



КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК

ФРУНЗЕНСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ



Руководство по использованию
визуальной айдентики

Sminex



Автор концепции:
Светцова Наталия

The background features a vertical line that divides the page into two halves. On the left side, there is a large, thin, light-colored semi-circle that starts from the top edge and ends at the vertical line. On the right side, there is a large, thin, light-colored semi-circle that starts from the vertical line and ends at the right edge. The text is centered horizontally and vertically between these two semi-circles.

01

ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

01.01

ЛОГОТИП С ДЕСКРИПТОРОМ И ГЕРБОМ

Логотип состоит из шрифтового написания, выполненного авторским шрифтом, дескриптора и знака, которым является герб клубного города-парка Фрунзенская Набережная.



01.02

ОХРАННОЕ ПОЛЕ ЛОГОТИПА

Единицей измерения является высота буквы шрифтовой части логотипа – 1х. При размещении логотипа относительно краёв макета или окружающих объектов используйте высоту 3х в качестве отступов слева и справа. Минимальный отступ от значимых краёв логотипа или дескриптора до ближайшего объекта или края макета называется охранным полем и равен высоте 2х. Следите за тем, чтобы в область охранного поля не попадали сторонняя графика, текст, фотография и пр.



4 см

Минимальный размер логотипа с дескриптором и гербом – 4 см по ширине

Примечание

Минимальный размер фирменного блока определяется исходя из того, чтобы размер шрифта в текстовой части был не ниже читаемого уровня. Величину минимального размера фирменного блока необходимо уточнять дополнительно в зависимости от способа печати, нанесения и используемых носителей.

ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ

2 см

Минимальный размер логотипа без дескриптора и герба – 2 см по ширине

Логотип может использоваться без дескриптора. Целесообразность наличия дескриптора определяется конкретной задачей или макетом, а так же если есть технические ограничения по печати.

ФРУНЗЕНСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ ФРУНЗЕНСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

Логотип без фирменных элементов применяется, когда поле для нанесения ограничено по высоте (нанесение на ручки, ленты и т. д.)

01.03

ЛОГОТИП ДЛЯ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ, ВЫВЕСОК И МАЛЫХ ФОРМАТОВ

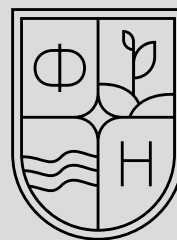
горизонтальный с гербом
и дескриптором



КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК

**ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ**

вертикальный с гербом
и дескриптором



КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК

**ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ**

горизонтальный без герба
с увеличенным дескриптором

КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК
**ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ**

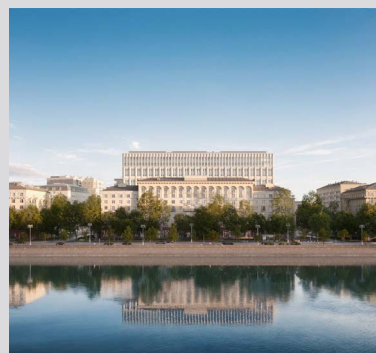
01.04
ПАЛИТРА ПРОЕКТА



ФАСАД
дымчато-белый



СОСНА
сосновый зеленый



РЕКА
полуночный синий



ИМПЕРАТА
бордово-гранатовый

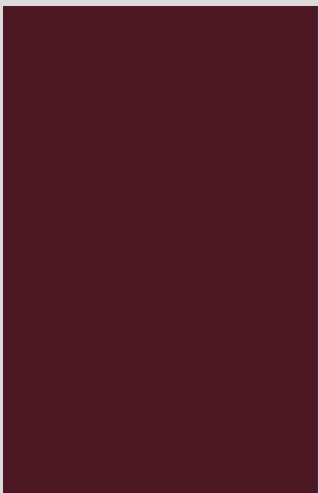

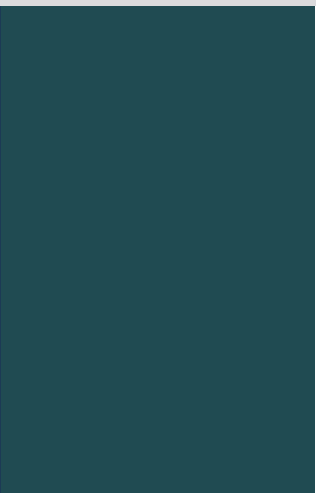



ЛОББИ
античная латунь

01.05

ПАЛИТРА ПРОЕКТА

Основные цвета

БОРДОВО-ГРАНАТОВЫЙ	ПОЛУНОЧНЫЙ СИНИЙ	СОСНОВЫЙ ЗЕЛЕНЫЙ	ДЫМЧАТО-БЕЛЫЙ
CMYK 47. 93. 60. 65 RGB 77. 23. 35 HEX 4D1723	CMYK 95. 72. 41. 37 RGB 28. 58. 85 HEX 1C3A55	CMYK 85. 49. 49. 45 RGB 32. 75. 85 HEX EF7b14	CMYK 0. 0. 0. 0 RGB 255. 255. 255 HEX ffffff
			


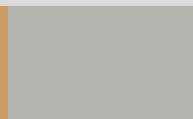

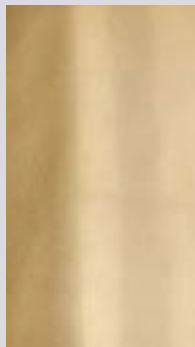


богатство,
роскошь,
статус

спокойствие,
благородство,
местоположение

жизнь,
долголетие,
дружелюбие

чистота,
безупречность,
архитектура

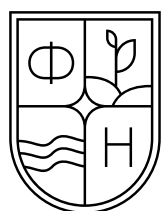
Дополнительные цвета

АНТИЧНАЯ ЛАТУНЬ	СЕРЫЙ БЕТОН	ПЕПЕЛЬНО-ГОЛУБОЙ
CMYK 25. 40. 65. 0 RGB 202. 158. 103 HEX CA9E67	CMYK 31. 24. 28. 5 RGB 182. 179. 174 HEX B1B2B4	CMYK 59. 32. 22. 5 RGB 115. 149. 174 HEX 7395AE
		
		

эстетика,
историческая
ценность

стабильность,
элегантность,
утонченность

тишина,
легкость,
интеллект



КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК

**ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ**



КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК

**ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ**

01.07

ОСНОВНЫЕ ЦВЕТОВЫЕ СОЧЕТАНИЯ ЛОГОТИПА



КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК

ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ



КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК

ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ

01.08

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЦВЕТОВЫЕ
СОЧЕТАНИЯ ЛОГОТИПА



КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК

ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ



КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК

ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ

01.09
ПОЛНОЦВЕТНЫЙ ЛОГОТИП



КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК
ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ



КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК
ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ

01.10

ТИСНЕНИЕ ЗОЛОТОЙ ФОЛЬГОЙ



АКЦИДЕНТНЫЙ

ROMANOVSKY

REGULAR

При оформлении рекламно-информационных материалов и сувенирной продукции рекомендован к использованию акцидентный шрифт ROMANOVSKY. **Используется в качестве заголовков и различных акцидентных надписей.**

0 1 2 3 4
5 6 7 8 9

НАБОРНЫЙ

RADIO GROTESK

Ultralight

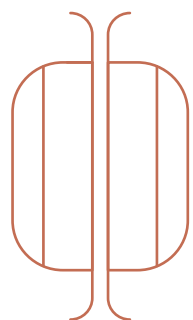
Regular

Black

При оформлении рекламно-информационных материалов и сувенирной продукции рекомендован к использованию шрифт Radio Grotesk. **Используется в качестве основного наборного текста.**

0 1 2 3 4
5 6 7 8 9

01.12
ФИРМЕННЫЙ ПАТТЕРН



Одиночный
элемент паттерна

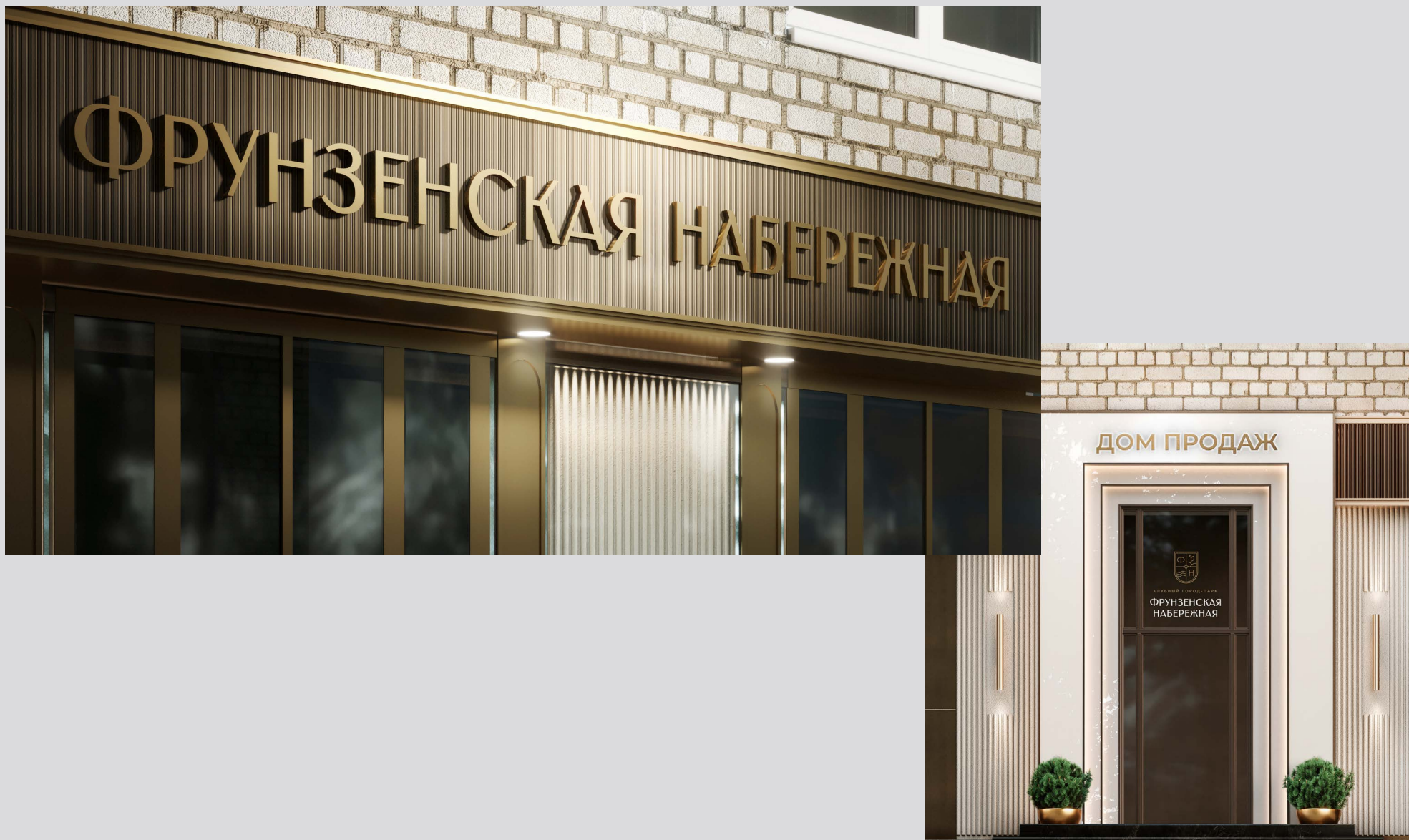


A vertical line runs through the center of the page. Two semi-circles are positioned on either side of this line, one in the upper half and one in the lower half, both with their flat edges facing the vertical line. The semi-circles are light blue and extend from the top and bottom edges of the page towards the center line.

02

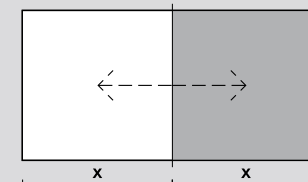
НОСИТЕЛИ СТИЛЯ

02.01
ОФОРМЛЕНИЕ ДОМА ПРОДАЖ



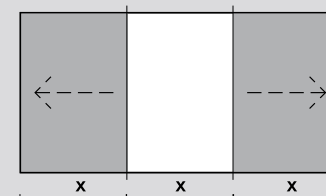
02.02
БИЛБОРД 6x3

Классический макет для билборда 6 x 3 м строится на базе двухчастной модульной сетки, построенной на основе формы главного элемента логотипа – герба.



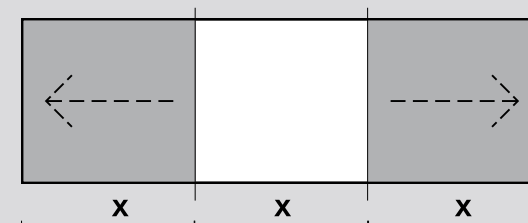
02.03 БИЛБОРД 6x3

Имиджевый макет для билборда 6 x 3 м строится на базе трехчастной модульной сетки, построенной на основе формы главного элемента логотипа – герба.



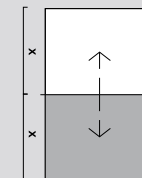
02.04 БИЛБОРД 15x5

Эксклюзивный макет для билборда 15 x 5 м строится на базе трехчастной модульной сетки, построенной на основе формы главного элемента логотипа – герба.



02.05
СИТИФОРМАТ 1,8x2,8

Эксклюзивный макет для билборда 1,8 x 2,8 м строится на базе двухчастной модульной сетки, вдохновленной формой герба, а так же интерьерными решениями лобби.



02.06
БИЛБОРД 6x3



Фрунзенская набережная

КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК

**ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ**

Sminex

ЗАСТРОЙЩИК ООО «СИ АЛЬФА», ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА НАШ.ДОН.РФ

02.07
БИЛБОРД 3,7x2,7



Ф Н

КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК
ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ

Sminex

The billboard is a large, dark maroon rectangular sign mounted on a black pillar. It is divided into two main sections. The left section contains a white logo at the top, which is a shield-shaped emblem with the Cyrillic letters 'Ф' and 'Н' and a stylized plant. Below the logo, the text 'КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК' is written in a small, sans-serif font, followed by 'ФРУНЗЕНСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ' in a larger, bold, sans-serif font. At the bottom of this section, the word 'Sminex' is written in a white, lowercase, sans-serif font. The right section of the billboard features a large, arched photograph of a modern, multi-story building with a curved facade and balconies, set against a blue sky with light clouds. The building is surrounded by greenery and a paved walkway. The billboard is positioned on a city street with a sidewalk and a road in the foreground, and several multi-story buildings in the background under a cloudy sky.

02.08
БИЛБОРД 6x3

Ф Н

КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК
ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ

Sminex

СКОРО
В ПРОДАЖЕ

ЗАСТРОЙЩИК ООО «СЗ АЛЬФА». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА НАШ.ДОМ.РФ

02.09
СИТИФОРМАТ 1,8x2,8



КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК

ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ

ТРИ КВАРТАЛА
СО СВОИМ
ХАРАКТЕРОМ



Sminex

02.10
БИЛБОРД 6x3



КЛУБНЫЙ ГОРОД-ПАРК

ФРУНЗЕНСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ

ЭЛИТНЫЙ
КЛУБНЫЙ ГОРОД
В ГОРОДЕ

Sminex

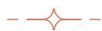


02.11
ОБЛОЖКА БРОШЮРЫ





ПРОСТОРНЫЙ ДВОР-ПАРК С НАСЫЩЕННОЙ СРЕДОЙ



Самый большой среди элитных проектов витражный парк под высокими соснами занимает 70% всей территории. В нём сочетаются открытые и уединённые пространства.

Ландшафтный парк с соснами, цветущим садом и зелёными аллеями



Двор-парк располагает к прогулкам, в нём много маршрутов вокруг арт-объектов, есть зелёные комнаты и прятный сад с ароматными травами. Устройте семейный пикник, почитайте книгу в тени деревьев и забудьте о том, что живёте в центре города, подарив себе полноценный отдых на природе.

Для максимального комфорта обширная территория двора-парка разделена на зоны спокойного и активного отдыха.

3,1 ГА

ПЛОЩАДЬ
ВИТРАЖНОГО
ДВОРА-ПАРКА

АКТИВНЫЙ ОТДЫХ НА СВЕЖЕМ ВОЗДУХЕ

- Многофункциональная площадка для футбола, бадминтона, баскетбола, волейбола и других командных видов спорта (360 м²).
- Детская площадка (600 м²) для маленьких жителей разных возрастов.
- Воркаут-зона площадью 100 м².
- Уединённое пространство для занятий йогой и медитации.

СПОКОЙНЫЙ ОТДЫХ НА ПРИРОДЕ

- Пейзажный пруд с витражным навесом и террасой для отдыха.
- Тихие зоны у воды.
- Оазисы комфорта — зелёные комнаты с мягкой мебелью и шезлонгами.

На одну квартиру приходится 87 м² благоустроенной территории



02.13
ПРЕССА. FORBES,
ИЮНЬ 2024



02.14
ПРЕССА. FORBES,
ИЮНЬ 2024



02.15

ПРЕССА. РБК,
ИЮНЬ 2024



02.16
ПАКЕТ



Sminex