

ЖК «ГРИНАДА»

Наружная реклама



Ситуация



Самое стабильное на рынке недвижимости — это подход к рекламе. Чтобы потеряться на фоне конкурентов, нужно просто сделать то, чего от вас ждут — **стандартную рекламу жилого квартала.**

Задача



Но чтобы не получилось так, как у всех, нужно найти отличие в самом объекте и посмотреть на него **под совершенно другим углом.**



Идея

Что же отличает ЖК «Гринада» от остальных?

Квартал расположен прямо на границе Бутовского лесопарка, что позволяет жителям оставаться в мегаполисе с современной инфраструктурой и одновременно иметь возможность в любой момент оказаться на природе.



Идея

Уникальное преимущество проекта заключается в гармоничном сочетании застройки ЖК и естественной природной среды.

Основная идея РК выражена в коротком и броском слогане – «Гулять выйдешь?»

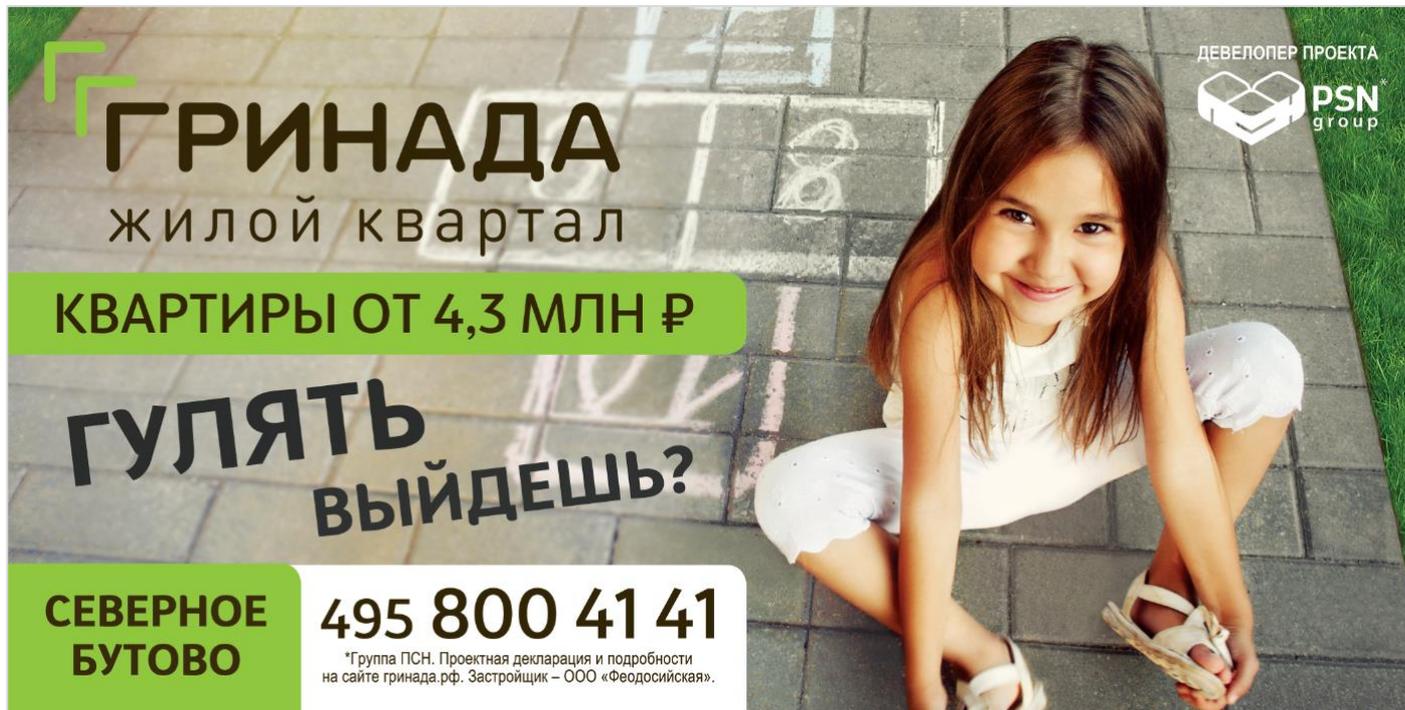
Таким образом, мы взаимодействуем с пользователем, задавая ему вопрос, который заставляет проникнуться атмосферой свободы передвижений в большом городе.

У жителей «Гринады» всегда есть возможность выйти из дома, оказавшись сразу в парке.



Июль 2017

ГРИНАДА
жилой квартал



ДЕВЕЛОПЕР ПРОЕКТА
 PSN
group

ГРИНАДА
жилой квартал

КВАРТИРЫ ОТ 4,3 МЛН ₽

ГУЛЯТЬ
ВЫЙДЕШЬ?

СЕВЕРНОЕ
БУТОВО

495 800 41 41

*Группа ПСН. Проектная декларация и подробности на сайте гринада.рф. Застройщик – ООО «Феодосийская».



Август – сентябрь 2017

ГРИНАДА
жилой квартал

ГУЛЯТЬ
ВЫЙДЕШЬ?



ГРИНАДА
жилой квартал

КВАРТИРЫ
от 4,3 млн ₽

495 800 41 41

СЕВЕРНОЕ
БУТОВО

ДЕВЕЛОПЕР ПРОЕКТА



*Группа ПСН. Проектная декларация и подробности на сайте grinada.rf. Застройщик – ООО «Феодосийская».



Октябрь – ноябрь 2017

ГРИНАДА
жилой квартал

ГУЛЯТЬ
ВЫЙДЕШЬ?



ГРИНАДА
жилой квартал

от **4,3** КВАРТИРЫ
МЛН ₽

СЕВЕРНОЕ БУТОВО

*Группа ПСН. Проектная декларация и подробности
на сайте grinada.rf. Застройщик – ООО «Феодосийская».



495 800 41 41



Декабрь 2017 – январь 2018

ГРИНАДА
жилой квартал

ГРИНАДА
жилой квартал

от **4,3** КВАРТИРЫ
МЛН Р

СЕВЕРНОЕ БУТОВО



ГУЛЯТЬ ВЫЙДЕШЬ?

495 800 41 41 |



*Группа ПСН. Проектная декларация и подробности
на сайте гринада.рф. Застройщик – ООО «Феодосийская».



Февраль 2018

ГРИНАДА
жилой квартал

ГРИНАДА
жилой квартал

КВАРТИРЫ
от 4,3 млн ₽

СЕВЕРНОЕ БУОВО

495 800 41 41



ГУЛЯТЬ
ВЫЙДЕШЬ?



*ГРУППА ПСН. ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ И ПОДРОБНОСТИ
НА САЙТЕ ГРИНАДА.РФ. ЗАСТРОЙЩИК – ООО «ФЕОДОСИЙСКАЯ».



Период реализации

ГРИНАДА
жилой квартал

Июль 2017 г. –
февраль 2018 г.



Результаты

ГРИНАДА
жилой квартал

> 1 000

целевых звонков
по наружной рекламе



Результаты

ГРИНАДА
жилой квартал

> 400

разноформатных поверхностей
наружной рекламы проекта



Результаты

Месяц	Отс за кампанию (тыс.)	Reach 1+	Reach 10+	Reach 20+
июл.17	90 130	58,40%	42,60%	21,90%
авг.17	97 436	60,80%	45,90%	25,90%
сен.17	110 317	64,10%	50,30%	31,20%
окт.17	87 773	59,20%	42,70%	21,30%
ноя.17	125 081	62,70%	50,70%	33,80%
дек.17	124 028	64,30%	51,30%	33,20%
янв.18	105 620	66,20%	53,50%	35,60%
фев.18	78 749	47,00%	37,10%	23,40%



*По данным Espar Analytics, волна 2018_1, население 18+

СПАСИБО!

