

Цифровая Платформа Недвижимости



Самолет

НОВЫЙ УРОВЕНЬ СЕРВИСА

- 1 - Презентация недвижимости
- 2 - Вовлечение
- 3 - Догрев
- 4 - Аналитика



Мобильное приложение для подбора недвижимости



Цифровые
двойники
городов

3D модели
жилых
комплексов

Выбор
квартир

Реальный
вид
из окна

Полная
свобода
действий

Реальная мебель и товары для дома



3D модели
мебели

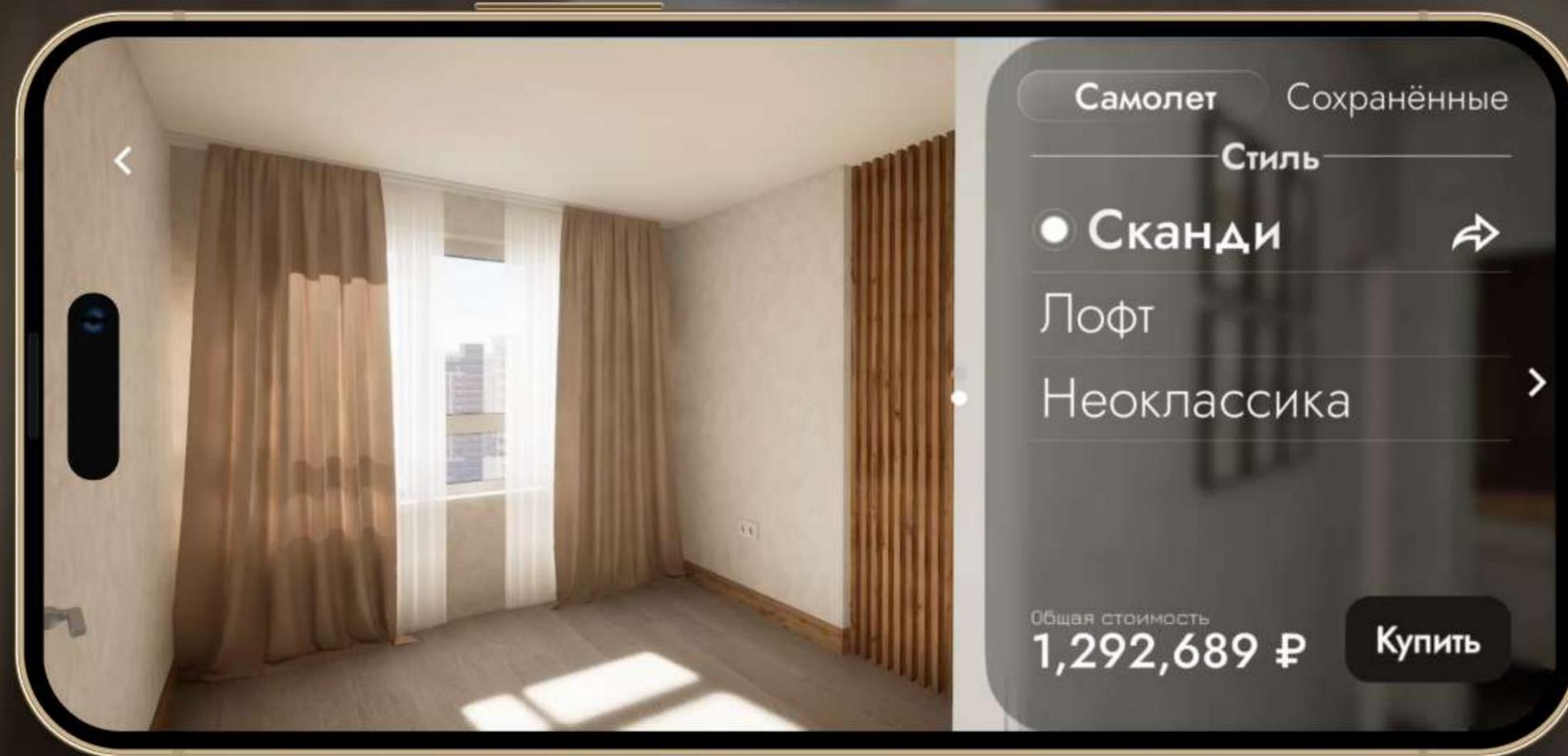
Расстановка
в квартире

Товары по цене
производителей

Покупка
в один клик

Квартиры
в ипотеку
с мебелью

Дизайн и заказ ремонта *by* TALENT



Готовые
стили
отделки

Выбор
отделочных
материалов

Заказ
эксклюзивного
дизайна

Выбор и найм
подрядчиков

Ремонт
в сумме
ипотеки

Key Performance Indicators

100%

Информации для принятия
решения о покупке

+ 2 часа

Время вовлечения клиента

Догрев клиентов

- Уведомления о скидках
- Новые предложения
- Акции



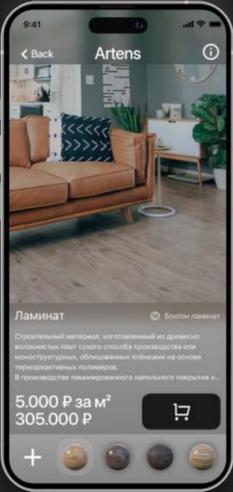
Использование в цифрах



TouchTable

 **< 100**
Пользователей в день

 **до 5 мин**
Время сессии



Smartphone

 **∞**
Пользователей в день

 **70 мин**
Время сессии



PC

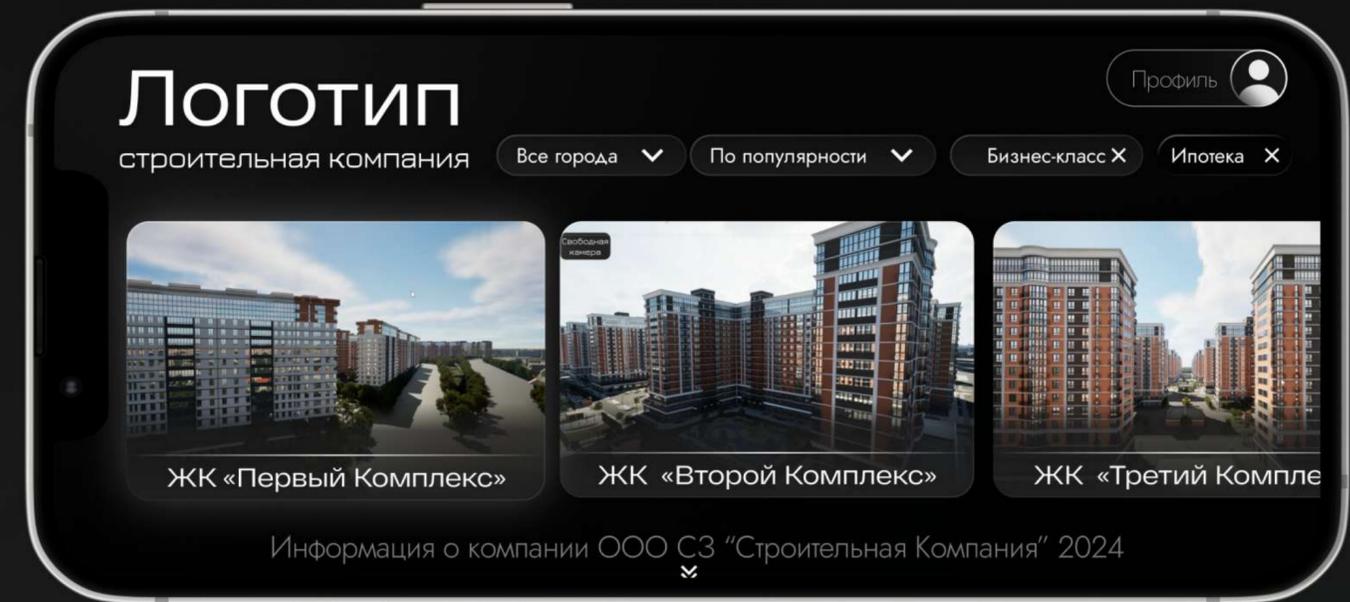
 **∞**
Пользователей в день

 **90 мин**
Время сессии

Разделы и функционал

Главная страница

- Логотип компании
- Проекты компании
- Фильтры
- Фооновая заставка



О компании

- Общая информация
- Контакты и соцсети
- Основные показатели



Профиль

Управление аккаунтом

Личные данные



Агентская система



Коммерция



Безопасность



Имя	Роман
Фамилия	Нестеренко
Номер телефона	+7 (933) 666 66 63
Эл. почта	bytalentru@gmail.com
Личный менеджер	Семён Литвинов
№ квартиры	149

Профиль

- Личные данные
- Контакты
- Брокер
- Купленная квартира

Профиль

Управление аккаунтом

Личные данные



Агентская система



Коммерция



Безопасность



Форма предпринимательства	ИП
ИНН	2366040760
Rusprofile	https://www.rusprofile.ru/id/12...
Статус	Агент по продажам

Реквизиты

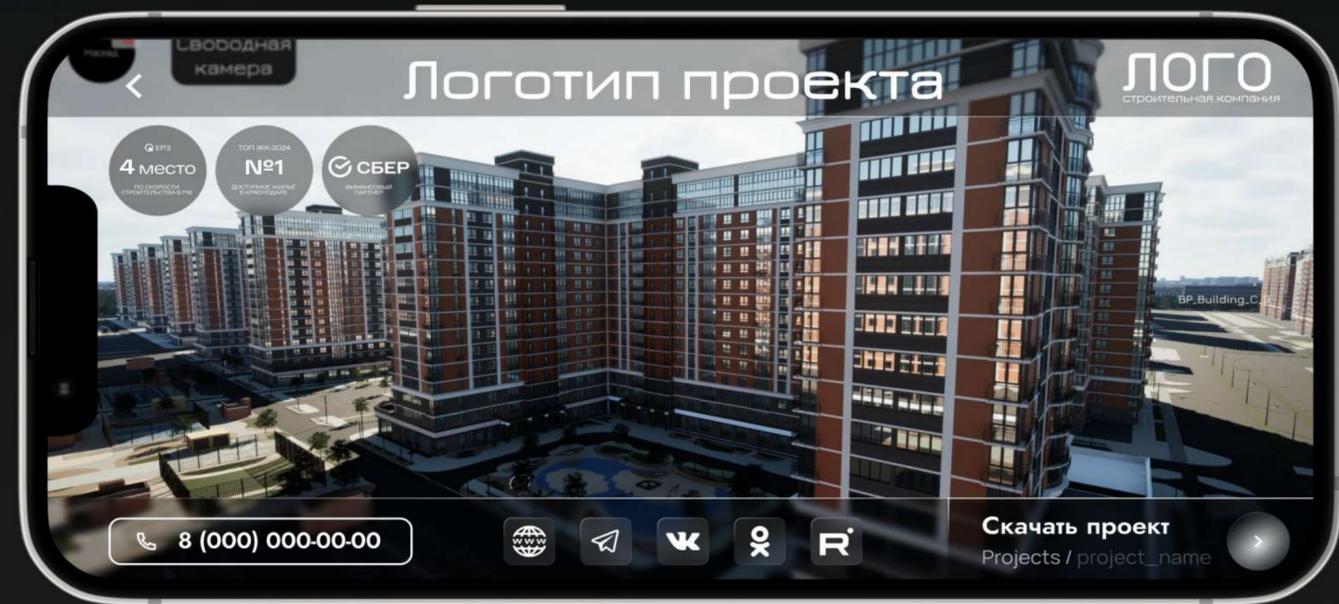
Заявки

Страница брокера

- Форма
- Реквизиты
- Ссылка на rusprofile
- Фиксация ЛИДов

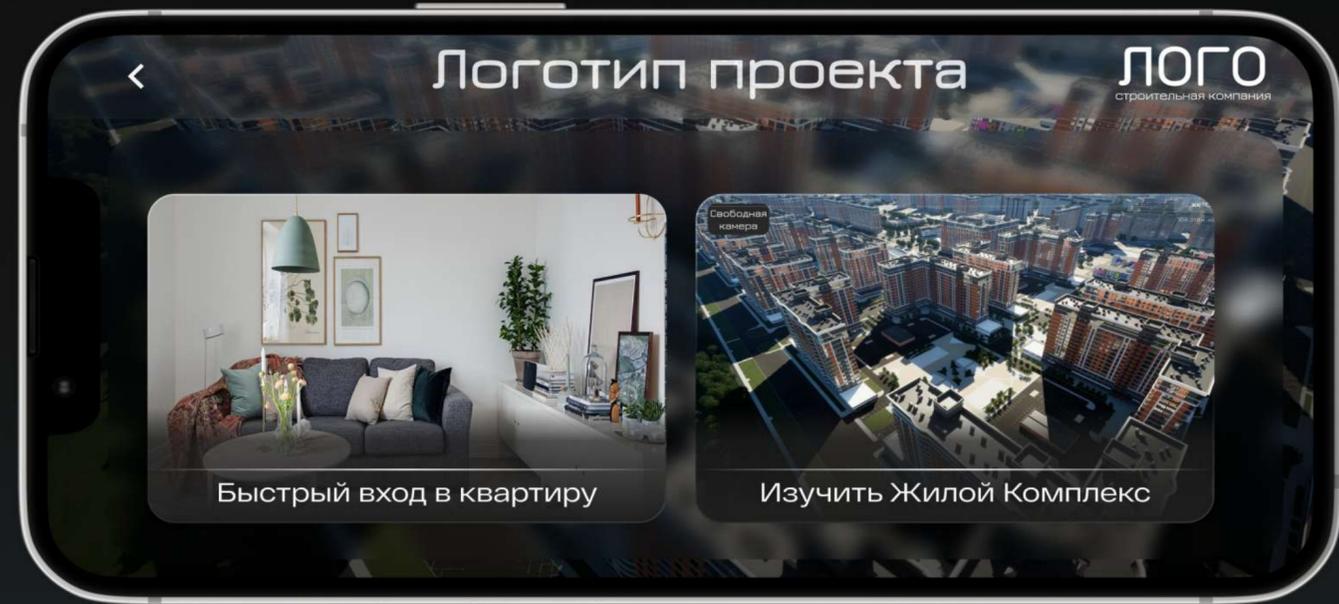
Страница проекта

- Лого и название проекта
- Показатели проекта
- Контакты отдела продаж
- Ссылки



Выбор режима

- Переход в квартиру
- 3D макет



Инфо о квартире

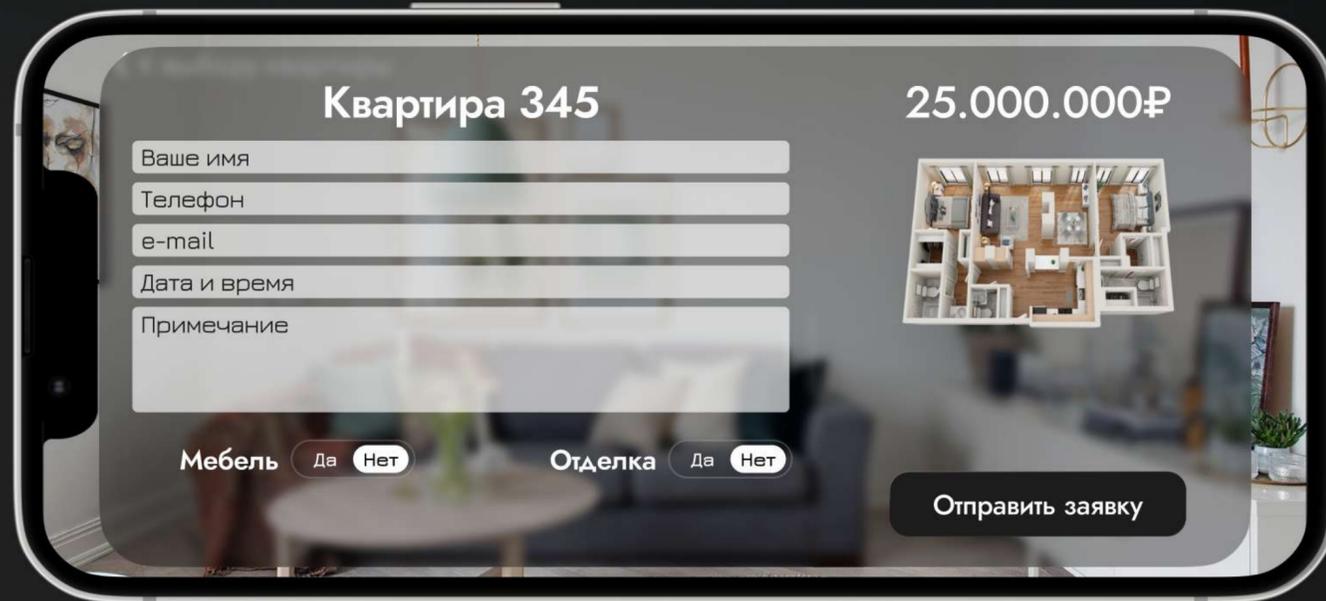
- План и схема
- Характеристики
- Данные из CRM (bitrix)
- Стоимость и Цена за м2



Дизайн-концепции

Выбранные для размещения каталоги отделки и мебели





Заявка на покупку от клиента

Клиент указывает необходимые для отдела продаж данные



Заявка от брокера

Авторизованный брокер вносит данные покупателя, отправляет заявку и загружает документы

Функционал



Свободное изучение

- Окружающий район
- Прилегающая территория
- Входные группы
- Подъезды

Интерактивный поиск

- Изучение подъезда
- Просмотр этажа
- Выбор квартиры



Цифровые сервисы



Квартира 345

Москва, 2-й Кадашевский переулок
ЖК Меценат, срок сдачи 2019г.

- 5 Комнат
- 2 Спальни
- 97.84 м² Площадь
- 13 из 27 Этаж
- RUB 25.000.000 Стоимость
- RUB 255.102 Цена 1 м²

Общая стоимость

RUB 25.000.000



Мебель

- Сканди Стиль
- 15 дней Доставка
- RUB 2.000.000 Стоимость
- 42 Товара

Исключить из расчета —



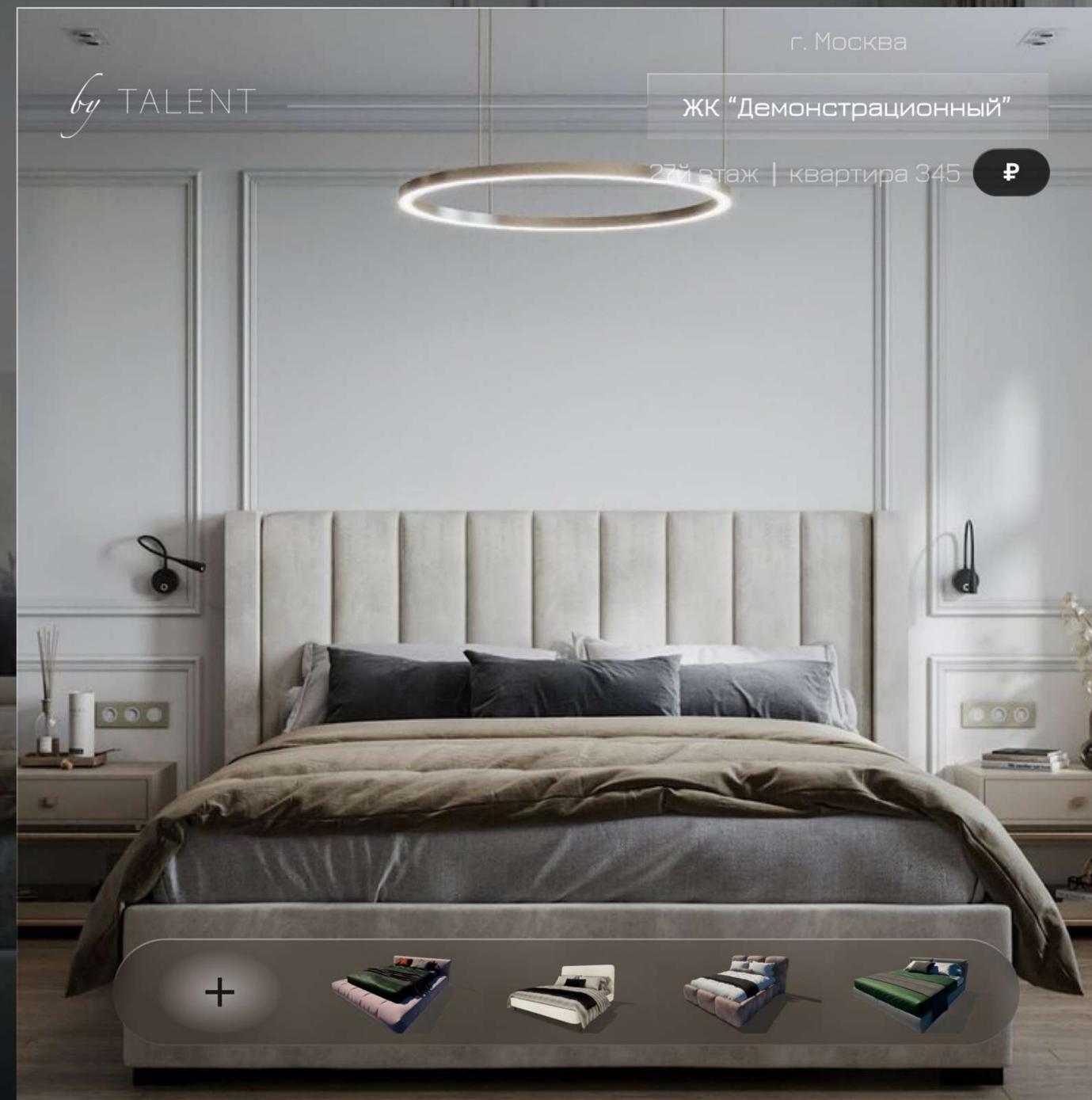
Отделка

- Сканди Стиль
- 90 дней Срок
- RUB 9.800.000 Стоимость
- RUB 21.000 Цена за 1 м²

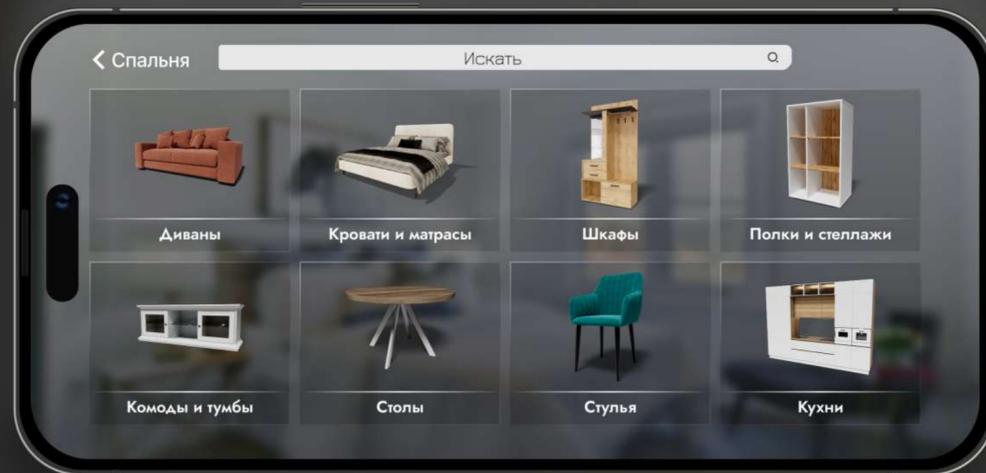
Исключить из расчета —

Выбор ремонта и товаров

- Готовые дизайн решения
- Варианты отделки
- Выбор товаров
- Изменение материалов и цветов



Маркетплейс



Включает:

- Мебель
- Товары для дома
- Отделочные материалы
- Декор

Сравнение с аналогами

	ДомКлик	Graffestate	RemPlanner	<i>by</i> TALENT
Мобильное приложение	✓			✓
Кабинет Застройщика	✓			✓
Цифровые 3D Уровни		✓		✓
3D Маркетплейс мебели			✓	✓
Конструктор отделки				✓
ИИ в создании 3D Уровня				✓