

Видение

В основе бренда — концепция модернизма, одного из самых ярких течений в искусстве и в архитектуре XX века.

Главное кредо модернизма — создание новой архитектуры, соответствующей духу современности и требованиям сегодняшнего дня.



Нэйминг

**MOD – неологизм, образованный  
от слова «модернизм»**

Суть бренда

**MOD – проект для человека,  
который точно понимает свои потребности  
в современном мире.**

mod.

trendy towers

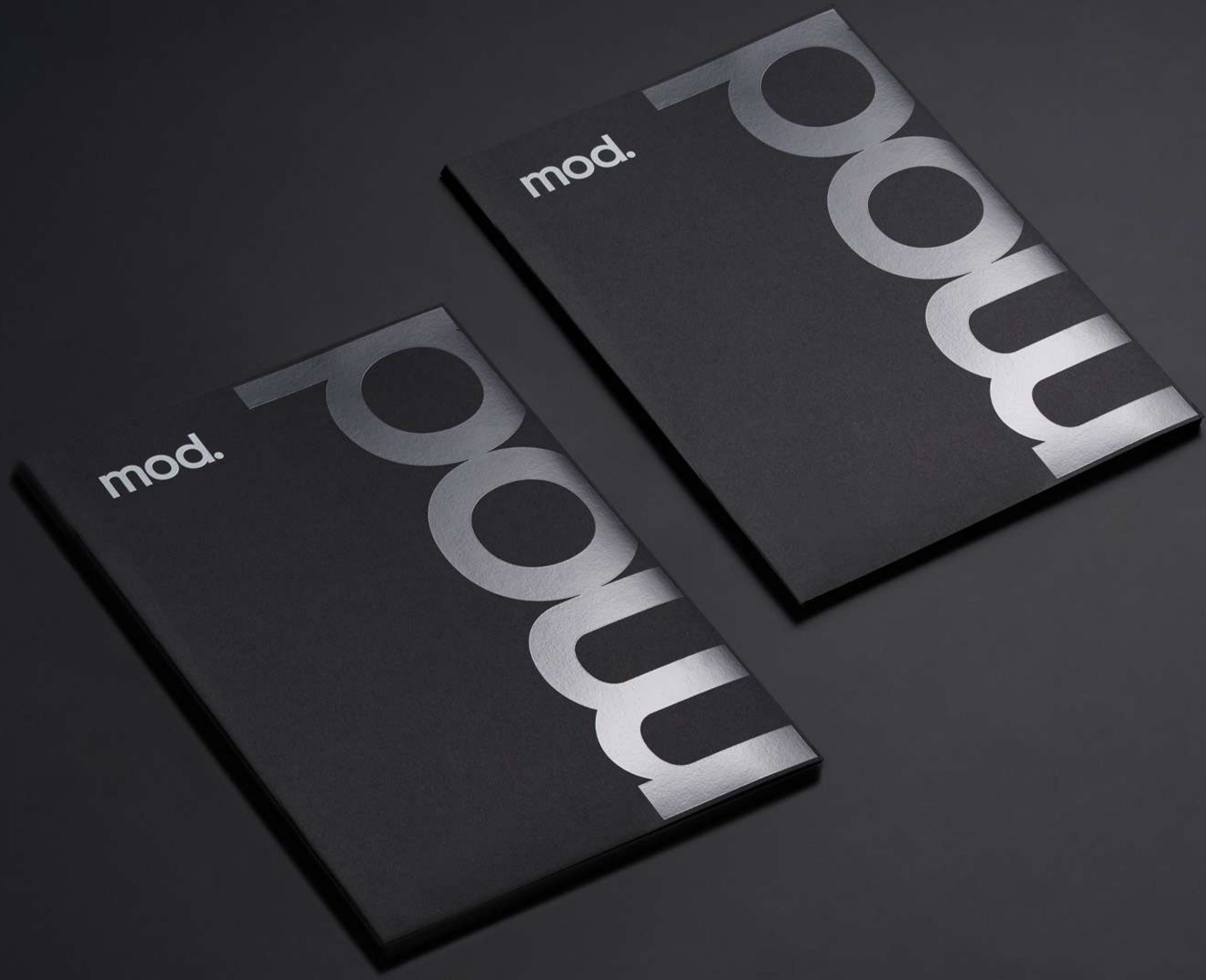
noo

mo









mod. trendy  
towers

mod. trendy  
towers





mod.

mod.





mod.



mod.

mod.

mod.

mod.

mod.

## НЕЙМИНГ

Mod — неологизм, образованный от слова «модернизм». Главное кредо этого движения 20 века заключается в создании новой архитектуры, соответствующей духу современности и требованиям сегодняшнего дня. Отличительная черта: предельная функциональность и рациональность, преобладание содержания над формой.



14

о проекте

Названия башен происходят от имён великих писателей модернистов: Манн, Драйзер, Камю, Стайн, Рэнд. Высокие башни (55, 44 этажа) названы мужскими именами, как олицетворение силы, целеустремлённости, надёжности и широты взглядов. Клубные дома (9 этажей) со сложными яркими фасадами носят женские имена, подразумевая под собой женскую красоту, постоянное движение, многогранность личности и умение создавать уединение и уют даже в самом центре событий.



mod.

15

archi  
tec  
ture



## ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



### На автомобиле

- ТТК  
3 мин
- Садовое кольцо  
8 мин
- Площадь трёх вокзалов  
10 мин
- Красная площадь  
15 мин
- Цветной бульвар  
10 мин
- Аэропорт Шереметьево  
30 мин



### Пешком

- Метро Марьина Роща  
5 мин
- БКЛ Марьина роща  
(открытие в 2022 г.)  
3 мин
- Метро Достоевская  
28 мин





mod.

71

## СТИЛОБАТ

Стилобат — второй приватный уровень благоустройства

Доступ из общественных пространств корпусов Mod.R  
и Mod.S

Зоны отдыха в тени и на солнце



mod.



mod

trendy  
towers







TRENDY TOWERS

ЭКС премиум-класса









mod.