



 **Marten**

MARKETING  
FOR DEVELOPERS

**WOW**  
AWARDS

**AKAP**



TOP 10  
**RAEX**  
RATING AGENCY

**Папкапитал**  
Радиореклама



## Задача

Стимулирование продаж больших семейных квартир (2-комнатные и более).

## Решение

Большие квартиры нужны большим семьям с детьми для расширения. При этом многие застройщики делают удвоение маткапитала, но здесь возникает проблема. Скидка не совсем совпадает с маткапиталом. Скидка варьируется от 315 до 449 тыс. руб. и зависит от размера квартиры. А маткапитал на январь 2022 года — 524 / 693 тысячи за первого / за второго ребенка. Поэтому мы приняли решение в креативе не удваивать маткапитал как это делают другие девелоперы, а изобрести свой... папкапитал!





Папам тоже сложно!

Они и феи, и модели, и лошадки  
и лучшие друзья.

Воспитывают мама и папа.  
Маткап есть, а папкапа нет.

Третий трест ценит вклад пап.  
Поэтому добавляет к  
маткапиталу папкапитал при  
покупке семейных квартир.

<https://youtu.be/pV12CEKsDw4>



Добавляем  
к маткапиталу  
папкапитал

до **449 000 Р\***



[экояркий.рф](http://экояркий.рф)

ЭКОГОРОД



**Третий Трест**  
Скоро переезд

\*Застройщик ООО Специализированный застройщик «АгроСтройИнвест». Проектная декларация на наш дом.рф. При покупке квартиры с использованием гос. сертификата на материнский капитал, семьи с одним и более детьми могут рассчитывать на дополнительное снижение её стоимости до 449 000 рублей. Указана скидка на приобретение квартиры в ЭкоЯркий.рф. Акция действует до 28.02.2022 г. Подробности на сайте [экояркий.рф](http://экояркий.рф).





# +38%

На 38% чаще мужчины стали участвовать в первой ознакомительной встрече с менеджером в офисе продаж компании

# +21%

Увеличение доли продаж семейных 2 и 3-комнатных квартир по сравнению со среднемесячным уровнем показателя за предыдущий год.

**Спасибо  
за внимание!**

[www.martenmark.com](http://www.martenmark.com)

 **Marten**  
MARKETING  
FOR DEVELOPERS

**8 800 555 33 85**

[hello@martenmark.com](mailto:hello@martenmark.com)



martenmarketing