ПРОДАЖ

КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЗАКАТ

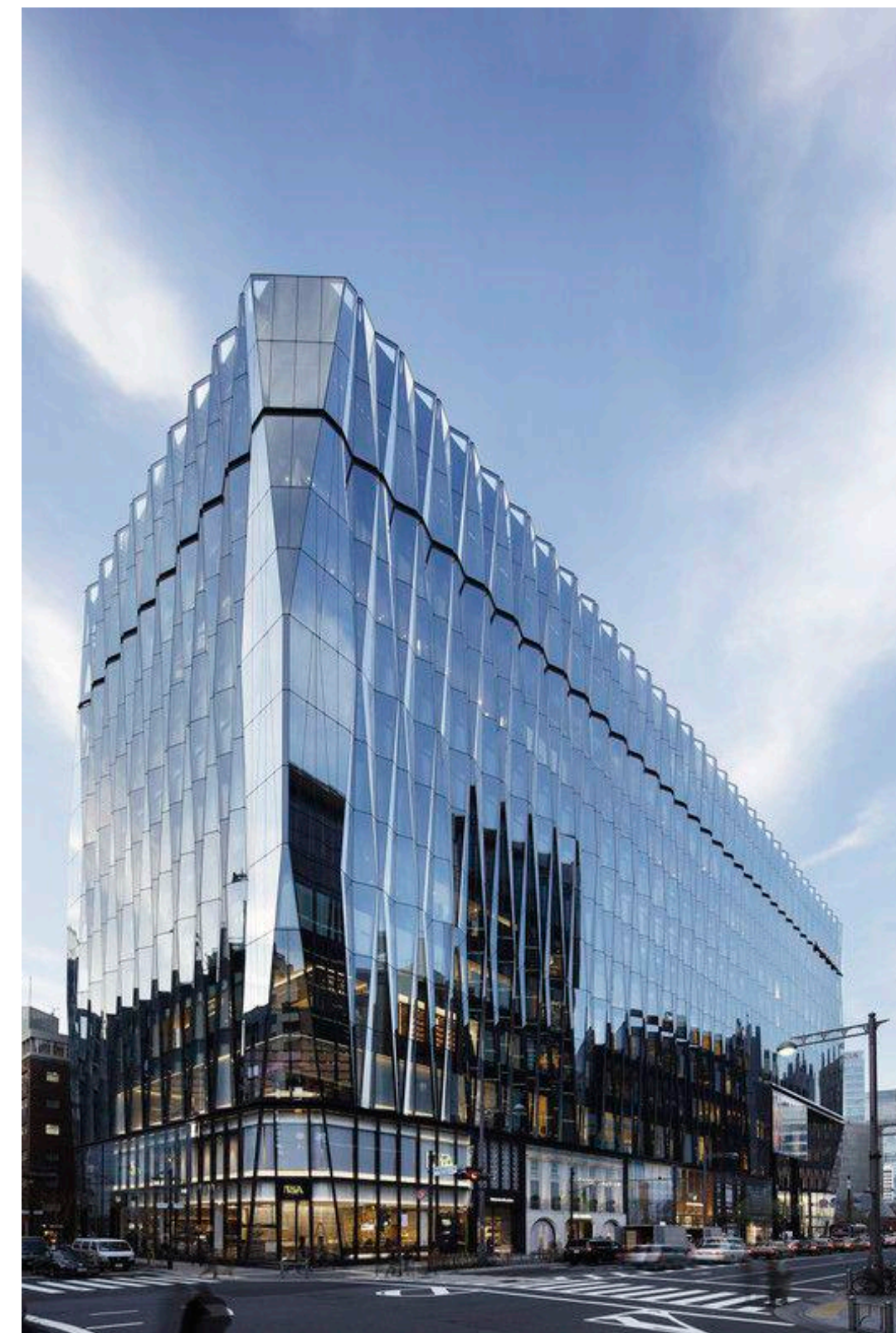
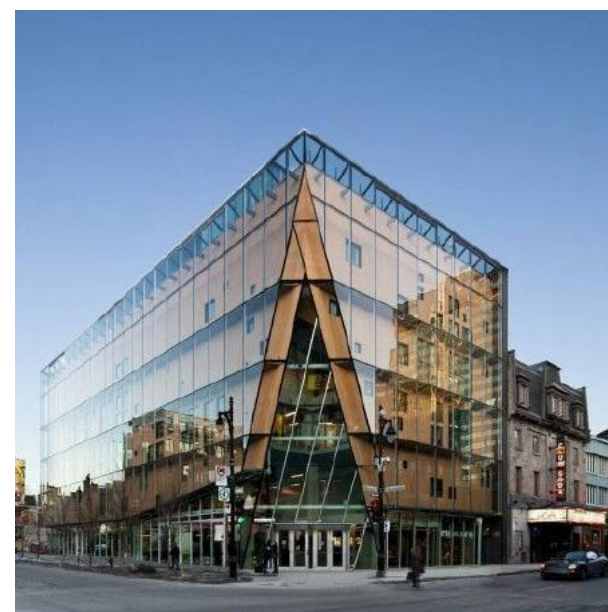
Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Aliquam non dapibus mauris. Vivamus placerat  
luctus eros id porttitor. Proin quis blandit dolor. Donec sollicitudin orci ut rutrum ornare

Фирменный шрифт SangBlue Sunrise от швейцарской студии Swiss Typeface.  
В коммуникации используется два начертания шрифта: Light и Regular.



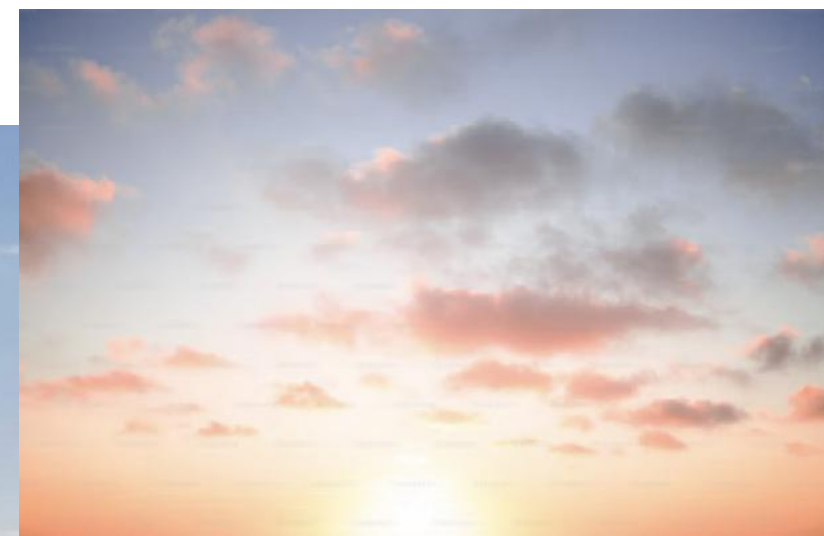
# Стиль рендеров. Дневные

Чистота и лёгкость через отражение



# Стиль рендеров. Вечерние

С подсветкой  
тёплым цветом



С закатным небом



## Арт-объекты



АРХИТЕКТУРА  
как скульптура



Материалы  
ОТДЕЛКИ



Биопластика ландшафта.  
БЛАГОУСТРОЙСТВО



ОКРУЖЕНИЕ  
через образы воды

ЧАСТЬ 3.  
НОСИТЕЛИ БРЕНДА



Потенциал бренд-слогана в рамках  
интегрированной рекламной кампании

01.

ИГРА ГРАНУЛ СВЕТА В ГРАНЯХ ФАСАДА

02.

ГЛЕТЧЕР В ГЛЯНЦЕ НЕБЕСНОГО ОЗЕРА

03.

ИЗ АЛЬПИЙСКОГО ЛЬДА ОТЧЕКАНЕНЫ СТЕНЫ

GALC

Девелопер Группы ВТБ

КРИСТАЛЛ В ГОРОДСКОЙ ОГРАНКЕ

## МОНБЛАН

КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЗАКАТ

Застройщик ООО «СЗ-Галс-перспектива». Проектная декларация на сайте нашдом.рф — [hals-development.ru](http://hals-development.ru)

GALC

Девелопер Группы ВТБ

СТАРТ ПРОДАЖ

МОНБЛАН

КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЗАКАТ

Застройщик ООО «СЗ-Галс-перспектива». Проектная декларация на сайте нашдом.рф — [hals-development.ru](http://hals-development.ru)



ГАС

Девелопер Группы ВТБ

КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЗАКАТ

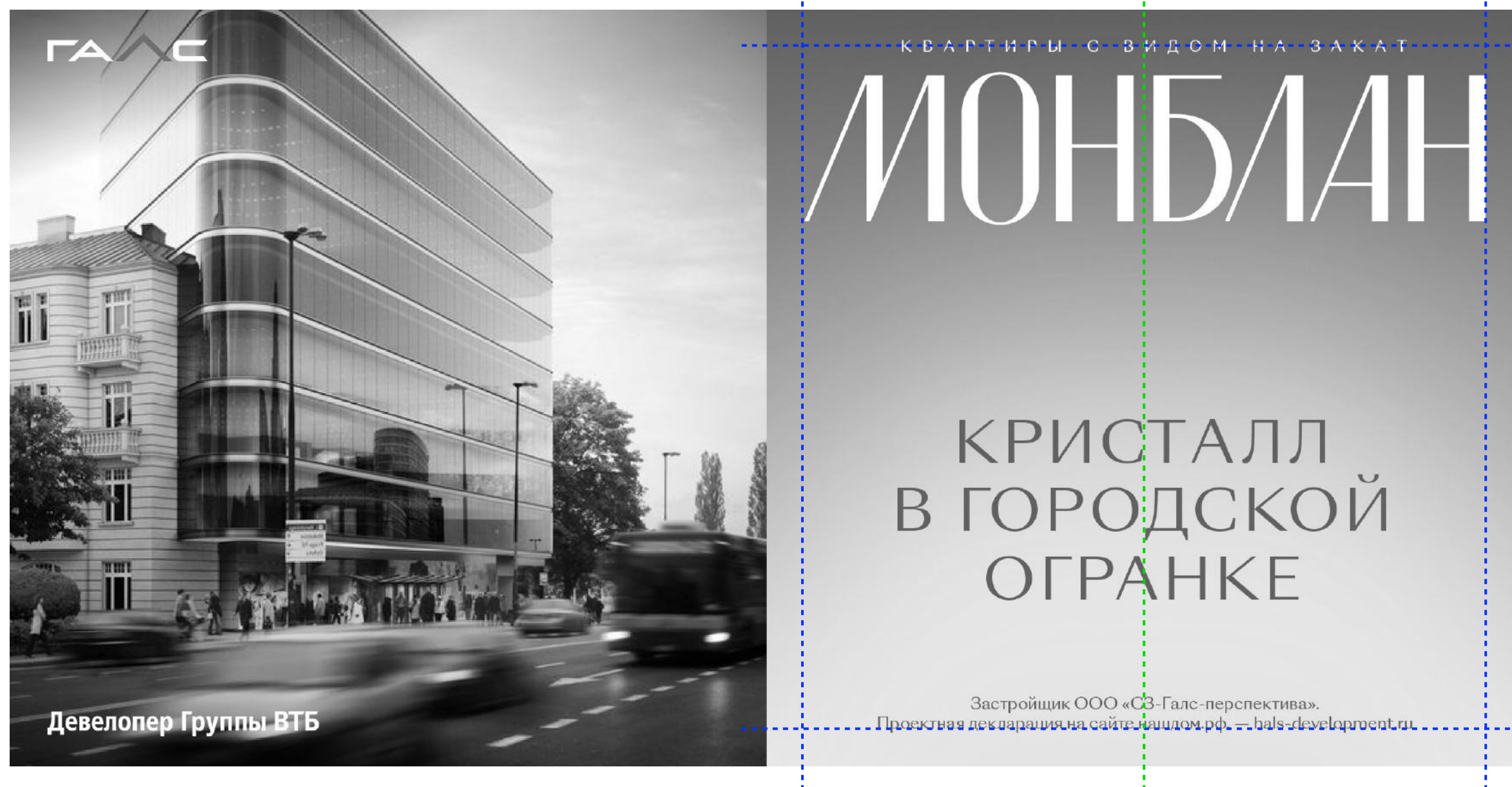
# МОНБЛАН

## КРИСТАЛЛ В ГОРОДСКОЙ ОГРАНКЕ

Застройщик ООО «СЗ-Галс-перспектива».  
Проектная декларация на сайте нашдом.рф. — [hals-development.ru](http://hals-development.ru)



## Построение сетки макета наружной рекламы



Безопасная зона, в которую не должно попадать ничего, равна 150 мм.

Кегли наборного текста от 600 до 900 pt, SangBlue Sunrise Regular

ГАЛС

Девелопер Группы ВТБ

КРИСТАЛЛ  
В ГОРОДСКОЙ  
ОГРАНКЕ



МОНБЛАН

КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЗАКАТ

Застройщик ООО «СЗ-Галс-перспектива». Проектная декларация на сайте нашдом.рф. — hals-development.ru

ГАЛС

Девелопер Группы ВТБ



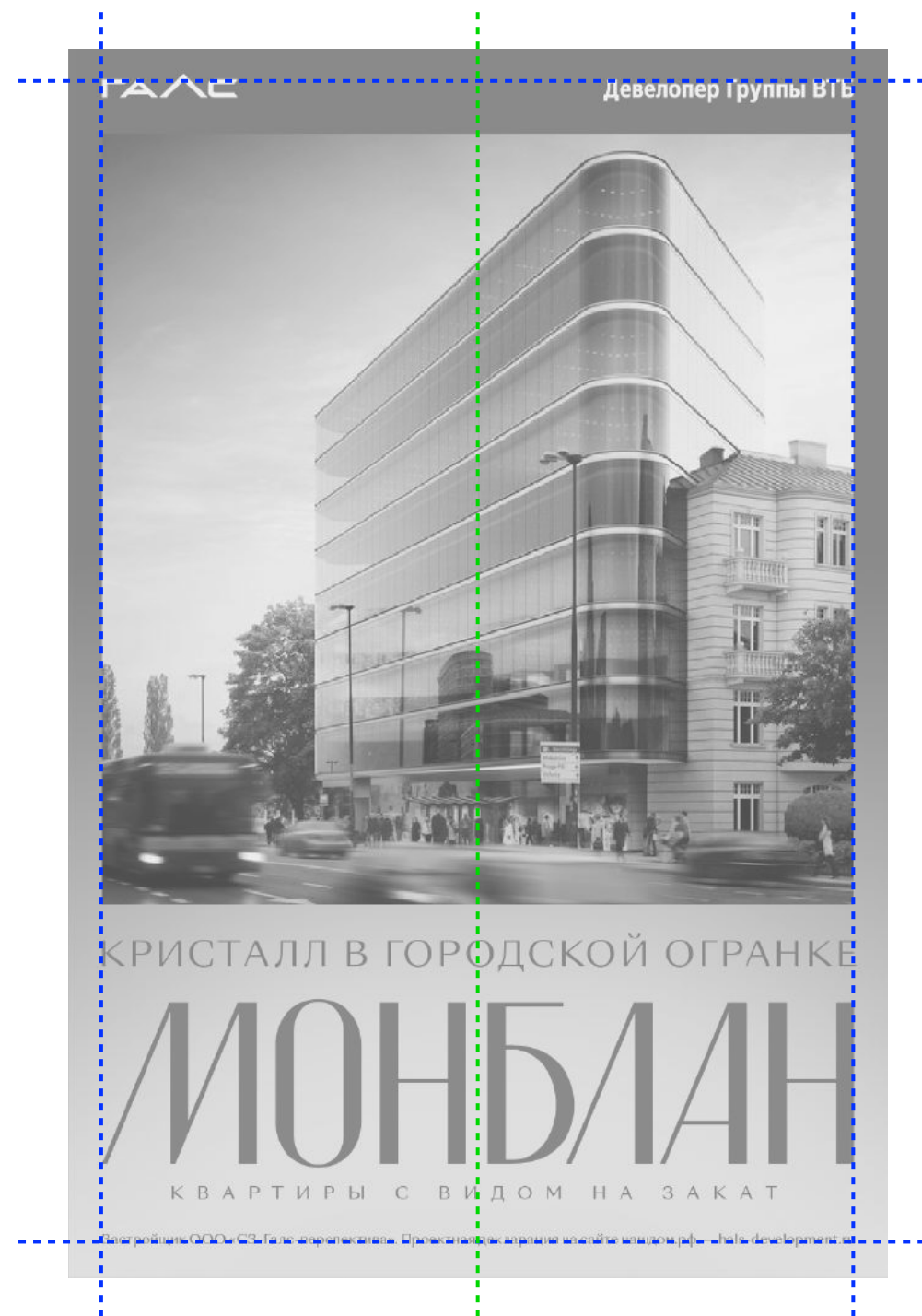
КРИСТАЛЛ В ГОРОДСКОЙ ОГРАНКЕ

МОНБЛАН

КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЗАКАТ

Застройщик ООО «СЗ-Галс-перспектива». Проектная декларация на сайте нашдом.рф. — hals-development.ru

Построение сетки макета  
наружной рекламы



Безопасная зона, в которую не должно попадать ничего, равна 40 мм.  
Кегли наборного текста от 120 до 240 pt, SangBlue Sunrise Regular

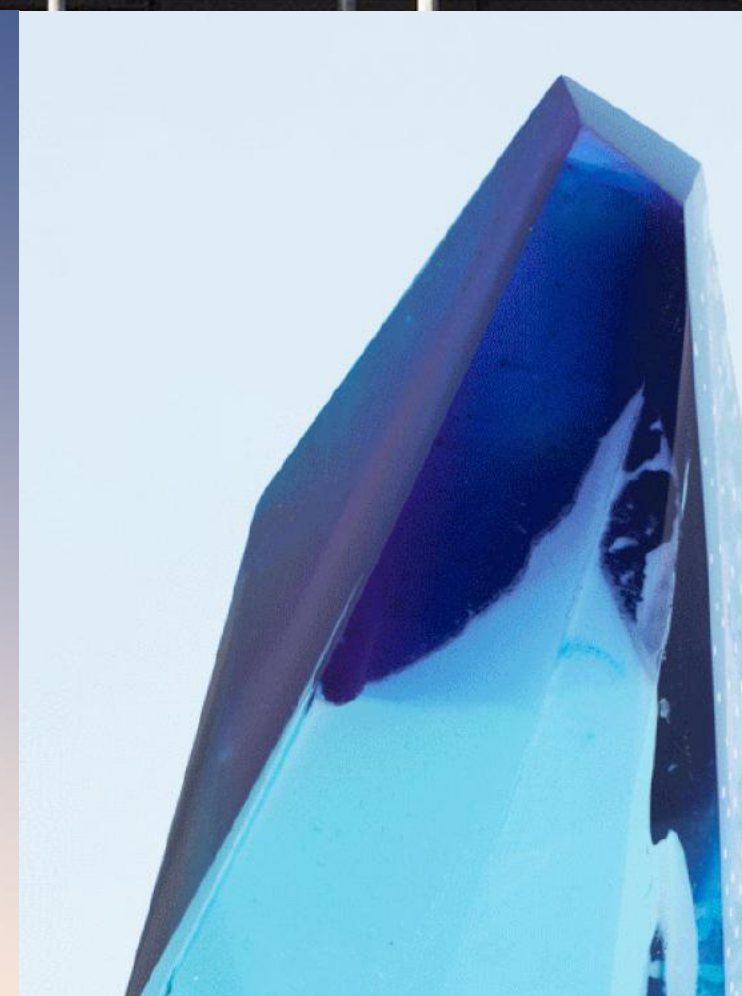
Хординг. Бренд зона



КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЗАКАТ

# МОНБЛАН

КРИСТАЛЛ В ГОРОДСКОЙ ОГРАНКЕ



Хординг. Бренд зона

КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЗАКАТ  
**МОНБЛАН**

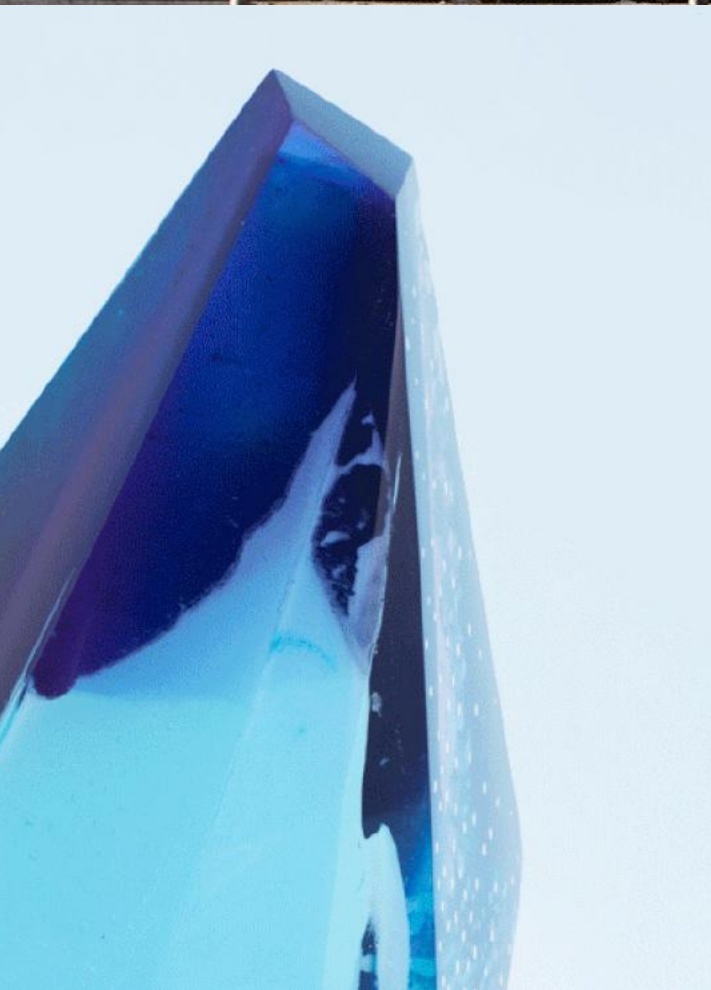


КВАРТИРЫ  
**МО**

Хординг. Арт-объект

КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЗАКАТ

АРХИТЕКТУРА  
КАК СКУЛЬПТУРА



Хординг. Арт-объект

КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЗАКАТ

ИГРА ГРАНУЛ СВЕТА  
В ГРАНЯХ ФАСАДА



Хординг. Арт-объект

КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЗАКАТ

ГЛЕТЧЕР В ГЛЯНЦЕ  
НЕБЕСНОГО ОЗЕРА





Хординг. Арт-объект

КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЗАКАТ

БЛЕСТЯЩИЕ ВИДЫ  
НА ВОДУ



Хординг. Сообщение

КРИСТАЛЛ В ГОРОДСКОЙ ОГРАНКЕ

# КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЗАКАТ

ОТ 14,5 МЛН ₪ — СТАРТ ПРОДАЖ



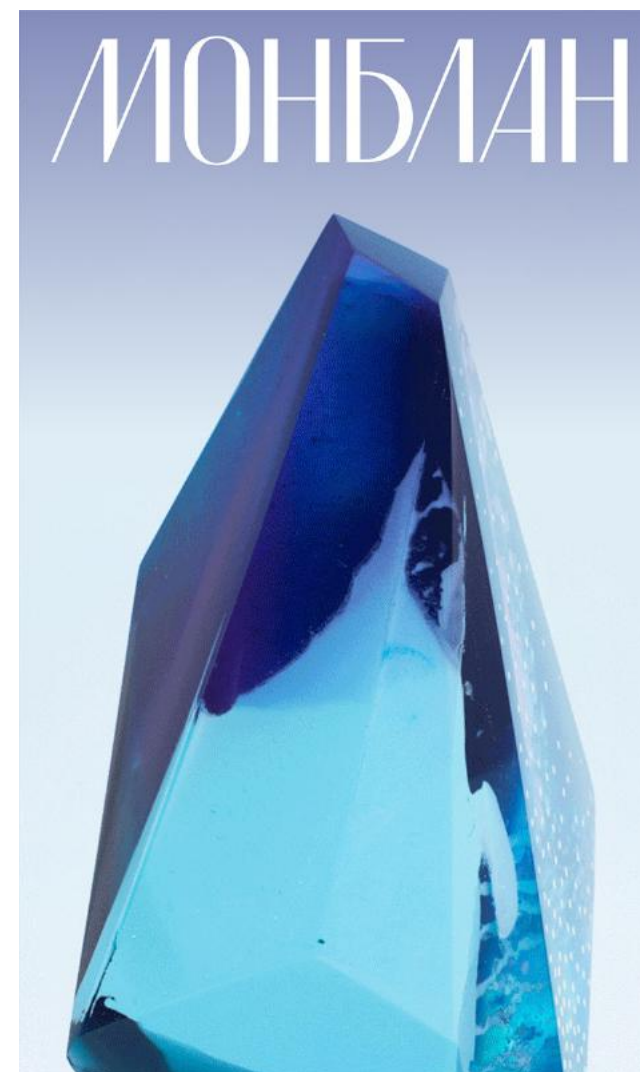
Интернет-баннер 240x400 рх. Раскадровка



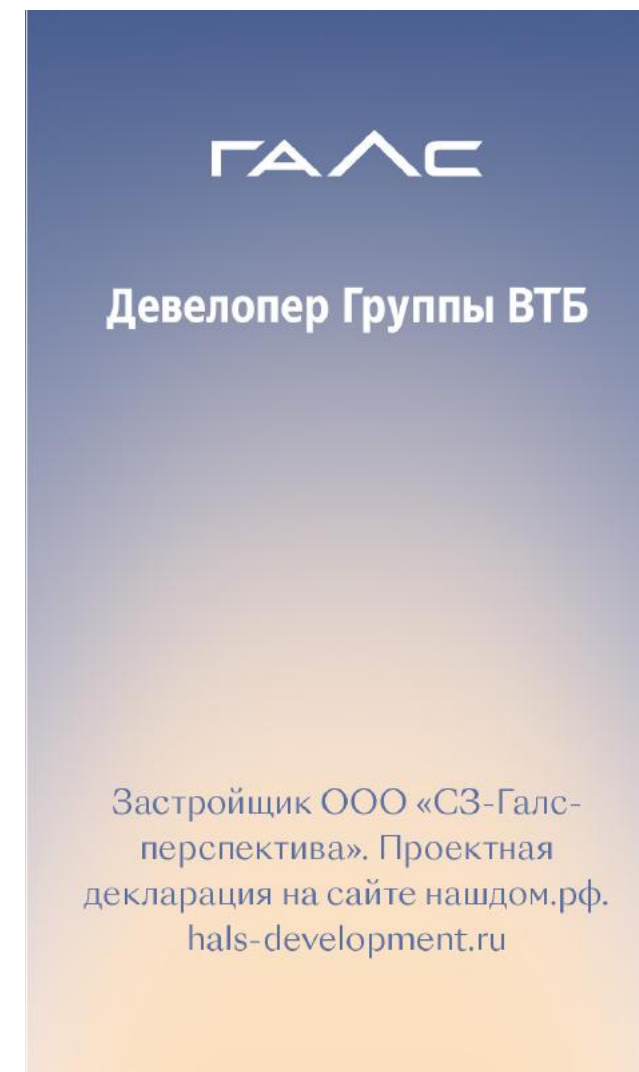
Кадр 1



Кадр 2



Кадр 3



Кадр 4

Интернет-баннер 960x250 рх. Статика



Интернет-баннер 960x250 рх. Раскадровка

Кадр 1



Кадр 2



## Книга в прозрачном кейсе



Фирменный градиент на обложке наносится на дизайнерскую бумагу. Твердый переплёт с использованием дизайнерской бумаги. Прозрачный бокс выполнен из прозрачного пластика с нанесением логотипа в один цвет.

Книга в суперобложке



Книга:  
 супер обложка: Pergrafica  
 Classic Smooth, как 150 гр  
 обложка: переплетный  
 материал ASSUAN 5061  
 блок: Pergrafica Classic  
 Smooth, как 120 гр.

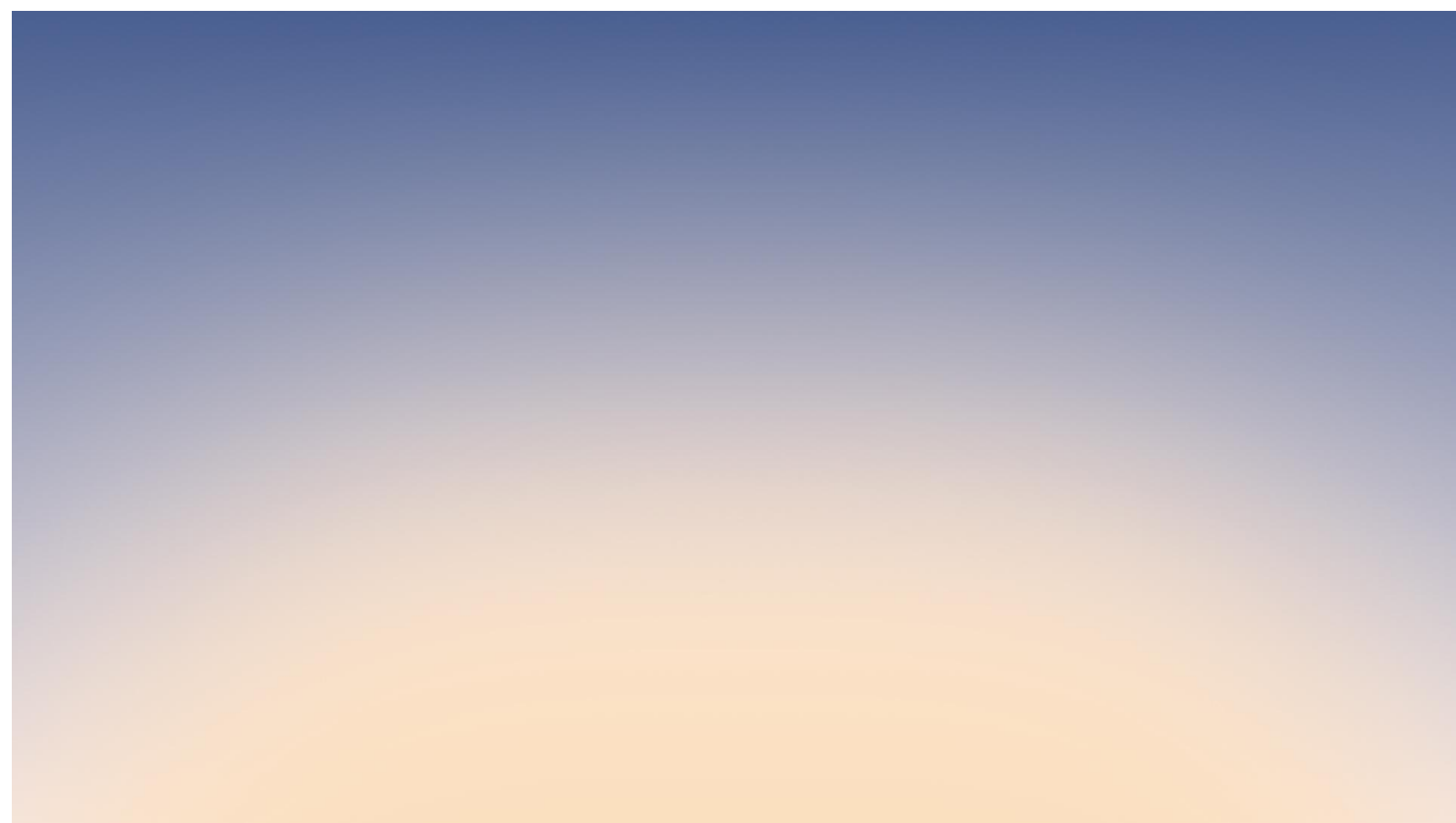


Белая обложка с логотипом нанесённым серебром.

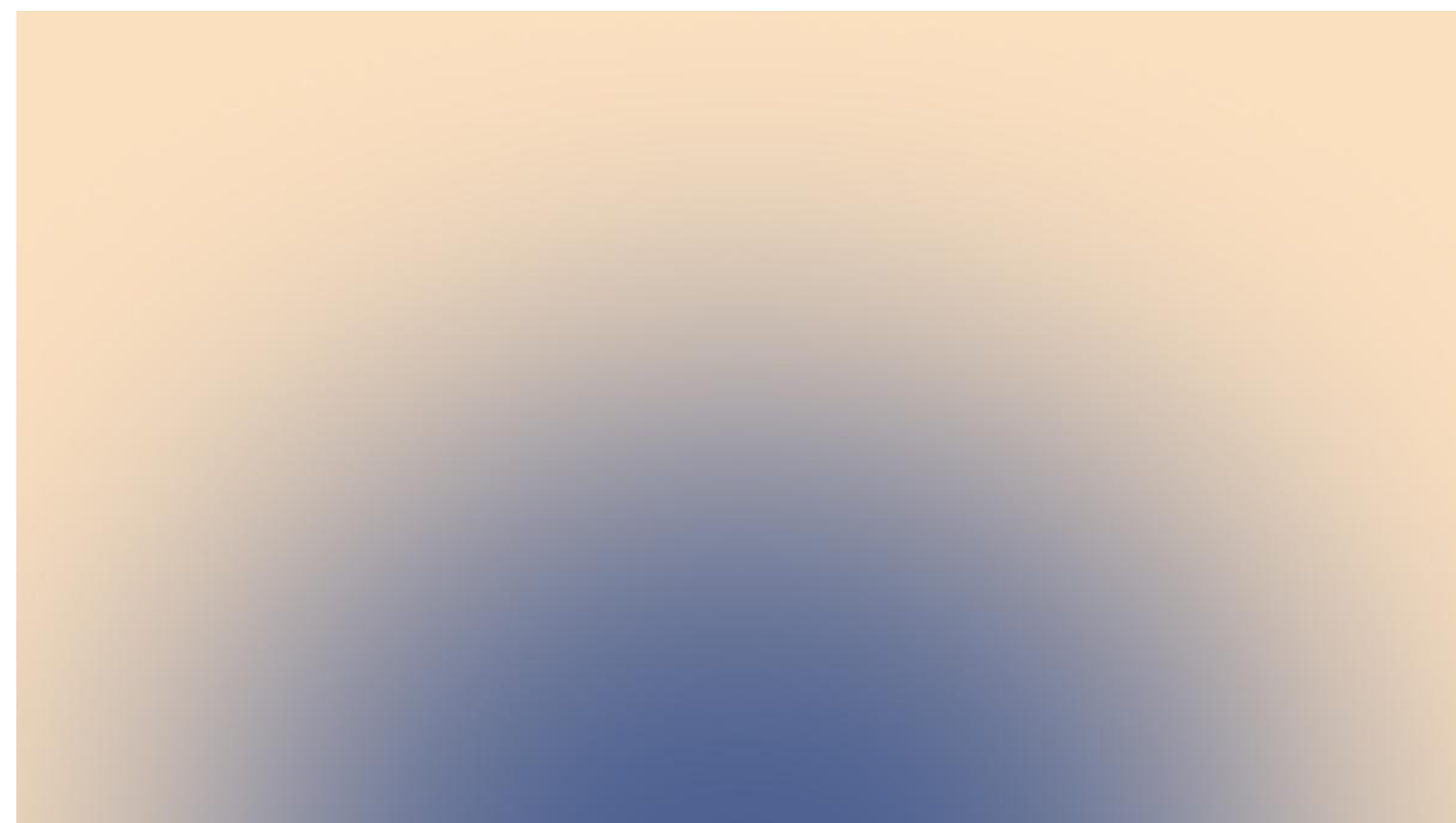
Твердый тканевый переплёт. Логотип наносится тиснением серебряной фольгой. Ляссе (закладка) фирменного фиолетового оттенка.

Суперобложка на дизайнерской бумаге с напечатанным фирменным градиентом.

Восход



Закат





## Разворот с градиентом



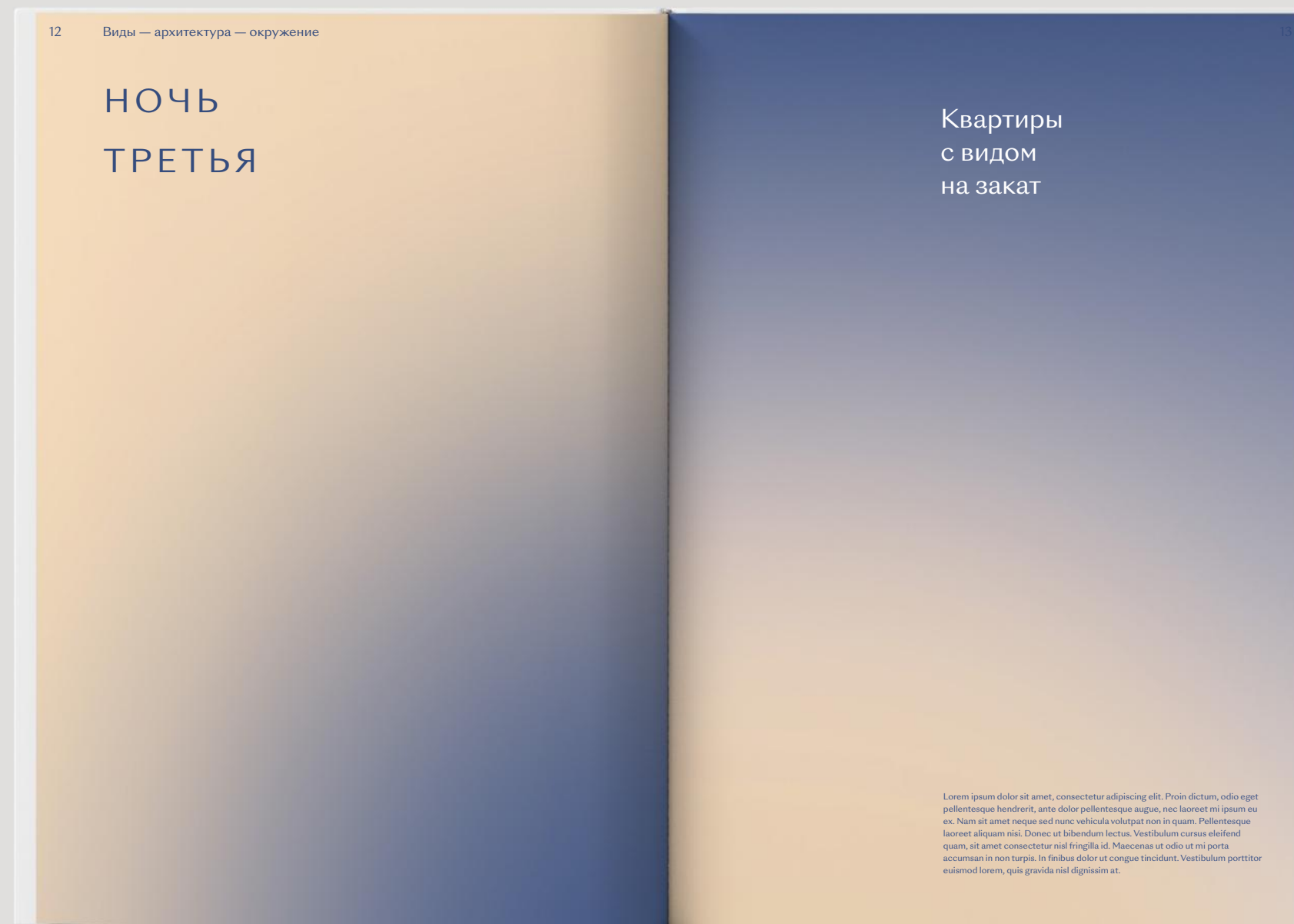
## Разворот с градиентом



# Разворот с градиентом



## Разворот с градиентом



Обложка книги с логотипом нанесённым  
технологией блинтового тиснения



# Разворот

## АРХИТЕКТУРА КАК СКУЛЬПТУРА

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Proin dictum, odio eget pellentesque hendrerit, ante dolor pellentesque augue, nec laoreet mi ipsum eu ex. Nam sit amet neque sed nunc vehicula volutpat non in quam. Pellentesque laoreet aliquam nisi. Donec ut bibendum lectus. Vestibulum cursus eleifend quam, sit amet consectetur nisl fringilla id. Maecenas ut odio ut mi porta accumsan in non turpis. In finibus dolor ut congue tincidunt. Vestibulum porttitor euismod lorem, quis gravida nisl dignissim at.

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Proin dictum, odio eget pellentesque hendrerit, ante dolor augue, nec laoreet mi ipsum eu ex. Nam sit amet neque sed nunc vehicula volutpat non in quam. Pellentesque laoreet aliquam nisi. Donec ut bibendum lectus. Vestibulum cursus eleifend quam, sit amet consectetur nisl fringilla id. Maecenas ut odio ut mi porta accumsan in non turpis. In finibus dolor ut congue tincidunt. Vestibulum porttitor euismod lorem, quis gravida nisl dignissim at.



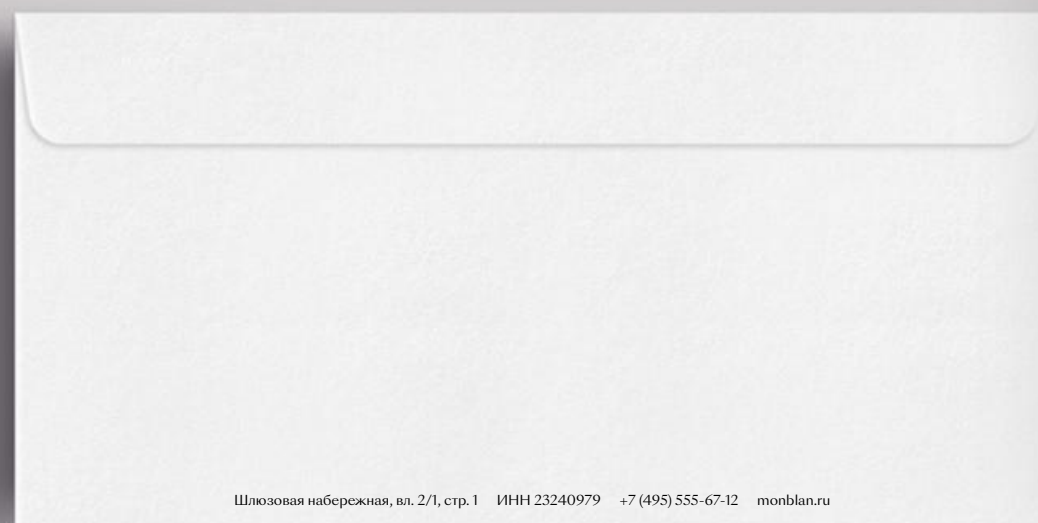
Глетчер в глянце  
небесного озера

## Внутренние страницы



## Деловая документация

Примеры нанесения  
серебряной фольги



Для офиской документации  
должна использоваться  
белая гладкая бумага,  
Pergrafica Classic Smooth,  
120 гр. Для визитных  
карточек плотность должна  
быть не менее 300 гр.



# Шаблон презентации

# МОНБЛАН

НАЗВАНИЕ ПРЕЗЕНТАЦИИ

159 Foundation — Сентябрь, 2023 — Москва



**М**

Монблан — новый символ стремительно меняющегося района Павелецкой. Он притягивает с первого взгляда. Поражает внутренней силой и энергией. Динамичная архитектурная пластика башни-вершины, кажется, всегда в движении, разворачиваясь к солнцу и завораживающим московским видам. Контрастный силуэт влетает Монблан в живую городскую ткань.

Внутренний мир Монблана — органичное продолжение его внешнего облика. Высокие потолки, панорамные окна, видовые террасы дарят головокруглительное чувство свободы. Приватный ландшафтный парк наполняет особой бионической энергетикой. Архитектурный ансамбль Монблана, как невероятная скульптурная композиция, меняет каждого, кто его увидел.

## ГЕНПЛАН

Внутренний мир Монблана — органичное продолжение его внешнего облика. Высокие потолки, панорамные окна, видовые террасы дарят головокруглительное чувство свободы. Приватный ландшафтный парк наполняет особой бионической энергетикой. Архитектурный ансамбль Монблана, как невероятная скульптурная композиция, меняет каждого, кто его увидел.

## ПЛАНИРОВКА A2

Внутренний мир Монблана — органичное продолжение его внешнего облика. Высокие потолки, панорамные окна, видовые террасы дарят головокруглительное чувство свободы. Приватный ландшафтный парк наполняет особой бионической энергетикой. Архитектурный ансамбль Монблана, как невероятная скульптурная композиция, меняет каждого, кто его увидел.

# МОНБЛАН

## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Email: [petrov@monblan.ru](mailto:petrov@monblan.ru)  
 Телефон: +7 909 817-45-72  
 Телеграм: @petrov

159 Foundation — Сентябрь, 2023 — Москва

1. обложка
2. о проекте
3. генплан
4. планировка
5. контакты

## Навигация

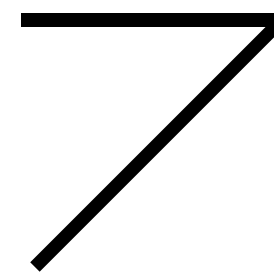
Матовое стекло  
с нанесенной в один  
цвет типографикой



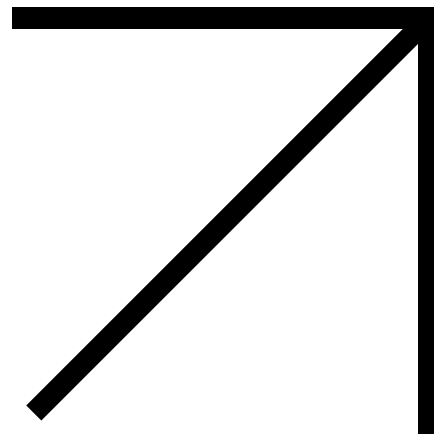
## Схематичное построение навигационного модуля



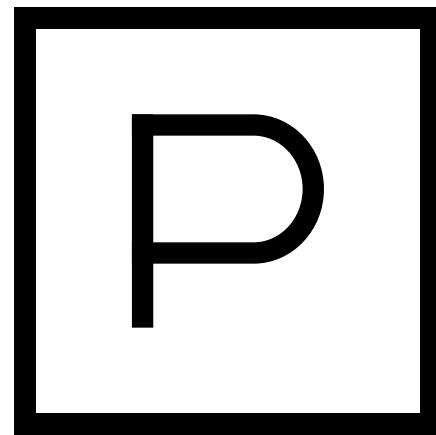
Кафе  
Cafe



## Навигация. Иконки



Указатель  
Pointer



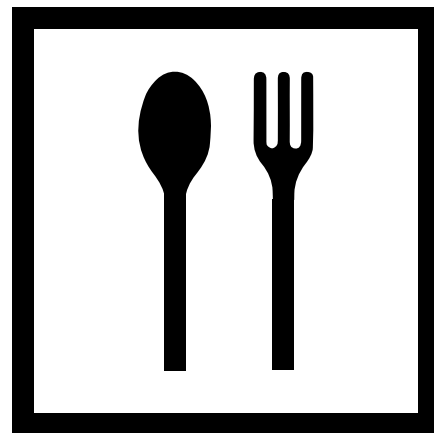
Парковка  
Parking



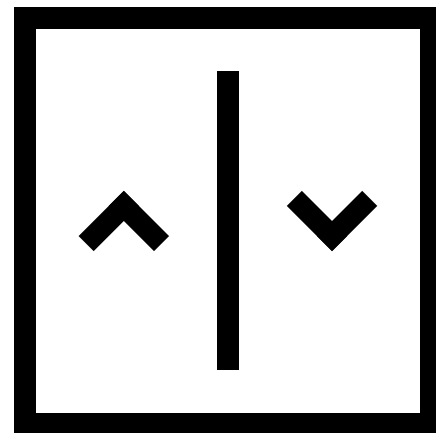
Туалет  
WC



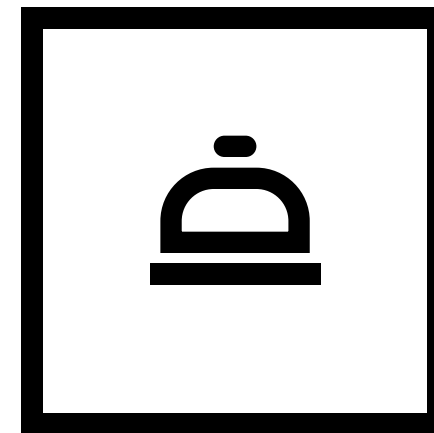
Кафе  
Cafe



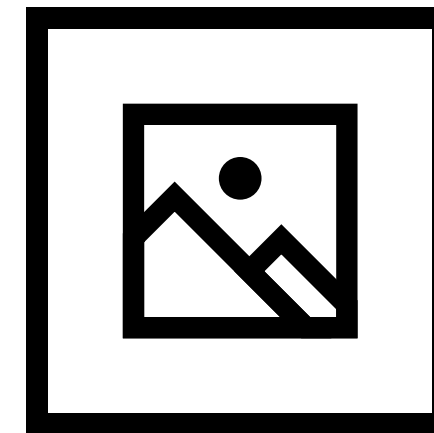
Ресторан  
Restaurant



Лифт  
Elevator



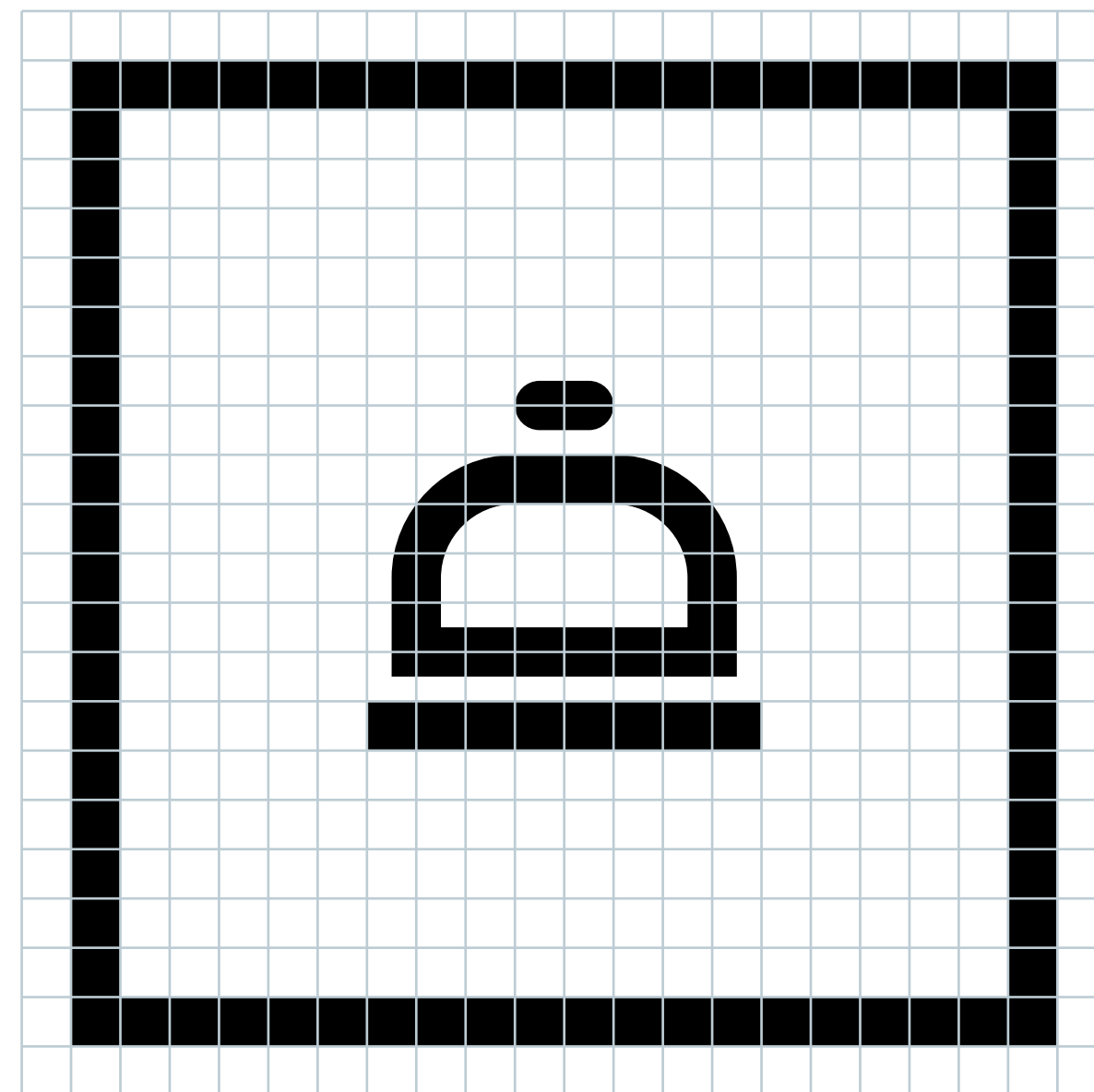
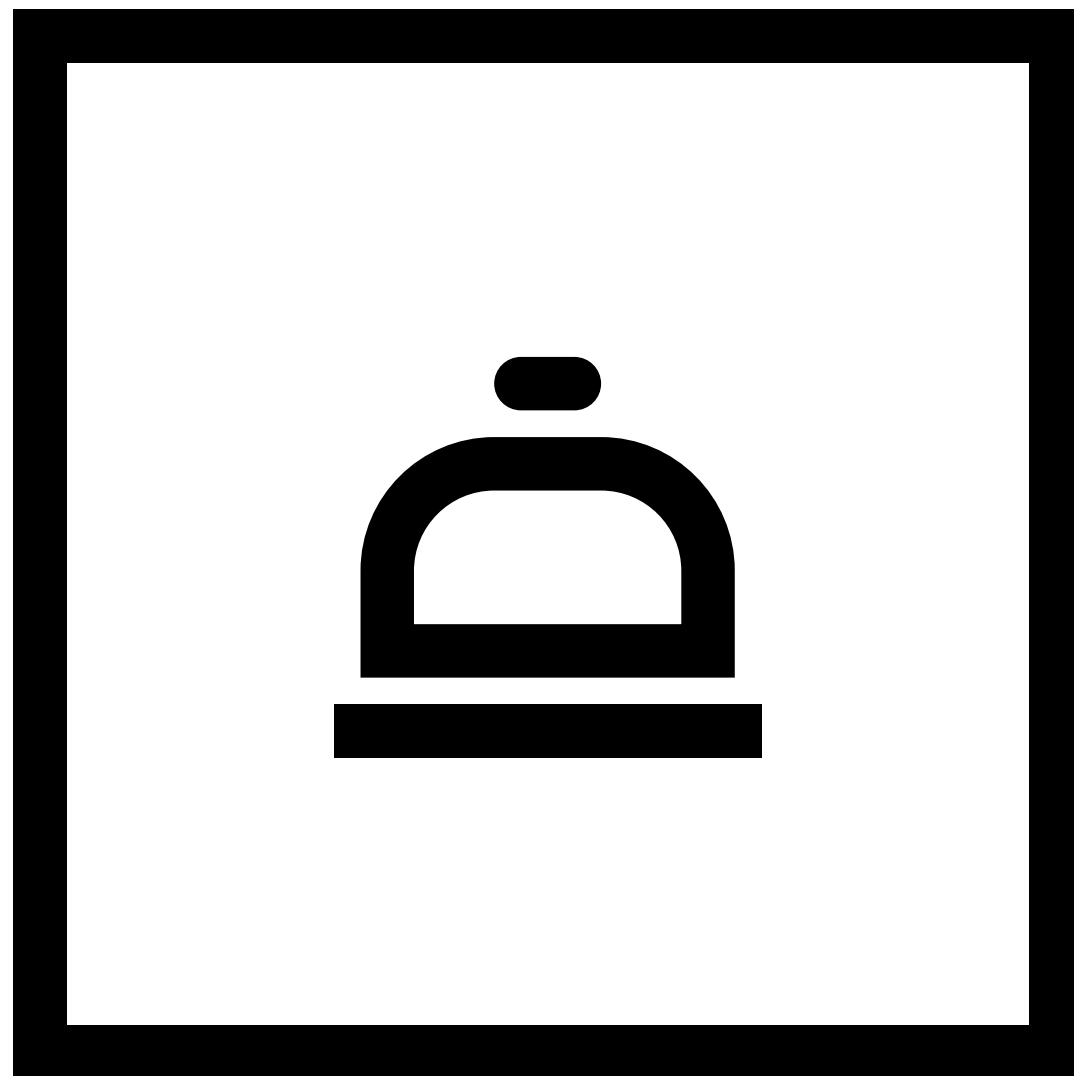
Лобби  
Lobby



Ландшафтный парк  
Landscape park

Все иконки легкие и прозрачные.

## Навигация. Принцип построения иконок



Все иконки легкие и прозрачные. Построение по сетке 20x20

## Навигационные элементы

375

Указатель номера квартиры

Подъезд  
Entrance

03

Указатель подъезда

Корпус  
Building

A1

Указатель корпуса

98

Указатель номера квартиры

Отображаем концепцию восхода солнца из-за горизонта.  
Отдельностоящий буквы выполненные из полированного металла.

Навигация на этаже

Этаж  
Floor

03

← 31—34 35—38 →

Отдельностоящий буквы выполненные из полированного металла

Парфюм



Флакoн белым логотипом



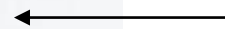
Упаковка. Серебряный куб



Пакет



Пакет с имитацией грани фасада



Кристалл, который ты заберешь с собой

Пакет из серебряной бумаги с расовыми лентами. Печать в один цвет  
 Мелованная бумага 200 гр, заламинированная серебряной пленкой с одной  
 стороны, печать методом шелкографии 2+0 с одной стороны пакета (синий,  
 белый — текст), вырубка, сборка пакетов (синяя репсовая лента).

## Пакет

Светлый бумажный пакет



Пакет из дизайнерской бумаги ручками из лент фирменного цвета.  
Логотип нанесён тиснением. Внутренняя запечатка цветом

Бумажный пакет с градиентом



Пакет из дизайнерской бумаги ручками из лент фирменного цвета.  
Полноцветная печать

## Пакет

Светлый бумажный пакет



Пакет: мелованная бумага, 200гр., печать в два цвета, матовая ламинация 1+0

Бумажный пакет с градиентом



Пакет из дизайнерской бумаги с вырубкой. Полноцветная печать

## Прозрачный зонт с градиентом



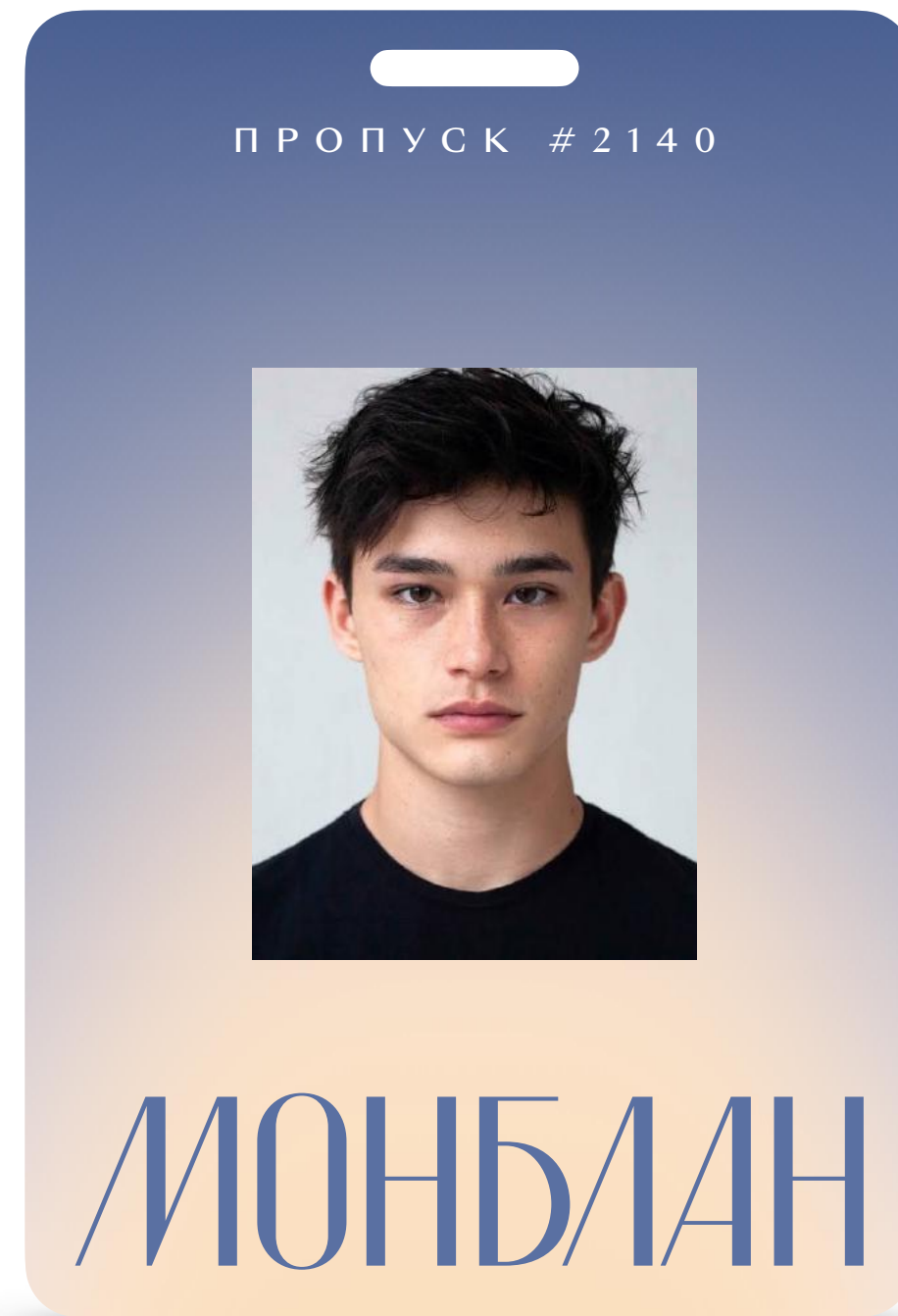
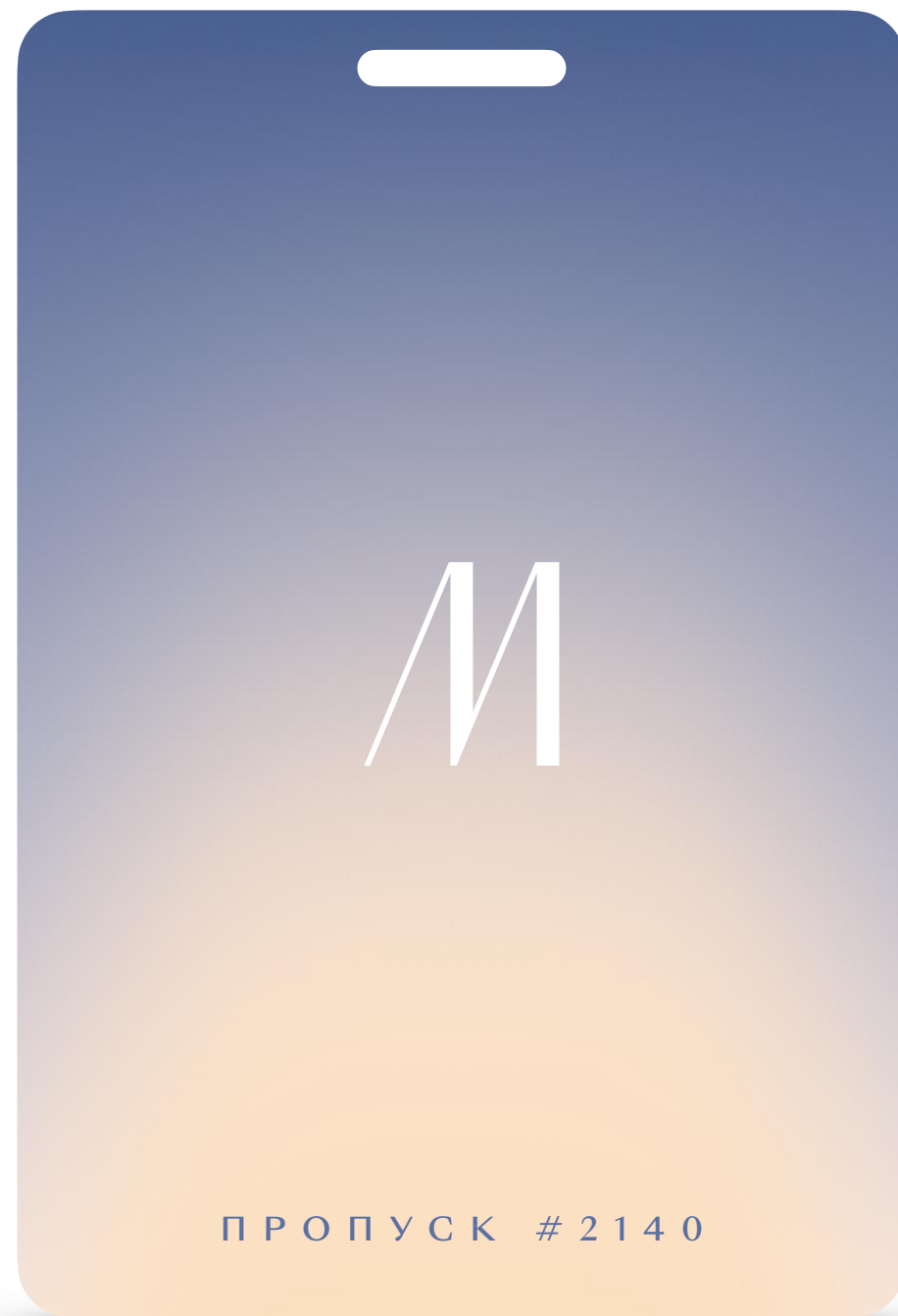
## Бутылка воды



# Открытка в конверте



# Карточка-пропуск



## Брелоки для ключей



Для печати и использованию в сувенирной продукции и других пластиковых поверхностях — можно оставить как есть, но лучше советоваться с подрядчиками



## Аромат Maison Margiela



Lazy Sunday Morning — цветочный древесно-мускусный аромат для женщин, вдохновением для создания которого послужил запах чистых мятых льняных простыней и свежих полотенец, которые сушатся после стирки во дворе дома. Парфюм состоит из основных нот белого мускуса, цветов ириса, аккордов чистоты, различных древесных акцентов, также ароматов груши и розы.



КНИГА БРЕНДА

МИОНБЛИДИНИ