



GENESIS^{AM}

САЙТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ КОМПАНИИ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

GENESIS AM

GENESIS AM фокусируется на инвестициях в торговую недвижимость, как для b2b, так и для b2c, генерируя денежные потоки в приобретенных активах, создавая или увеличивая капитализацию объекта. Компания управляет активами в недвижимости и работает как с инвесторами, так и с собственниками недвижимого имущества.



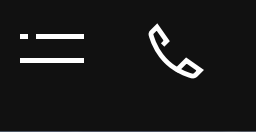
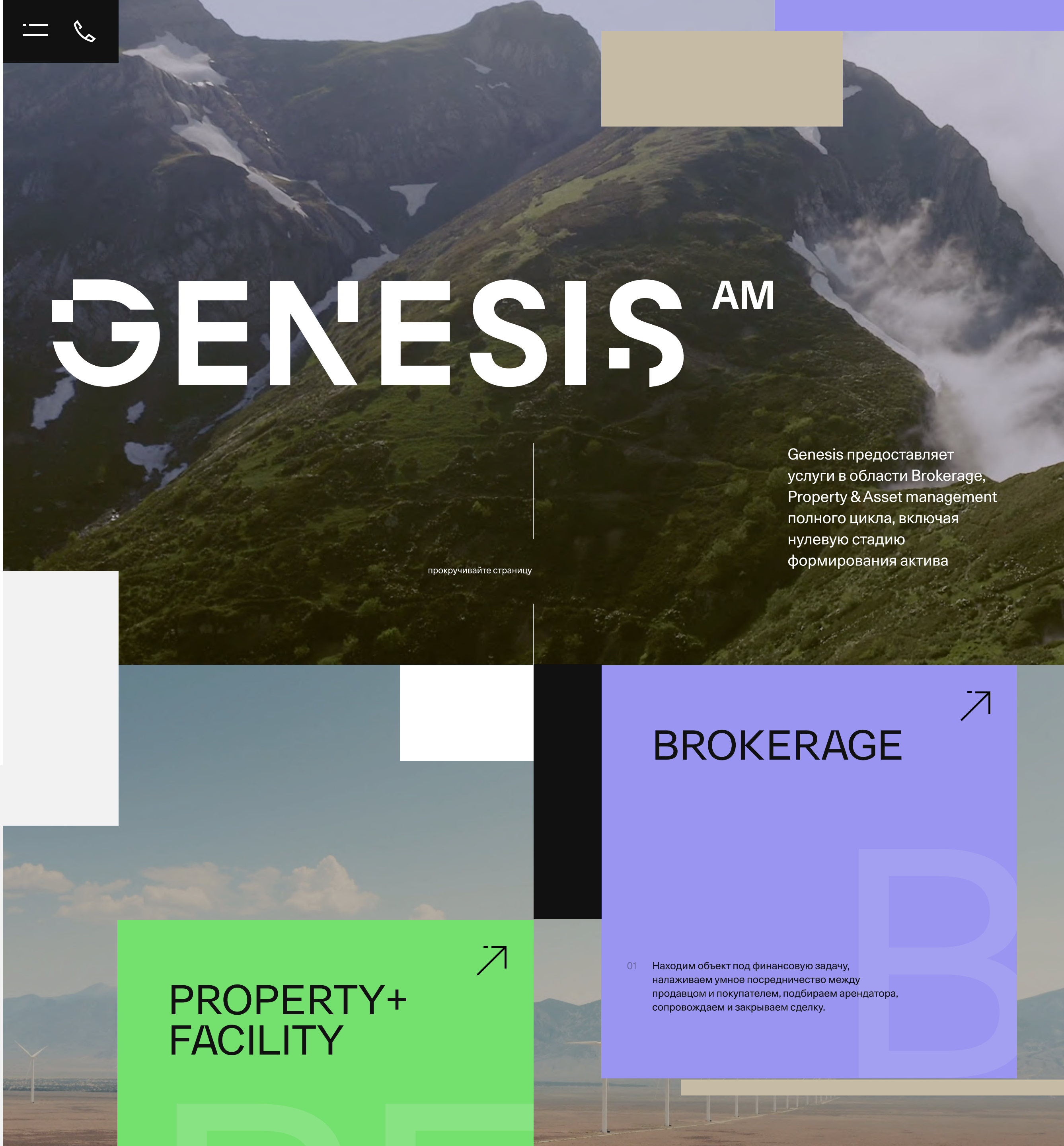
Задача – создать сайт-визитку, который расскажет о компании и направлениях её деятельности.

Мы стремились создать удобный, современный, лаконичный сайт с акцентом на визуальных решениях, которые помогут подчеркнуть технологичность и современность компании. Её масштабность и прогрессивность помогают передать виды бескрайних пейзажей, интегрированные в актуальный технократичный дизайн с множеством интересных анимационных решений.

GENESIS-GK.RU



AW



GENESIS AM

прокручивайте страницу

Genesis предоставляет услуги в области Brokerage, Property & Asset management полного цикла, включая нулевую стадию формирования актива

BROKERAGE



01 Находим объект под финансовую задачу, налаживаем умное посредничество между продавцом и покупателем, подбираем арендатора, сопровождаем и закрываем сделку.

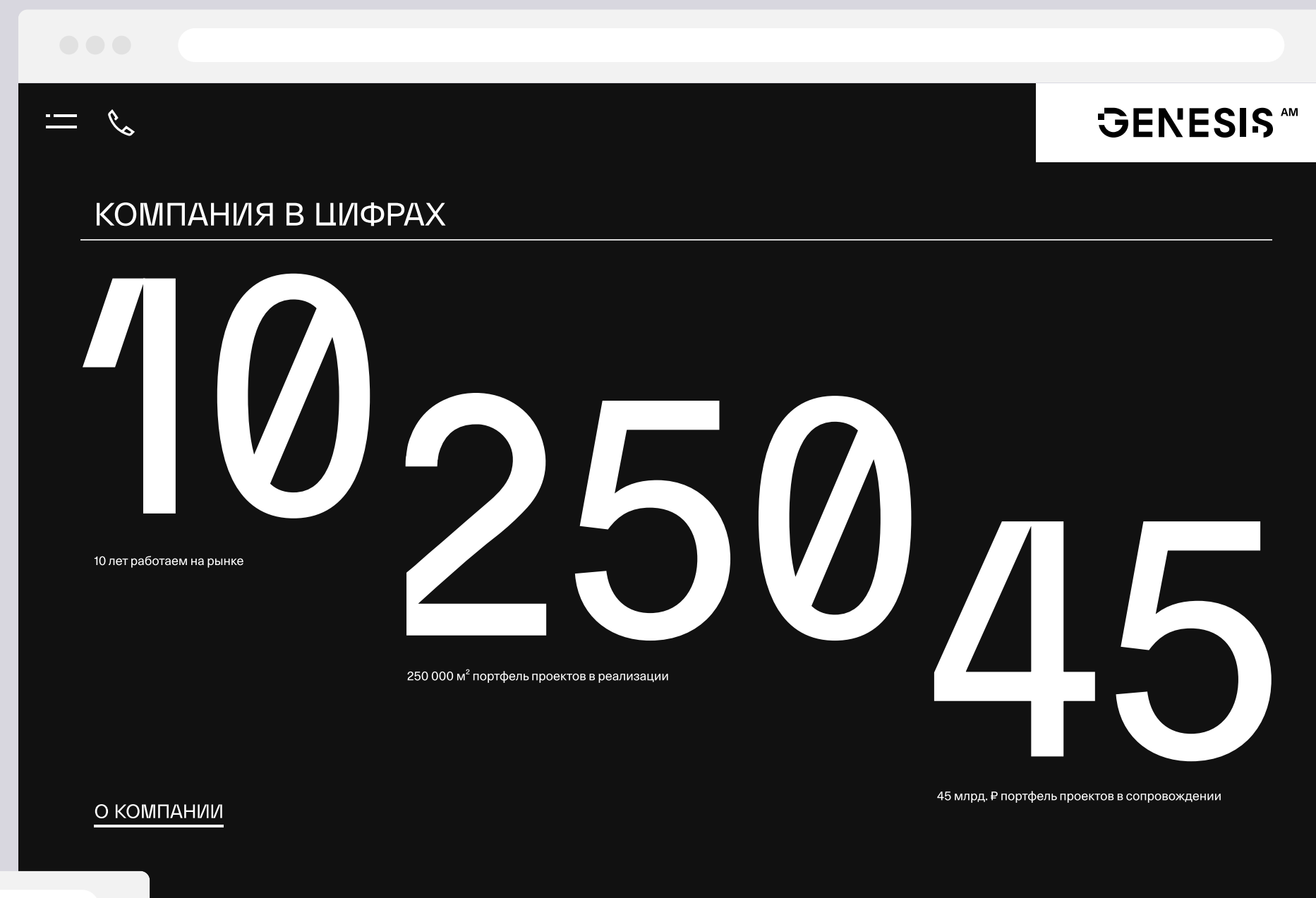
PROPERTY+ FACILITY



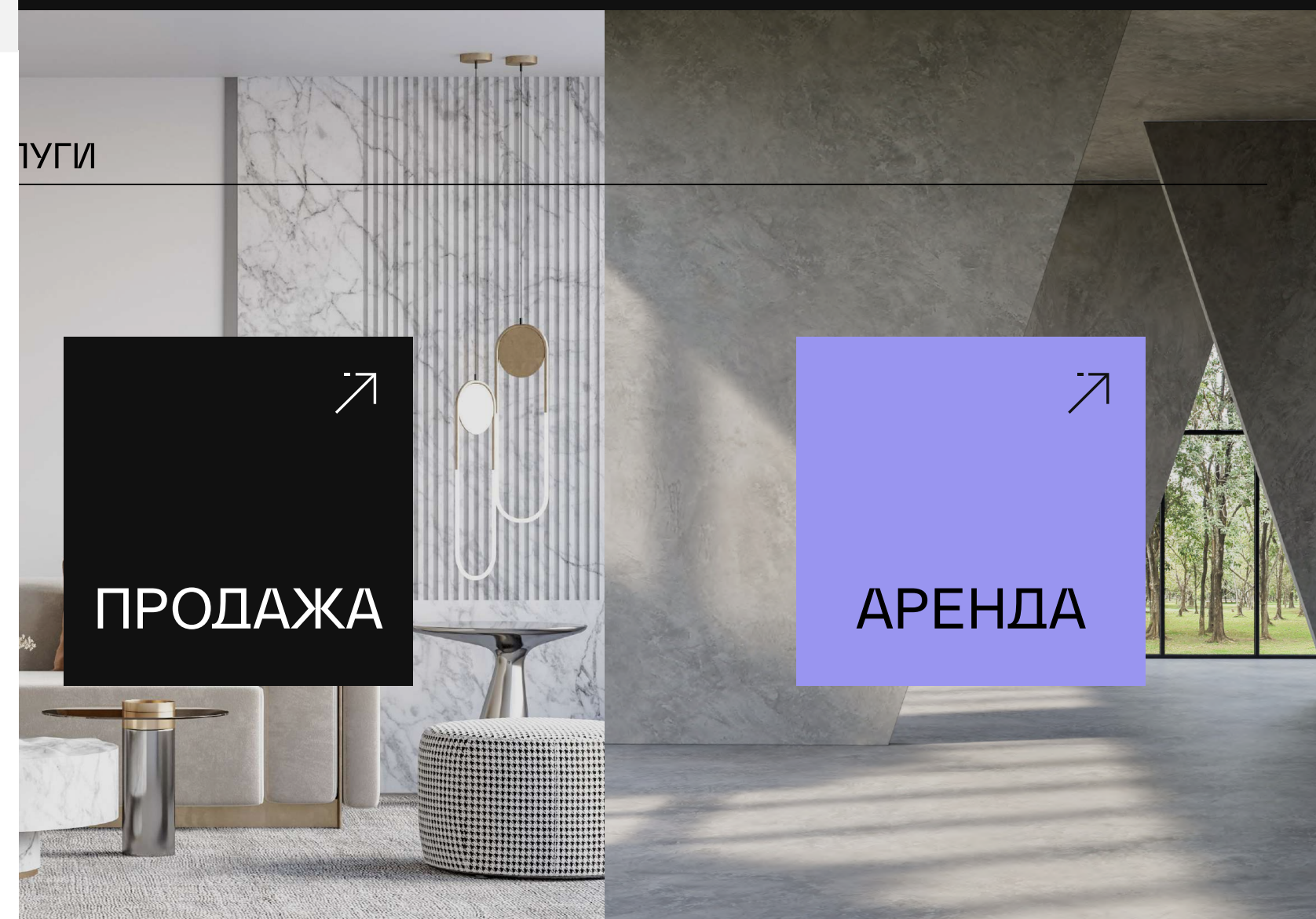
Сайт полностью выстроен на элементах фирменного стиля и развивает его, добавляя в него динамику и транслируя новаторский подход, смелость.

Основа дизайна – плашки и типографика. Элементы сайта простые, крупные, понятные.

A01



A02

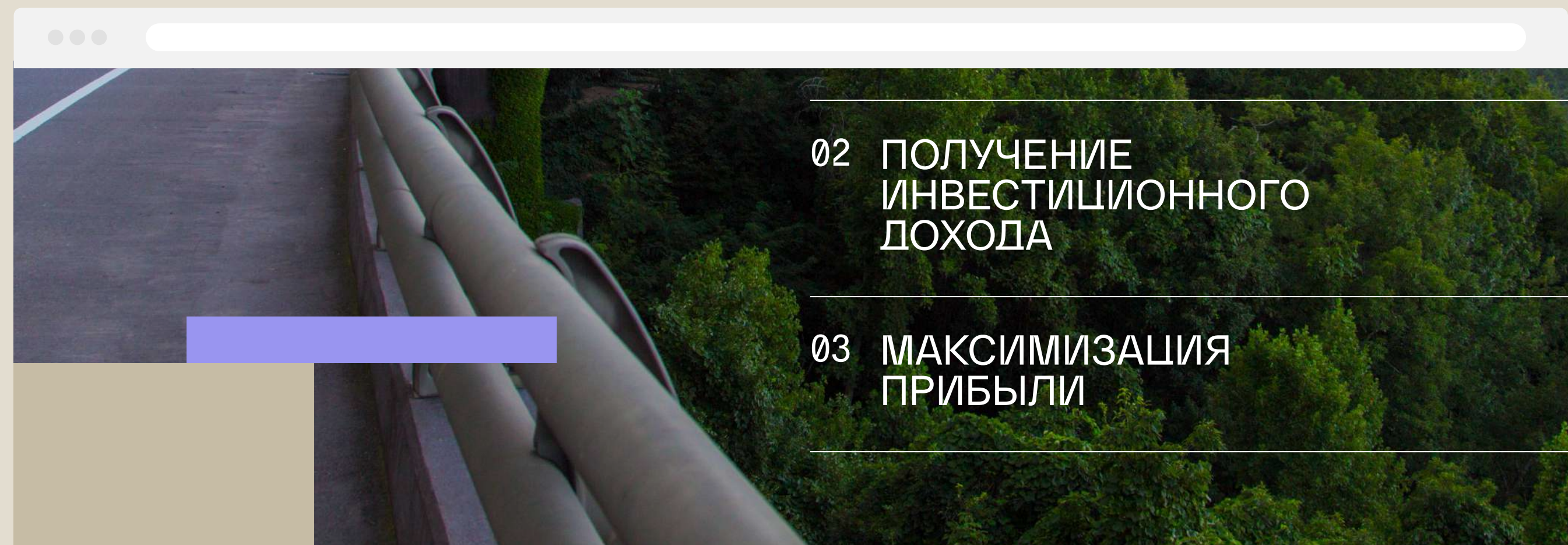


Информация дана небольшими блоками, чтобы не утомлять посетителя контентом.

Воздух в блоках дополнительно подчёркивает свободу, простор и амбициозность целей компании, поддерживает имиджевые фото и видео.



B01



02 ПОЛУЧЕНИЕ
ИНВЕСТИЦИОННОГО
ДОХОДА

03 МАКСИМИЗАЦИЯ
ПРИБЫЛИ

01

ИДЕЯ

Исследование, анализ рынка и конкурентов, поиск партнеров, бизнес-планирование и анализ технических требований.

УЧАСТОК

Подбор и оценка, анализ рыночного потенциала, сопровождение сделки по приобретению.

КОНЦЕПЦИЯ

Анализ рынка и ЦА, создание маркетинговой концепции, ценообразование, программа реализации, подготовка маркетингового техзадания.

GENESIS DEVELOPMENT
ОХВАТЫВАЕТ
7 ЭТАПОВ ЖИЗНЕННОГО
ЦИКЛА ПРОЕКТА

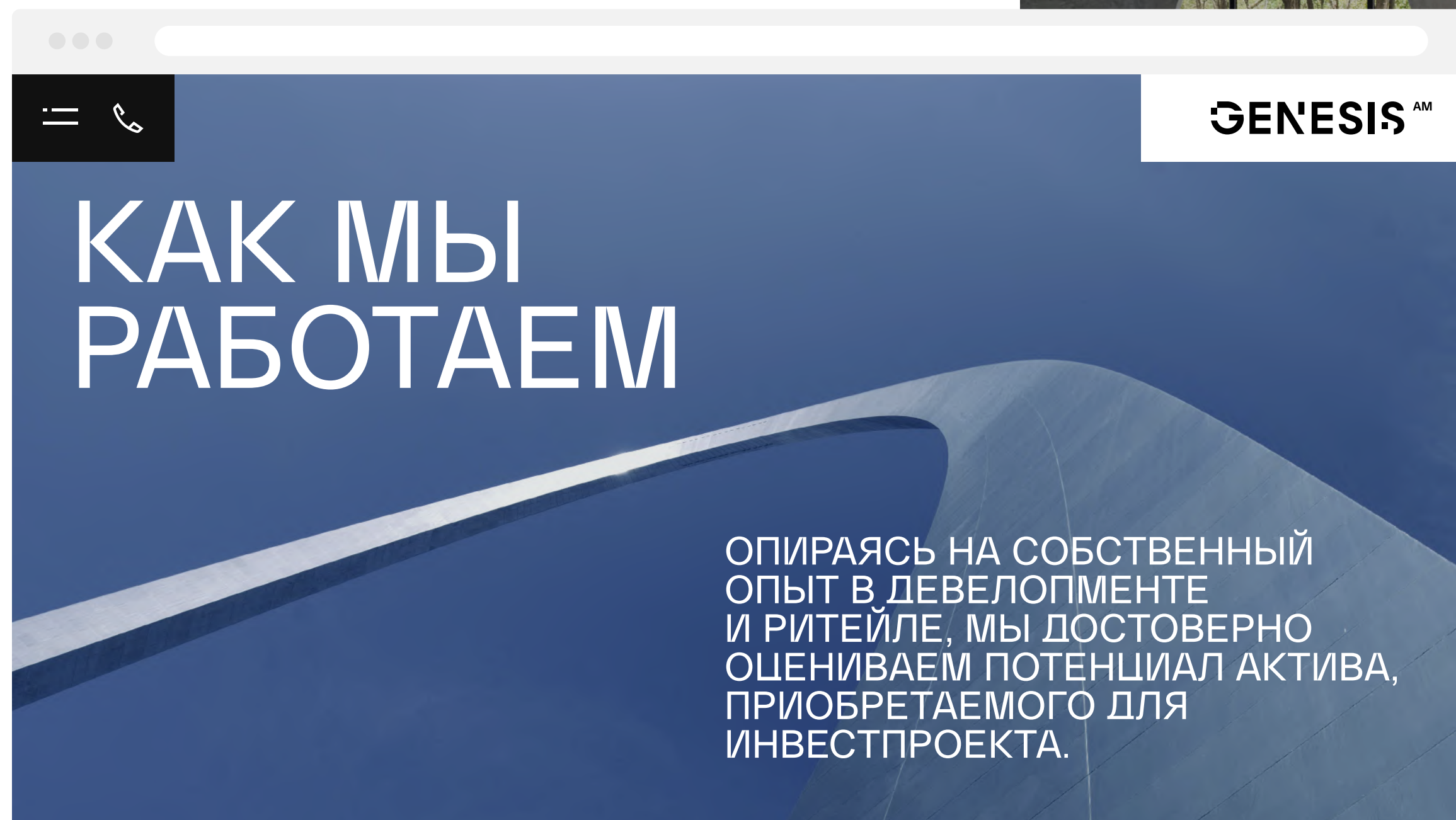
Особое внимание мы уделили работе с фото- и видеоконтентом. Это важнейшая константа фирменного стиля и эффективный инструмент донесения до потребителя образа компании.

Фото и видео помогают транслировать ценности и характер бренда: прогрессивный, умеющий видеть перспективу, смелый, уверенный, здоровый перфекционист.

C01



C02



Общий стиль фото и видео: натуральная цветовая гамма, приглушенные и глубокие цвета, простые и понятные формы.

Никакой суеты, только величественное спокойствие созидания. Кадры живой природы выдержаны в мягкой тональности.

В отдельных случаях мы используем элементы современной архитектуры в нестандартных ракурсах и фотографии людей.



ГАРАНТИИ

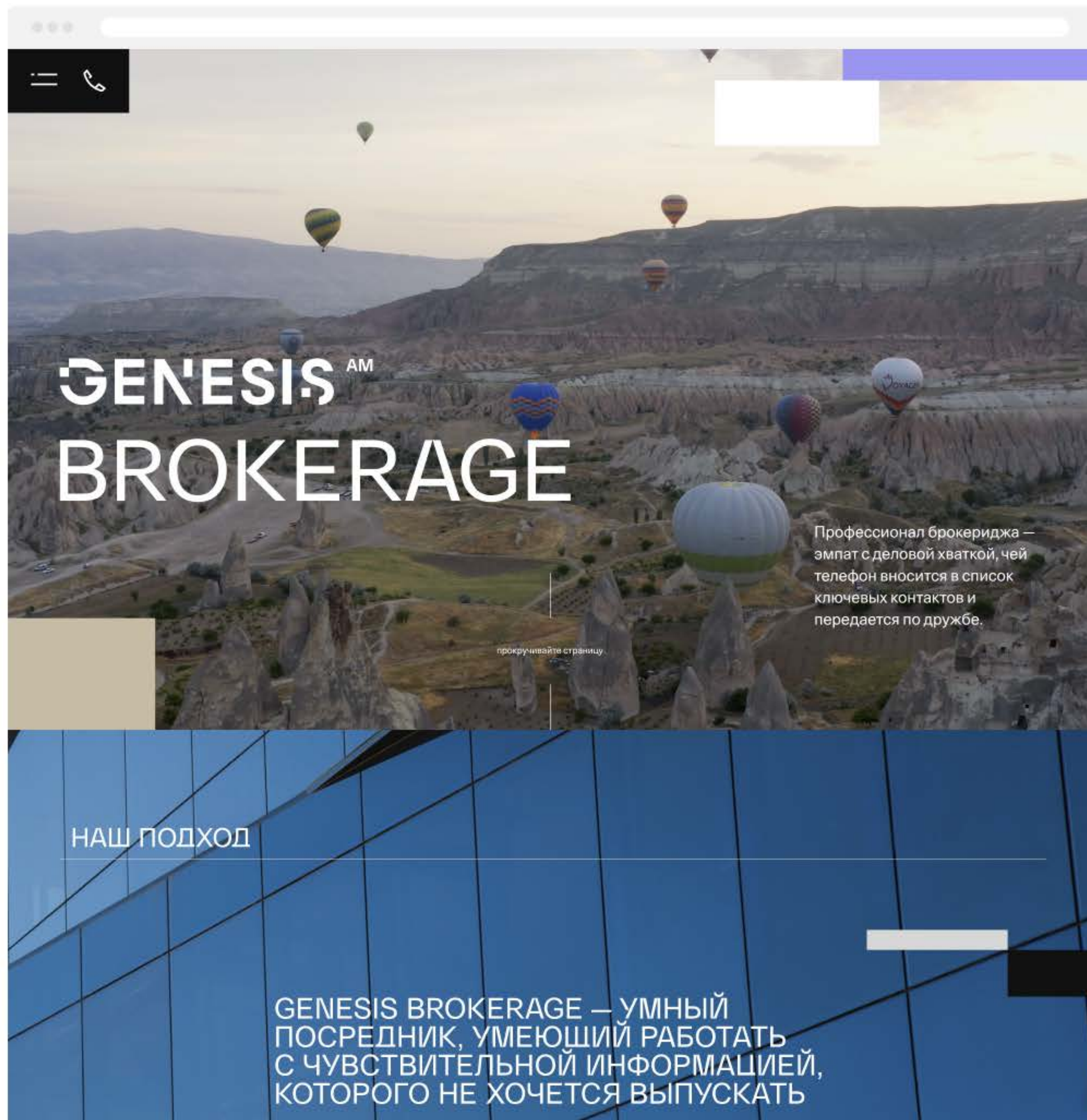
Профессиональный опыт в продуктовом ритейле и экспертиза в девелопменте позволяют нам точно определить потенциал актива, приобретаемого в рамках инвестпроекта.



Каждая страница сайта начинается с эффектного видеоблока и крупного заголовка. Чередование блоков в спокойной выдержанной гамме с блоками, где используются фото и видео пейзажей, задает странице ритм.



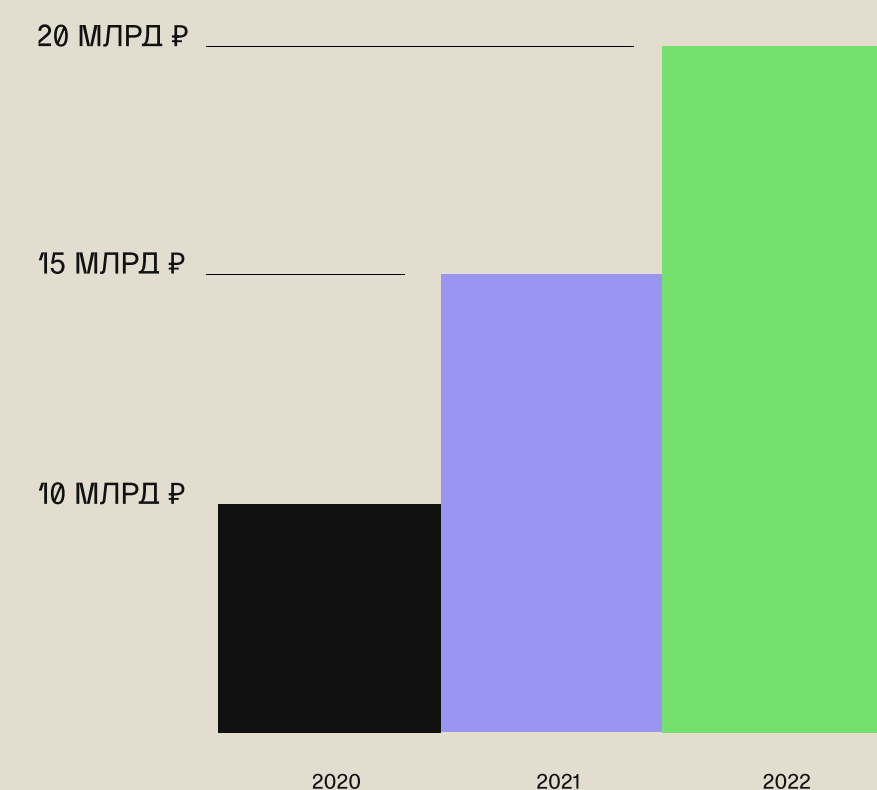
D01



Фирменная графика строится из пропорциональных прямоугольников, образующих динамичную композицию.

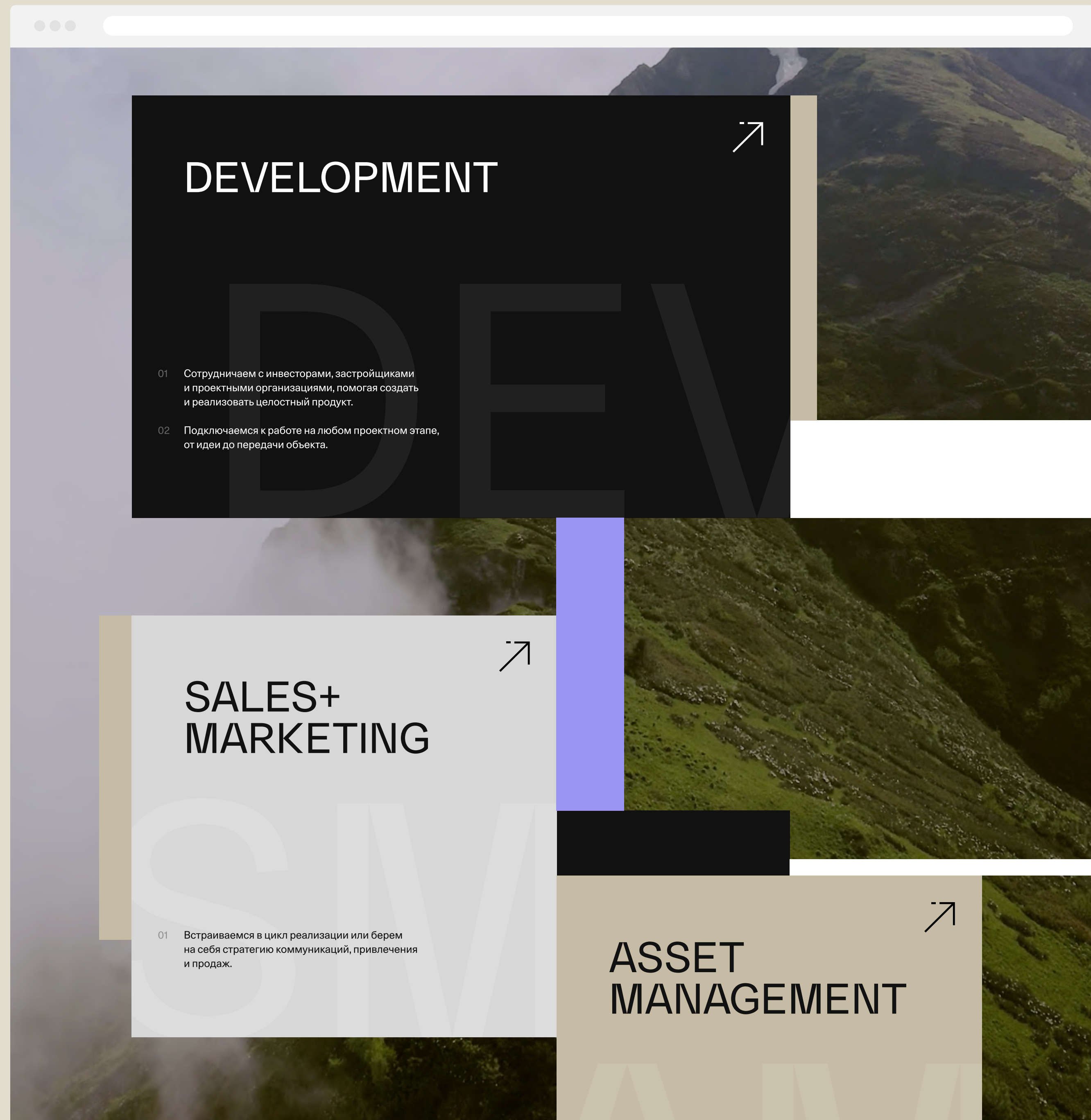
Такое решение мы использовали на всех страницах сайта как декоративный элемент, а также на странице «О компании» как элемент функциональный – чтобы визуально проиллюстрировать рост компании за последние годы.

Функциональные пиктограммы строятся на основе пластики шрифта Editorial Grotesk.

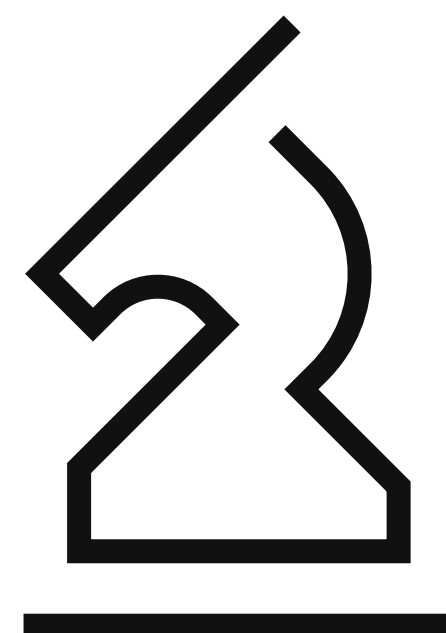


45 МЛРД Р

ПОРТФЕЛЬ ПРОЕКТОВ
В СОПРОВОЖДЕНИИ



Сайт адаптирован для работы на различных устройствах с полным сохранением функционала.





BROKERAGE

01 Находим объект под финансовую задачу, налаживаем умное посредничество между продавцом и покупателем, подбираем арендатора, сопровождаем и закрываем сделку.

КАК МЫ РАБОТАЕМ

ГОТОВЫ ВЫСТУПИТЬ В РОЛИ ПОСТАВЩИКА УСЛУГ ИЛИ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЯЮЩЕГО

1 Обслуживаем объект недвижимости, управляем

2 На к
орга

УЧАСТВУЯ В ПРОЕКТЕ В КАЧЕСТВЕ ПАРТНЕРА, МЫ РАЗДЕЛЯЕМ С ЗАКАЗЧИКОМ ФИНАНСОВЫЕ РИСКИ, ПОЛУЧАЯ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРИ ДОСТИЖЕНИИ ЗАПЛАНИРОВАННОГО РЕЗУЛЬТАТА.

КОМПАНИЯ В ЦИФРАХ

ВОЗЬМЕМ НА СЕБЯ

Year	Revenue (MLRD RUB)
2020	10
2021	~15
2022	45

10 МЛРД RUB

2020 2021 2022

45 МЛРД RUB

ПОРТФЕЛЬ ПРОЕКТОВ

[ПОСМОТРЕТЬ](#)
[ВИДЕО-ДЕМОНСТРАЦИЮ](#)
[РАБОТЫ САЙТА](#)

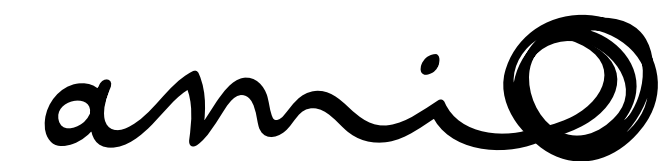


GENESIS AM

СТЕК ТЕХНОЛОГИЙ

Сайт работает с использованием современных технологий. Серверная часть: CMS 1C Bitrix в редакции Стандарт. Для взаимодействия клиентской и серверной частей – JSON REST API на компонентах Bitrix. Обратная связь с клиентом сайта при помощи модуля Multiline: Веб-формы.

Создание сайта:





GENESIS^{AM}