

WOW AWARDS 2024

БРЕНД ПРОЕКТА: ПРЕМИУМ И ЭЛИТ

D'ORO MILLE



IQ Estate



SmartHeart®



О ПРОЕКТЕ

D'oro Mille — элитный клубный дом в стиле неомодерн. Внешне он предстает как образец изящной архитектуры в итальянском стиле. Главный ритмический элемент фасада — 343 разновысотных белоснежных арки. Чередуясь друг с другом, они создают единый ритмичный рисунок, благодаря чему весь фасад выглядит роскошным, независимо от точки и угла обзора.

В D'ORO MILLE все наполнено атмосферой искусства и гармонии, и сам комплекс — это великолепный арт-объект с новой ART-концепцией, которая начинается с ART-фасада, находит продолжение в ART-лобби и ART-атмосфере и воплощается в новом формате недвижимости — ARTаменты.

ПОЗИЦИОНИРОВАНИЕ CITYSCAPISM ARTAMENTS

АРТаменты воплощают идею «искусства эгоизма» как стиля жизни в арт-пространстве, дополненном персонифицированной инфраструктурой и премиальными сервисами.

D'ORO MILLE — клубный дом для 156 разумных эгоистов:

- сохраняет время и избавляет человека от ежедневной рутины
- формирует пространство для жизни, наполненное удовольствиями
- способствует созданию гармонии с внутренним и внешним миром



ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

Локальные покупатели:

- Улучшить жилищные условия
- Приобрести свою (не арендованную) недвижимость в районе

Загородные жители:

- Москва – для выходных
- Москва – для работы

Региональные покупатели:

- Москва – как транзит при путешествии за границу
- Москва – место для отпуска
- Москва – как город для бизнеса
- Частые командировки



Гедонисты по жизни:

- Индивидуалисты, предпочитающие частное одиночество
- Семьи, состоящие только из двоих
- Взрослые пары с уже выросшими детьми
- Путешествующие семьи

Инвесторы:

- Для сдачи в долгосрочную аренду
- Для организации арендного бизнеса
- Для последующей перепродажи





ИСКУССТВО
ЭГОИЗМА

ИСКУССТВО
БЫТЬ СОБОЙ

D'M





ВСЕ
РАДИ СЕБЯ



ОСТАВАЙТЕСЬ
С СОБОЙ



ЖИЗНЬ КАК
ИСКУССТВО





D'ORO MILLE



В ПРОЕКТЕ
ПЕРЕПЛЕЛИСЬ ЧЕРТЫ
ИТАЛЬЯНСКОГО
НЕОИМПЕРЕАЛИЗМА
И ИСПАНСКОГО
МОДЕРНА

АРХИТЕКТУРНЫЙ СТИЛЬ АПАРТАМЕНТОВ
ПРОДИКТОВАН ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ.

АРТАМЕНТЫ — ИСКУССТВО ЭГОИЗМА



Артаменты — новый формат жилья, в котором не только обеспечиваются максимально комфортные условия жизни (благодаря высокому качеству строительных материалов, новейшим инженерным технологиям, структуре и развитому сервису), но и составляющая — для совершенства.





ГЛАВНЫЙ ЭЛЕМЕНТ ОФОРМЛЕНИЯ
ФАСАДОВ — АРКИ, КОТОРЫЕ НЕПРЕРЫВНОЙ
ЧЕРЕДОЙ ОПОЯСЫВАЮТ ЗДАНИЕ
ПО ВСЕЙ ВЫСОТЕ.





150

АРТАМЕНТОВ



25 ПЛАНИРОВОЧНЫХ
РЕШЕНИЙ





ИСКУССТВО
ЭГОИЗМА



РЕЗУЛЬТАТЫ

Проект имеет положительную динамику, признан в медиапространстве: доля отрицательных отзывов — 0%





D'ORO MILLE