

CITY BAY

НОМИНАЦИЯ
БУКЛЕТ: БИЗНЕС-КЛАСС И ЭЛИТ

Очередь 1 – INDIAN
Очередь 2 – ATLANTIC

MR GROUP

CITY BAY

О проекте

Жилой комплекс бизнес-класса City Bay от MR Group строится на первой береговой линии Москвы-реки и предлагает уникальную возможность занять лучшее место в городе: поселиться у воды в окружении природы.

MR GROUP



О проекте

Четыре квартала City Bay заключают в себе энергии четырех океанов – Indian, Atlantic, Nord и Pacific. Разные по своей природе, вместе они формируют единую систему и определяют облик всей нашей планеты.

Так и кварталы City Bay вместе составляют уникальную эстетическую композицию и объединяют все самые главные преимущества городского жилья, которые прежде были недоступны в рамках одного объекта недвижимости. Поэтому главным героем и вдохновляющим элементом в айдентике этого проекта всегда будет вода.





Мы создали серию буклетов, которую сначала посвятили первым двум кварталам комплекса – Indian и Atlantic. Будущему резиденту в них рассказывается о жизни в настоящем районе-курорте и о том, какие существуют возможности, подходящие под любые жизненные сценарии. Серия продолжается дополнительными альбомами с планировочными решениями каждого корпуса.

Web-версия буклета [Indian >>](#)

Web-версия буклета [Atlantic >>](#)

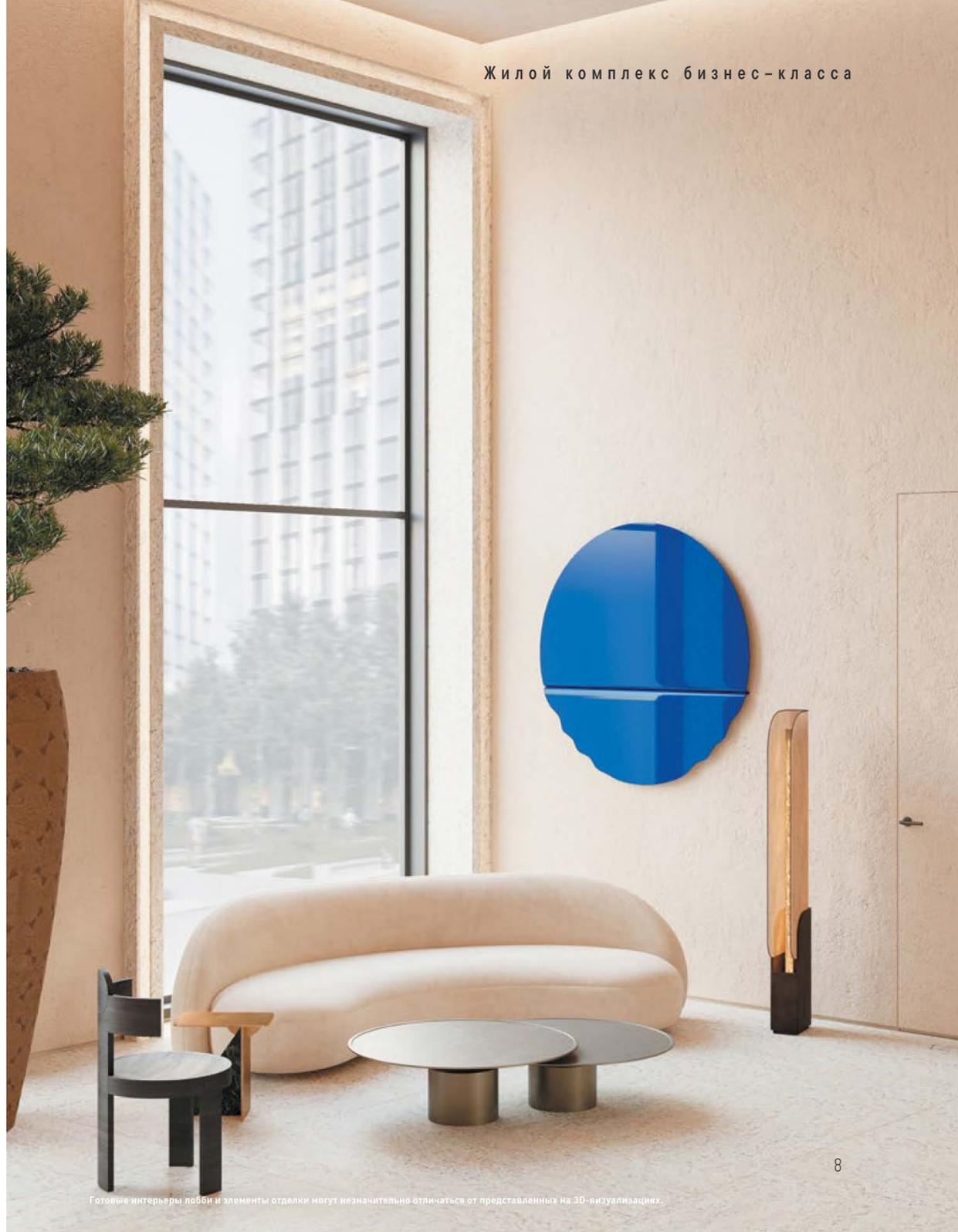




Несмотря на то, что мы сегодня живем в мире цифры, качественная современная полиграфия является немаловажным аспектом в формировании общего впечатления о проекте. Книга всегда остается книгой, а приятный тактильный эффект дополняет общую картину.



Каждая брошюра имеет не только индивидуальное цветовое решение, но и отличается по формату, что является продолжением как фирменного стиля бренда, так и отражением архитектурных форм и дизайн-решений общественных пространств, свойственных каждой очереди.



ЛОББИ

51

ТРИ ЛОББИ — ТРИ ЦВЕТА

Квартал Atlantic состоит из трех башен, у каждого лобби своя гамма в цветах океанского побережья. Бежево-коричневое лобби — песок и земля, синее — вода, зеленое — кустарники и трава.

Мрамор, плитка, керамогранит, дерево, ткани, металл, штукатурка — однотонные интерьеры строятся на игре текстур и оттенков. Обивка мебели — в основных цветах интерьера. Высокие потолки и панорамные окна создают в общественных зонах воздушное ощущение чистоты и легкости.



Экземпляр лобби City Bay на стадии разработки.

Общественные пространства



Визуализация и фотомонтаж. Фактически отделка может незначительно отличаться от 3D-визуализации.



ЖИЛОЙ
КОМПЛЕКС
БИЗНЕС-
КЛАССА

КВАРТИРА С 2 СПАЛЬНЯМИ

68

64,7 м²

69

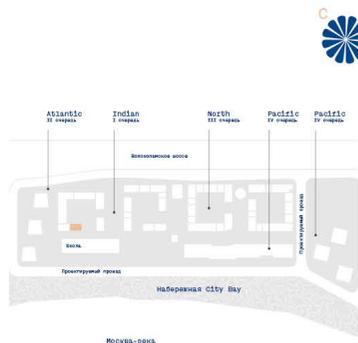
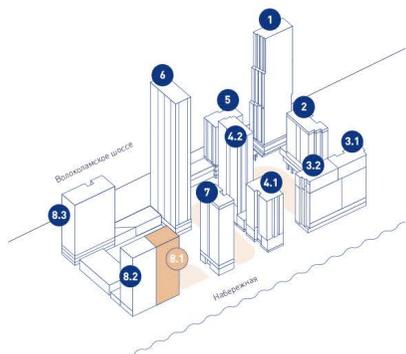
общая площадь квартиры

- Зеркальное расположение спален идеально для соседства родителей и взрослеющих детей.
- Просторная кухня-гостиная разделяет личные комнаты.
- В правой и левой половине квартиры предусмотрены санузлы.
- Постирочная размещена в отдельной нише небольшого холла.

- Линейная планировка дарит виды на Спасский затон каждой комнате.
- Прихожая расположена на одной оси с окном гостиной. Первое, что будет видеть входящий в квартиру, — это красивый пейзаж.



Вид на Москву-реку



Indian / 1-я очередь

СОДЕРЖАНИЕ ↑

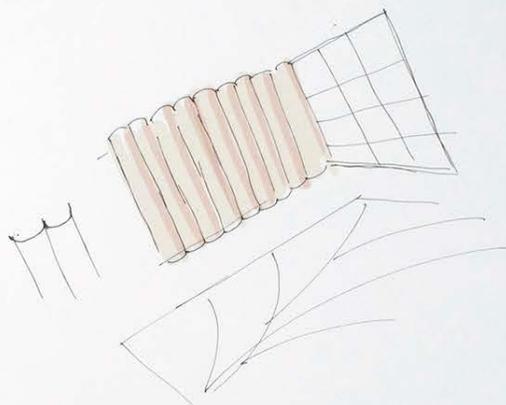
Планировочные решения

Доступны альтернативные планировки квартир с двумя спальнями. В комплексе представлено более 50 типов планировочных решений, данные по размерам и конфигурации могут отличаться. Ознакомиться со всеми типами планировок можно, обратившись в офис продаж по телефону +7 (495) 255-54-13.

Moscow City Bay

ЛИФТОВЫЕ ХОЛЛЫ

Минутная зона консьержа и лаундж-зону, оказывающуюся в лифтовом холле. Все эти зоны выполнены в едином стиле. Деликатные природные цвета, мягкий свет и плавные линии расслабляют и настраивают на домашнюю атмосферу. В ожидании лифта приятно осмыслить свой день и задуматься о комфортном временипровождении дома.



Эскизы лобби City Bay на стадии разработки

Общественные пространства



Готовые интерьеры в Элементы стались, уют, тепло и мягкое пространство. © 3D-визуализация

Формат:

207 x 276 мм (Indian)

207 x 316 мм (Atlantic)

Объем:

104 полосы (Indian), 124 полосы (Atlantic)

Блок: бумага мелованная и FlexBind,
печать цифровая 4+4

Печать обложки 3+0 шелкография, лак

Обложка: картон, кашированный
дизайнерской бумагой 130 грПереплет КШС твердый с открытой
кромкой крышки (швейцарский
переплет)Черный картон + серый тканевый
корешок

Раскрытие 180°

Бумага на форзац 250 гр

Тираж: от 200 экз. с пополнением**Распространение:** офис продаж,
мероприятия

CITY BAY

ЖИЛОЙ
КОМПЛЕКС
БИЗНЕС-
КЛАССА

MR GROUP