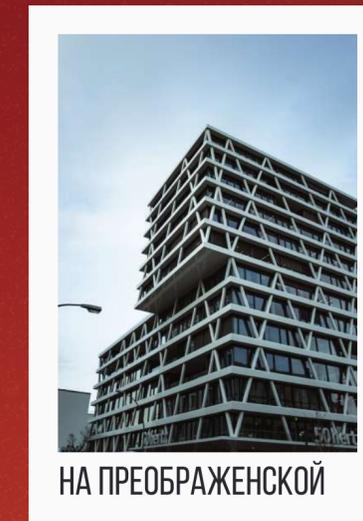
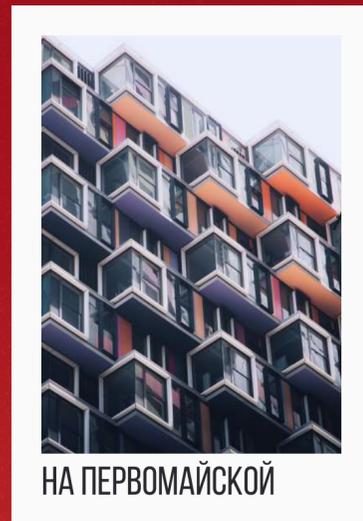
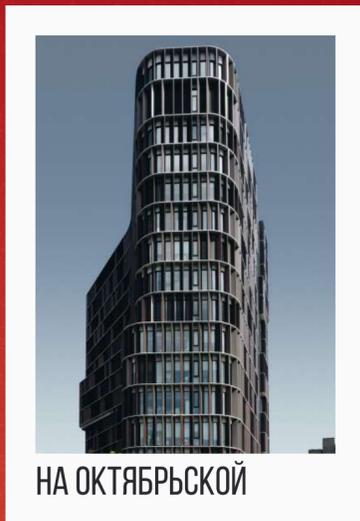


СМАРТАМЕНТЫ

ДИЗАЙН САЙТА & РАЗРАБОТКА

ЯНВАРЬ 2024

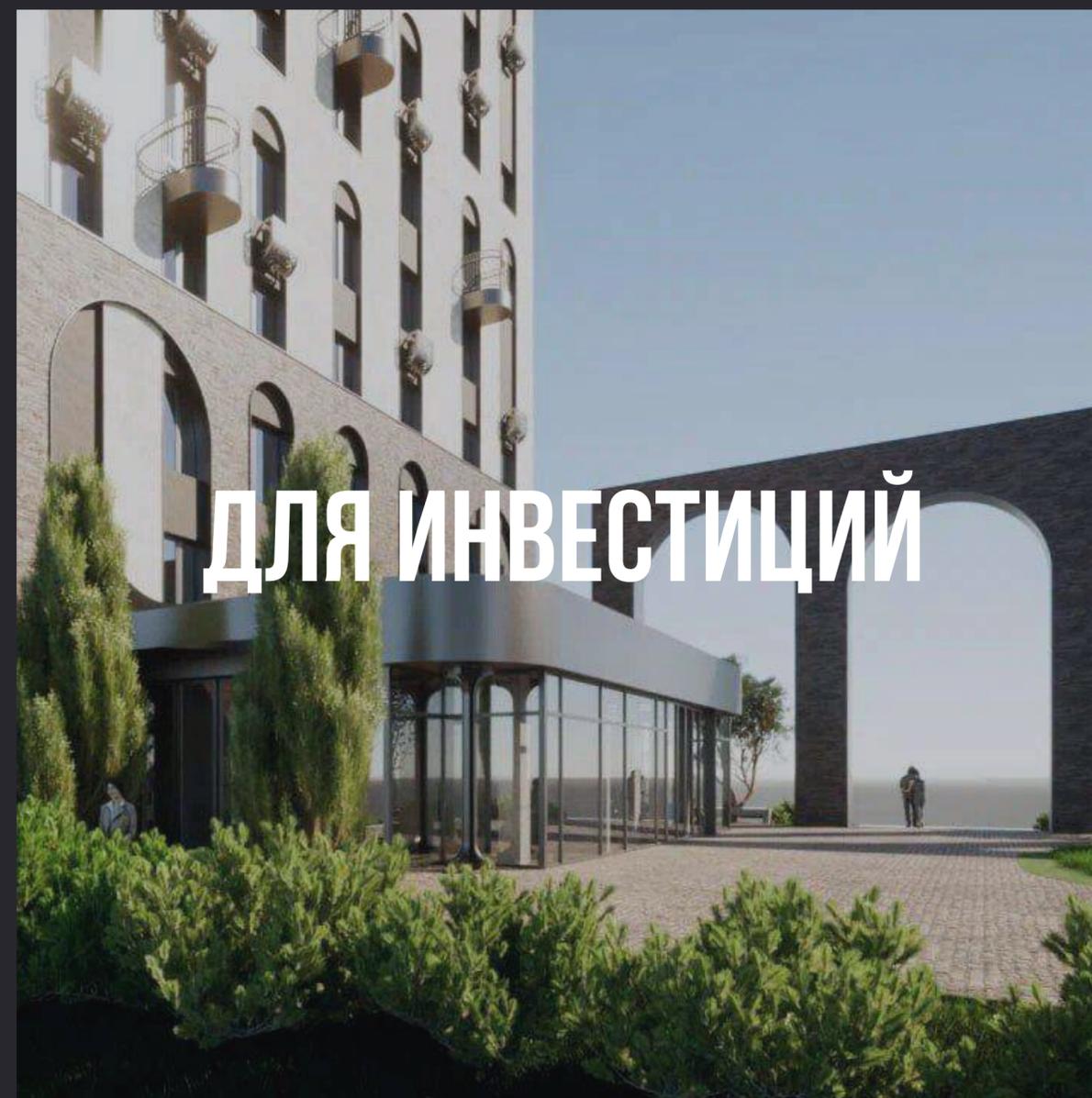
БЮРО СУЧКОВА



НОВЫЙ УНИКАЛЬНЫЙ ДЛЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ФОРМАТ НЕДВИЖИМОСТИ – АПАРТАМЕНТЫ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ И АПАРТ-ОТЕЛЬ В ОДНОМ ПРОЕКТЕ. МОЖНО ЖИТЬ В СОБСТВЕННОЙ КВАРТИРЕ, ПОЛЬЗУЯСЬ ВСЕМИ СЕРВИСАМИ ЭЛИТНОГО ОТЕЛЯ С ОБСЛУЖИВАНИЕМ 24/7, РЕСТОРАНАМИ И АРТ-ПРОСТРАНСТВОМ.

01

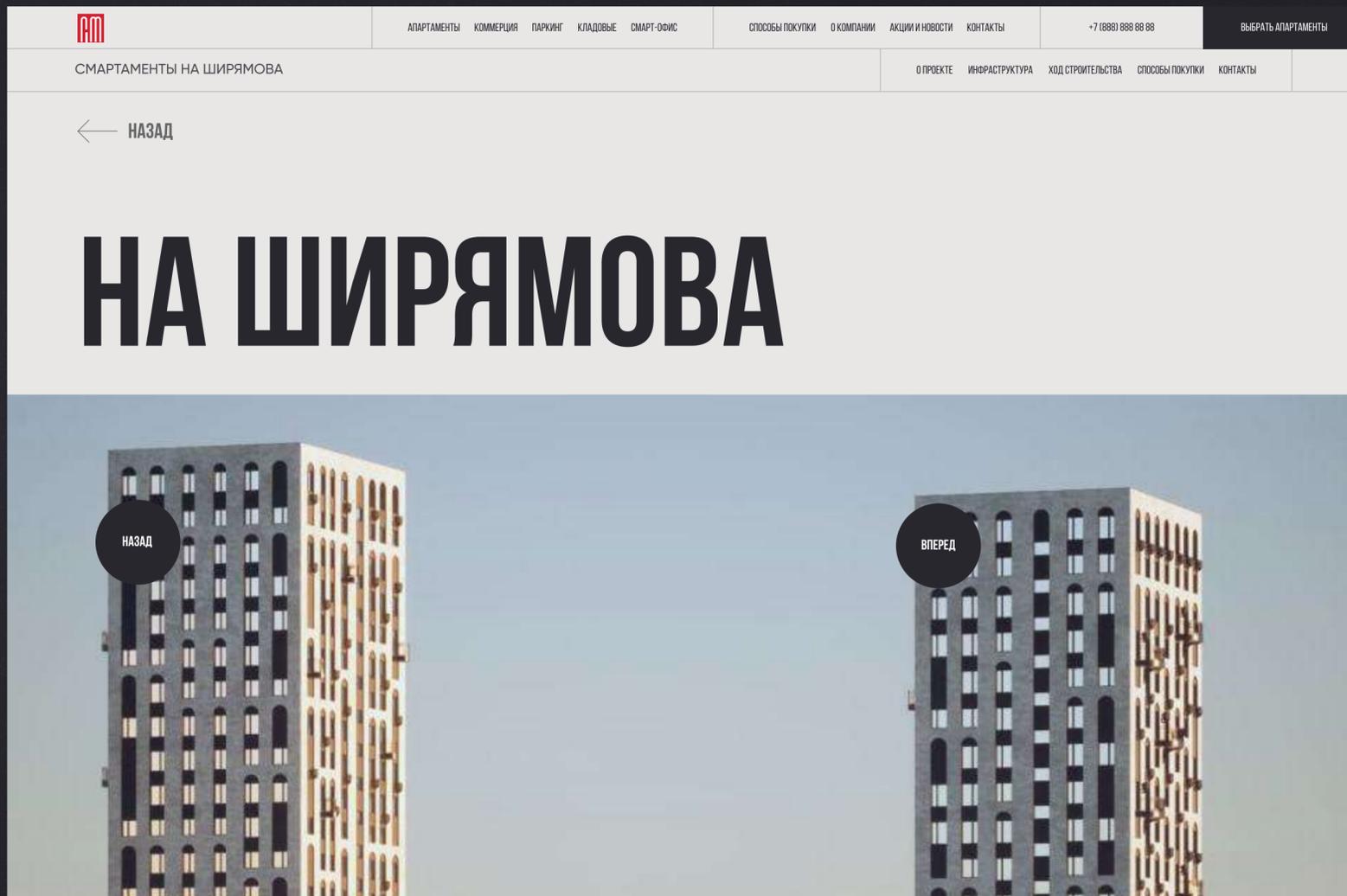
На сайте предусмотрены 2 разных сценария под сегменты ЦА – тех, кто покупает апартаменты для жизни и тех, кто собирается сдавать их в аренду.



02

ПРОЕКТЫ

На странице каждого проекта есть возможность переключаться между сценариями — для жизни и для инвестиций.



АПАРТАМЕНТЫ КОММЕРЦИЯ ПАРКИНГ КЛАДОВЫЕ СМАРТ-ОФИС

СПОСОБЫ ПОКУПКИ О КОМПАНИИ АКЦИИ И НОВОСТИ КОНТАКТЫ

+7 (888) 888 88 88

ВЫБРАТЬ АПАРТАМЕНТЫ

ПРОЕКТЫ (22)

[НА КАРТЕ ↗](#)



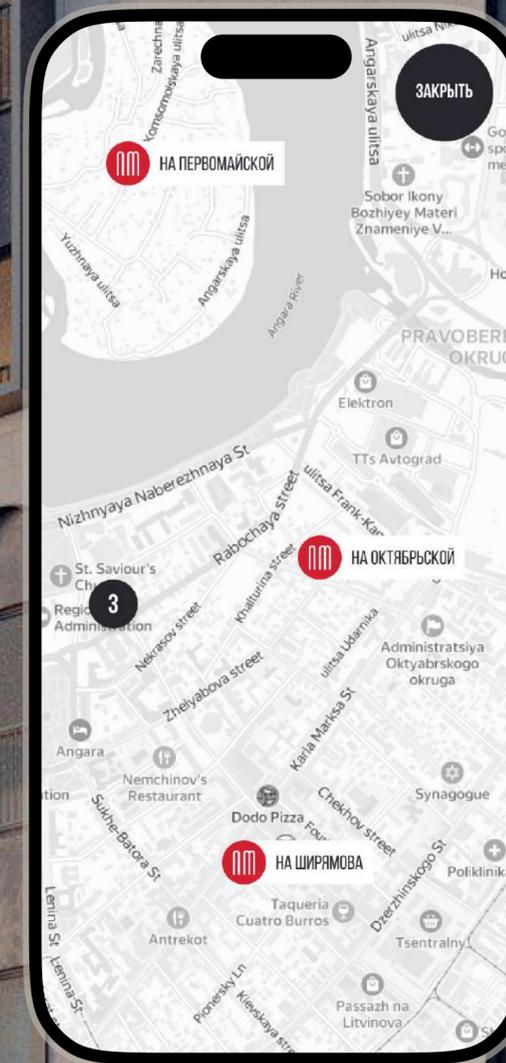
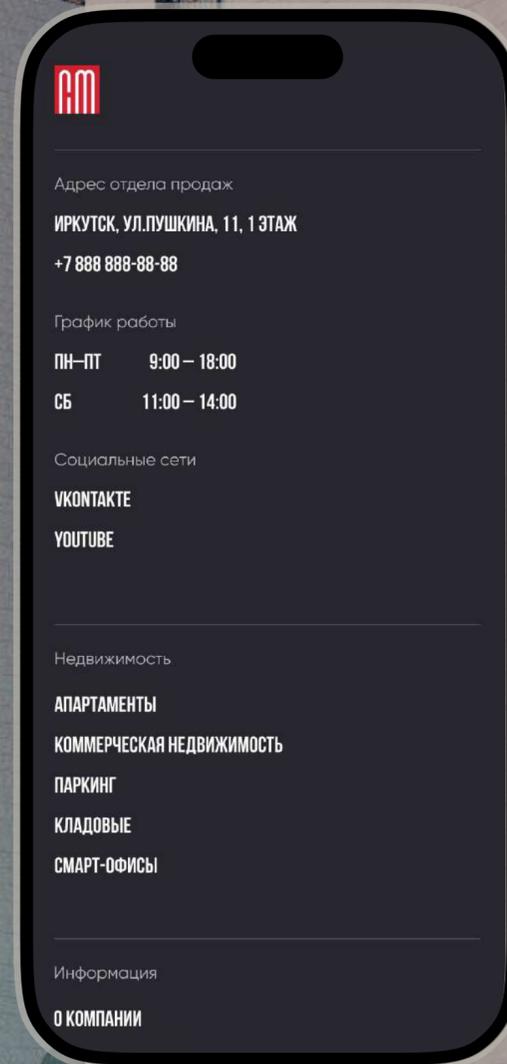
НА ШИРЯМОВА



НА ПЕРВОМАЙСКОЙ



НА ОКТЯБРЬСКОЙ



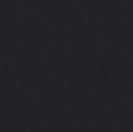
Срок сдачи II квартал 2024
НА ИССЛЕДОВАТЕЛЕЙ



S - 28 M² 8 460 270 P

Секция 1
Этаж 2 из 15

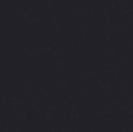
Срок сдачи II квартал 2024
НА ОКТЯБРСКОЙ



L - 55 M² 8 460 270 P

Секция 1
Этаж 5 из 19

Срок сдачи II квартал 2024
НА ИССЛЕДОВАТЕЛЕЙ



S - 28 M² 8 460 270 P

Секция 1
Этаж 2 из 15

Срок сдачи II квартал 2024
НА ИССЛЕДОВАТЕЛЕЙ



S - 28 M² 8 460 270 P

Секция 1
Этаж 2 из 15

НА ШИРЯМОВА
до 9 сентября 2023

**СКИДКА НА
МАШИНОМЕСТО
ПРИ ПОКУПКЕ
КВАРТИРЫ**

ВЫБРАТЬ АПАРТАМЕНТЫ

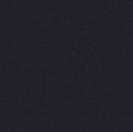
Срок сдачи II квартал 2024
НА ОКТЯБРСКОЙ



L - 55 M² 8 460 270 P

Секция 1
Этаж 5 из 19

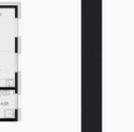
Срок сдачи II квартал 2024
НА ОКТЯБРСКОЙ



L - 55 M² 8 460 270 P

Секция 1
Этаж 5 из 19

Срок сдачи II квартал 2024
НА ИССЛЕДОВАТЕЛЕЙ



S - 28 M² 8 460 270 P

Секция 1
Этаж 2 из 15

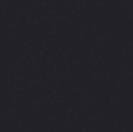
Срок сдачи II квартал 2024
НА ОКТЯБРСКОЙ



L - 55 M² 8 460 270 P

Секция 1
Этаж 5 из 19

Срок сдачи II квартал 2024
НА ИССЛЕДОВАТЕЛЕЙ



S - 28 M² 8 460 270 P

Секция 1
Этаж 2 из 15

ПАМ АПАРТАМЕНТЫ КОММЕРЦИЯ ПАРКИНГ КЛАДОВЫЕ СМАРТ-ОФИС СПОСОБЫ ПОКУПКИ О КОМПАНИИ АКЦИИ И НОВОСТИ КОНТАКТЫ +7 (888) 888 88 88 ВЫБРАТЬ АПАРТАМЕНТЫ

ВЫБРАТЬ

СМАРТАМЕНТЫ КОММЕРЦИЯ[®] ПАРКИНГ[®] КЛАДОВАЯ[®] СМАРТ-ОФИС[®]

Проект: НА САЛТЫКОВА-ЩЕД...
 Размер: S M L XL
 Стоимость, млн P: от 1 до 15
 Площадь, м²: от 1 до 15
 Заселение до: ЛЮБОЙ
 Этаж: от 1 до 15

Отделка: ЛЮБАЯ
 Корпус: ЛЮБОЙ

Особенности: КУХНЯ-ГОСТИНАЯ ТЕРРАСА ХАЙФЛЕТ ОБЪЕДИНЕННЫЙ САУЗЕЛ **ДВА САУЗЕЛА** РАСПАШОНКА БАЛКОН

СБРОСИТЬ ФИЛЬТР

234 КВАРТИРЫ

Срок сдачи II квартал 2024
НА ШИРЯМОВА



S - 34 M² 8 460 270 P

Секция 1
Этаж 2 из 15

Срок сдачи II квартал 2024
НА ОКТЯБРСКОЙ



M - 45 M² 9 555 900 P

Секция 1
Этаж 5 из 19

Срок сдачи II квартал 2024
НА ШИРЯМОВА



S - 21 M² 7 460 400 P

Секция 1
Этаж 5 из 15

Срок сдачи II квартал 2024
НА НАУЧНОЙ



XL - 67 M² 12 340 990 P

Секция 1
Этаж 9 из 20

03

ВЫБРАТЬ ЗАКРЫТЬ

Проект
любой

Размер
S M L XL

Стоимость, млн ₽
от 1 — до 15

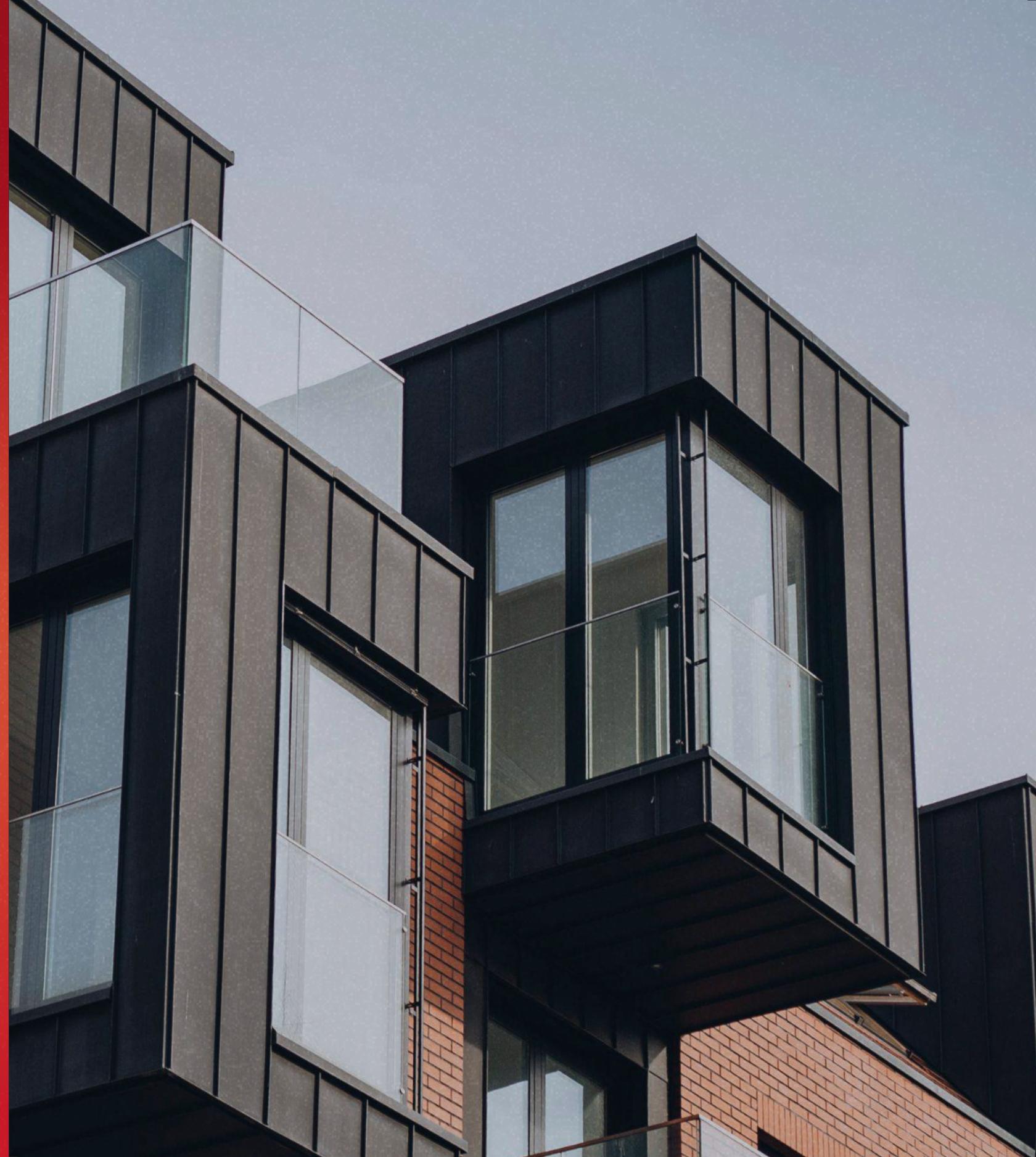
Площадь, м²
от 1 — до 15

Заселение до
любой

СБРОСИТЬ ФИЛЬТР

ПОКАЗАТЬ 234 КВАРТИРЫ

L·52 M²



04

ОКНО В ДРУГОЙ МИР

ОТКРОЙТЕСЬ НОВОМУ – ЗДЕСЬ ВЫ МОЖЕТЕ ЧУВСТВОВАТЬ СВОБОДУ И УДЕЛИТЬ ДОСТАТОЧНО ВНИМАНИЯ СЕБЕ И СВОЕМУ РАЗВИТИЮ



ЗАПИСАТЬСЯ НА ЭКСКУРСИЮ

СЕРВИСЫ

{01}

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

{02}

КОМЬЮНИТИ

{03}

АРТ-ПРОСТРАНСТВО

{04}

Чтобы отдохнуть и развлечься, не нужно покидать пределы дома – поужинайте в ресторане, проведите целый

ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА

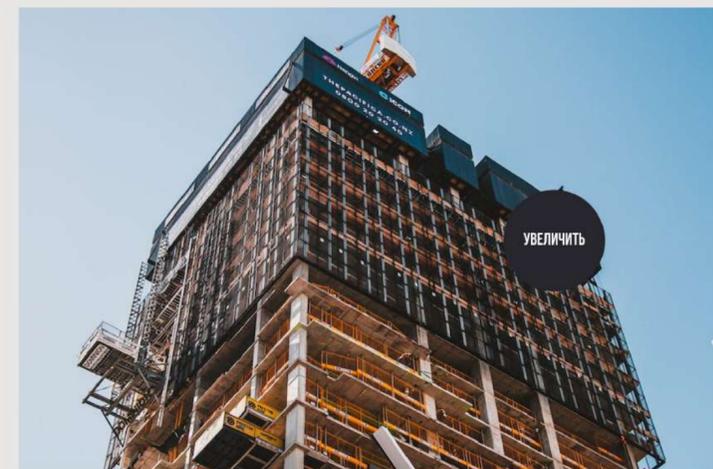
2023 2022 2021

ДЕКАБРЬ НОЯБРЬ ОКТЯБРЬ СЕНТЯБРЬ АВГУСТ ИЮЛЬ ИЮНЬ МАЙ АПРЕЛЬ МАРТ ФЕВРАЛЬ ЯНВАРЬ

LIVE



ПОСМОТРЕТЬ ВИДЕО-ТРАНСЛЯЦИЮ



**ЗАВЕРШИЛИ
ОБЛИЦОВОЧНЫЕ
РАБОТЫ**



1 / 5



ВЫБЕРИТЕ СМАРТАМЕНТЫ

ВЫБЕРИТЕ ЭТАЖ

← НАЗАД

РЕКА АНГАРА
БАЙКАЛЬСКИЙ ТРАКТ

АЭРОПОРТ
УЛ. ШИРЯМОВА

ГОРОД
УЛ. ПИСКУНОВА

ЭТАЖ 7
98 квартир в продаже
Заселение до II квартала 2024

| | |
|----|------------|
| S | от 3.5 млн |
| M | от 4.8 млн |
| L | от 5.6 млн |
| XL | от 9.3 млн |

КОРПУС 1

ВЫБРАТЬ АПАРТАМЕНТЫ

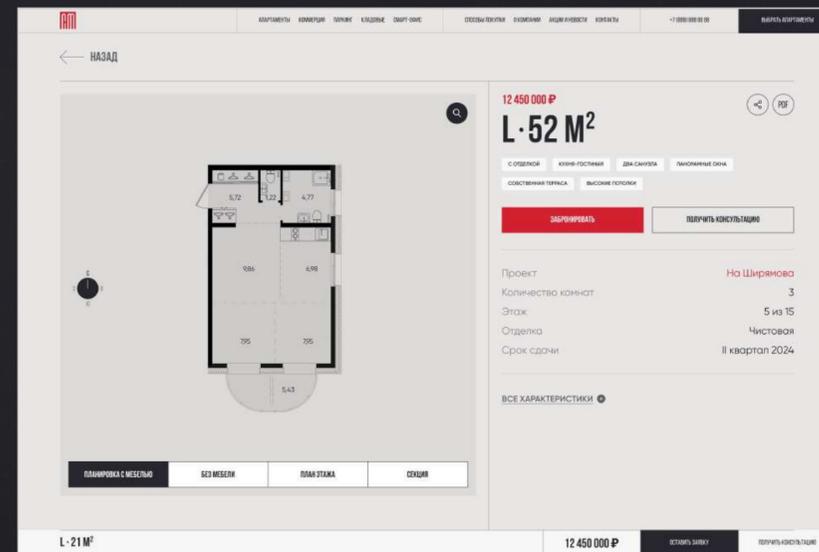
ВСЁ ВАЖНОЕ — РЯДОМ

СМАРТАМЕНТЫ НЕ ТА ИСТОРИЯ, ГДЕ НУЖНО ЖДАТЬ ОТКРЫТИЯ ПЕРВОГО МАГАЗИНА, КАК ПРАЗДНИК. МЫ СТРОИМ ТАМ, ГДЕ УЖЕ ЕСТЬ ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ, РЕСТОРАНЫ, ФИТНЕС-КЛУБЫ, ПАРКИ И ДРУГИЕ ЗОНЫ ОТДЫХА, ИЛИ ОТКРЫВАЕМ ИХ САМИ



СТРАНИЦА КВАРТИРЫ

Здесь кроме самой карточки квартиры предусмотрели дополнительные блоки – УТП, где раскрываем общие преимущества по всем квартирам, и блок «вам понравятся» – с рекомендациями планировок, которые могут быть интересны пользователю



СМАРТ-ПЛАНИРОВКИ

ЗДЕСЬ ТОЛЬКО ПРОДУМАННЫЕ ПЛАНИРОВКИ, ГДЕ КАЖДЫЙ МЕТР – ПОЛЕЗНЫЙ

- МЕСТА ДЛЯ ХРАНЕНИЯ (01)**
Мы постарались продумать максимум функциональных зон – поэтому предусмотрели места для гардеробных, встроенных шкафов и других систем хранения уже на этапе проектирования.
- МАКСИМУМ СВЕТА (02)**
Естественный свет будет заливать пространство до самого вечера – большая часть апартментов расположена на солнечной стороне. Из множества увеличенных окон будет открываться потрясающие виды на город и реку Амур. В части апартментов окна предусмотрены даже в ванной комнате.
- ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ (03)**
В Смартпанках вы будете чувствовать себя свободно – высота потолков на типовых этажах от 3 метров. Высота потолков в лобби – 3,6 метров.

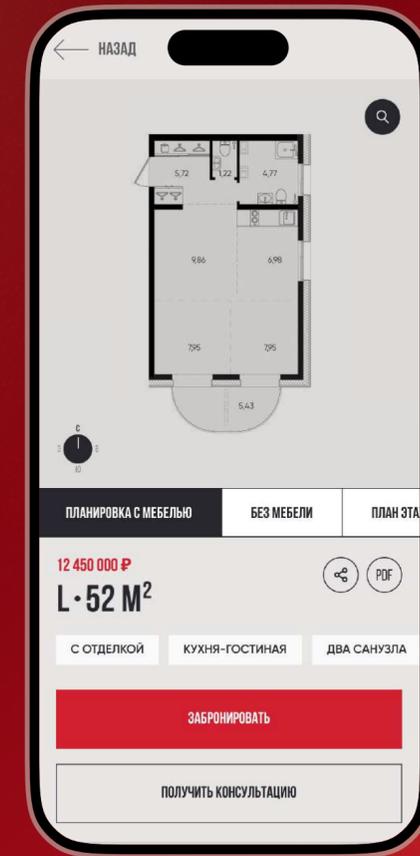
[ЗАКАЗАТЬ КОНСУЛЬТАЦИЮ](#)

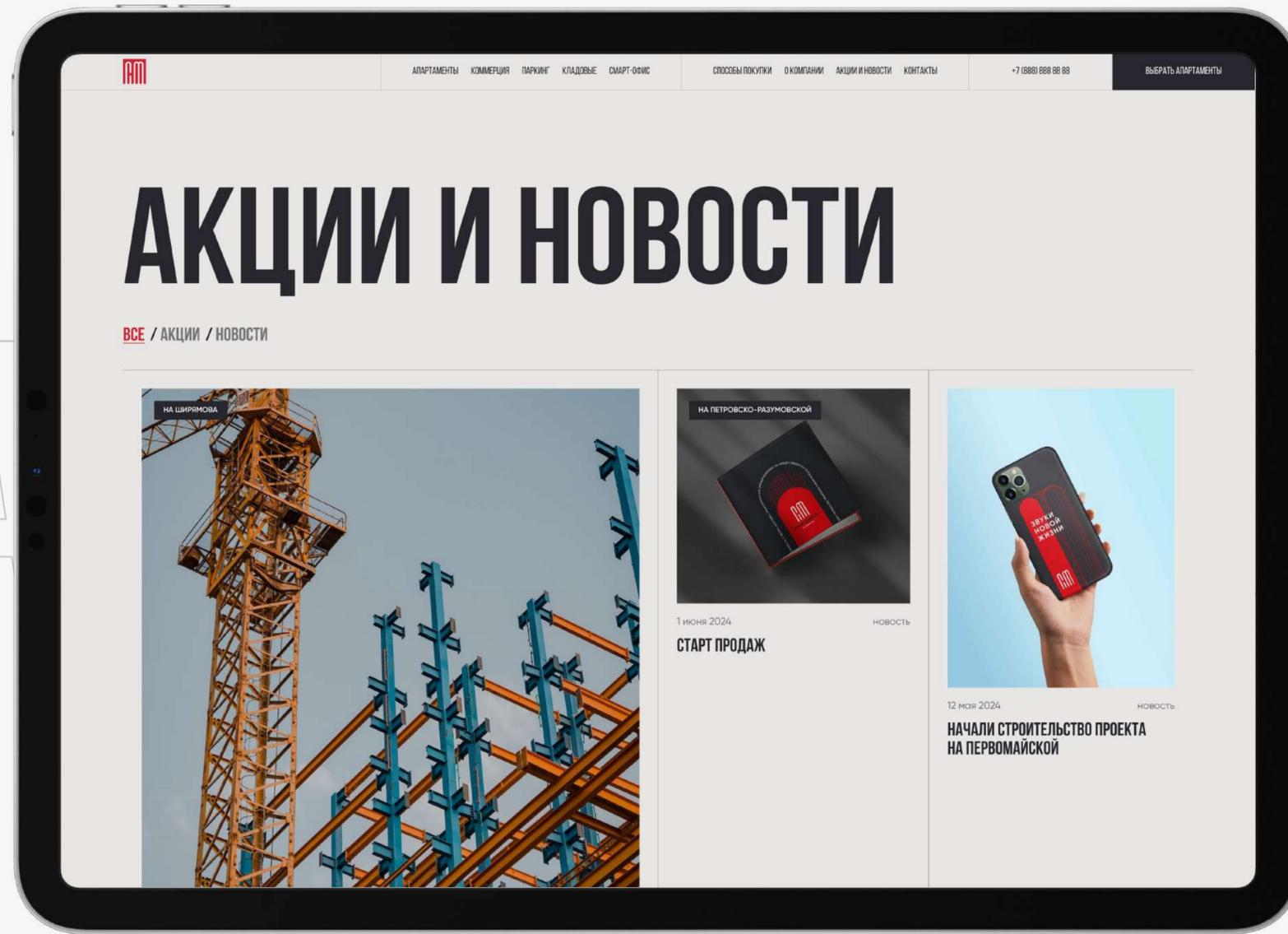
ВАМ ПОНРАВИТСЯ

| | | | |
|--|--|--|---|
| <p>Смартпанка Ширянова 0205 НА ШИРЯНОВА</p> <p>S-34 M² 8 480 270 P</p> <p>Секция 1 Этаж 2 из 15</p> | <p>Смартпанка Ширянова 0205 НА ШИРЯНОВА</p> <p>M-45 M² 8 480 270 P</p> <p>Секция 1 Этаж 5 из 15</p> | <p>Смартпанка Ширянова 0205 НА ШИРЯНОВА</p> <p>S-21 M² 8 480 270 P</p> <p>Секция 1 Этаж 5 из 15</p> | <p>Смартпанка Ширянова 0205 НА ШИРЯНОВА</p> <p>XL-67 M² 8 480 270 P</p> <p>Секция 1 Этаж 9 из 20</p> |
|--|--|--|---|

ОСТАЛИСЬ ВОПРОСЫ?
Поделись контактами – мы не будем беспокоить вас больше

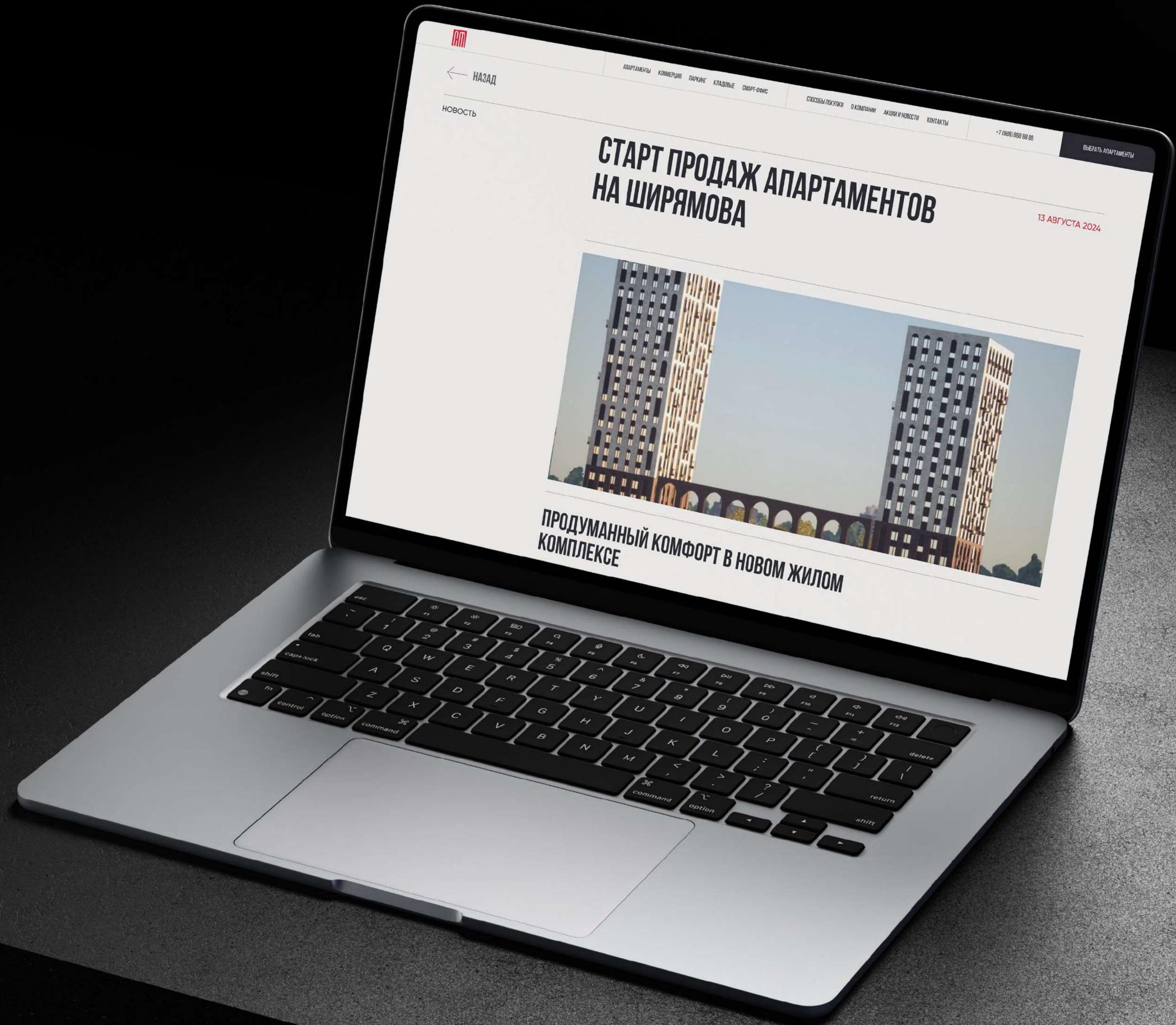
05





ОСТИ А

ВОСТИ



← НАЗАД

- АПАРТАМЕНТЫ
- КОММЕРЦИЯ
- ПАРКИНГ
- КЛАДОВЫЕ
- SMART-ОФИС
- СПОСОБЫ ПОКУПКИ
- О КОМПАНИИ
- АКЦИИ И НОВОСТИ
- КОНТАКТЫ

+7 (800) 888 88 88

ВЫБРАТЬ АПАРТАМЕНТЫ

НОВОСТЬ

СТАРТ ПРОДАЖ АПАРТАМЕНТОВ НА ШИРЯМОВА

13 АВГУСТА 2024



ПРОДУМАННЫЙ КОМФОРТ В НОВОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ

06 MANAGEMENT. DEVELOPMENT. SERVICES

НАША ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ ОКАЗЫВАЕТ ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКС УСЛУГ ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ. МЫ ПОМОГАЕМ ПРИДУМЫВАТЬ, СОЗДАВАТЬ И ПРОДАВАТЬ ВОСТРЕБОВАННЫЙ ПРОДУКТ С ГАРАНТИРОВАННОЙ ПРЕМИЕЙ К РЫНКУ. УСПЕШНО РЕАЛИЗУЕМ СОБСТВЕННЫЕ ДЕВЕЛОПЕРСКИЕ ПРОЕКТЫ.



ОТКРЫТЫЕ ВАКАНСИИ

Нет подходящей вакансии? Напишите нам и мы что-нибудь придумаем

[НАПИСАТЬ](#)

МЕНЕДЖЕР ПО ИПОТЕКЕ [HH.RU](#)

**МЕНЕДЖЕР ПО РАБОТЕ
С ПАРТНЕРАМИ** [HH.RU](#)

СИСТЕМНЫЙ АДМИНИСТРАТОР [HH.RU](#)

**РУКОВОДИТЕЛЬ ОТДЕЛА
ПРОДАЖ** [HH.RU](#)

ИНЖЕНЕР-ПЛАНИРОВЩИК [HH.RU](#)

[ЗАГРУЗИТЬ ЕЩЕ](#)

ЭКСПЕРТИЗА

**НА 5-ОЙ
АРМИИ**

НАШ ОФИС В ЦЕНТРЕ ГОРОДА

40 000 М²

ВВЕДЕНО ПРИ НАШЕЙ ПОДДЕРЖКЕ

25+

СПЕЦИАЛИСТОВ В ШТАТЕ

5-ЫЙ ГОД

В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

[СВЯЗАТЬСЯ С НАМИ](#)

КОНТАКТЫ

Телефон отдела продаж
+7 888 888-88-88

E-mail
SMARTAMENTY@SMART.RU

Адрес отдела продаж
**Г. ИРКУТСК, УЛИЦА ОКТЯБРЬСКОЙ
РЕВОЛЮЦИИ, 1К2**

ПН-ПТ: 9:00 - 18:00 СБ: 11:00 - 14:00

Социальные сети
[VKONTAKTE](#) [YOUTUBE](#) [ОДНОКЛАССНИКИ](#)

[ПОЛУЧИТЬ КОНСУЛЬТАЦИЮ](#)

[ПОСМОТРЕТЬ НА КАРТЕ](#)



07

СТЕК ТЕХНОЛОГИЙ

Серверная часть — STRAPI.

Клиентская часть — фреймворк Nuxt 3

Для взаимодействия клиентской
и серверной частей — JSON REST API.

Для генерации запрошенных клиентом PDF-файлов
с информацией о квартире — puppeteer.

Анимации сделали с помощью библиотеки gsap.

