

Тизерная реклама с 15.06.21 по 15.07.21  
Плизерная реклама с 16.07.21 по 30.12.21

**ГАГАРИНА**

# ЖК «Гагарина 1» — новый знаковый проект от строительной компании Dream Development, расположенный в самом центре Майкопа.

Настоящий бизнес-класс, предлагающий максимально комфортные условия для проживания элиты города. Отличная локация (комплекс расположен в самом центре города вблизи реки и парка), наличие видовых характеристик у всех квартир, удобный подземный паркинг, продуманные уютные планировки, своя благоустроенная территория — это лишь часть ключевых преимуществ объекта, позволяющих создать уникальную среду для жизни самого высокого уровня. Будущие жильцы ЖК «Гагарина 1» — это люди со схожими взглядами и стилем мышления, которые многого достигли и выбирают жильё, соответствующее их личному статусу.

# Проблема

На момент запуска рекламной кампании строительство объекта находилось на уровне «котлована», а потенциальные покупатели ЖК «Гагарина 1» уже активно интересовались квартирами конкурентов. Основная проблема заключалась в том, что на первом этапе мы юридически не могли использовать никакую информацию об объекте.

# Задача

Разработать рекламную активность для нового строящегося объекта бизнес-класса, тем самым создав ажиотаж вокруг будущего ЖК. Призвать целевую аудиторию на некоторое время воздержаться от покупки квартиры и немного подождать.

# Решение

Так как на момент старта рекламной кампании мы юридически не могли использовать никакую информацию об объекте, было принято решение сделать первый флайт тизерным, и разместить сообщения прямо на месте стройки, тем самым обозначив для начала локацию будущего жилого комплекса. В качестве рекламных носителей были выбраны все возможные строительные ограждения. Серия размещённых на «заборах» копирайтов заявляла основные преимущества ЖК, которые просто надо немного подождать: «Комфорт ждёт тех, кто подождёт», «Статус ждёт тех, кто подождёт», «Счастье ждёт тех, кто подождёт» и т.д.

Тизерная реклама с 15.06.21 по 15.07.21

**СТАТУС**  
**ЖДЁТ ТЕХ, КТО**  
**ПОДОЖДЁТ**

**ПРЕСТИЖ**  
**ЖДЁТ ТЕХ, КТО**  
**ПОДОЖДЁТ**

**РАДОСТЬ**

**ЖДЁТ ТЕХ, КТО**

**ПОДОЖДЁТ**



**ЛУЧШЕЕ  
ЖДЁТ ТЕХ, КТО  
ПОДОЖДЁТ**

**СЧАСТЬЕ**

**ЖДЁТ ТЕХ, КТО**

**ПОДОЖДЁТ**

Второй флайт был запущен на городских билбордах, и уже содержал всю необходимую информацию об объекте.

Плизерная реклама с 16.07.21 по 30.12.21

# БИЗНЕС-КЛАСС

ЖДЁТ ТЕХ, КТО  
ПОДОЖДЁТ

скоро старт продаж

ЗАСТРОЙЩИК ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАЗАЛЬТ".  
РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО №RU01-301000-44-2021 ОТ 30.06.2021Г.  
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ](https://наш.дом.рф)

ГАГАРИНА  
ЖК БИЗНЕС-КЛАССА



# БИЗНЕС-КЛАСС

ЖДЁТ ТЕХ, КТО  
ПОДОЖДЁТ

скоро старт продаж

ЗАСТРОЙЩИК ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАЗАЛТ",  
РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО №RU01-301000-44-2021 ОТ 30.06.2021Г.  
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ](https://наш.дом.рф)

**ГАГАРИНА**  
ЖК БИЗНЕС-КЛАССА



**СТАТУС**  
ЖДЁТ ТЕХ, КТО ПОДОЖДЁТ

**РАДОСТЬ**  
ЖДЁТ ТЕХ, КТО ПОДОЖДЁТ

**ЛУЧШЕЕ**  
ЖДЁТ ТЕХ, КТО ПОДОЖДЁТ

**ПРЕСТИЖ**  
ЖДЁТ ТЕХ, КТО  
ПОДОЖДЁТ

**ПРЕСТИЖ**  
ЖДЁТ ТЕХ, КТО  
ПОДОЖДЁТ



**СЧАСТЬЕ**  
ЖДЁТ ТЕХ, КТО  
ПОДОЖДЁТ

**БИЗНЕС-КЛАСС**  
ЖДЁТ ТЕХ, КТО  
ПОДОЖДЁТ

скоро старт продаж  
История успеха в бизнесе начинается с выбора надежного партнера. Компания «ГАЗПРОМ» предлагает своим клиентам лучшие условия сотрудничества. Подробности на сайте: [www.gazprom.ru](http://www.gazprom.ru)

**ГАГАРИНА**  
ЖК БИЗНЕС-КЛАСС **1**

**Пятерочка**  
СВЕЖИЕ  
ПРОДУКТЫ

**БИЗНЕС-КЛАСС**  
ЖДЁТ ТЕХ, КТО  
ПОДОЖДЁТ

скоро старт продаж

ГАГАРИНА

НА БИЗНЕС-КЛАССА

1

ОДЕЖДА

АМТ-КА

АМТ-КА

**БИЗНЕС-КЛАСС**

ЖДЁТ ТЕХ, КТО  
ПОДОЖДЁТ

скоро старт продаж

Информация о проекте: бизнес-класс, 1000 кв. м, 2020 г. старт продаж

ГАГАРИНА

Б.Б. БИЗНЕС-КЛАСС



